**Информационный бюллетень**

**«Вестник Петровского сельского поселения»**

**Утвержден**

Решением № 2 6 сессии 2 созыва

Совета Петровского сельского

поселения от 11.03.2010 г.

**ВЫПУСК № 2.1**

от 13 февраля 2025 г**.**



Республика Карелия

Кондопожский муниципальный район

Администрация Петровского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.02.2025 г. № 3/1

## 

**Об утверждении Порядка и Методики расчета восстановительной (компенсационной) стоимости зеленых насаждений при их повреждении и сносе на территории Петровского сельского поселения**

В соответствии с п.19 ст.14 Федерального закона №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Административным регламентом Администрации Петровского сельского поселения по предоставлению муниципальной услуги «О внесении изменений в Административный регламент Администрации Петровского сельского поселения по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на право вырубки зеленых насаждений», утвержденным постановлением Администрации Петровского сельского поселения от 21.12.2023 № 100, Правилами благоустройства территории Петровского сельского поселения, утвержденными Решением Совета Петровского сельского поселения от 22.11.2024 года № 5, Администрация Петровского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок и Методику расчета восстановительной (компенсационной) стоимости зеленых насаждений при их повреждении и сносе на территории Петровского сельского поселения (далее – Методика), согласно Приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу с момента его опубликования.

Глава Петровского сельского поселения Л.Н. Дорофеева

Приложение

к постановлению Администрации

Петровского сельского поселения

от 13.02.2025 г. № 3/1

**Порядок и Методика расчета восстановительной (компенсационной) стоимости зеленых насаждений при их повреждении и сносе на территории Петровского сельского поселения**

1. Методика расчета восстановительной (компенсационной) стоимости зеленых насаждений при их повреждении и сносе на территории Петровского сельского поселения разработана в соответствии с [Конституцией](consultantplus://offline/ref%3DBAB826FB0F47454752B54B3EABB597AEDF718EACD7CECC4A72C0B3nFj9P) Российской Федерации, Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref%3DBAB826FB0F47454752B54B3EABB597AEDF788BADDD9E9B482395BDFC3DnCj7P) Российской Федерации, Федеральными законами от 10.01.2002 [№ 7-ФЗ](consultantplus://offline/ref%3DBAB826FB0F47454752B54B3EABB597AEDF7988A8D9999B482395BDFC3DnCj7P) «Об охране окружающей среды», от 06.10.2003 [№131-ФЗ](consultantplus://offline/ref%3DBAB826FB0F47454752B54B3EABB597AEDF7889A9D9919B482395BDFC3DnCj7P) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

2. Утрата (снос, уничтожение) либо повреждение многолетних зеленых насаждений которые произошли в результате действий или бездействия должностных лиц, граждан, организаций, а также в случаях сноса зеленых насаждений, омолаживающей, формовочной и санитарной обрезки зеленых насаждений подлежат полной компенсации в денежной форме (восстановительной стоимости) этими лицами.

Методика предназначена для исчисления размера платежей, подлежащих внесению в бюджет Петровского сельского поселения, на территории которого осуществляется вырубка зеленых насаждений, определения компенсационной стоимости зеленых насаждений в следующих случаях:

- при исчислении размера платы за санкционированную вырубку (уничтожение) зеленых насаждений и возмещение причиненного при этом вреда;

- при исчислении платы за незаконную вырубку, повреждение или уничтожение зеленых насаждений;

3. Восстановительная (компенсационная) стоимость включает в себя затраты на воспроизводство (посадку) насаждений, на долговременный уход за ними, определяемые в зависимости от ценности, местоположения и качественного состояния зеленых насаждений.

Расчет восстановительной (компенсационной) стоимости производится Комиссией по обследованию зеленых насаждений (далее – Комиссия) при оформлении разрешения на снос зеленых насаждений, а также при расчете ущерба, нанесенного Петровскому сельскому поселению незаконными действиями (бездействиями) должностных лиц, граждан, организаций, согласно [Методике](#Par784).

Восстановительная (компенсационная) стоимость в денежной форме перечисляется гражданами и организациями, в интересах которых производится снос зеленых насаждений, в бюджет Петровского сельского поселения.

