



Республика Карелия

ГЛАВА Кондопожского муниципального района

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 30 апреля 2025 года № 22-р

О проведении публичных слушаний по рассмотрению схемы расположения земельного участка, расположенного по адресу: п. Нелгомозеро, ул. Лесная, д.1

На основании обращения ГКУ РК «Управление земельными ресурсами» (исх. № 1686/УпрЗр-и от 28.04.2025), в соответствии с ч.2.1 ст.11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, со ст. 5.1, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со ст.7 Федерального закона от 14.03.2022 N 58-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", на основании Устава Кондопожского муниципального района, руководствуясь Положением о порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Кондопожский муниципальный район», распоряжаюсь:

1. Провести публичные слушания по рассмотрению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, образуемого под многоквартирным домом и иными входящими в состав такого дома объектами недвижимого имущества, расположенные по адресу: Республика Карелия, Кондопожский район, Петровское сельское поселение, п. Нелгомозеро, ул. Лесная, д. 1 согласно Приложению №1 к настоящему распоряжению.

2. Определить состав комиссии по проведению публичных слушаний:

Председатель комиссии – Дмитриева Е.В., начальник отдела градостроительной деятельности и земельных отношений Администрации Кондопожского муниципального района.

Секретарь комиссии – Романова И.В., главный специалист отдела градостроительной деятельности и земельных отношений Администрации Кондопожского муниципального района.

Члены комиссии:

- 1) Евцемяки А.Г. – начальник юридического отдела Администрации Кондопожского муниципального района;
- 2) Туваева А.В. – главный специалист юридического отдела Администрации Кондопожского муниципального района;

3) Баранова О.С. – главный специалист муниципального казенного учреждения «Управление по обеспечению деятельности Администрации Кондопожского муниципального района».

3. Утвердить текст оповещения о начале публичных слушаний согласно Приложению №2 к настоящему распоряжению.

4. Опубликовать (обнародовать) оповещение о начале публичных слушаний в источниках официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Кондопожского муниципального района газете «Новая Кондопога».

5. Разместить оповещение о начале публичных слушаний на официальном сайте Администрации Кондопожского муниципального района <http://kmr10.ru>, в разделе «Градостроительная деятельность и земельные отношения», в подразделе «Публичные слушания».

