**Информационный бюллетень**

**«Вестник Петровского сельского поселения»**

**Утвержден**

Решением № 2 6 сессии 2 созыва

Совета Петровского сельского

поселения от 11.03.2010 г.

**ВЫПУСК № 34**

от 22 ноября 2024г.



**Республика Карелия**

**Кондопожский муниципальный район**

**Совет Петровского сельского поселения**

##

**18 сессия II созыва**

## РЕШЕНИЕ № 1

**от «22» ноября 2024 года**

**Об утверждении Порядка возмещения расходов,**

 **связанных со служебными командировками**

**для лиц, работающих в муниципальных**

**учреждениях, органах местного самоуправления**

**и лиц, замещающих муниципальные должности**

**на постоянной основе, финансируемых из**

**бюджета Петровского сельского поселения.**

В соответствии со статьей 168 Трудового Кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 13.10.2008 № 749 "Об особенностях направления работников в служебные командировки", Совет Петровского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Порядок возмещения расходов, связанных со служебными командировками для лиц, работающих в муниципальных учреждениях, органах местного самоуправления и лиц, замещающих муниципальные должности на постоянной основе, финансируемых из бюджета Петровского сельского поселения, приложение 1.

 2. Признать утратившим силу Решение Совета Петровского сельского поселения от 28.04.2010 № б/н «Об утверждении Положения «О размерах возмещения расходов, связанных со служебными командировками на территории Российской Федерации, работникам организаций, финансируемых за счет средств бюджета Петровского сельского поселения»»

 3. 7. Опубликовать настоящее решение в периодическом официальном печатном издании «Вестник Петровского сельского поселения».

Председатель Совета Петровского сельского поселения О.Ф. Вершинина

Глава Петровского сельского поселения Л.Н. Дорофеева



**Республика Карелия**

**Кондопожский муниципальный район**

**Совет Петровского сельского поселения**

##

**18 сессия II созыва**

**РЕШЕНИЕ № 2**

**от «22» ноября 2024 года**

**О внесении изменений в Порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся**

**в собственности муниципального образования «Петровское сельское поселение», утвержденный решением Совета Петровского сельского поселения от 15.02.2023 № 4**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Петровского сельского поселения Кондопожского муниципального района Республики Карелия, в целях приведения Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Петровское сельское поселение», утвержденного решением Совета Петровского сельского поселения от 15.02.2023 г. № 4 в соответствие действующему законодательству, Совет Петровского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Внести в Порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Петровское сельское поселение», утвержденный решением Совета Петровского сельского поселения от 15.02.2023 г. № 4 (далее – Порядок), следующие изменения:

1.1. В пункте 1.1. Раздела 1 Порядка слова «Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» заменить словами «Федеральным законом от 22 июля 2008 г. №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1.2. Раздел 5 Порядка изложить в следующей редакции:

«**5. Учет имущества, находящегося в муниципальной собственности Петровского сельского поселения.**

5.1. Учет имущества, находящегося в муниципальной собственности Петровского сельского поселения осуществляется Администрацией Петровского сельского поселения путем ведения Реестра муниципального имущества Петровского сельского поселения (далее — Реестр муниципального имущества).

5.2. Объектом учета имущества, находящегося в муниципальной собственности Петровского сельского поселения является следующее имущество, находящееся в муниципальной собственности Петровского сельского поселения:

1) недвижимые вещи (земельный участок или прочно связанный с землей объект, перемещение которого без несоразмерного ущерба его назначению невозможно, в том числе здание, сооружение, объект незавершенного строительства, единый недвижимый комплекс, а также жилые и нежилые помещения, машино-места и подлежащие государственной регистрации воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания либо иное имущество, отнесенное законом к недвижимым вещам);

2) движимые вещи либо иное не относящееся к недвижимым вещам имущество, стоимость которого превышает 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей;

3) иное имущество, не относящееся к недвижимым и движимым вещам, стоимость которого превышает 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.

5.3. Учет и ведение Реестра муниципального имущества осуществляется в соответствии с порядком ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, утвержденным Приказом Минфина России от 10.10.2023 № 163н.

Форма реестра муниципального имущества утверждается Администрацией Петровского сельского поселения.

