

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"ГЕОЛАЙН"

185001, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Мурманская, д.26, тел./факс (8142) 77 21 82

№63 от 28.12.2009 года в реестре членов саморегулируемой организации «Союз дорожных проектных организаций «РОДОС»

№24 от 24.12.2009 года в реестре членов саморегулируемой организации «Союз изыскательских организаций «РОДОС»

Заказчик – КУ РК «Управтодор РК»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

**Реконструкция автомобильной дороги, обеспечивающей
подъезд к АО «Кондопожский ЦБК»**

32с-ПИР/21 ПМТ

Часть 3. «Проект межевания территории. Основная часть»



Петрозаводск 2022

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"ГЕОЛАЙН"

185001, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Мурманская, д.26, тел./факс (8142) 77 21 82

№63 от 28.12.2009 года в реестре членов саморегулируемой организации «Союз дорожных проектных организаций «РОДОС»

№24 от 24.12.2009 года в реестре членов саморегулируемой организации «Союз изыскательских организаций «РОДОС»

Заказчик – КУ РК «Управтодор РК»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**Реконструкция автомобильной дороги, обеспечивающей
подъезд к АО «Кондопожский ЦБК»**

32с-ПИР/21 ПМТ

Часть 3. «Проект межевания территории. Основная часть»

Генеральный директор

К.А. Чоботов

Главный инженер проекта

В.П. Барышников

Петрозаводск 2022

Инв.№ подл.	Подп.и дата	Взам. инв.№

№ п/п	Наименование документа	№ стр.
1	2	3
1	Содержание	3
2	Чертеж межевания территории	4
3	Основная часть проекта межевания территории	7

Согласовано

Инв. № подл.

Подп. И дата

Инв. № подл.

32с-ПИР/21 ПМТ 1.1.СТ

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подп.	Дата

Разработал	Тарасов			
Проверил	Лопаткин			
Н.контр.	Панченко			
ГИП	Барышников			

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

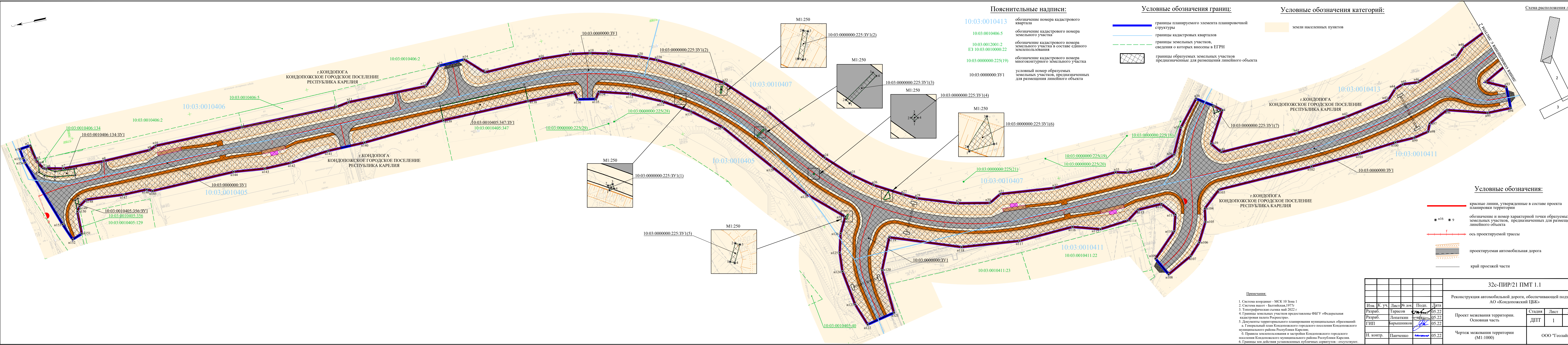
--	--	--	--	--

Содержание

Стадия	Лист	Листов
ДПТ		1

--	--	--

ООО «Геолайн»



Пояснительные надписи:

- 10:03:0010413 обозначение номера кадастрового квартала
- 10:03:0010406:5 обозначение кадастрового номера земельного участка
- 10:03:0012001:2 ЕЗ 10:03:0010000:22 обозначение кадастрового номера земельного участка в составе единого землепользования
- 10:03:0000000:225(19) обозначение кадастрового номера многоконтурного земельного участка
- 10:03:0000000:ЗУ1 условный номер образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта

Условные обозначения границ:

- границы планируемого элемента планировочной структуры
- границы кадастровых кварталов
- границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
- границы образуемых земельных участков, предназначенные для размещения линейного объекта

Условные обозначения категорий:

- земли населенных пунктов

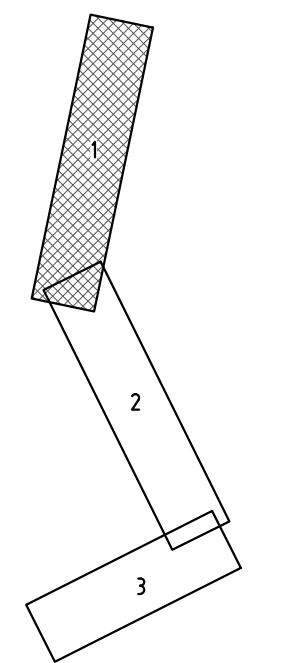
Условные обозначения:

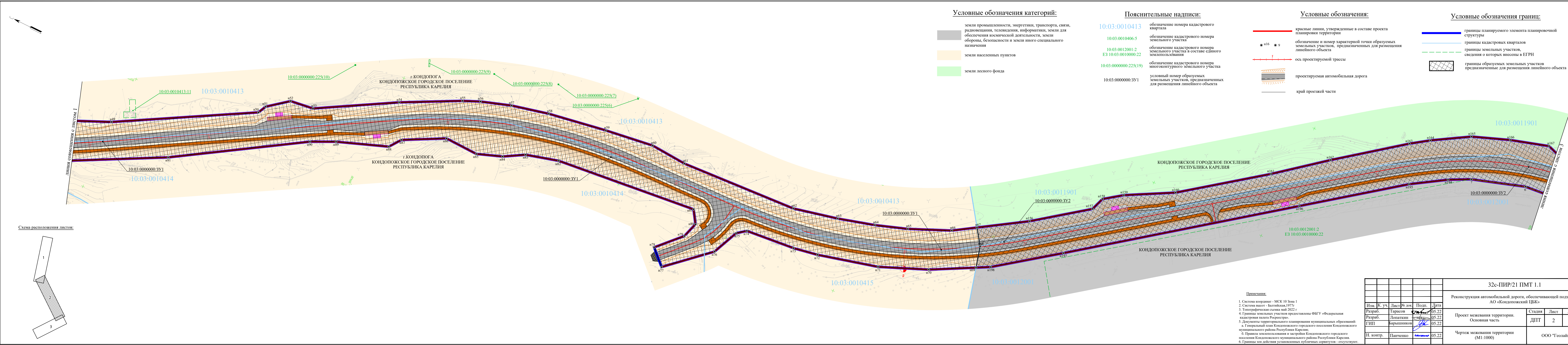
- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- обозначение и номер характерной точки образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта
- ось проектируемой трассы
- проектируемая автомобильная дорога
- край проезжей части

Примечания:

1. Система координат - МСК 10 Зона 1
2. Система высот - Балтийская, 1977г
3. Топографическая съемка май 2022 г
4. Границы земельных участков предоставлены ФБГУ «Федеральная кадастровая палата Росреестр».
5. Документ территориального планирования муниципальных образований:
 - а. Генеральный план Кондопожского городского поселения Кондопожского муниципального района Республики Карелия;
 - б. Правила землепользования и застройки Кондопожского городского поселения Кондопожского муниципального района Республики Карелия.
6. Границы зон действия установленных публичных сервитутов - отсутствуют.

				32с-ПИР/21 ПМТ 1.1					
				Реконструкция автомобильной дороги, обеспечивающей подъезд к АО «Кондопожский ЦБК»					
Изм.	К. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов	
Разраб.	Тарасов				05.22	Проект межевания территории. Основная часть	ДПТ	1	3
Разраб.	Лопаткин				05.22				
ГИП	Барышников				05.22				
Н. контр.	Панченко				05.22	Чертеж межевания территории (М1:1000)	ООО "Геолойн"		





Условные обозначения категорий:

- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- земли населенных пунктов
- земли лесного фонда

Пояснительные надписи:

- 10:03:0010413 обозначение номера кадастрового квартала
- 10:03:0010406:5 обозначение кадастрового номера земельного участка
- 10:03:0012001:2 обозначение кадастрового номера земельного участка в составе единого землепользования
- ЕЗ 10:03:0010000:22 обозначение кадастрового номера многоконтурного земельного участка
- 10:03:0000000:225(9) обозначение кадастрового номера многоконтурного земельного участка
- 10:03:0000000:225(8)
- 10:03:0000000:225(7)
- 10:03:0000000:225(6)
- 10:03:0010414
- 10:03:0010413
- 10:03:0010415
- 10:03:0012001
- 10:03:0011901
- 10:03:0000000:3У1
- 10:03:0000000:3У2
- 10:03:0012001:2
- ЕЗ 10:03:0010000:22

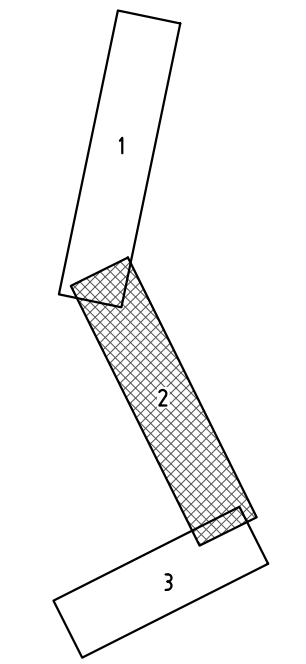
Условные обозначения:

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- n16 n9 обозначение и номер характерной точки образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта
- ось проектируемой трассы
- проектируемая автомобильная дорога
- край проезжей части

Условные обозначения границ:

- границы планируемого элемента планировочной структуры
- границы кадастровых кварталов
- границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
- границы образуемых земельных участков, предназначенные для размещения линейного объекта

Схема расположения листов:



- Примечания:**
1. Система координат - МСК 10 Зона 1
 2. Система высот - Балтийская, 1977г.
 3. Топографическая съемка май 2022 г.
 4. Границы земельных участков предоставлены ФБГУ «Федеральная кадастровая палата Росреестр».
 5. Документ территориального планирования муниципальных образований:
 - а. Генеральный план Кондопожского городского поселения Кондопожского муниципального района Республики Карелия;
 - б. Правила землепользования и застройки Кондопожского городского поселения Кондопожского муниципального района Республики Карелия.
 6. Границы зон действия установленных публичных сервитутов - отсутствуют.

32с-ПИР/21 ПМТ 1.1				
Реконструкция автомобильной дороги, обеспечивающей подъезд к АО «Кондопожский ЦБК»				
Изм.	К. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата
Разраб.	Тарасов	05.22		05.22
Разраб.	Лопаткин	05.22		05.22
ГИП	Барышников	05.22		05.22
Н. контр.	Панченко	05.22		05.22
Проект межевания территории. Основная часть				Стадия
Чертеж межевания территории (М1:1000)				Лист
				Листов
				2
				3
				ООО "Геолойн"