Оплата восстановительной (компенсационной) стоимости производится согласно расчета в течение 20 календарных дней .

4. Восстановительная (компенсационная) стоимость не взыскивается в следующих случаях:

а) при сносе зеленых насаждений для проведения плановых работ по ремонту, строительству, благоустройству, реконструкции дорог, улиц, инженерных сетей, зданий, строений и сооружений, проводимых за счёт средств бюджета Петровского сельского поселения;

б) при сносе зеленых насаждений, произрастающих в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций, сухостойных, буреломных, ветровальных и аварийных деревьев;

в) санитарных рубок на озелененных городских территориях, проводимых по письменному разрешению Администрации Петровского сельского поселения;

г) при сносе зеленых насаждений для восстановления уровня освещенности помещений, соответствующего нормативам;

д) при невозможности обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения, безопасности движения транспорта и пешеходов.

е) при сносе зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в собственностиорганизаций и физических лиц.

5. Снос зеленых насаждений допускается только после полной предварительной оплаты их восстановительной стоимости.

6. Озеленение, проводимое в соответствии с утвержденной проектной документацией на строительство, не может быть зачтено как компенсация за снос зеленых насаждений.

7. Шкала категорий состояния зеленых насаждений хвойных и лиственных пород.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Состояние зеленых насаждений | | Значение  коэффициента, Кс |
| Условно здоровые (хорошее) | Равномерно развитая крона, листья или хвоя нормальной окраски, отсутствие повреждений ствола и скелетных ветвей, отсутствие признаков болезней и вредителей, отсутствие дупел и повреждений коры | 1 |
| Ослабленные  (удовлетворительное) | Неравномерно развитая крона, наличие  незначительных механических  повреждений ствола и небольших дупел, замедленный рост | 1 |
| Сильно ослабленные (неудовлетворительное) | Слабо развитая крона, незначительный прирост однолетних побегов, искривленный ствол, наличие усыхающих или усохших ветвей, значительные механические повреждения ствола, наличие множественных дупел  усыхающих или усохших ветвей, значительные механические повреждения ствола, наличие множественных дупел | 0 |
| Подлежащие санитарной вырубке | Аварийные, сухостойные деревья с большим количеством усохших скелетных ветвей, механических повреждений и дупел | 0 |

8. Действительная восстановительная (компенсационная) стоимость зеленых насаждений (Сдв) во всех случаях их повреждения и уничтожения в расчете на одно дерево, кустарник, лиану, квадратный метр газона, цветника, травяного покрова, погонный метр живой изгороди рассчитывается путем умножения одной условной единицы, равной **200 (двумстам)** рублям, на соответствующий коэффициент пересчета, определяемый по таблицам 1 и 2.

**Таблица 1. Деревья**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Диаметр деревьев на высоте 1,3 м от уровня земли (см) | Хвойные породы деревьев (ель, сосна, пихта, кедр и др.) | Широколиственные деревья (липа клен, дуб, вяз, ольха клейкая, ясень, тополь (кроме бальзамического), яблоня и др.) | Мелколиственные и фруктовые деревья (береза, рябина, черемуха, боярышник, груша, вишня, слива) | Прочие (клен ясенелистный, тополь бальзамический, осина, ольха, ива) | Декоративные (экзотические) породы деревьев (каштан, береза карельская и др.) |
| до 12 включительно | 18 | 18 | 15 | 6 | 98 |
| от 12,1 до 24 включительно | 21 | 21 | 17 | 8 | 112 |
| от 24,1 до 40 включительно | 24 | 24 | 19 | 11 | 132 |
| от 40,1 до 50 включительно | 27 | 27 | 21 | 14 | 164 |

**Таблица 2. Кустарник, газоны, цветники**

|  |  |
| --- | --- |
| Одиночный кустарник и лианы (шт.): |  |
| высота (м) до 1 м включительно | 1,4 |
| высота от 1 м до 2 м включительно | 5,5 |
| высота от 2 м до 3 м включительно | 8 |
| высота от 3 м и более | 11 |
| Экзотические кустарники, не свойственные для Северо-Западного региона (туя, магнолия, айва, лещина, спирея (сортовая), барбарис тунберга, барбарис обыкновенный (сортовой) и пр.) | 22 |
| Однорядная живая изгородь (пог. м) | 3,6 |
| Двухрядная живая изгородь (пог. м) | 4,1 |
| Газон партерный (кв. м) | 6 |
| Газон магистральный (кв. м) | 5 |
| Естественный травяной покров (кв. м) | 4 |
| Цветник (кв. м) | 7 |