5.4. Все муниципальные организации обязаны представлять документы о составе и движении имущества, находящегося в муниципальной собственности Петровского сельского поселения, Администрации Петровского сельского поселения по её запросам.».

1.3. В пункте 9.1 Раздела 9 Порядка слова «Федеральным законом от 22 июля 2008г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» заменить словами «Федеральным законом от 22 июля 2008г. №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1.4. В пункте 11.10. слова «в соответствии с Порядком ведения реестра муниципального имущества, утверждаемого распоряжением Администрации Петровского сельского поселения» исключить.

2. 7. Опубликовать настоящее решение в периодическом официальном печатном издании «Вестник Петровского сельского поселения».

Председатель

Совета Петровского сельского поселения: О.Ф. Вершинина

Глава Петровского сельского поселения: Л.Н.Дорофеева



**Республика Карелия**

**Кондопожский муниципальный район**

**Совет Петровского сельского поселения**

##

**18 сессия II созыва**

**РЕШЕНИЕ № 3**

**от «22» ноября 2024 года**

**О признании утратившими силу**

**некоторых нормативных**

**правовых актов Совета Петровского**

**сельского поселения.**

 В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Петровского сельского поселения Кондопожского муниципального района Республики Карелия, в целях приведения муниципальных нормативных правовых актов в соответствие действующему законодательству, Совет Петровского сельского поселения РЕШИЛ:

 1. Признать утратившими силу:

 - решение Совета Петровского сельского поселения от 02.03.2020г. № 1 «О внесении изменений в Положение об организации учета муниципального имущества и порядке ведения реестра муниципального имущества Петровского сельского поселения Кондопожского муниципального района».

 - решение Совета Петровского сельского поселения от 11.03.2022 №1 «О внесении изменений в Положение об организации учета муниципального имущества и порядке ведения реестра муниципального имущества Петровского сельского поселения Кондопожского муниципального района, утвержденное Решением Совета Петровского сельского поселения от 02.03.2020 г. № 1Решением Совета Петровского сельского поселения от 30.10.2014г. №5».

 2. 7. Опубликовать настоящее решение в периодическом официальном печатном издании «Вестник Петровского сельского поселения».

Председатель Совета

Петровского сельского поселения О.Ф. Вершинина

Глава Петровского сельского поселения Л.Н. Дорофеева



**Республика Карелия**

**Кондопожский муниципальный район**

**Совет Петровского сельского поселения**

##

**18 сессия II созыва**

**РЕШЕНИЕ № 4**

**от «22» ноября 2024 года**

**Об утверждении предельного размера**

**стоимости движимых вещей и иного**

**имущества, подлежащего включению**

**в реестр муниципального имущества**

**Петровского сельского поселения.**

В соответствии с частью 5 статьи 51 Федерального закона от 6 октября 2003г. N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 2 Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, утвержденного Приказом Минфина России от 10 октября 2023 г. N 163н «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», руководствуясь Уставом Петровского сельского поселения Кондопожского муниципального района Республики Карелия, Совет Петровского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Утвердить предельную стоимость движимых вещей либо иного не относящегося к недвижимым вещам имущества, подлежащего включению в реестр муниципального имущества Петровского сельского поселения в размере 50 000 рублей.

2. Утвердить предельную стоимость иного имущества, не относящегося к недвижимым и движимым вещам, подлежащего включению в реестр муниципального имущества Петровского сельского поселения в размере 50 000 рублей.

3. Настоящее решение вступает в силу с даты официального опубликования.

4. Опубликовать настоящее решение в официальном периодическом печатном издании «Вестник Петровского сельского поселения».

Председатель Совета Петровского сельского поселения: О.Ф. Вершинина

Глава Петровского сельского поселения: Л.Н.Дорофеева



**Республика Карелия**

**Кондопожский муниципальный район**

**Совет Петровского сельского поселения**

**18 сессия II созыва**

**РЕШЕНИЕ № 5**

**от «22» ноября 2024 года**

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в Правила благоустройства** **территории Петровского сельского поселения** **Кондопожского муниципального района** **Республики Карелия, утвержденные Решением Совета** **Петровского сельского поселения от 31.10.2018 г. № 3**  |