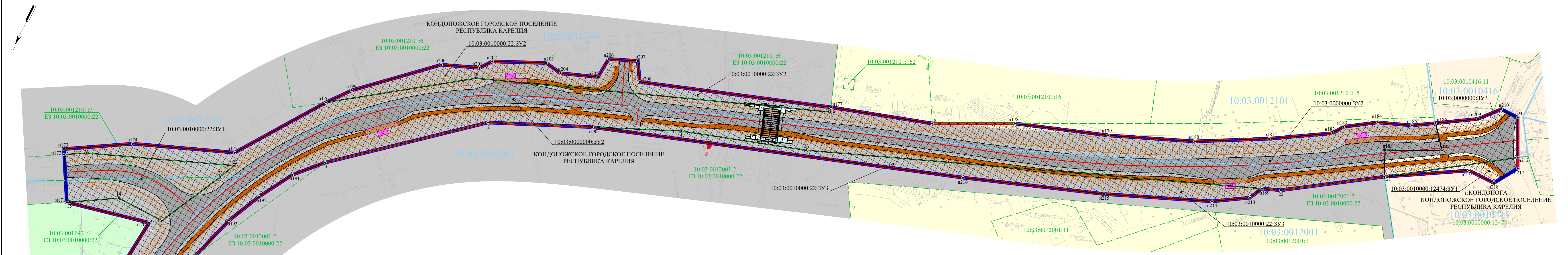
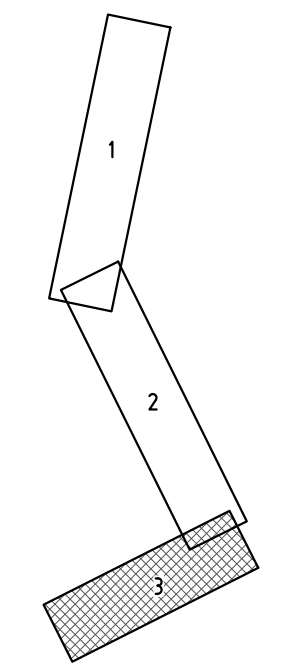


Схема расположения листов:



Условные обозначения категорий:

- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли населенных пунктов
- земли лесного фонда

Условные обозначения:

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- обозначение и номер характерной точки образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта
- ось проектируемой трассы
- проектируемая автомобильная дорога
- край проезжей части

Пояснительные надписи:

- 10:03:0010413 обозначение номера кадастрового квартала
- 10:03:0010406:5 обозначение кадастрового номера земельного участка
- 10:03:0012001:2
ЕЗ 10:03:0010000:22 обозначение кадастрового номера земельного участка в составе единого землепользования
- 10:03:0000000:225(19) обозначение кадастрового номера многоконтурного земельного участка
- 10:03:0000000:3У1 условный номер образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта

Примечания:

1. Система координат - МСК 10 Зона 1
2. Система высот - Балтийская, 1977г
3. Топографическая съемка май 2022 г
4. Границы земельных участков предоставлены ФБГУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра».
5. Документы территориального планирования муниципальных образований: а. Генеральный план Кондопожского городского поселения Кондопожского муниципального района Республики Карелия;
6. Правила землепользования и застройки Кондопожского городского поселения Кондопожского муниципального района Республики Карелия.
6. Границы зон действия установленных публичных сервитутов - отсутствуют.

Условные обозначения границ:

- границы планируемого элемента планировочной структуры
- границы кадастровых кварталов
- границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
- границы образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта

32с-ПИР/21 ПМТ 1.1									
Реконструкция автомобильной дороги, обеспечивающей подъезд к АО «Кондопожский ЦБК»									
Изм.	К. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории. Основная часть	Стадия ДПТ	Лист 3	Листов 3
Разраб.		Тарасов			05.22				
Разраб.		Лопаткин			05.22				
ГИП		Барышников			05.22				
Н. контр.		Панченко			05.22	Чертеж межевания территории (М1:1000)	ООО "Геолан"		

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

1. Основные положения проекта межевания территории

Проект межевания территории линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги, обеспечивающей подъезд к АО «Кондопожский ЦБК» разработан ООО «Геолайн» в соответствии с техническим заданием «На подготовку документации по планировке территории».

Заказчик – Казенное учреждение Республики Карелия «Управление автомобильных дорог РК» (КУ РК «Управтодор РК»).

Основанием для разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории являются:

- Генеральный план города Кондопога в границах территории Кондопожского городского поселения;
- Правила землепользования и застройки города Кондопога в границах территории Кондопожского городского поселения.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства.

Согласовано			

Инва. № подл.	
Подл. И дата	

Инва. № подл.	
---------------	--

						32с-ПИР/21 ПМТ 1			
Изм.	Кол.у	Лист	№	Подп.	Дата	Основная часть проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Тарасов					ДПТ	1	21
Проверил		Лопаткин							
Н.контр.		Панченко							
ГИП		Барышников							
							ООО «Геолайн»		

2. Сведения об образуемых земельных участках, предназначенных для размещения линейного объекта

В соответствии с проектом планировки территории линейного объекта местного значения - «Реконструкция автомобильной дороги, обеспечивающей подъезд к АО «Кондопожский ЦБК» (далее Объект) и кадастровыми сведениями о земельных участках, предоставленными филиалом ФГБУ «Кадастровая палата Росреестра», настоящим проектом межевания территории определены границы образуемых земельных участков, предназначенных для размещения вышеуказанного Объекта местного значения.

Образованию подлежат земельные участки, которые попадают в зону планируемого размещения линейного объекта местного значения.

Образование земельных участков для размещения Объекта реконструкции осуществляется исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории. Проект межевания территории разработан с учетом требований к образуемым и измененным земельным участкам, установленных земельным законодательством. Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков путем раздела, в том числе с сохранением в измененных границах исходного, а также путем образования из земель, находящихся в государственной собственности.

Площади земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие для муниципальных нужд, попадающих в зону планируемого размещения линейного объекта определены на основании проектных решений.

Общая площадь участка проектирования - **12,9041** га, в том числе:

- Земли населенных пунктов – 8,0854 га,
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения – 4,8187 га.

Условные кадастровые номера образуемых земельных участков, номера поворотных точек границ образуемых земельных участков отображены на графическом материале 32с-ПИР/21 - ПМТ 1.1 «Чертеж межевания территории».

