

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

**"ГЕОЛАЙН"**

*185001, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Мурманская, д.26, тел./факс (8142) 77 21 82*

*№63 от 28.12.2009 года в реестре членов саморегулируемой организации «Союз дорожных проектных организаций «РОДОС»*

*№24 от 24.12.2009 года в реестре членов саморегулируемой организации «Союз изыскательских организаций «РОДОС»*

**Заказчик – КУ РК «Управтодор РК»**

## **ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**Реконструкция автомобильной дороги, обеспечивающей  
подъезд к АО «Кондопожский ЦБК»**

**32с-ПИР/21 ППТ**

**Часть 1. «Проект планировки территории. Основная часть»**



Петрозаводск 2022

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

**"ГЕОЛАЙН"**

*185001, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Мурманская, д.26, тел./факс (8142) 77 21 82*

*№63 от 28.12.2009 года в реестре членов саморегулируемой организации «Союз дорожных проектных организаций «РОДОС»*

*№24 от 24.12.2009 года в реестре членов саморегулируемой организации «Союз изыскательских организаций «РОДОС»*

**Заказчик – КУ РК «Управтодор РК»**

## **ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**Реконструкция автомобильной дороги, обеспечивающей  
подъезд к АО «Кондопожский ЦБК»**

**32с-ПИР/21 ППТ**

**Часть 1. «Проект планировки территории. Основная часть»**

Генеральный директор

К.А. Чоботов

Главный инженер проекта

В.П. Барышников

Петрозаводск 2022

Инв.№ подл.	Подп.и дата	Взам.инв.№

№ п/п	Наименование документа	№ стр.
1	2	3
1	Содержание	3
2	Чертеж красных линий.	4
3	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта.	7
4	Положение о размещении линейных объектов	10

Согласовано

Инв. № подл.

Подп. И дата

Инв. № подл.

32с-ПИР/21 ППТ 1.1.СТ

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подп.	Дата

Разработал	Тарасов			
Проверил	Лопаткин			
Н.контр.	Панченко			
ГИП	Барышников			

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

--	--	--	--	--

Содержание

Стадия	Лист	Листов
ДПТ		1

--	--	--

ООО «Геолайн»

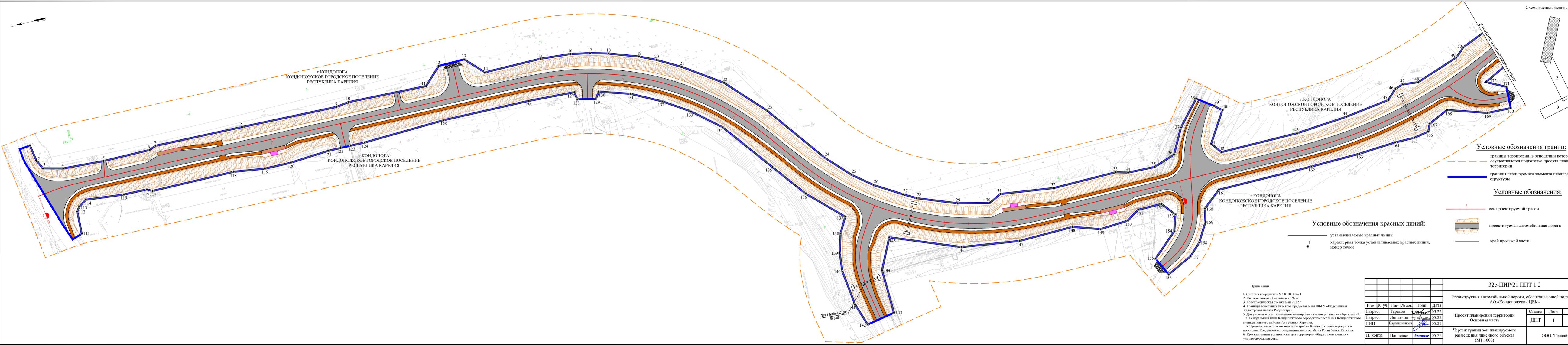
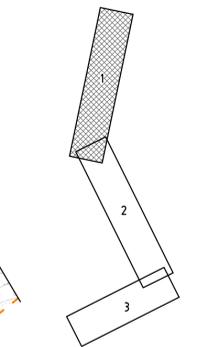


Схема расположения листов:



**Условные обозначения границ:**

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы планируемого элемента планировочной структуры

**Условные обозначения:**

- ось проектируемой трассы
- проектируемая автомобильная дорога
- край проезжей части

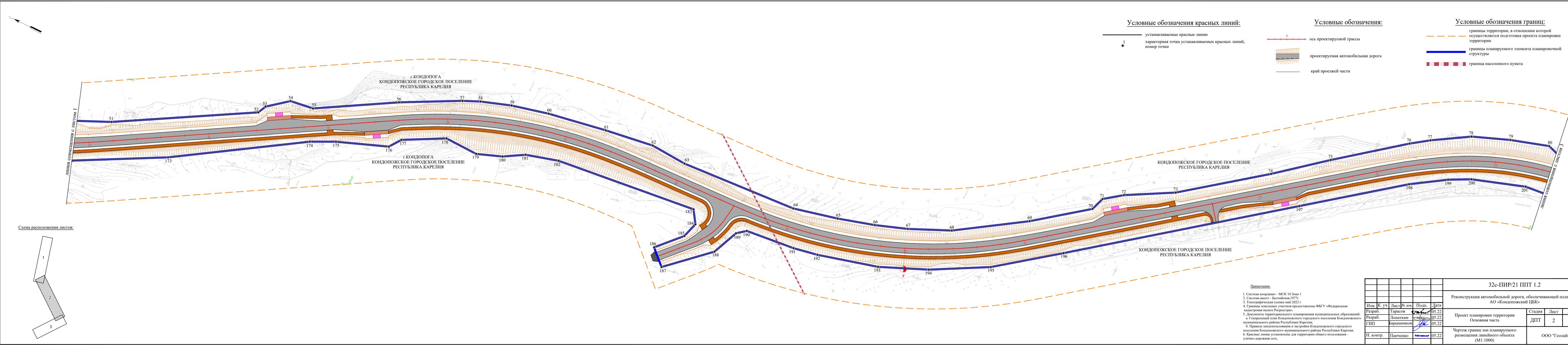
**Условные обозначения красных линий:**

- устанавливаемые красные линии
- характеристическая точка устанавливаемых красных линий, номер точки

**Примечания:**

1. Система координат - МСК 10 Зона 1
2. Система высот - Балтийская, 1977г
3. Топографическая съемка май 2022 г.
4. Границы земельных участков предоставлены ФБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра».
5. Документы территориального планирования муниципальных образований: а. Генеральный план Кондопожского городского поселения Кондопожского муниципального района Республики Карелия;
6. Правила землепользования и застройки Кондопожского городского поселения Кондопожского муниципального района Республики Карелия.
6. Красные линии установлены для территории общего пользования - улично-дорожная сеть.