 В целях приведения Правил благоустройства территории Петровского сельского поселения Кондопожского муниципального района Республики Карелия, утвержденных Решением Совета Петровского сельского поселения от 31.10.2018 г. № 3, в соответствие с требованиями действующего законодательства, Совет Петровского сельского поселения РЕШИЛ:

 1. Внести в Правила благоустройства территории Петровского сельского поселения Кондопожского муниципального района Республики Карелия, утвержденные Решением Совета Петровского сельского поселения от 31.10.2018 г. № 3 (далее – Правила) следующие изменения:

 1.1. Статью 23 дополнить пунктом 23.6. следующего содержания:

 «**23.6. Общие требования к ограждениям.**

 23.6.1. В целях благоустройства на территории Петровского сельского поселения рекомендуется предусматривать применение различных видов ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте, виду материала (металлические, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

 23.6.2. Проектирование ограждений рекомендуется производить в зависимости от их местоположения и назначения согласно ГОСТам, техническим регламентам, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования, а также требованиям настоящих Правил.

 23.6.3. Размещение всех видов ограждений осуществляется в границах ограждаемого земельного участка.

 23.6.4. На территориях общественного пространства, земельных участках многоквартирных домов, общежитий запрещается размещение глухих (металлических, железобетонных, деревянных) ограждений, а также ограждающих устройств в виде железобетонных блоков и плит, столбиков, цепей, проволоки, тросов, автомобильных шин и покрышек. Допускается размещение на данных территориях декоративных металлических ограждений, бетонных полусфер, установленных с соблюдением требований действующего законодательства, не нарушающих сложившиеся пешеходные связи, в том числе и для МГН и не создающие угрозу жизни и здоровью людей.

 23.6.5. В местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон рекомендуется предусматривать размещение защитных металлических ограждений высотой не менее 0,5 м с отступом от границы примыкания 0,2 - 0,3 м.

 23.6.6. Для деревьев, растущих в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты, следует предусматривать защитные приствольные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

 23.6.7. Ограждения земельных участков не должны иметь видимых повреждений, надписей, незаконной визуальной информации. Поверхность ограждения должна своевременно окрашиваться, не должна иметь видимых сколов, следов отслаивания краски, иных повреждений.

 23.6.8. Ответственность за содержание ограждений несут собственники, пользователи или арендаторы огороженных земельных участков. Указанные лица обязаны проводить ремонт и восстановление ограждений за счет собственных средств.

 23.6.9. Ограждения (в том числе частичные, а также ограждающие устройства и шлагбаумы), установленные с нарушением требований действующего законодательства, в том числе без соблюдения порядка, установленного настоящими Правилами, подлежат демонтажу силами лиц, в собственности, в аренде, ином вещном праве или управлении которых находятся земельные участки, на которых такие ограждения установлены, либо строения капитального и некапитального характера, при эксплуатации которых такие ограждения функционально используются.

 23.6.10. Ограждение территорий памятников историко-культурного наследия рекомендуется выполнять в соответствии с регламентами, установленными для данных территорий.

 23.6.11. Максимально допустимая высота ограждений на территории индивидуальной жилой застройки принимается не более 2,0 метров, считая от планировочной отметки земли в месте установки ограждения. На границе с соседним земельным участком допускается устанавливать ограждения сетчатые, решетчатые, глухие высотой не более 2,0 м.

 23.6.12. Строительные площадки, а также площадки объектов при их реконструкции и капитальном ремонте должны ограждаться на период строительных работ, выполненным в едином конструктивно-дизайнерском решении. Ограждения, непосредственно примыкающие к тротуарам, пешеходным дорожкам, следует обустраивать защитным козырьком.».

 1.2. Статью 23 дополнить пунктом 23.7. следующего содержания:

 «**23.7. Требования к ограждениям многоквартирных жилых домов.**

 23.7.1. Не допускается ограждение отдельных земельных участков многоквартирных жилых домов, если при этом нарушаются сложившиеся пешеходные связи, создаются препятствия для подъезда к другим многоквартирным домам и общественным зданиям (при невозможности альтернативного подъезда к данным объектам с территорий общего пользования), детским, хозяйственным площадкам, площадкам для сбора ТБО, автостоянкам, если данные площадки предусмотрены на группу жилых домов.