Подлежащие образованию земельные участки будут относиться к территориям общего пользования с видом разрешенного использования в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 – «Автомобильный транспорт» (7.2), «Улично-дорожная сеть» (12.0.1).

Площади и координаты образуемых земельных участков могут быть уточнены при выполнении кадастровых работ, при этом площадь образуемого земельного участка, указанного в межевом плане, не должна отличаться от площади такого земельного участка, указанной в настоящем проекте межевания территории более чем на десять процентов.

Сведения об образуемых земельных участках (условный номер, испрашиваемая площадь, адрес (описание местоположения), способ образования) представлены в таблице 1.

Сведения об устанавливаемой категории, вида разрешенного использования вновь образуемых земельных участках представлены в таблице 2.

Номера и координаты характерных точек границ образуемых земельных участков представлены в таблице 4.

Интв. № полп	Интв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
--------------	---------------	--------------	--------------

Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	32с-ПИР/21 ПМТ 1
-----	------	------	--------	-------	------	------------------

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Таблица № 1

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков с целью строительства и размещения объекта
«Реконструкция автомобильной дороги, обеспечивающей подъезд к АО «Кондопожский ЦБК»,
способ их образования

№ п/п	Местоположение исходного земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Категория земель	Площадь исходного земельного участка, кв.м.	Правообладатель	Вид права	Условный кадастровый номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Образуемые земельные участки для размещения участка автомобильной дороги									
1	Республика Карелия, Кондопожский район, г. Кондопога (Кондопожское городское поселение)	10:03:0000000	Земли населенных пунктов	-	Не разграниченная государственная собственность	-	10:03:0000000:3У1 10:03:0000000:3У3	77680 1712	Образование из земель
2	Республика Карелия, Кондопожский район (Кондопожское городское поселение)	10:03:0000000	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Не разграниченная государственная собственность	-	10:03:0000000:3У2	40657	Образование из земель
3	Российская Федерация, Республика Карелия, Кондопожский район, г. Кондопога	10:03:0010406:134	Земли населенных пунктов	206	Не разграниченная государственная собственность	-	10:03:0010406:134:3У1	157	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах

Из	Кол	Лист	№ док	Подп.	Дата

32с-ПИР/21 ПМТ 1

Лист

3

Инв № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

4	Российская Федерация, Республика Карелия, Кондопожский район, г. Кондопога	10:03:0010405:356	Земли населенных пунктов	593	Не разграниченная государственная собственность	-	10:03:0010405:356:3У1	20	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
5	Российская Федерация, Республика Карелия, Кондопожский район, г. Кондопога, проезд Промышленный.	10:03:0010405:347	Земли населенных пунктов	13105	Волнухин А.Е.	Частная собственность	10:03:0010405:347:3У1	874	Раздел земельного участка
6	Республика Карелия, Кондопожский район, г. Кондопога.	10:03:0000000:225	Земли населенных пунктов	150	ПАО «МРСК Северо-запада»	Государственная собственность, Аренда	10:03:0000000:225:3У1	62	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
7	Республика Карелия, Кондопожский район, г. Кондопога. Земельный участок расположен в условном кадастровом квартале 10:03:01 00 00.	10:03:0010000:22	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	1761186	АО «Кондопожский ЦБК»	Частная собственность	10:03:0010000:22:3У1 10:03:0010000:22:3У2 10:03:0010000:22:3У3	2449 2378 2703	Раздел земельного участка
8	Российская Федерация, Республика Карелия, Кондопожский район, г. Кондопога	10:03:0000000:12474	Земли населенных пунктов	2097297	АО «Кондопожский ЦБК»	Частная собственность	10:03:0000000:12474:3У1	349	Раздел земельного участка

Из	Кол	Лист	№ док	Подп.	Дата

32с-ПИР/21 ПМТ 1

Лист

4

Сведения об устанавливаемой категории, вида разрешенного использования образуемых земельных участков для размещения объекта
«Реконструкция автомобильной дороги, обеспечивающей подъезд к АО «Кондопожский ЦБК»

№ п/п	Условный кадастровый номер образуемого земельного участка	Категория исходного земельного участка	Устанавливаемая категория образуемых земельных участков	Вид разрешенного использования, планируемый к установлению/Код
1	2	3	4	5
1	10:13:0000000:3У1 10:13:0000000:3У3	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
2	10:13:0000000:3У2	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт (7.2)
3	10:03:0010406:134:3У1	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
4	10:03:0010405:356:3У1	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
5	10:03:0010405:347:3У1	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
6	10:03:0000000:225:3У1	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
7	10:03:0010000:22:3У1 10:03:0010000:22:3У2 10:03:0010000:22:3У3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильный транспорт (7.2)
8	10:03:0000000:12474:3У1	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

32с-ПИР/21 ПМТ 1

Лист

5

Перечень образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается их изъятие для государственных или муниципальных нужд с целью реализации проекта «Реконструкция автомобильной дороги, обеспечивающей подъезд к АО «Кондопожский ЦБК»»

№ п/п	Местоположение исходного земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Правообладатель	Условный кадастровый номер образуемого земельного участка	Общая площадь образуемых земельных участков, предполагаемых к изъятию
1	2	3	4	5	6
1	Российская Федерация, Республика Карелия, Кондопожский район, г. Кондопога, проезд Промышленный.	10:03:0010405:347	Волнухин Алексей Евгеньевич	10:03:0010405:347:3У1	874
2	Республика Карелия, Кондопожский район, г. Кондопога. Земельный участок расположен в условном кадастровом квартале 10:03:01 00 00.	10:03:0010000:22	АО «Кондопожский ЦБК»	10:03:0010000:22:3У1 10:03:0010000:22:3У2 10:03:0010000:22:3У3	2449 2378 2703
3	Российская Федерация, Республика Карелия, Кондопожский район, г. Кондопога	10:03:0000000:12474	АО «Кондопожский ЦБК»	10:03:0000000:12474:3У1	349