				32с-ПИР/21 ППТ 1.2				
				Реконструкция автомобильной дороги, обеспечивающей подъезд к АО «Кондопожский ЦБК»				
Изм.	К. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов	
Разраб.	Тарасов			05.22	Проект планировки территории Основная часть	ДПТ	1	3
Разраб.	Лопаткин			05.22				
ГИП	Барышников			05.22	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта (М1:1000)			
Н. контр.	Панченко			05.22	ООО "Геолойн"			



**Условные обозначения красных линий:**

- устанавливаемые красные линии
- 1 — характеристическая точка устанавливаемых красных линий, номер точки

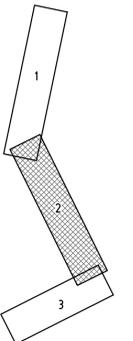
**Условные обозначения:**

- ось проектируемой трассы
- проектируемая автомобильная дорога
- край проезжей части

**Условные обозначения границ:**

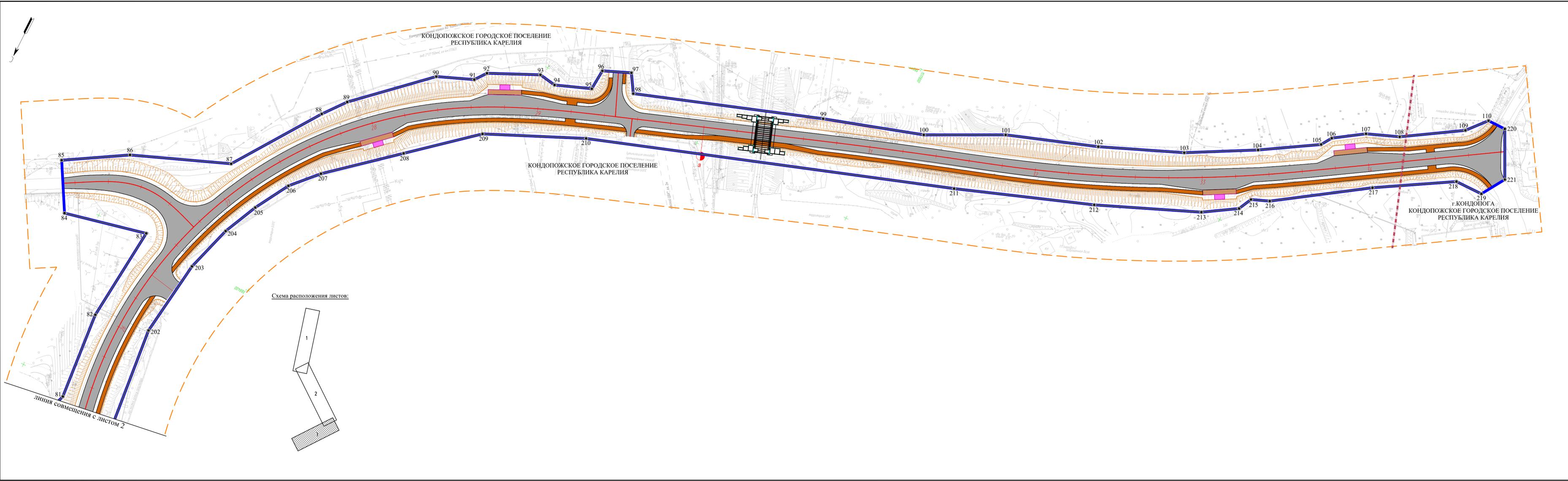
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы планируемого элемента планировочной структуры
- граница населенного пункта

Схема расположения листов:



- Примечания:**
1. Система координат - МСК 10 Зона 1
  2. Система высот - Балтийская, 1977г
  3. Топографическая съемка май 2022 г.
  4. Границы земельных участков предоставлены ФБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра».
  5. Документы территориального планирования муниципальных образований: а. Генеральный план Кондопожского городского поселения Кондопожского муниципального района Республики Карелия;
  6. Правила землепользования и застройки Кондопожского городского поселения Кондопожского муниципального района Республики Карелия.
  6. Красные линии установлены для территории общего пользования - улично-дорожная сеть.

32с-ПИР/21 ППТ 1.2					
Реконструкция автомобильной дороги, обеспечивающей подъезд к АО «Кондопожский ЦБК»					
Изм.	К. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Тарасов				05.22
Разраб.	Лопаткин				05.22
ГИП	Барышников				05.22
Н. контр.	Панченко				05.22
Проект планировки территории			Стадия	Лист	Листов
Основная часть			ДПТ	2	3
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта (М1:1000)			ООО "Геолойн"		