 23.7.2. Ограждение многоквартирных домов допускается при одновременном соблюдении следующих условий:

 - ограждение предусмотрено планировочной организацией земельного участка в составе проектной документации многоквартирного дома;

 - земельный участок многоквартирного дома расположен таким образом, что через него не осуществляется единственно возможный подъезд и проход к другим земельным участкам жилых и общественных зданий;

 - ограждение не создает препятствий для подъезда к дому специальной техники, пожарных автомобилей, машин скорой помощи и организации разворотных площадок с нормативными размерами;

 - высота ограждения не более 1,8 м, считая от планировочной отметки земли в месте установки ограждения;

 - прозрачность ограждения не менее 50% (отношение сплошных и открытых частей ограждения);

 23.7.3. Порядок ограждения МКД:

 - принятие решения по устройству ограждения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома в соответствии с действующим законодательством;

 - согласование установки ограждения с балансодержателями инженерных коммуникаций, в порядке, определенном нормативно-правовыми актами.».

 1.2. Статью 23 дополнить пунктом 23.8. следующего содержания:

 «23.8. Основные требования по обеспечению пожарной безопасности территории Петровского сельского поселения:

23.8.1.Запрет использования противопожарных расстояний между зданиями, сооружениями и строениями для складирования материалов, мусора, травы и иных отходов, оборудования и тары, строительства (размещения) зданий и сооружений, в том числе временных, для разведения костров, приготовления пищи с применением открытого огня (мангалов, жаровен и др.) и сжигания отходов и тары;

 23.8.2. Правообладатели земельных участков (собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков), расположенных в границах населенных пунктов и на территориях общего пользования вне границ населенных пунктов, и правообладатели территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (далее - территории садоводства или огородничества) обязаны производить своевременную уборку мусора, сухой растительности и покос травы;

 23.8.3. На территориях общего пользования, прилегающих к жилым домам, садовым домам, объектам недвижимого имущества, относящимся к имуществу общего пользования садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, а также в лесах, лесопарковых зонах и на землях сельскохозяйственного назначения запрещается устраивать свалки горючих отходов.

 23.8.4. На территориях общего пользования, на территориях садоводства или огородничества, в том числе вне границ указанных территорий, в охранных зонах линий электропередачи, электрических станций и подстанций, а также в лесах, лесопарковых зонах и на землях сельскохозяйственного назначения запрещается устраивать свалки отходов;

 23.8.5. В период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова органы местного самоуправления, учреждения, организации, иные юридические лица независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, крестьянские (фермерские) хозяйства, общественные объединения, индивидуальные предприниматели, должностные лица, граждане Российской Федерации, иностранные граждане, лица без гражданства, владеющие, пользующиеся и (или) распоряжающиеся территорией, прилегающей к лесу, обеспечивают ее очистку от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, мусора и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от леса либо отделяют лес противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра или иным противопожарным барьером;

 23.8.6. Правообладатели земельных участков обеспечивают надлежащее техническое содержание (в любое время года) дорог, проездов и подъездов к зданиям, сооружениям, строениям и наружным установкам, открытым складам, наружным пожарным лестницам и пожарным гидрантам, резервуарам, естественным и искусственным водоемам, являющимся источниками наружного противопожарного водоснабжения;

 23.8.7. Запрет использования для стоянки автомобилей на территории населенных пунктов, предприятий и организаций площадки для пожарной техники, включая разворотные, предназначенные для ее установки, в том числе для забора воды, подачи средств тушения, доступа пожарных на объект защиты;

 23.8.8. Не допускается перекрывать проезды для пожарной техники изделиями и предметами, посадкой крупногабаритных деревьев, исключающими или ограничивающими проезд пожарной техники, доступ пожарных в этажи зданий, сооружений либо снижающими размеры проездов, подъездов, установленные требованиями пожарной безопасности;

 23.8.9. Обеспечение автоматической разблокировки и (или) открывание шлагбаумов, ворот, ограждений и иных технических средств, установленных на проездах и подъездах, а также нахождение их в открытом положении для обеспечения беспрепятственного проезда пожарной техники. Допускается ручное открывание при организации круглосуточного дежурства персонала непосредственно у места установки шлагбаума, ворот, ограждения и иных технических средств на проездах или дистанционно при устройстве видео- и (или) аудиосвязи с местом их установки;

 23.8.10. Руководители организаций, лица, владеющие, пользующиеся и (или) распоряжающиеся объектами защиты, обеспечивают очистку объекта защиты от горючих отходов, мусора, тары и сухой растительности.