Интв. № полп	Интв. № публ.	Взам. инв. №	Полп. и дата
Изм	Кол.	Лист	№ док.
Полп.	Дата		

32с-ПИР/21 ПМТ 1

Лист

6

Ведомость номеров и координат характерных точек образуемых земельных участков в целях реализации проекта «Реконструкция автомобильной дороги, обеспечивающей подъезд к АО «Кондопожский ЦБК»

Условный кадастровый номер 10:03:0000000:ЗУ1

№	X	Y	Дирекционный угол	Длина
н1	390844,76	1517800,09	171° 59' 28"	9,10
н2	390835,75	1517801,36	258° 41' 19"	13,14
н3	390833,17	1517788,47	242° 29' 21"	3,19
н4	390831,70	1517785,65	278° 28' 49"	7,00
8	390832,84	1517777,99	223° 54' 5"	7,00
7	390829,12	1517774,41	199° 30' 41"	7,00
6	390820,71	1517771,43	186° 24' 25"	7,74
5	390803,79	1517769,53	90° 19' 39"	5,25
4	390803,76	1517774,78	4° 13' 33"	16,01
3	390819,73	1517775,96	27° 59' 38"	7,71
2	390826,54	1517779,58	98° 30' 33"	0,42
н6	390826,48	1517780,00	191° 59' 54"	14,38
н7	390812,41	1517777,01	181° 19' 31"	34,34
н8	390778,08	1517776,21	178° 10' 53"	39,54
н9	390738,55	1517777,47	156° 0' 19"	5,92
н10	390733,15	1517779,87	179° 28' 54"	73,90
1	390659,25	1517780,54	179° 41' 18"	80,90
4	390578,35	1517780,98	170° 0' 31"	10,64
н11	390567,88	1517782,83	180° 0' 43"	66,11
н12	390501,76	1517782,81	133° 56' 51"	19,86
н13	390487,98	1517797,11	177° 13' 18"	21,99
н14	390466,01	1517798,18	223° 55' 14"	20,41
н15	390451,31	1517784,02	177° 56' 13"	47,63
н16	390403,71	1517785,73	182° 41' 19"	25,57
н17	390378,17	1517784,53	189° 14' 3"	16,29
н18	390362,09	1517781,92	193° 0' 55"	15,62
н19	390346,87	1517778,40	197° 24' 27"	25,51
н20	390322,53	1517770,77	202° 33' 49"	14,70
н220	390308,95	1517765,13	207° 13' 48"	22,11
н21	390289,29	1517755,01	212° 25' 34"	37,67
н22	390257,50	1517734,82	224° 34' 30"	42,96
н23	390226,90	1517704,66	231° 2' 24"	61,85
н24	390188,00	1517656,57	224° 7' 32"	26,60
н25	390168,91	1517638,05	216° 40' 31"	20,37
н26	390152,58	1517625,89	209° 16' 2"	25,73
н27	390130,13	1517613,31	207° 28' 25"	11,86
н28	390119,61	1517607,83	198° 49' 52"	34,51
н29	390086,95	1517596,70	191° 6' 41"	26,92
н30	390060,53	1517591,51	150° 59' 47"	11,47
н31	390050,50	1517597,07	185° 21' 21"	45,14
н32	390005,55	1517592,86	177° 23' 19"	53,08

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

32с-ПИР/21 ПМТ 1

Лист

7

н33	389952,53	1517595,27	193° 16' 21"	10,42
н34	389942,39	1517592,88	179° 45' 32"	22,76
н35	389919,64	1517592,98	158° 56' 47"	19,10
н36	389901,82	1517599,84	116° 3' 55"	23,48
н37	389891,50	1517620,93	129° 37' 15"	27,09
н38	389874,22	1517641,80	213° 38' 1"	16,16
3	389860,80	1517632,87	0° 0' 0"	0,97
2	389861,77	1517632,87	269° 19' 58"	6,01
1	389861,70	1517626,86	170° 53' 14"	7,01
4	389854,78	1517627,97	300° 8' 15"	29,59
н39	389869,64	1517602,38	231° 17' 57"	10,97
н40	389862,78	1517593,82	177° 43' 17"	65,19
н41	389797,64	1517596,41	173° 16' 20"	43,26
н42	389754,68	1517601,48	169° 55' 9"	37,81
н43	389717,45	1517608,10	134° 25' 46"	11,23
н44	389709,59	1517616,12	160° 32' 0"	7,13
н45	389702,87	1517618,49	183° 52' 45"	13,11
н46	389689,80	1517617,61	158° 45' 31"	38,09
н47	389654,30	1517631,41	136° 0' 40"	10,18
н48	389646,97	1517638,47	155° 27' 9"	48,87
н49	389602,52	1517658,78	149° 53' 33"	122,97
н50	389496,15	1517720,46	115° 24' 5"	7,69
н51	389492,85	1517727,41	140° 58' 27"	21,37
н52	389476,25	1517740,86	171° 58' 57"	19,67
н53	389456,77	1517743,61	149° 34' 30"	72,12
н54	389394,58	1517780,13	152° 16' 3"	53,01
н55	389347,67	1517804,79	155° 50' 13"	15,04
н56	389333,95	1517810,95	160° 58' 49"	26,17
н57	389309,21	1517819,48	166° 4' 58"	31,79
н58	389278,35	1517827,12	169° 54' 12"	49,69
н59	389229,43	1517835,83	171° 35' 18"	41,11
н60	389188,77	1517841,85	183° 15' 34"	30,46
н61	389158,36	1517840,12	176° 3' 32"	98,29
н62	389060,30	1517846,87	166° 27' 15"	38,17
н63	389023,19	1517855,81	163° 36' 51"	31,48
н64	388992,99	1517864,69	160° 14' 52"	27,65
н65	388966,97	1517874,04	155° 46' 19"	36,81
н66	388933,41	1517889,14	146° 45' 46"	21,19
н67	388915,68	1517900,75	234° 16' 11"	15,93
н68	388906,38	1517887,82	254° 28' 25"	18,12
н69	388901,53	1517870,36	331° 14' 0"	39,49
н70	388936,14	1517851,36	336° 46' 29"	42,47
н71	388975,17	1517834,61	344° 52' 28"	51,60
н72	389024,98	1517821,15	349° 13' 14"	20,73
н73	389045,34	1517817,27	353° 55' 2"	41,52
н74	389086,63	1517812,87	321° 14' 59"	9,29
н75	389093,88	1517807,06	293° 11' 12"	23,59
н76	389103,16	1517785,37	317° 25' 9"	46,09
н77	389137,10	1517754,19	43° 1' 37"	17,55
н78	389149,93	1517766,16	133° 1' 35"	26,98