Ведомость координат характерных точек красных линий

Наименование точки	X (м)	Y (м)	Наименование точки	X (м)	Y (м)	Наименование точки	X (м)	Y (м)	Наименование точки	X (м)	Y (м)
1	390835.75	1517801.36	1	389188.77	1517841.85	123	390573.52	1517746.28	182	389253.41	1517795.58
2	390833.17	1517788.47	62	389158.36	1517840.12	124	390561.62	1517747.03	183	389134.55	1517809.24
3	390829.04	1517780.54	64	389060.3	1517846.87	125	390493.47	1517751.91	184	389127.46	1517798.77
4	390812.41	1517777.01	65	389023.19	1517855.81	126	390420.93	1517755.28	185	389115.52	1517785.88
5	390778.08	1517766.21	66	388992.99	1517864.69	127	390381.54	1517752.63	186	389149.93	1517766.16
6	390738.55	1517777.47	67	388966.97	1517874.04	128	390380.33	1517746.28			
7	390733.15	1517779.87	68	388933.4	1517889.14				187	389137.1	1517754.19
8	390659.25	1517780.54	69	388878.63	1517925.03	129	390365.12	1517745.41	188	389103.16	1517785.37
9	390578.35	1517780.98	70	388836.15	1517957.57	130	390361.59	1517748.89	189	389093.88	1517807.05
10	390567.88	1517782.83	71	388832.35	1517968.63	131	390335.92	1517741.81	190	389086.63	1517812.87
11	390501.76	1517782.81	72	388817.82	1517979.46	132	390311.13	1517730.17	191	389045.34	1517817.27
12	390487.98	1517797.11	73	388779.97	1518000.6	133	390289.36	1517717.1	192	389024.98	1517821.15
13	390466.01	1517798.18	74	388715.55	1518049.95	134	390266.22	1517696.77	193	388975.17	1517834.61
14	390451.31	1517784.02	75	388676.09	1518082.47	135	390232.4	1517657.84	194	388936.14	1517851.36
15	390403.71	1517785.73	76	388623.23	1518123.95	136	390209.55	1517630.35	195	388890.72	1517876.29
16	390378.17	1517784.53	78	388579.44	1518152.22	138	390187.81	1517591.97	197	388825.56	1518036.3
17	390362.09	1517781.92	79	388549.14	1518164.07	139	390191.85	1517576.2	198	388608.46	1518093.43
18	390346.87	1517778.4	80	388517.78	1518173.89	140	390192.79	1517560.49	199	388580.93	1518111.25
19	390322.53	1517770.77	81	388506.57	1518170.28	141	390188.04	1517531.42	200	388563.62	1518120.22
20	390308.95	1517765.13	82	388454.07	1518174.98	142	390181.13	1517512.75	201	388520.3	1518134.78
21	390289.29	1517755.01	83	388396.84	1518169.75				202	388448.16	1518142.33
22	390257.52	1517734.82	84	388408	1518218.88	143	390157.62	1517518.01	203	388402.18	1518136.99
23	390226.89	1517704.66				144	390160.18	1517554.84	204	388374.19	1518127.37
24	390188	1517656.57	85	388380.49	1518234.68	145	390148.67	1517580.5	205	388353.61	1518118.48
25	390168.91	1517638.05	86	388359.23	1518199.62	146	390091.31	1517560.23	206	388333.05	1518106.64
26	390152.58	1517625.89	87	388336.67	1518143.18	147	390042.68	1517555.39	207	388317.78	1518092.5
27	390130.13	1517613.31	88	388285.61	1518108.23	148	389997.19	1517557.91	208	388284.61	1518053.84
28	390119.61	1517607.83	89	388272.35	1518097.82	149	389974.54	1517551.27	209	388252.93	1518016.93
29	390086.95	1517596.7	90	388234.72	1518057.13	150	389950.77	1517553.66	210	388227.44	1517960.37
30	390060.53	1517591.51	91	388226.1	1518036	151	389940.58	1517560.76	211	388155.06	1517750.24
31	390050.5	1517597.07	92	388219.28	1518030.92	152	389920.37	1517561.55	212	388125.99	1517670.98
32	390005.55	1517592.86	93	388205.7	1518001.99	153	389910.84	1517550.56	213	388101.01	1517611.77
33	389952.53	1517595.27	94	388207.33	1517991.65	154	389914.66	1517537.02	214	388088.89	1517592.62
34	389942.39	1517592.88	95	388199.3	1517970.77	155	389934.56	1517517.82	215	388080.86	1517588.67
35	389919.64	1517592.98	96	388186.88	1517969.93				216	388076.64	1517578.21
36	389901.81	1517599.84	97	388180.11	1517953.89	156	389926.48	1517502.74	217	388041.79	1517526.94
37	389891.5	1517620.93	98	388190.71	1517947.29	157	389905.47	1517513.93	218	388015.87	1517483.79
38	389874.22	1517641.8	99	388152.99	1517839.04	158	389896.15	1517523.56	219	388015.71	1517467.13
			100	388134.49	1517780.94	159	389887.55	1517539.39			
39	389860.8	1517632.87	101	388112.41	1517737.21	160	389885.68	1517550.52	220	387974.67	1517472.13
40	389854.78	1517627.89	102	388093.76	1517684.52	161	389870.94	1517563.48	221	388001.74	1517458.47
41	389869.64	1517602.38	103	388073.8	1517636.98	162	389791.47	1517566.69			
42	389862.78	1517593.82	104	388052.44	1517598.27	163	389749.99	1517560.09			
43	389797.64	1517596.41	105	388032.5	1517566.07	164	389718.74	1517572.25			
44	389754.68	1517601.48	106	388026.23	1517562.08	165	389702.55	1517572.8			
45	389717.45	1517608.1	107	388014.69	1517544.98	166	389690.08	1517575.45			
46	389709.59	1517616.12	108	388007.2	1517526.15	167	389687.43	1517581.77			
47	389702.87	1517618.49	109	387996.05	1517492.79	168	389670.95	1517589.97			
48	389689.8	1517617.61	110	387974.67	1517483.08	169	389638.18	1517580.67			
49	389654.29	1517631.41				170	389618.52	1517580.76			
50	389646.97	1517638.47	111	390808.36	1517720.45						
51	389602.52	1517658.78	112	390808.24	1517739.4	171	389618.6	1517598.81			
52	389496.15	1517720.46	113	390805.78	1517743.21	172	389634.42	1517606.22			
53	389492.85	1517727.41	114	390799.22	1517747.54	173	389547.01	1517653.3			
54	389476.25	1517740.86	115	390767.35	1517745.37	174	389446.74	1517717.63			
55	389456.77	1517743.61	116	390747.74	1517745.64	175	389427.15	1517727.26			
56	389394.58	1517780.13	117	390743.2	1517743.44	176	389385.82	1517743.16			
57	389347.67	1517804.79	118	390673.61	1517745.34	177	389378.88	1517752.9			
58	389333.95	1517810.95	119	390647.6	1517742.61	178	389345.7	1517770.73			
59	389309.21	1517819.48	120	390625.34	1517743.07	179	389317.74	1517770.14			
60	389278.35	1517827.12	121	390592.91	1517746.44	180	389297.02	1517777.98			
61	389229.43	1517835.83	122	390582.01	1517746.64	181	389280.43	1517787.84			

Условные обозначения границ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы планируемого элемента планировочной структуры
- ■ ■ ■ ■ граница населенного пункта

Условные обозначения:

- ось проектируемой трассы
- проектируемая автомобильная дорога
- край проезжей части

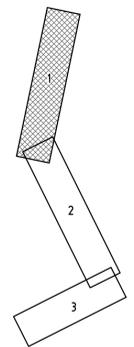
Условные обозначения красных линий:

- устанавливаемые красные линии
- 1 — характерная точка устанавливаемых красных линий, номер точки

Примечания:

1. Система координат - МСК 10 Зона 1
2. Система высот - Балтийская, 1977г
3. Топографическая съемка май 2022 г
4. Границы земельных участков предоставлены ФБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестр».
5. Документы территориального планирования муниципальных образований:
  - а. Генеральный план Кондопожского городского поселения Кондопожского муниципального района Республики Карелия;
  - б. Правила землепользования и застройки Кондопожского городского поселения Кондопожского муниципального района Республики Карелия.
6. Красные линии установлены для территории общего пользования - улично-дорожная сеть.

32с-ПИР/21 ППТ 1.2					
Реконструкция автомобильной дороги, обеспечивающей подъезд к АО «Кондопожский ЦБК»					
Изм.	К. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Тарасов				05.22
Разраб.	Лопаткин				05.22
ГИП	Барышников				05.22
Н. контр.	Панченко				05.22
Проект планировки территории			Стadia	Лист	Листов
Основная часть			ДПТ	3	3
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта (М1:1000)				ООО "Геолойн"	



**Пояснительные надписи:**

- 10:03:0010413 обозначение номера кадастрового квартала
- 10:03:0010406:5 обозначение кадастрового номера земельного участка
- 10:03:0012001:2 обозначение кадастрового номера земельного участка в составе единого землепользования
- ЕЗ 10:03:0010000:22 обозначение кадастрового номера многоконтурного земельного участка
- 10:03:0000000:225(19) обозначение кадастрового номера земельного участка

**Условные обозначения границ:**

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы кадастровых кварталов
- границы земельных участков, сведения о которых вынесены в ЕГРН

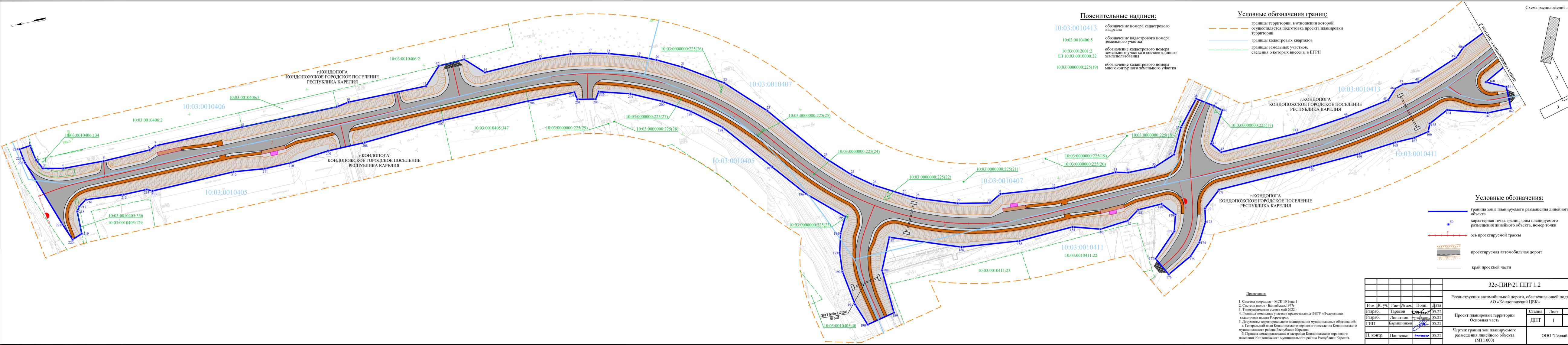
**Условные обозначения:**

- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- 50 характеристическая точка границ зоны планируемого размещения линейного объекта, номер точки
- ось проектируемой трассы
- проектируемая автомобильная дорога
- край проезжей части

**Примечания:**

1. Система координат - МСК 10 Зона 1
2. Система высот - Балтийская, 1977г
3. Топографическая съемка май 2022 г
4. Границы земельных участков предоставлены ФБГУ «Федеральная кадастровая палата Росреестр».
5. Документ территориального планирования муниципальных образований:
  - а. Генеральный план Кондопожского городского поселения Кондопожского муниципального района Республики Карелия;
  - б. Правила землепользования и застройки Кондопожского городского поселения Кондопожского муниципального района Республики Карелия.