 23.8.11. Зона очистки от сухой травы, веток, других горючих материалов и сухостойных деревьев вокруг костра, место размещения запаса дров и огнетушащих средств должны составлять не менее 2 метров.».

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом официальном печатном издании «Вестник Петровского сельского поселения».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель

Совета Петровского сельского поселения: О.Ф. Вершинина

Глава Петровского сельского поселения: Л.Н.Дорофеева

##

**Республика Карелия**

**Кондопожский муниципальный район**

**Совет Петровского сельского поселения**

**18 сессия II созыва**

**РЕШЕНИЕ № 6**

**от «22» ноября 2024 года**

**Об установлении и введении в действие**

**на территории Петровского сельского поселения**

**Кондопожского муниципального района**

**Республики Карелия налога**

**на имущество физических лиц.**

 В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Петровского сельского поселения Кондопожского муниципального района Республики Карелия, Совет Петровского сельского поселения РЕШИЛ:

 1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории Петровского сельского поселения Кондопожского муниципального района Республики Карелия налог на имущество физических лиц.

 2. Установить налоговые ставки налога на имущество физических лиц:

 1) 0,1 процента в отношении:

 - жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

 - объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

 - единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

 - гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2](#Par10) настоящего пункта;

 - хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

 2) 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации;

 2.1) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

 3) 0,5 процентов в отношении прочих объектов налогообложения.

 3.Установить налоговую льготу следующим категориям налогоплательщиков:

 - физическим лицам, имеющим трех и более детей в возрасте до 18 лет, а также членам их семьи – несовершеннолетним детям.

 Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих объектов налогообложения:

 1) квартира, часть квартиры или комната;

 2) жилой дом или часть жилого дома;

 3) объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

 4) хозяйственное строение или сооружение, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

 5) гараж или машино-место.

 При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

 4. Признать утратившими силу с 01 января 2025 года:

 - Решение Совета Петровского сельского поселения от 14 ноября 2016 года № 1 «Об установлении и введении в действие на территории Петровского сельского поселения налога на имущество физических лиц.»;

 - Решение Совета Петровского сельского поселения от 29 марта 2019 года № 2 «О внесении изменений в решение № 1 Совета Петровского сельского поселения от 14.11.2016 года «Об установлении и введении в действие на территории Петровского сельского поселения налога на имущество физических лиц».»;

 - Решение Совета Петровского сельского поселения от 24 декабря 2020 года № 3 «О внесении изменений в решение Совета Петровского сельского поселения от 14.11.2016 № 1 «Об установлении и введении в действие на территории петровского сельского поселения налога на имущество физических лиц».

 - Решение Совета Петровского сельского поселения от 29 декабря 2020 года № 1 «О внесении изменений в решение Совета Петровского сельского поселения от 14.11.2016 № 1 «Об установлении и введении в действие на территории петровского сельского поселения налога на имущество физических лиц»

5. 7. Опубликовать настоящее решение в периодическом официальном печатном издании «Вестник Петровского сельского поселения».

 6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета Петровского сельского поселения О.Ф. Вершинина

Глава Петровского сельского поселения Л.Н. Дорофеева

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

**Республика Карелия**

**Кондопожский муниципальный район**

**Совет Петровского сельского поселения**

##

**18 сессия II созыва**

## РЕШЕНИЕ № 7

**от «22» ноября 2024 года**

**Об установлении и введении в**

**действие на территории**

**муниципального образования**

**Петровское сельское поселение**

**туристического налога.**

В соответствии с Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Уставом муниципального образования Петровское сельское поселение,

Совет Петровского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Установить и ввести с 1 января 2025 года на территории муниципального образования Петровское сельское поселение туристический налог.
2. Налоговая база определяется как стоимость оказываемой услуги по предоставлению мест для временного проживания физических лиц в средстве размещения (его части) без учета сумм налога и налога на добавленную стоимость в соответствии со статьей 418.4 Налогового кодекса Российской Федерации.
3. Установить налоговые ставки в следующих размерах:
	1. 1% от налоговой базы - в 2025 году;
	2. 2% от налоговой базы - в 2026 году;
	3. 3% от налоговой базы - в 2027 году;
	4. 4% от налоговой базы - в 2028 году;
	5. 5% от налоговой базы - начиная с 2029 года.
4. Категории физических лиц, стоимость услуг, по временному проживанию которых не включается в налоговую базу, установлены пунктом 2 статьи 418.4 Налогового кодекса Российской Федерации.