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

32с-ПИР/21 ПМТ 1

Лист

8

н79	389131,52	1517785,88	106° 55' 50"	13,48
н80	389127,60	1517798,78	56° 24' 34"	12,56
н81	389134,55	1517809,24	353° 26' 55"	119,65
н82	389253,41	1517795,59	344° 0' 13"	28,11
н83	389280,43	1517787,84	329° 16' 46"	19,30
н84	389297,02	1517777,98	339° 15' 43"	22,16
н85	389317,74	1517770,14	1° 13' 2"	27,96
н86	389345,70	1517770,73	331° 44' 53"	37,67
н87	389378,88	1517752,90	305° 29' 20"	11,96
н88	389385,82	1517743,16	338° 57' 31"	44,29
н89	389427,15	1517727,26	333° 47' 51"	21,83
н90	389446,74	1517717,63	327° 19' 11"	119,14
н91	389547,01	1517653,30	331° 41' 32"	99,28
н92	389634,42	1517606,22	205° 5' 48"	17,47
н93	389618,60	1517598,81	269° 45' 34"	18,05
н94	389618,52	1517580,76	359° 43' 35"	19,65
н95	389638,18	1517580,67	15° 50' 32"	34,07
н96	389670,95	1517589,97	333° 33' 4"	18,41
н97	389687,43	1517581,77	292° 42' 26"	6,85
н98	389690,08	1517575,45	347° 59' 43"	12,76
н99	389702,55	1517572,80	358° 3' 58"	16,19
н100	389718,74	1517572,25	354° 13' 7"	31,41
н101	389749,99	1517569,09	356° 41' 37"	41,55
н102	389791,47	1517566,69	357° 41' 6"	79,54
н103	389870,94	1517563,48	318° 39' 42"	19,62
н104	389885,68	1517550,52	279° 31' 54"	11,29
н105	389887,55	1517539,39	298° 31' 38"	18,01
н106	389896,15	1517523,57	314° 4' 38"	13,41
н107	389905,47	1517513,93	331° 56' 47"	23,81
н108	389926,48	1517502,74	61° 50' 20"	17,11
н109	389934,56	1517517,82	136° 1' 2"	27,65
н110	389914,66	1517537,02	105° 44' 50"	14,07
н111	389910,85	1517550,56	49° 5' 36"	14,54
н112	389920,37	1517561,55	357° 45' 44"	20,23
н113	389940,58	1517560,76	325° 6' 13"	12,41
н114	389950,77	1517553,66	354° 15' 46"	23,90
н115	389974,54	1517551,27	16° 21' 30"	23,60
н116	389997,19	1517557,92	356° 49' 39"	45,56
н117	390042,68	1517555,39	5° 40' 55"	48,87
н118	390091,31	1517560,23	19° 27' 53"	60,84
н119	390148,67	1517580,50	294° 9' 31"	28,13
н120	390160,18	1517554,84	266° 2' 1"	36,92
н121	390157,63	1517518,01	347° 23' 0"	24,08
н122	390181,13	1517512,75	69° 40' 51"	19,91
н123	390188,04	1517531,42	80° 43' 30"	29,46
н124	390192,79	1517560,49	93° 26' 16"	15,74
н125	390191,85	1517576,20	104° 20' 41"	16,27
н126	390187,81	1517591,97	117° 13' 32"	14,47
н127	390181,19	1517604,84	41° 58' 47"	38,14
н128	390209,55	1517630,35	50° 16' 3"	35,75

Инв. № полп	Полп. и дата	
Инв. № дубл.	Взам. инв. №	
Полп. и дата		

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

32с-ПИР/21 ПМТ 1

н129	390232,40	1517657,84	50° 25' 55"	53,09
н130	390266,22	1517698,77	38° 23' 34"	29,52
н131	390289,36	1517717,10	30° 58' 16"	25,40
н132	390311,14	1517730,17	25° 8' 31"	27,38
н133	390335,92	1517741,81	15° 25' 27"	26,63
н134	390361,59	1517748,89	302° 44' 43"	6,52
н135	390365,12	1517743,41	10° 43' 16"	15,48
н136	390380,33	1517746,29	79° 10' 39"	6,46
н137	390381,54	1517752,63	0° 57' 18"	39,40
н138	390420,93	1517753,28	89° 17' 55"	11,92
9	390421,08	1517765,20	359° 7' 23"	72,53
8	390493,60	1517764,09	269° 23' 28"	12,19
н139	390493,47	1517751,91	355° 54' 19"	68,32
н140	390561,62	1517747,03	358° 55' 14"	31,30
н141	390592,92	1517746,44	354° 3' 58"	32,60
н142	390625,34	1517743,07	358° 49' 17"	22,26
н143	390647,60	1517742,61	5° 59' 36"	26,16
н144	390673,61	1517745,34	358° 26' 3"	69,62
н145	390743,20	1517743,44	25° 53' 9"	5,05
н146	390747,74	1517745,64	359° 12' 54"	19,61
н147	390767,35	1517745,37	3° 53' 52"	31,94
н148	390799,22	1517747,54	326° 31' 2"	7,86
н149	390805,78	1517743,21	90° 55' 19"	6,60
15	390805,67	1517749,80	342° 19' 18"	2,63
14	390808,18	1517749,00	270° 22' 5"	9,60
н150	390808,24	1517739,40	270° 22' 5"	18,95
н151	390808,36	1517720,45	339° 18' 14"	9,03
н152	390816,81	1517717,26	67° 54' 49"	15,24
н153	390822,54	1517731,38	70° 27' 4"	60,25
н154	390842,70	1517788,16	77° 37' 9"	4,16
н155	390843,59	1517792,22	81° 35' 24"	7,96
н1	390844,76	1517800,09		
1	390296,33	1517728,15	83° 5' 20"	1,00
2	390296,45	1517729,14	174° 17' 22"	1,01
3	390295,45	1517729,24	263° 36' 29"	0,99
4	390295,34	1517728,26	353° 39' 35"	1,00
1	390296,33	1517728,15		
1	390262,52	1517727,24	111° 49' 9"	6,00
2	390260,29	1517732,81	201° 41' 42"	1,00
3	390259,36	1517732,44	291° 49' 9"	6,00
4	390261,59	1517726,87	21° 41' 42"	1,00
1	390262,52	1517727,24		
1	390239,24	1517685,22	56° 18' 36"	1,01
2	390239,80	1517686,06	146° 16' 13"	8,00
3	390233,15	1517690,50	235° 31' 15"	1,01
4	390232,58	1517689,67	326° 15' 1"	8,01
1	390239,24	1517685,22		