				32с-ПИР/21 ППТ 1.2		
				Реконструкция автомобильной дороги, обеспечивающей подъезд к АО «Кондопожский ЦБК»		
Изм.	К. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист
Разраб.	Тарасов	05.22		05.22	Проект планировки территории Основная часть	ДПТ 1
Разраб.	Лопаткин	05.22		05.22		
ГИП	Барышников	05.22		05.22	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта (М1:1000)	
Н. контр.	Панченко	05.22		05.22	ООО "Геолойн"	





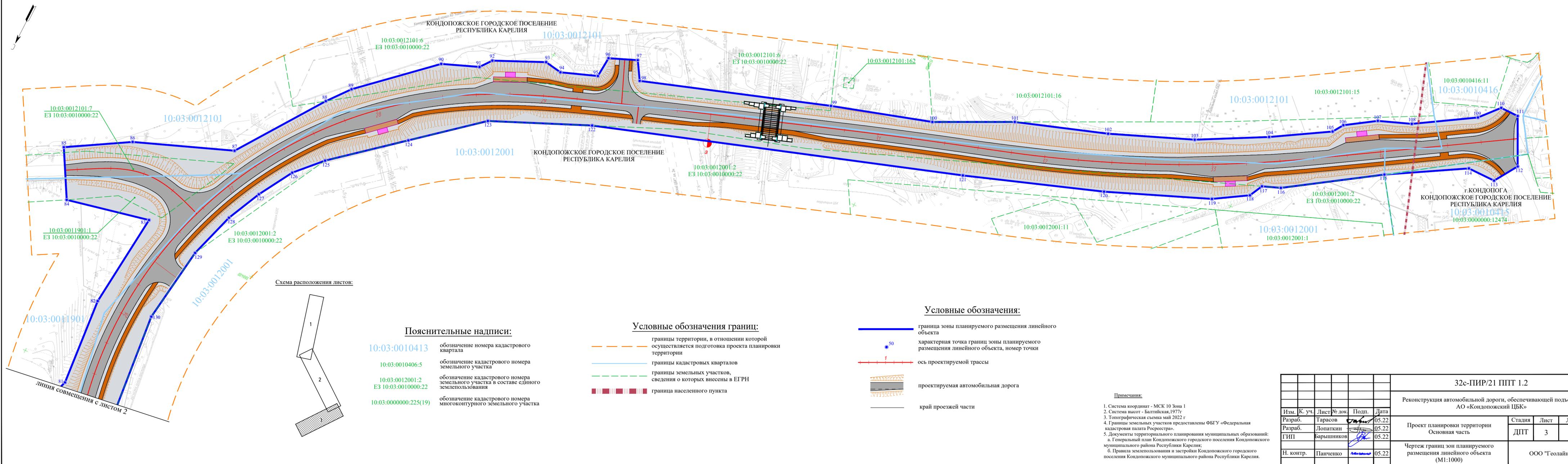
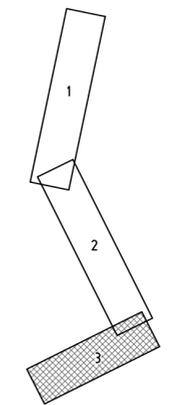


Схема расположения листов:



**Пояснительные надписи:**

- 10:03:0010413 обозначение номера кадастрового квартала
- 10:03:0010406:5 обозначение кадастрового номера земельного участка
- 10:03:0012001:2 обозначение кадастрового номера земельного участка в составе единого землепользования
- 10:03:0000000:225(19) обозначение кадастрового номера многоконтурного земельного участка

**Условные обозначения границ:**

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы кадастровых кварталов
- границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
- ■ ■ ■ ■ граница населенного пункта

**Условные обозначения:**

- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- 50 характеристическая точка границ зоны планируемого размещения линейного объекта, номер точки
- ось проектируемой трассы
- проектируемая автомобильная дорога
- край проезжей части

**Примечания:**

1. Система координат - МСК 10 Зона 1
2. Система высот - Балтийская, 1977г
3. Топографическая съемка май 2022 г
4. Границы земельных участков предоставлены ФБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра».
5. Документы территориального планирования муниципальных образований: а. Генеральный план Кондопожского городского поселения Кондопожского муниципального района Республики Карелия;
6. Правила землепользования и застройки Кондопожского городского поселения Кондопожского муниципального района Республики Карелия.

						32с-ПИР/21 ППТ 1.2			
						Реконструкция автомобильной дороги, обеспечивающей подъезд к АО «Кондопожский ЦБК»			
Изм.	К. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Тарасов				05.22		ДПТ	3	3
Разраб.	Лопаткин				05.22	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта (М1:1000)	ООО "Геолан"		
ГИП	Барышников				05.22				
Н. контр.	Панченко				05.22				

## ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Основанием для разработки проекта планировки территории объекта: «Реконструкция автомобильной дороги, обеспечивающей подъезд к АО «Кондопожский ЦБК» послужил государственный контракт № 32с-ПИР/21 от 27 декабря 2021 года с заданием на разработку проектной документации на строительство, утвержденным Начальником Казенного учреждения Республики Карелия «Управтодор РК».

Документация по планировке территории подготовлена на основе документов территориального планирования муниципальных образований:

- Схема территориального планирования Кондопожского муниципального района Республики Карелия;
- Генеральный план Кондопожского городского поселения Кондопожского муниципального района Республики Карелия..

Основными положениями генеральных планов является разработка долгосрочной градостроительной стратегии на основе принципов устойчивого развития территории и создания благоприятной среды проживания.

Устойчивое развитие предполагает обеспечение существенного прогресса в развитии основных секторов экономики, повышение уровня жизни и условий проживания населения, достижения долговременной экологической безопасности территории поселений и смежных с ними территорий, рациональное использование всех видов ресурсов, современные методы организации транспортных и инженерных систем.

Основные задачи:

- Обеспечение социально-экономической безопасности проживания населения на данной территории, повышение качества жизни путем реконструкции и благоустройства территории сельского и городского поселения;
- Обеспечение экономического развития сельского поселения;
- Создание открытой планировочной структуры городского поселения;
- Развитие и преобразование функциональной структуры Кондопожского городского поселения в соответствии с прогнозируемыми направлениями развития экономики с учетом обеспечения необходимых территориальных резервов для нового строительства, развитие основных отраслей экономики: пищевой промышленности, логистики, туризма, малого предпринимательства;
- Обеспечение современной и развитой транспортной и инженерной инфраструктурой всех населенных пунктов поселений;
- Сохранение ценных природных комплексов и зеленых пространств;
- Разработка природоохранных мероприятий и оптимизация экологической ситуации.

Согласовано

Инва. № подл.  
И дата

Инва. № подл.