Кроме категорий физических лиц, установленных пунктом 2 статьи 418.4 Налогового кодекса Российской Федерации, в налоговую базу не включается стоимость услуг по временному проживанию физических лиц, имеющих регистрацию по месту жительства в Республике Карелия.

Основанием для невключения в налоговую базу категорий физических лиц, указанных в настоящем пункте, является предоставление ими налогоплательщику документов, подтверждающих соответствующий статус физического лица.

1. Порядок исчисления туристического налога на территории муниципального образования Петровское сельское поселение определяется в соответствии со [статьей 418.7](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=480811&dst=10416) Налогового кодекса Российской Федерации.

 В случае если исчисленная в соответствии со статьей 418.7 Налогового кодекса Российской Федерации сумма туристического налога менее суммы минимального туристического налога, рассчитанной как произведение 100 рублей и количества суток проживания, сумма туристического налога определяется в размере минимального туристического налога.

1. Порядок и сроки уплаты туристического налога на территории муниципального образования Петровское сельское поселение определяются согласно статье 418.8 Налогового кодекса Российской Федерации.
2. Опубликовать настоящее решение в периодическом официальном печатном издании «Вестник Петровского сельского поселения».
3. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2025 года.

Председатель Совета Петровского сельского поселения О.Ф. Вершинина

Глава Петровского сельского поселения Л.Н. Дорофеева

##

**Республика Карелия**

**Кондопожский муниципальный район**

**Совет Петровского сельского поселения**

|  |  |
| --- | --- |
|  **18 сессия** |  **II созыва** |

**РЕШЕНИЕ № 8**

 **«22» ноября 2024 года**

**Об установлении и введении в**

**действие на территории**

**Петровского сельского поселения**

**Кондопожского муниципального района**

**Республики Карелия земельного налога.**

 В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Петровского сельского поселения Кондопожского муниципального района Республики Карелия, Совет Петровского сельского поселения РЕШИЛ:

 1.Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории Петровского сельского поселения Кондопожского муниципального района Республики Карелия земельный налог.

 2. Определить налоговые ставки по земельному налогу в следующих размерах, установленных статьей 394 Налогового Кодекса Российской Федерации:

 1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

 - отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

 - занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

 - не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

 - ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

 - приобретенных (предоставленных) для размещения объектов социального обслуживания, здравоохранения, образования и просвещения, культурного развития, спорта;

 2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

 3. От уплаты земельного налога освобождаются налогоплательщики следующих категорий:

 - ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий в отношении одного земельного участка;

 - инвалиды с детства, дети-инвалиды;

 - физические лица, имеющие трех и более несовершеннолетних детей, а также их несовершеннолетние дети в отношении одного земельного участка;

 - органы местного самоуправления, учреждения культуры и образования, в отношении земельных участков, предоставленных непосредственно для выполнения возложенных на эти учреждения и органы функции.

 4. В случае если налогоплательщик относится к нескольким категориям, предусмотренным в пункте 3 настоящего решения, льгота предоставляется по одному из оснований.

 5. Признать утратившими силу с 1 января 2025 года:

- решение Совета Петровского сельского поселения от 21 июля 2017 года №1 «О внесении изменений в Решение №2 37-ой сессии III созыва Совета Петровского сельского поселения от 14.11.2016г. «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории Петровского сельского поселения и установлении ставок земельного налога».

- решение Совета Петровского сельского поселения от 20 июля 2020 года №1 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории Петровского сельского поселения и установлении ставок земельного налога».

- решение Совета Петровского сельского поселения от 27 ноября 2020 года №1 «О земельном налоге на территории Петровского сельского поселения».

 6 7. Опубликовать настоящее решение в периодическом официальном печатном издании «Вестник Петровского сельского поселения».

 7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов

Петровского сельского поселения О.Ф. Вершинина

Глава Петровского сельского поселения Л.Н.Дорофеева