Примечание:

- при диаметре ствола дерева более 50 см коэффициент в последней строке таблицы 1 следует умножать на коэффициент 1,5 на каждые полные 10 см;

- поросль клена ясенелистного, тополя бальзамического, осины, ольхи, ивы, рябины, березы, черемухи диаметром до 3 см в расчетах не учитывается;

- ель колючая и ее привитые формы, береза повислая (форма карельская) в случае хищения или сноса оцениваются в 5-кратном размере от действительной восстановительной стоимости декоративных (экзотических) пород деревьев с учетом всех коэффициентов (кроме Кс), приведенных в настоящей Методике;

- в случае сноса многоствольных экземпляров деревьев для расчета учитывается каждый сносимый ствол;

9. Окончательная восстановительная (компенсационная) стоимость (С) рассчитывается с учетом поправочных коэффициентов по формуле:

С = Сдв \* Км \* Кв \* Кпс \* Кс \* Кн, где:

Сдв - действительная восстановительная (компенсационная) стоимость зеленых насаждений, рассчитанная согласно пункта 9 настоящей Методики;

Км - поправочный коэффициент, зависящий от местонахождения зеленых насаждений;

Кв - поправочный коэффициент на водоохранную ценность зеленых насаждений, расположенных в зонах охраны водных объектов (водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы), равен 2.

Кпс - поправочный коэффициент для зеленых насаждений, расположенных в зонах строительства;

Кс - поправочный коэффициент для сухостойных (мертвых) экземпляров, оцениваемых в качестве таковых вне зависимости от местонахождения: для лиственных пород и лиственницы в период вегетации после полного завершения распускания листьев (и хвои лиственницы) в сроки, соответствующие фенологии видов рано- и поздно распускающих листву деревьев; для хвойных пород — круглогодично;

Кн - поправочный коэффициент для расчета ущерба, нанесенного Петровскому сельскому поселению при несанкционированном сносе и повреждении зеленых насаждений.

**Таблица 3. Величины поправочных коэффициентов**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование поправочного коэффициента | Область применения | Величина поправочного коэффициента |
| Км | - для всей территории села Спасская Губа | 3 |
|  | -для остальных территорий Петровского сельского поселения | 2 |
| Кпс | - для зон строительства объектов социальной сферы:  государственных и муниципальных учреждений образования, культуры, здравоохранения, социальной защиты, физической культуры и спорта и сетей инженерно-технического обеспечения этих объектов, строительство которых осуществляется в рамках национальных проектов Российской Федерации за счёт средств федерального бюджета, бюджета Республики Карелия, бюджета Петровского сельского поселения | 0 |
|  | - для зон строительства объектов социальной сферы:  государственных и муниципальных учреждений образования, культуры, здравоохранения, социальной защиты, физической культуры и спорта и сетей инженерно-технического обеспечения этих объектов | 0,5 |
|  | - для зон строительства линейных объектов в границах охранной зоны (газопровод, теплотрасса, водопровод, канализация, линии электросетей) | 1 |
|  | - для зон строительства объектов транспортной инфраструктуры общего пользования (мосты, дороги, лестничные спуски, зоны набережных, дамбы, подземные переходы и т.п.), в том числе для зон расширения проезжей части автодороги с устройством парковочных карманов, автопарковок и т. п. | 1 |
|  | - для зон строительства жилых домов по региональной адресной программе по переселению граждан из аварийного жилищного фонда | 0 |
|  | - для зон индивидуального жилищного строительства | 0,5 |
|  | - для иных зон строительства жилых домов | 1 |
|  | - для зон строительства прочих объектов, в том числе для зон реализации приоритетных инвестиционных проектов | 1 |
| Кн | - на всей территории Петровского сельского поселения | 1 |

Глава Петровского сельского поселения Л.Н. Дорофеева