<b>32с-ПИР/21 ППТ 1</b>					
Изм.	Кол.у	Лист	№	Подп.	Дата
Разработал		Тарасов			
Проверил		Лопаткин			
Н.контр.		Панченко			
ГИП		Барышников			
<b>Положение о размещении линейных объектов</b>					
Стадия		Лист		Листов	
ДПТ		1		27	
<b>ООО «Геолайн»</b>					

Документация по планировке территории подготовлена в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории, а так же в целях обеспечения устойчивого развития территории Кондопожского городского поселения Кондопожского муниципального района Республики Карелия. Документация по планировке территории подготовлена с использованием автоматизированных программ, материалов инженерных изысканий, в соответствии с требованиями технических регламентов.

Документация по планировке территории разработана в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории.

Документация по планировке территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по её обоснованию.

**1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейного объекта, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции (переустройству) в связи с изменением их местоположения.**

Зона планируемого размещения линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги, обеспечивающей подъезд к АО «Кондопожский ЦБК» расположена на территории Кондопожского городского поселения Кондопожского муниципального района Республики Карелия.

Проектируемый Объект будет располагаться в проектируемой зоне транспортной инфраструктуры.

Режим использования территории в зоне транспортной инфраструктуры определяется в соответствии с назначением зоны и отдельных объектов согласно требованиям специальных нормативов и правил, градостроительных регламентов.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных в зонах транспортной инфраструктуры, устанавливаются в соответствии с проектной документацией.

Ограничения и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены следующими нормативными документами:

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03;
- региональными нормативами градостроительного проектирования, утвержденные приказом Минстроя РК от 25 апреля 2016 года N 111;
- иными действующими нормативными актами и техническими регламентами.

Технические решения, принятые в проектной документации, соответствуют требованиям промышленной безопасности, экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным и другим нормам, действующим на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объектов при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Проектом планировки территории определен объект транспортной инфраструктуры, зона планируемого размещения, а также зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением объекта местного значения.

Интв. № инв.	Взам. инв. №	Интв. № дубл.	Подп. и дата
Интв. № инв.			
Интв. № инв.			
Интв. № инв.			
Интв. № инв.			

Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	32с-ПИР/21 ППТ 1



## Границы зон с особыми условиями территорий, подлежащие установлению в связи с размещением объекта транспортной инфраструктуры

Проектом планировки территории не предполагается установление новых зон с особыми условиями территорий в связи с размещением объекта транспортной инфраструктуры.

### Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зоны планируемого размещения

Граница полосы отвода, необходимая для размещения линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги, обеспечивающей подъезд к АО «Кондопожский ЦБК», определена согласно «Норм отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса», утвержденных Постановлением Правительства РФ от [02.09.2009 г. № 717](#) и подтверждена продольным профилем и типовыми поперечными профилями земляного полотна дороги. Ширина полосы постоянного отвода, необходимая для размещения дороги и сооружений на ней, определяется, исходя из ширины земляного полотна, высоты насыпей и глубины выемок, крутизны откосов, наличия искусственных сооружений, примыканий, размещения водоотводных сооружений, а также обеспечения боковой видимости дороги.

Проектом планировки не предусмотрено строительство объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

В связи с этим проектом не устанавливаются плотность и параметры застройки территории, которые необходимы для указанных объектов, а также не указывается информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения.

### Обоснование установления красных линий

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации: «красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории»; «территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары)».

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации: «Земельные участки общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами,

Интв. № полп.	Интв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	32с-ПИР/21 ППТ 1	Лист 4
-----	------	------	--------	-------	------	------------------	-----------

набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами, могут включаться в состав различных территориальных зон и не подлежат приватизации»

Проектом планировки территории в красных линиях образуется элемент планировочной структуры: территория общего пользования – улично-дорожная сеть.

Красные линии, обозначающие границы территорий, устанавливаются:

- по границам зоны планируемого размещения линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги, обеспечивающей подъезд к АО «Кондопожский ЦБК».

Красные линии обязательны для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности при проектировании, строительстве новых и реконструкции существующих объектов, а также при формировании границ земельных участков. Утверждение красных линий не влечет за собой прекращение прав юридических и физических лиц на существующие земельные участки и иные объекты недвижимости.

Перечень координат характерных точек красных линий приведен в приложении к чертежу красных линий.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения проектируемой автомобильной дороги приведены в таблице 2 (в системе координат МСК-10).

Таблица 2

Каталог координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

№	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	390835,75	1517801,36	258° 41' 19"	13,14
2	390833,17	1517788,47	242° 29' 21"	8,94
3	390829,04	1517780,54	191° 59' 54"	17,00
4	390812,41	1517777,01	181° 19' 31"	34,34
5	390778,08	1517776,21	178° 10' 53"	39,54
6	390738,55	1517777,47	156° 0' 19"	5,92
7	390733,15	1517779,87	179° 28' 54"	73,90
8	390659,25	1517780,54	179° 41' 18"	80,90
9	390578,35	1517780,98	170° 0' 31"	10,64
10	390567,88	1517782,83	180° 0' 43"	66,11
11	390501,76	1517782,81	133° 56' 51"	19,86
12	390487,98	1517797,11	177° 13' 18"	21,99
13	390466,01	1517798,18	223° 55' 14"	20,41
14	390451,31	1517784,02	177° 56' 13"	47,63
15	390403,71	1517785,73	182° 41' 19"	25,57
16	390378,17	1517784,53	189° 14' 3"	16,29
17	390362,09	1517781,92	193° 0' 55"	15,62
18	390346,87	1517778,40	197° 24' 27"	25,51
19	390322,53	1517770,77	202° 33' 49"	14,70
20	390308,95	1517765,13	207° 13' 48"	22,11
21	390289,29	1517755,01	212° 25' 34"	37,67
22	390257,50	1517734,82	224° 34' 30"	42,96
23	390226,90	1517704,66	231° 2' 24"	61,85

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Подп. и дата
						Изм. № дубл.	Взам. инв. №









212	390673,61	1517745,34	358° 26' 3"	69,62
213	390743,20	1517743,44	25° 53' 9"	5,05
214	390747,74	1517745,64	359° 12' 54"	19,61
215	390767,35	1517745,37	3° 53' 52"	31,94
216	390799,22	1517747,54	326° 31' 2"	7,86
217	390805,78	1517743,21	302° 55' 14"	4,54
218	390808,24	1517739,40	270° 22' 5"	18,95
219	390808,36	1517720,45	339° 18' 14"	9,03
220	390816,81	1517717,26	67° 54' 49"	15,24
221	390822,54	1517731,38	70° 27' 4"	60,25
222	390842,70	1517788,16	77° 37' 9"	4,16
223	390843,59	1517792,22	81° 35' 24"	7,96
224	390844,76	1517800,09	171° 59' 28"	9,10

## 2. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства

Перечень мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства включает:

- проведение наблюдений за состоянием, своевременным выявлением и развитием имеющихся отклонений в поведении вновь строящихся сооружений, их оснований и окружающего массива грунта от проектных данных, разработка мероприятий по предупреждению и устранению возможных негативных последствий, обеспечение сохранности существующей застройки, находящейся в зоне влияния нового строительства, а также сохранение окружающей природной среды;

- разработка прогноза состояния строящегося объекта, воздействия его на окружающие здания и сооружения, на атмосферную, геологическую, гидрогеологическую и гидрологическую среду в период строительства и последующие годы эксплуатации для оценки изменений их состояния, своевременного выявления дефектов, предупреждения и устранения негативных процессов, а также оценки правильности принятых методов расчета, проектных решений и результатов прогноза.