Изм.	Изм. № докл.	Изм. № лубл.	Изм. инв. №	Изм. № полп.	Изм.
Кол.	Кол.	Кол.	Кол.	Кол.	Кол.
Лист	Лист	Лист	Лист	Лист	Лист
№ док.	№ док.	№ док.	№ док.	№ док.	№ док.
Подп.	Подп.	Подп.	Подп.	Подп.	Подп.
Дата	Дата	Дата	Дата	Дата	Дата

32с-ПИР/21 ПМТ 1

Лист

10

Условный кадастровый номер 10:03:0000000:3У3

№	X	Y	Дирекционный угол	Длина
н186	387999,62	1517514,19	237° 37' 56"	25,34
н209	387986,05	1517492,79	220° 27' 18"	14,96
н210	387974,67	1517483,08	269° 59' 34"	10,95
н211	387974,67	1517472,13	333° 13' 27"	23,85
н212	387995,96	1517461,39	55° 2' 24"	79,99
21	388041,79	1517526,94	154° 48' 24"	15,88
н188	388027,42	1517533,70	243° 35' 39"	33,80
н187	388012,39	1517503,43	139° 52' 47"	16,70
н186	387999,62	1517514,19		

Площадь: 1712 кв.м.

Условный кадастровый номер 10:03:0010406:134:3У1

№	X	Y	Дирекционный угол	Длина
н4	390831,70	1517785,65	242° 29' 21"	5,76
н5	390829,04	1517780,54	191° 59' 54"	2,62
н6	390826,48	1517780,00	278° 30' 33"	0,42
2	390826,54	1517779,58	207° 59' 38"	7,71
3	390819,73	1517775,96	184° 13' 33"	16,01
4	390803,76	1517774,78	270° 19' 39"	5,25
5	390803,79	1517769,53	6° 24' 25"	17,03
6	390820,71	1517771,43	19° 30' 41"	8,92
7	390829,12	1517774,41	43° 54' 5"	5,16
8	390832,84	1517777,99	98° 28' 49"	7,74
н4	390831,70	1517785,65		

Площадь: 157 кв.м.

Условный кадастровый номер 10:03:0010405:356:3У1

№	X	Y	Дирекционный угол	Длина
14	390808,18	1517749,00	162° 19' 18"	2,63
15	390805,67	1517749,80	270° 55' 19"	6,60
н149	390805,78	1517743,21	302° 55' 14"	4,54
н150	390808,24	1517739,40	90° 22' 5"	9,60
14	390808,18	1517749,00		

Площадь: 20 кв.м.

Условный кадастровый номер 10:03:0010405:347:3У1

№	X	Y	Дирекционный угол	Длина
8	390493,60	1517764,09	179° 7' 23"	72,53
9	390421,08	1517765,20	269° 17' 55"	11,92
н138	390420,93	1517753,28	358° 54' 42"	72,55
н139	390493,47	1517751,91	89° 23' 28"	12,19
8	390493,60	1517764,09		

Площадь: 874 кв.м.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Условный кадастровый номер 10:03:0000000:12474:3У1

№	X	Y	Дирекционный угол	Длина
21	388041,79	1517526,94	235° 2' 24"	79,99
н212	387995,96	1517461,39	333° 13' 27"	6,48
н217	388001,74	1517458,47	31° 49' 21"	16,43
н218	388015,71	1517467,13	89° 26' 34"	16,66
н219	388015,87	1517483,79	59° 0' 21"	50,34
21	388041,79	1517526,94		

Площадь: 349 кв.м.

Инва. № полп.	Полп. и дата	Инва. № публ.	Взам. инв. №	Полп. и дата

Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

32с-ПИР/21 ПМТ 1

Лист

16

3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Система координат МСК 10 Зона 1

№	X	Y
1	390835,75	1517801,36
2	390833,17	1517788,47
3	390829,04	1517780,54
4	390812,41	1517777,01
5	390778,08	1517776,21
6	390738,55	1517777,47
7	390733,15	1517779,87
8	390659,25	1517780,54
9	390578,35	1517780,98
10	390567,88	1517782,83
11	390501,76	1517782,81
12	390487,98	1517797,11
13	390466,01	1517798,18
14	390451,31	1517784,02
15	390403,71	1517785,73
16	390378,17	1517784,53
17	390362,09	1517781,92
18	390346,87	1517778,40
19	390322,53	1517770,77
20	390308,95	1517765,13
21	390289,29	1517755,01
22	390257,50	1517734,82
23	390226,90	1517704,66
24	390188,00	1517656,57
25	390168,91	1517638,05
26	390152,58	1517625,89
27	390130,13	1517613,31
28	390119,61	1517607,83
29	390086,95	1517596,70
30	390060,53	1517591,51
31	390050,50	1517597,07
32	390005,55	1517592,86
33	389952,53	1517595,27
34	389942,39	1517592,88
35	389919,64	1517592,98
36	389901,82	1517599,84
37	389891,50	1517620,93
38	389874,22	1517641,80
39	389860,80	1517632,87