Глава Кондопожского муниципального района



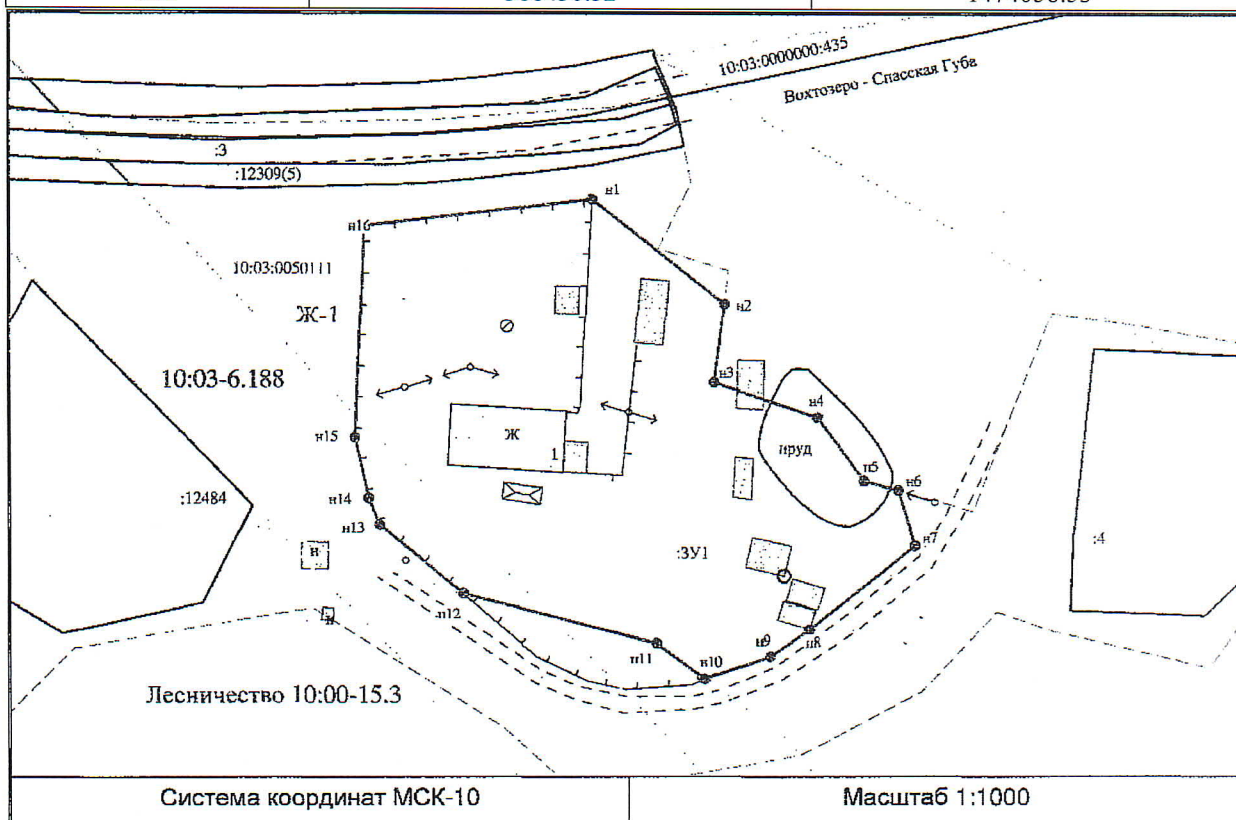
Д.С. Дерибин

Схема
расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка
Площадь земельного участка **4324 кв.м.**

Система координат МСК-10

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
Н1	388434.74	1474094.36
н2	388418.22	1474115.11
н3	388405.36	1474113.51
н4	388399.79	1474129.77
н5	388389.70	1474137.16
н6	388388.22	1474142.49
н7	388379.51	1474145.15
н8	388366.11	1474128.55
н9	388361.93	1474122.28
н10	388358.29	1474111.82
н11	388363.92	1474104.32
н12	388371.86	1474073.87
н13	388382.76	1474060.79
н14	388386.98	1474059.10
н15	388396.54	1474057.04
н16	388430.52	1474058.53



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ: 10:20:0030209:123 - обозначение исходных и учтенных земельных участков 10:20:0030209:123:3У1 - обозначение образуемых ЗУ путем раздела или выдела 10:20:0030209:3У1 - обозначение образуемых ЗУ путем перераспределения, а также образованных из земель государственной или муниципальной собственности		- границы муниципальных образований и (или) границы населенных пунктов - границы и обозначение территориальных зон и зон с особым режимом использования территории - границы земельных участков, требующих исправления реестровых ошибок в их местоположении
- граница исходного земельного участка и учтенных земельных участков - граница образуемого земельного участка - граница кадастрового квартала - номер кадастрового квартала - обозначение характерных точек границ земельных участков	- граница исходного земельного участка и учтенных земельных участков - граница образуемого земельного участка - граница кадастрового квартала - номер кадастрового квартала - обозначение характерных точек границ земельных участков	- границы муниципальных образований и (или) границы населенных пунктов - границы и обозначение территориальных зон и зон с особым режимом использования территории - границы земельных участков, требующих исправления реестровых ошибок в их местоположении

**Оповещение
о начале публичных слушаний**

Информация о проекте	Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, образуемого под многоквартирным домом и иными входящими в состав такого дома объектами недвижимого имущества, расположенные по адресу: Республика Карелия, Кондопожский район, Петровское сельское поселение, п. Нелгомозеро, ул. Лесная, д.1
Порядок проведения публичных слушаний	1) оповещение о начале публичных слушаний; 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции проекта; 3) проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях; 4) проведение собрания участников публичных слушаний; 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний; 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.
Проведение экспозиции	с 14 мая по 04 июня 2025 года: понедельник - четверг, в часы: с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00, по адресу: г. Кондопога, пл. Ленина, д.1, каб.20.
Сроки проведения публичных слушаний	с 14 мая по 11 июня 2025 года
Проведение собрания участников публичных слушаний	04 июня 2025 года в 16:00 часов по адресу: г. Кондопога, пл. Ленина, д.1, каб.53 (здание администрации)
Порядок, сроки внесения предложений и замечаний	В течение периода проведения публичных слушаний участники публичных слушаний могут вносить предложения и замечания. Срок внесения предложений и замечаний заканчивается 04 июня 2025 года (до 17.00). Участниками публичных слушаний считаются граждане, прошедшие идентификацию.
Форма представления замечаний и предложений	Предложения и замечания могут вноситься: 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний; 2) письменной форме в администрацию Кондопожского муниципального района; 3) посредством записи представителем комиссии по проведению публичных слушаний в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.
Место размещения проекта, правовых актов по проекту на официальном сайте	На официальном сайте Администрации Кондопожского муниципального района по адресу: http://kmr10.ru , в разделе «Деятельность» - «Градостроительная деятельность и земельные отношения» - «Схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории» и в здании администрации по адресу: Республика Карелия, г. Кондопога, пл. Ленина, д.1 (кабинет № 20, 2 этаж).