Состав и объемы работ по обследованию в каждом конкретном случае определяются программой работ с учетом требований действующих нормативных документов и ознакомления с проектно-технической документацией строящегося сооружения.

## 3. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно письма Управления по охране объектов культурного наследия Республики Карелия № 33/2-18/УОКН-и от 24.02.2022 г. в зоне планируемого размещения линейного объекта отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, и выявленные объекты культурного наследия.

Изм.
Кол.
Лист
№ док.
Подп.
Дата

В соответствии со статьями 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона Российской Федерации от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» заказчик работ обязан:

- обеспечить проведения и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном статьей 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ.

В случае наличия документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, допускается проведение государственной историко-культурной экспертизы такой документации аттестованным по данному направлению экспертом.

Для принятия соответствующего решения следует представить эту документацию в Управление по охране объектов культурного наследия Республики Карелия (далее Управление) вместе с заключением государственной историко-культурной экспертизы.

В случае обнаружения в границах земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающего признаками объекта археологического наследия, и после принятия Управлением решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия, заказчику работ требуется:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия;

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Управление на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной Управлением документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

#### **4. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Для предотвращения негативных изменений и снижения неблагоприятного воздействия проектируемого объекта на окружающую природную среду и сохранения сложившейся экологической ситуации необходимо:

- рационально использовать природные объекты, соблюдать нормы и правила природоохранного законодательства;

- строго соблюдать технологию строительства и производственного процесса;

- не допускать нарушения прав других природопользователей, а также нанесения вреда здоровью людей, окружающей природной среде;

Интв. № дубл.	Интв. №	Взам. инв. №	Полп. и дата
Интв. № полп.	Полп. и дата		

Изм	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата

- не допускать ухудшения качества среды обитания объектов животного и растительного мира, а также нанесения ущерба хозяйственным и иным объектам;
- содержать в исправном состоянии оборудование;
- вести оперативный контроль экологического состояния территории;
- своевременно осуществлять мероприятия по предупреждению и устранению аварийных и других чрезвычайных ситуаций, влияющих на состояние природной среды;
- информировать в установленном порядке соответствующие органы государственной власти об аварийных и других чрезвычайных ситуациях, влияющих на состояние природной среды.

Ниже приводится перечень мероприятий, рекомендованных для охраны компонентов природной среды в период строительства объекта.

### Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Охрана окружающей среды на этапе проведения строительных работ заключается в следующем:

- минимизация отрицательного воздействия в ходе производства работ на окружающую природную среду;
- предотвращение возможных экологических аварий и нарушений природоохранного законодательства России в процессе выполнения работ.

Для снижения суммарных выбросов загрязняющих веществ в период строительства предусмотрено:

- исключение применения в процессе производства работ веществ, строительных материалов, не имеющих сертификаты качества;
- запрещение разведения костров и сжигания в них любых видов материалов и отходов;
- проведение периодического экологического контроля выбросов автотранспорта и строительной техники силами подрядчика;
- исключение использования при строительстве материалов и веществ, выделяющих в атмосферу токсичные и канцерогенные вещества, неприятные запахи и т. д.;
- оперативное реагирование на все случаи нарушения природоохранного законодательства;
- проведение земляных работ при сильном ветре.

Проектной документацией предлагаются следующие природоохранные мероприятия, направленные на защиту атмосферного воздуха в зоне производства работ:

- контроль топливной системы механизмов, а также системы регулировки подачи топлива, обеспечивающих полное его сгорание (силами подрядчика) для удержания значений выбросов загрязняющих веществ от автотранспорта и строительной техники в расчетных пределах;
- допуск к эксплуатации машин и механизмов в исправном состоянии, контроль за состоянием технических средств, способных вызвать загорание естественной растительности;
- смачивание грунта для предотвращения пыления.

Мероприятия по защите от шума на период строительства:

Интв. № полп	Интв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
--------------	---------------	--------------	--------------

В целях защиты от шума при проведении строительных работ необходимо:

1. Осуществление расстановки работающих машин на строительной площадке с учетом взаимного звукоограждения и естественных преград.
2. Установка глушителей при всасывании воздуха, виброизоляторов и вибродемпферов шума на компрессорных установках.
3. Установка амортизаторов для гашения вибрации.
4. Осуществление профилактического ремонта механизмов.

### **Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова**

При современных методах строительства непосредственному воздействию подвергаются такие компоненты ландшафта, как растительность, почва, микрорельеф, верхние горизонты горных пород,стилающих почву. В результате тесной взаимосвязи компонентов природной среды опосредованному воздействию подвергаются гидрологический и гидрогеологический режимы, теплообмен в приземном слое атмосферы, что в свою очередь вновь оказывает влияние на растительность, почву и микрорельеф.

Изменение условий теплообмена поверхности с атмосферой, свойств поверхности и почвенно-грунтового комплекса, сопровождается изменением температурного режима грунтов, ослаблением или усилением ряда экзогенных физико-геологических процессов.

Воздействие на растительный слой в процессе строительства произойдет при:

- передвижении строительной техники;
- устройстве временных отвалов грунта;
- устройстве сооружений и подъездных дорог к ним.

Кроме того, данная территория может подвергаться рекреационной нагрузке, связанной с присутствием людей.

В процессе производства работ произойдут следующие нарушения ландшафтной обстановки:

- частичное уничтожение растительного покрова, вызванное проездом гусеничного транспорта, приводит к образованию колеи (нарушение микрорельефа, перемешивание почвенных горизонтов). Нарушение этих компонентов вызывает изменение растительного покрова, обводнение поверхности, изменение водного и теплового режима почвы, усиление процессов заболачивания;

- планировка поверхности бульдозером характеризуется часто полным удалением растительного покрова и созданием навалов снятого грунта, нарушением рельефа, снятием верхнего горизонта почвы. Существенно изменяются условия теплообмена не только по всей площади, подвергнутой планировке (изменение термовлажностного режима прилегающей территории);

- отсыпка насыпи, оказывающая сильное воздействие на распределение поверхностных вод. В таких случаях происходит усиление процессов подтопления, заболачивания территории, изменение поверхностного стока.

Площадь нарушения рельефа равна площади всей зоны производства работ. Как показывает практика, нарушение территории происходит на площади большей, чем площадь отвода, поэтому при выполнении работ следует строго соблюдать границы зоны производства работ. Необходимо подчеркнуть, что большая часть выше перечисленных

Интв. № полп.	Подп. и дата
Интв. № дубл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Подп. и дата
Интв. № инв. №	Подп. и дата

нарушений носит временный характер и будет устранена в ходе проводимых организационно-технических мероприятий и рекультивации нарушенных земель.

На основании материалов инженерно-экологических изысканий проектной документацией предусмотрены следующие мероприятия:

- опережающее обустройство дорожной сети;
- запрещение деятельности, непредусмотренной технологией строительства и эксплуатации, особенно вне пределов отвода земель и с использованием техники;
- контроль отведенной территории;
- соблюдения ее границ;
- контроль движения транспортных средств;
- передвижение строительной техники осуществляется строго в пределах полосы отвода, по существующим подъездным дорогам.

При проектировании осуществлено:

- максимально возможное сокращение количества и площади объектов;
- оптимизация размещения объектов;
- выявление и использование всех технических и технологических возможностей предотвращения и сокращения загрязнений воды, воздуха, почвенного покрова;
- планирование обоснованных и апробированных методов рекультивации, строгая регламентация рекультивационных работ.

#### **Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов на водных объектах**

Негативное воздействие на подземные воды может произойти при выполнении следующих работ:

- земляные работы вблизи и на участках с высоким стоянием грунтовых вод;
- передвижение и заправка техники;
- размещение строительных и бытовых отходов.

При заправке техники загрязнение водной среды может произойти при устройстве площадки заправки без твердого покрытия, при хранении ГСМ на площадке, эксплуатации неисправной техники и в случае непредвиденного пролива ГСМ.

Негативное воздействие на водную среду может произойти при загрязнении зоны работ производственными и бытовыми стоками.

Последствиями воздействия указанных работ на окружающую среду являются:

- загрязнение поверхностных грунтов в полосе отвода отходами нефтепродуктов от работающих транспортно-строительных механизмов, твердыми коммунальными и строительными отходами.

В целях защиты подземных вод от загрязнения на период производства работ проектной документацией предусмотрены следующие мероприятия:

- планировка строительной полосы после окончания работ для сохранения естественного стока поверхностных и талых вод;
- проезд строительной техники в пределах зоны производства работ;
- оборудование рабочих мест и бытовых помещений контейнерами для бытовых отходов для предотвращения загрязнения поверхности земли, контейнеры для мусора размещены на площадке складирования материалов;

Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
-----	------	------	--------	-------	------	-----	------	------	--------	-------	------	-----	------	------	--------	-------	------	-----	------	------	--------	-------	------

- своевременный вывоз промышленных отходов и бытовых отходов с площадки производства работ на санкционированную свалку или полигон;
- запрещена мойка машин и механизмов на строительной площадке;
- заправка машин и механизмов на специально оборудованной площадке с твердым покрытием;
- применение строительных материалов, имеющих сертификат качества.

Все мероприятия по снижению воздействия на водную среду должны проводиться с соблюдением требований, предусмотренных Водным Кодексом Российской Федерации.

Проектной документацией предусмотрено эксплуатировать машины и механизмы в исправном состоянии, поэтому проливов нефтепродуктов быть не должно.

Для снижения отрицательного воздействия хранение топлива на площадке не предусмотрено. Заправку строительной техники решено выполнять из транспортных средств "с колес" на специально оборудованной для этого временной площадке заправки.

Топливозаправщик будет находиться на площадке заправки в течение 1 часа один раз в три - четыре дня в течение всего периода проведения работ. Для исключения фильтрации временная площадка имеет твердое покрытие из дорожных плит. Для исключения растекания при случайном проливе топлива площадка обвалована, покрытие из плит устроено с уклоном к центральному лотку для самотечного стока случайно пролитого топлива в герметичную металлическую емкость объемом 1 м<sup>3</sup>. Ремонт и мойка строительной техники осуществляется на специализированных предприятиях.

При выполнении мероприятий, предлагаемых проектной документацией, воздействие на водную среду будет минимальным. Персональная ответственность за выполнение мероприятий, связанных с защитой подземных вод от загрязнения и соблюдение требований рыбнадзора, возлагается на руководителя производства работ.

До начала производства работ рабочие и инженерно-технический персонал должны пройти инструктаж по соблюдению требований охраны окружающей среды при выполнении строительства.

При соблюдении природоохранных мероприятий воздействие на поверхностные и подземные воды будет допустимым.

### **Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов**

Правовой основой в области обращения с отходами является Федеральный Закон "Об отходах производства и потребления" [№ 89-ФЗ от 24 июня 1998 г.](#)

Согласно ст. 4.1 "Классы опасности отходов" Федерального закона «Об отходах производства и потребления» [№ 89-ФЗ от 24 июня 1998 г.](#) к опасным отходам относятся отходы I-IV классов опасности».

Организация подрядчик:

- несет ответственность за накопление, обезвреживание и утилизацию отходов;
- осуществляет платежи за негативное воздействие на окружающую среду и за природопользование.

Подрядная организация самостоятельно и за свой счет вносит плату за размещение отходов, образующихся в период строительно-монтажных работ, получает в Управлении Росприроднадзора документ об утверждении нормативов образования отходов и лимитов на их размещение, несет ответственность за соблюдение экологических и санитарных норм и

Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

правил при осуществлении процесса накопления образующихся отходов на территории промышленной площадки, своевременный вывоз образующихся отходов с территории площадки.

Сбор отходов при строительстве и эксплуатации объекта проектной документацией не предусматривается.

Накопление строительных отходов следует осуществлять отдельно по их видам, классам опасности и другим признакам в связи с тем, чтобы обеспечить их утилизацию, обезвреживание, захоронение.

При строительстве на стройплощадке, будут организованы места накопления отходов, откуда они по мере накопления вывозятся на предприятия, осуществляющие переработку, использование, обезвреживание или захоронение отходов по договорам с организациями осуществляющими данные виды деятельности.

Складирование промышленных отходов и отходов потребления осуществляется на площадках, исключающих загрязнение окружающей среды и расположенных на территории площадок ПОС.

Сбор и вывоз отходов осуществляется специализированными организациями по договору. Договор заключается «Генеральным подрядчиком».

Предельный объем и количество отходов накопления на территории стройплощадки определены:

- требованиями экологической безопасности,
- санитарными правилами и нормами,
- наличием свободных площадей для накопления отходов с соблюдением условий беспрепятственного подъезда транспорта для погрузки и вывоза отходов на объекты постоянного размещения,
- емкостью контейнеров (емкостей, бункеров) для накопления отходов,
- экономической целесообразностью формирования транспортной партии для вывоза размещаемых отходов,
- грузоподъемностью транспортных средств, осуществляющих вывоз отходов.

Места накопления отходов имеют твердое покрытие для исключения загрязнения почвы, поверхностных и грунтовых вод.

При временном хранении отходов в нестационарных складах, на открытых площадках без тары (навалом, насыпью) или в негерметичной таре должны соблюдаться следующие условия:

- поверхность хранящихся насыпью отходов или открытых приемников-накопителей должна быть защищена от воздействия атмосферных осадков и ветров (укрытие брезентом, оборудование навесом и т.д.).

В указанных случаях предельное временное количество отходов на территории устанавливается с учетом общих требований к безопасности химических веществ: пожаро- и взрывоопасности, образования в условиях открытого или полукрытого складирования более опасных вторичных соединений.

Немедленному вывозу с территории подлежат отходы при нарушении единовременных лимитов накопления или при превышении гигиенических нормативов качества среды обитания человека (атмосферный воздух, почва, грунтовые воды).

Интв. № инв.	№	Взам. инв. №	Полп. и дата
Интв. № дубл.			
Интв. № инв.			
Полп. и дата			
Интв. № полп.			

Подрядной организации необходимо:

- учитывать в журнале накопления строительных отходов, образовавшиеся, переданные на хранение, утилизацию, обезвреживание, захоронение строительные отходы;
- заполнять акты сдачи строительных отходов и передавать их перевозчику строительных отходов;
- получатель отходов должен при приеме их от перевозчика или образователя строительных отходов заполнять отрывной контрольный талон и вручать его перевозчику отходов, для последующей передаче подрядной организации;
- акт сдачи отходов остается у получателя отходов, для осуществления учета принятых отходов.
- по завершению вывоза отходов с объекта образования отходов, подрядная организация на основании отрывных контрольных талонов оформляет справку сдачи-приемки отходов. Справка представляется в согласующую организацию для оформления заключения о соблюдении регламента.

Накапливаемые отходы не имеют никаких выделений загрязняющих веществ в атмосферный воздух, и, таким образом, не оказывают на него вредного воздействия.

