



Республика Карелия

ГЛАВА Кондопожского муниципального района

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10 августа 2023 года № 37-р

О проведении публичных слушаний по рассмотрению схемы расположения земельного участка, расположенного по адресу: п. Нелгомозеро, ул. Советов, д. 35

На основании поступившего обращения Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия (исх. № 19302/12.4-21 от 21.07.2023), в соответствии с ч.2.1 ст.11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, со ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со ст.7 Федерального закона от 14.03.2022 N 58-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", на основании Устава Кондопожского муниципального района, руководствуясь Положением о порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Кондопожский муниципальный район», распоряжаюсь:

1. Провести публичные слушания по рассмотрению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, образуемого под многоквартирным домом и иными входящими в состав такого дома объектами недвижимого имущества, расположенные по адресу: Республика Карелия, Кондопожский район, п. Нелгомозеро, ул. Советов, д. 35 (Приложение №1 - схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории).

2. Утвердить текст оповещения о начале публичных слушаний согласно Приложению №2 к настоящему распоряжению.

3. Опубликовать (обнародовать) оповещение о начале публичных слушаний в источниках официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Кондопожского муниципального района газете «Новая Кондопога».

4. Разместить оповещение о начале публичных слушаний на официальном сайте Администрации Кондопожского муниципального района <http://kmr10.ru>, в разделе «Градостроительная деятельность и земельные отношения», в подразделе «Публичные слушания».

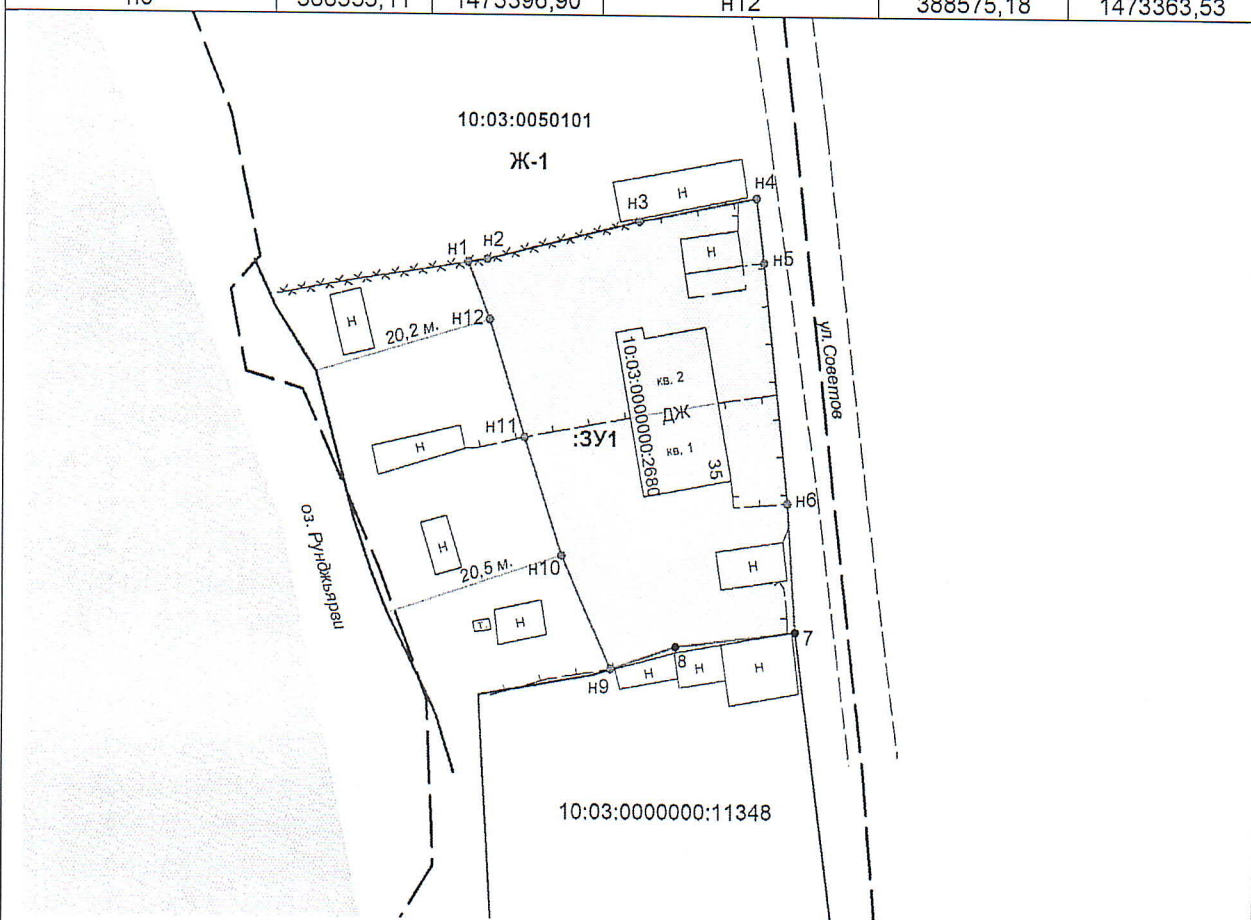
Глава Кондопожского муниципального района



Т.Б. Иванихина

**Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка :ЗУ1					
Площадь земельного участка 1295 кв.м.					
Обозначение характерных точек	Координаты, м		Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	2	3	4	5	6
н1	388581,36	1473361,11	7	388541,04	1473397,76
н2	388581,69	1473363,22	8	388539,39	1473384,44
н3	388585,90	1473380,24	н9	388536,93	1473377,17
н4	388588,53	1473393,27	н10	388549,35	1473371,65
н5	388581,44	1473394,20	н11	388562,23	1473367,45
н6	388555,11	1473396,90	н12	388575,18	1473363,53



Условные обозначения:

МАСШТАБ 1:700

Система координат МСК-10

- часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- часть границы, сведения ЕГРН о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности
- граница кадастрового квартала
- 10:01:0010101 - обозначение кадастрового квартала
- граница ЗОУИТ

- Ж-1 - обозначение территориальной зоны
- :ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка
- :ЗУ1/чзу1 - обозначение части образуемого земельного участка
- 1 ● - характерная точка границы земельного участка сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с ч.13 ст.22 218-ФЗ от 13.07.2015 г.
- - характерная точка границы земельного участка сведения ЕГРН о которой не соответствуют требованиям, установленным в соответствии с ч.13 ст.22 218-ФЗ от 13.07.2015 г.
- н1 ● - характерная точка границы земельного участка сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

**Оповещение
о начале публичных слушаний**

Информация о проекте	Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, образуемого под многоквартирным домом и иными входящими в состав такого дома объектами недвижимого имущества, расположенные по адресу: Республика Карелия, Кондопожский район, п. Нелгозеро, ул. Советов, д. 35, в границах кадастрового квартала 10:03:0050101.
Порядок проведения публичных слушаний	1) оповещение о начале публичных слушаний; 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции проекта; 3) проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях; 4) проведение собрания участников публичных слушаний; 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний; 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.
Проведение экспозиции	с 16 по 31 августа 2023 года: понедельник - четверг, в часы: с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00, по адресу: г. Кондопога, пл. Ленина, д.1, каб.20.
Сроки проведения публичных слушаний	с 16 августа по 13 сентября 2023 года
Проведение собрания участников публичных слушаний	31 августа 2023 года в 16:00 часов по адресу: г. Кондопога, пл. Ленина, д.1 , каб.20 (здание администрации)
Порядок, сроки внесения предложений и замечаний	В течение периода проведения публичных слушаний участники публичных слушаний могут вносить предложения и замечания. Срок внесения предложений и замечаний заканчивается 31 августа 2023 года (до 16.00). Участниками публичных слушаний считаются граждане, прошедшие идентификацию.
Форма представления замечаний и предложений	Предложения и замечания могут вноситься: 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний; 2) письменной форме в администрацию Кондопожского муниципального района; 3) посредством записи представителем комиссии по проведению публичных слушаний в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.
Место размещения проекта, правовых актов по проекту на официальном сайте	На официальном сайте Администрации Кондопожского муниципального района по адресу: http://kmr10.ru , в разделе «Деятельность» - «Градостроительная деятельность и земельные отношения» - «Схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории» и в здании администрации по адресу: Республика Карелия, г. Кондопога, пл. Ленина, д.1 (кабинет № 20, 2 этаж).