Интв. № полп	Интв. № публ.	Взам. инв. №	Полп. и дата
Изм	Кол.	Лист	№ док.
			Подп.
			Дата

32с-ПИР/21 ПМТ 1

Лист

17

88	388285,61	1518108,23
89	388272,35	1518097,82
90	388234,72	1518057,13
91	388226,10	1518036,00
92	388219,28	1518030,92
93	388205,70	1518002,00
94	388207,33	1517991,65
95	388199,30	1517970,77
96	388186,88	1517969,93
97	388180,11	1517953,89
98	388190,71	1517947,29
99	388152,99	1517839,04
100	388134,49	1517780,94
101	388112,41	1517737,21
102	388093,76	1517684,53
103	388073,80	1517636,98
104	388052,44	1517598,27
105	388032,50	1517566,07
106	388026,23	1517562,08
107	388014,69	1517544,98
108	388007,20	1517526,15
109	387986,05	1517492,79
110	387974,67	1517483,08
111	387974,67	1517472,13
112	388001,74	1517458,47
113	388015,71	1517467,13
114	388015,87	1517483,79
115	388041,79	1517526,94
116	388076,64	1517578,21
117	388080,86	1517588,67
118	388088,89	1517592,62
119	388101,01	1517611,77
120	388125,99	1517670,98
121	388155,06	1517750,24
122	388227,45	1517960,38
123	388252,93	1518016,93
124	388284,61	1518053,84
125	388317,78	1518092,50
126	388333,05	1518106,64
127	388353,61	1518118,48
128	388374,19	1518127,97
129	388402,18	1518136,39
130	388448,16	1518142,33
131	388520,30	1518134,78
132	388563,62	1518120,22
133	388580,93	1518111,25
134	388608,46	1518093,43
135	388682,56	1518036,30

	Полп. и дата
	Взам. инв. №
	Инв. № лубл.
	Полп. и дата
	Инв. № полп.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

32с-ПИР/21 ПМТ 1

136	388841,57	1517913,61
137	388890,72	1517876,29
138	388936,14	1517851,36
139	388975,17	1517834,61
140	389024,98	1517821,15
141	389045,34	1517817,27
142	389086,63	1517812,87
143	389093,88	1517807,06
144	389103,16	1517785,37
145	389137,10	1517754,19
146	389149,93	1517766,16
147	389131,52	1517785,88
148	389127,60	1517798,78
149	389134,55	1517809,24
150	389253,41	1517795,59
151	389280,43	1517787,84
152	389297,02	1517777,98
153	389317,74	1517770,14
154	389345,70	1517770,73
155	389378,88	1517752,90
156	389385,82	1517743,16
157	389427,15	1517727,26
158	389446,74	1517717,63
159	389547,01	1517653,30
160	389634,42	1517606,22
161	389618,60	1517598,81
162	389618,52	1517580,76
163	389638,18	1517580,67
164	389670,95	1517589,97
165	389687,43	1517581,77
166	389690,08	1517575,45
167	389702,55	1517572,80
168	389718,74	1517572,25
169	389749,99	1517569,09
170	389791,47	1517566,69
171	389870,94	1517563,48
172	389885,68	1517550,52
173	389887,55	1517539,39
174	389896,15	1517523,57
175	389905,47	1517513,93
176	389926,48	1517502,74
177	389934,56	1517517,82
178	389914,66	1517537,02
179	389910,85	1517550,56
180	389920,37	1517561,55
181	389940,58	1517560,76
182	389950,77	1517553,66
183	389974,54	1517551,27

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм. № инв.	Кол. инв.	Лист инв.	№ док. инв.	Подп. инв.	Дата инв.
Изм. № полп.	Кол. полп.	Лист полп.	№ док. полп.	Подп. полп.	Дата полп.
Изм. № лубл.	Кол. лубл.	Лист лубл.	№ док. лубл.	Подп. лубл.	Дата лубл.
Изм. инв. №	Кол. инв. №	Лист инв. №	№ док. инв. №	Подп. инв. №	Дата инв. №
Изм. № полп.	Кол. полп.	Лист полп.	№ док. полп.	Подп. полп.	Дата полп.

184	389997,19	1517557,92
185	390042,68	1517555,39
186	390091,31	1517560,23
187	390148,67	1517580,50
188	390160,18	1517554,84
189	390157,63	1517518,01
190	390181,13	1517512,75
191	390188,04	1517531,42
192	390192,79	1517560,49
193	390191,85	1517576,20
194	390187,81	1517591,97
195	390181,19	1517604,84
196	390209,55	1517630,35
197	390232,40	1517657,84
198	390266,22	1517698,77
199	390289,36	1517717,10
200	390311,14	1517730,17
201	390335,92	1517741,81
202	390361,59	1517748,89
203	390365,12	1517743,41
204	390380,33	1517746,29
205	390381,54	1517752,63
206	390420,93	1517753,28
207	390493,47	1517751,91
208	390561,62	1517747,03
209	390592,92	1517746,44
210	390625,34	1517743,07
211	390647,60	1517742,61
212	390673,61	1517745,34
213	390743,20	1517743,44
214	390747,74	1517745,64
215	390767,35	1517745,37
216	390799,22	1517747,54
217	390805,78	1517743,21
218	390808,24	1517739,40
219	390808,36	1517720,45
220	390816,81	1517717,26
221	390822,54	1517731,38
222	390842,70	1517788,16
223	390843,59	1517792,22
224	390844,76	1517800,09

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм. № подл.	Инв. № лубл.	Взам. инв. №	Полп. и дата

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата