



Республика Карелия

ГЛАВА Кондопожского муниципального района

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 января 2025 года № 4-р

О проведении публичных слушаний по рассмотрению схемы расположения земельного участка, расположенного по адресу: п. Эльмус, ул. Центральная, д.27

На основании поступившего обращения Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия (исх. № 17973/14.1-16/МИЗО-и от 26.12.2024), в соответствии с ч.2.1 ст.11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, со ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со ст.7 Федерального закона от 14.03.2022 N 58-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", на основании Устава Кондопожского муниципального района, руководствуясь Положением о порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Кондопожский муниципальный район», распоряжаюсь:

1. Провести публичные слушания по рассмотрению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, образуемого под многоквартирным домом и иными входящими в состав такого дома объектами недвижимого имущества, расположенные по адресу: Республика Карелия, Кондопожский район, Гирвасское сельское поселение, п. Эльмус, ул. Центральная, д.27 согласно Приложению №1 к настоящему распоряжению.

2. Определить состав комиссии по проведению публичных слушаний:

Председатель комиссии – Дмитриева Е.В., начальник управления земельных отношений, градостроительства и муниципальной собственности Администрации Кондопожского муниципального района

Секретарь комиссии – Романова И.В., главный специалист управления земельных отношений, градостроительства и муниципальной собственности Администрации Кондопожского муниципального района;

Члены комиссии:

- 1) Евцемяки А.Г. – начальник юридического отдела Администрации Кондопожского муниципального района;

- 2) Туваева А.В. – главный специалист юридического отдела Администрации Кондопожского муниципального района;
- 3) Болундь З.Е. – ведущий специалист управления земельных отношений, градостроительства и муниципальной собственности Администрации Кондопожского муниципального района.

3. Утвердить текст оповещения о начале публичных слушаний согласно Приложению №2 к настоящему распоряжению.

4. Опубликовать (обнародовать) оповещение о начале публичных слушаний в источниках официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Кондопожского муниципального района газете «Новая Кондопога».

5. Разместить оповещение о начале публичных слушаний на официальном сайте Администрации Кондопожского муниципального района <http://kmr10.ru>, в разделе «Градостроительная деятельность и земельные отношения», в подразделе «Публичные слушания».

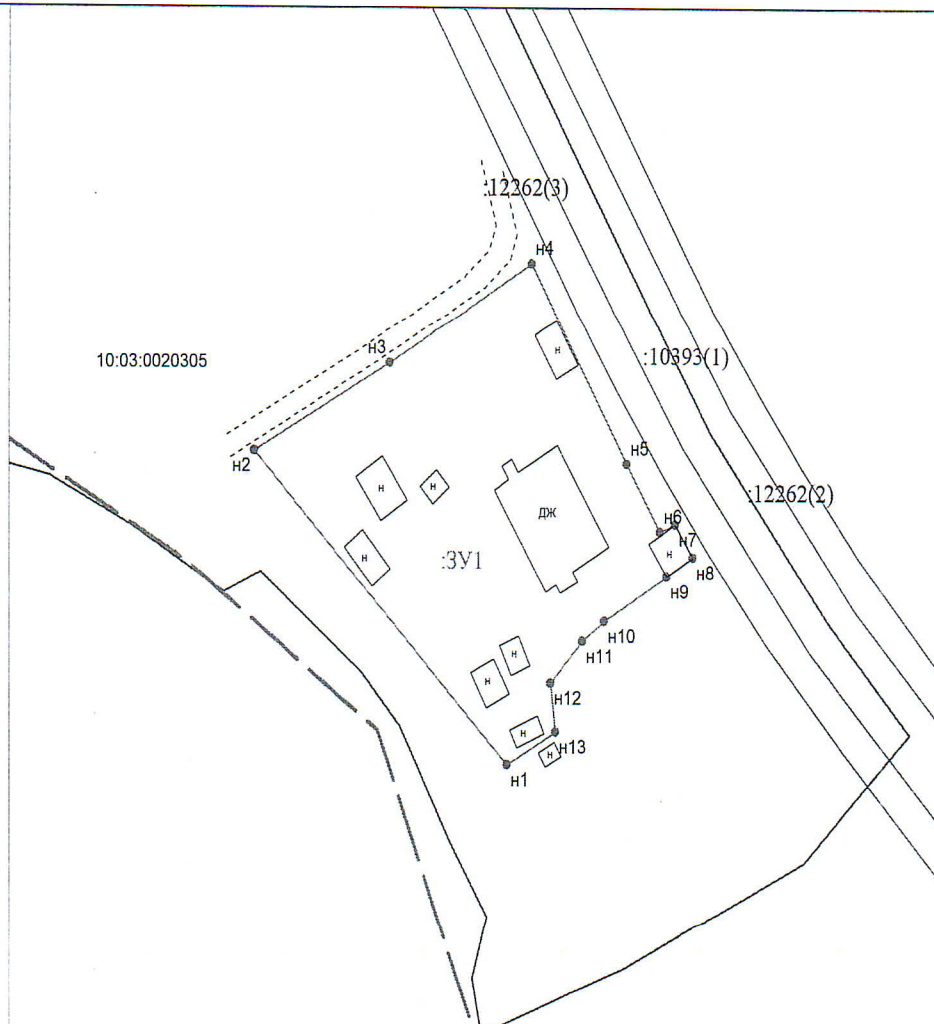
Глава Кондопожского муниципального района



Д.С. Дерибин

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ
МСК-10**

Условный номер земельного участка - :ЗУ1 (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка <u>1655 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	445951.52	1482143.26
2	445987.93	1482109.10
3	445998.20	1482127.35
4	446009.93	1482146.59
5	445986.40	1482159.45
6	445978.62	1482163.96
7	445979.50	1482165.96
8	445975.64	1482168.34
9	445973.42	1482164.86
10	445968.23	1482156.44
11	445965.89	1482153.48
12	445961.07	1482149.14
13	445955.36	1482149.79
Квартал 10:03:0020305		



**Оповещение
о начале публичных слушаний**

Информация о проекте	Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, образуемого под многоквартирным домом и иными входящими в состав такого дома объектами недвижимого имущества, расположенные по адресу: Республика Карелия, Кондопожский район, п. Эльмус, ул. Центральная, д.27, в границах кадастрового квартала 10:03:0020305.
Порядок проведения публичных слушаний	1) оповещение о начале публичных слушаний; 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции проекта; 3) проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях; 4) проведение собрания участников публичных слушаний; 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний; 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.
Проведение экспозиции	с 05 февраля по 17 февраля 2025 года: понедельник - четверг, в часы: с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00, по адресу: г. Кондопога, пл. Ленина, д.1, каб.20.
Сроки проведения публичных слушаний	с 05 февраля по 26 февраля 2025 года
Проведение собрания участников публичных слушаний	17 февраля 2025 года в 17:00 часов по адресу: г. Кондопога, пл. Ленина, д.1, каб.53 (здание администрации)
Порядок, сроки внесения предложений и замечаний	В течение периода проведения публичных слушаний участники публичных слушаний могут вносить предложения и замечания. Срок внесения предложений и замечаний заканчивается 17 февраля 2025 года (до 17.00). Участниками публичных слушаний считаются граждане, прошедшие идентификацию.
Форма представления замечаний и предложений	Предложения и замечания могут вноситься: 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний; 2) письменной форме в администрацию Кондопожского муниципального района; 3) посредством записи представителем комиссии по проведению публичных слушаний в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.
Место размещения проекта, правовых актов по проекту на официальном сайте	На официальном сайте Администрации Кондопожского муниципального района по адресу: http://kmr10.ru , в разделе «Деятельность» - «Градостроительная деятельность и земельные отношения» - «Схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории» и в здании администрации по адресу: Республика Карелия, г. Кондопога, пл. Ленина, д.1 (кабинет № 20, 2 этаж).