



Республика Карелия

Совет Кондопожского муниципального района

РЕШЕНИЕ

Внеочередное заседание

XXVIII созыва

от 06 апреля 2022 года № 3
город Кондопога

Об утверждении проектов внесения изменений
в генеральный план правила землепользования
и застройки Гирвасского сельского поселения

В соответствии с п. 20 ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь ч. 2 ст. 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Росреестра №П/0412 от 10.11.2020г. "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", учитывая рекомендации публичных слушаний от 03.03.2022г., на основании заключения комиссии по результатам публичных слушаний от 04.03.2022г., Совет Кондопожского муниципального района решил:

1. Утвердить проект «Внесение изменений в генеральный план Гирвасского сельского поселения» согласно составу проектных материалов, указанных в приложении №1 к настоящему решению.

2. Утвердить проект «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Гирвасского сельского поселения» согласно составу проектных материалов, указанных в приложении №2 к настоящему решению.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава Кондопожского муниципального района



Т.Б. Иванихина

**СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ
ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ГИРВАССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

I. Текстовая часть

1. Материалы по обоснованию
2. Положение о территориальном планировании
3. Сведения, предусмотренные п.3.1 ст.19, п.5.1 ст.23 и п.6.1 ст.30 Градостроительного кодекса

II. Графическая часть:

№ п/п	Наименование карты	Масштаб
1.	Карта границ населенных пунктов Гирвасского сельского поселения	1: 50000
2.	Карта планируемого размещения объектов местного значения Гирвасского сельского поселения	1: 50000
3.	Карта особо охраняемых природных территорий федерального и регионального значения, зон с особыми условиями использования территорий	1: 50000
4.	Карта функциональных зон Гирвасского сельского поселения	1: 50000

**СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И
ЗАСТРОЙКИ ГИРВАССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Текстовая часть:

Часть III. Градостроительные материалы

Графическая часть:

№ п/п	Наименование карты	Масштаб
1.	Карта градостроительного зонирования Гирвасского сельского поселения».	1:10000