### **5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.**

Природная чрезвычайная ситуация - обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлечет за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Различают природные чрезвычайные ситуации по характеру источника и масштабам.

Источник природной чрезвычайной ситуации - опасное природное явление или процесс, в результате которого на определенной территории или акватории произошла, или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

На территории проведения работ комплексного мониторинга по обследованию опасных геологических и гидрогеологических процессов и системе защиты от них не проводилось. В связи с этим мероприятия по предотвращению риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера носят рекомендательно-инструктивный характер.

Техногенная чрезвычайная ситуация - состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Источник техногенной чрезвычайной ситуации - опасное техногенное происшествие, в результате которого на объекте, определенной территории или акватории произошла техногенная чрезвычайная ситуация.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Опасность чрезвычайных ситуаций техногенного характера для населения и территорий может возникнуть в случае аварий:

- на потенциально опасных объектах, на которых используются, производятся, перерабатываются, хранятся и транспортируются пожаровзрывоопасные, опасные химические и биологические вещества;

- установках, складах, хранилищах, инженерных сооружениях и коммуникациях, разрушение (повреждение) которых может привести к нарушению нормальной жизнедеятельности людей (прекращению обеспечения водой, газом, теплом, электроэнергией, затоплению жилых массивов, выходу из строя систем канализации и очистки сточных вод).

По результатам прогнозирования чрезвычайных ситуаций техногенного характера потенциально опасные объекты подразделяются по степени опасности в зависимости от масштабов возникающих чрезвычайных ситуаций на пять классов:

1 класс - потенциально опасные объекты, аварии на которых могут являться источниками возникновения федеральных и/или трансграничных чрезвычайных ситуаций;

2 класс - потенциально опасные объекты, аварии на которых могут являться источниками возникновения региональных чрезвычайных ситуаций;

3 класс - потенциально опасные объекты, аварии на которых могут являться источниками возникновения территориальных чрезвычайных ситуаций;

4 класс - потенциально опасные объекты, аварии на которых могут являться источниками возникновения местных чрезвычайных ситуаций;

5 класс - потенциально опасные объекты, аварии на которых могут являться источниками возникновения локальных чрезвычайных ситуаций.

К основным требованиям по предупреждению чрезвычайных ситуаций на потенциально опасных объектах и объектах жизнеобеспечения относятся:

- разработка распорядительных и организационных документов по вопросам предупреждения чрезвычайных ситуаций;

- разработка и реализация объектовых планов мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций;

- прогнозирование чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера, определение и периодическое уточнение показателей риска чрезвычайных ситуаций для производственного персонала и населения на прилегающей территории;

- обеспечение готовности объектовых органов управления, сил и средств к действиям по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

- подготовка персонала к действиям при чрезвычайных ситуациях;

- сбор, обработка и выдача информации в области предупреждения чрезвычайных ситуаций, защиты населения и территорий от их опасных воздействий;

- декларирование безопасности, лицензирование и страхование ответственности за причинение вреда при эксплуатации опасного производственного объекта и гидротехнического сооружения;

- создание объектовых резервов материальных и финансовых ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций.

На опасных производственных объектах систематически проводятся учебно-тренировочные занятия с персоналом смен по графикам, утвержденным руководителями предприятия.

Интв. № полп	Интв. № дубл.	Взам. инв. №	Полп. и дата

Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Перевозка опасных грузов автомобильным транспортом (ПОГАТ) как вид деятельности представляет собой потенциальную опасность для жизни и здоровья людей и окружающей среды. Риск при использовании транспортных средств с опасными грузами значительно увеличивается. Для предупреждения несчастных случаев и возникновения чрезвычайных ситуаций необходима согласованность действий субъектов, участвующих в организации и осуществлении перевозки, а также неукоснительное следование правилам безопасности, в том числе в случае ликвидации последствий дорожно-транспортных происшествий (ДТП).

В этой связи, важное значение приобретает регламентация этого процесса и деятельности всех субъектов, участвующих в его реализации. В первую очередь следует рассмотреть основные вопросы взаимодействия структур различных ведомств. Помимо состава МЧС России для ликвидации чрезвычайных ситуаций привлекаются силы Министерства промышленности и энергетики РФ, Министерства внутренних дел РФ, Министерства здравоохранения и социального развития РФ, Министерства сельского хозяйства РФ, Министерства транспорта РФ, Ростехнадзора, Росстроя, Росавтодора, Рослесхоза, а также силы и средства Республики Карелия и Кондопожского района.

Основными целями взаимодействия при ПОГАТ являются:

- обеспечение безопасности при перевозке опасных грузов (ОГ) автомобильным транспортом;
- обеспечение готовности к действиям органов управления, сил и средств, предназначенных и выделяемых для предупреждения и ликвидации последствий, возникающих при ДТП с транспортными средствами, перевозящими ОГ;
- сбор, обработка, обмен и выдача информации в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, вызванных ДТП с транспортными средствами, перевозящими ОГ;
- организация своевременного оповещения и информирования населения о чрезвычайных ситуациях, вызванных ДТП с транспортными средствами, перевозящими ОГ, в местах массового пребывания людей;
- прогнозирование и оценка социально-экономических последствий чрезвычайных ситуаций;
- координация деятельности органов управления, сил и средств, осуществляющих мероприятия по ликвидации чрезвычайных ситуаций, вызванных ДТП с транспортными средствами, перевозящими ОГ.

Перевозка опасных грузов регламентируется «Правилами перевозки грузов автомобильным транспортом», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации № 272 от 15 апреля 2011 г., «Руководством по организации перевозок опасных грузов автомобильным транспортом» ([РД 3112199-0199-96](#)), утвержденным 8 февраля 1996 г. и «Правил противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации № 390 от 25 апреля 2012 г.

Правилами перевозки грузов установлены режимы движения, правила остановки, стоянки, заправки и другие аспекты безопасности перевозок.

Опасные грузы должны перевозиться только специальными и (или) специально приспособленными для этих целей транспортными средствами. Правилами установлены требования к этим транспортным средствам.

Интв. № полп	Полп. и дата	Интв. № дубл.	Взам. инв. №	Полп. и дата

Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



Вредные факторы вызывают указанные последствия с определенной вероятностью, поэтому опасность наступления последствий характеризуется риском. Например, радиационный риск при облучении ионизирующим излучением, зависящий от дозы и оцениваемый вероятностью нежелательных последствий.

Инженерные сооружения на транспортных коммуникациях и автомобильных дорогах существенного влияния на ведение аварийно- спасательных работ не окажут.

Охрана труда и техника безопасности в строительстве и эксплуатации обеспечены принятием всех проектных решений в строгом соответствии со СНиП 12.03-01 и 12.04-02, требования которых учитывают условия безопасности труда, предупреждение производственного травматизма, профессиональных заболеваний, пожаров и взрывов. Для обеспечения охраны труда и техники безопасности проектом предусмотрено:

- использование технически совершенного оборудования;
- правильное размещение материалов на стройплощадке, обеспечивающих их безопасное обслуживание;
- использование при выполнении строительно-монтажных работ машин и механизмов, конструкции которых обеспечивают безопасные условия их эксплуатации;
- высокая степень механизации строительно-монтажных работ;
- выполнение строительно-монтажных работ в соответствии с типовыми технологическими картами.

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны направлены на обеспечение:

- защиты населения;
- устойчивого функционирования объектов экономики в условиях военного времени и в чрезвычайных ситуациях.

В мирное время для защиты жизни и здоровья населения в ЧС применяются следующие основные мероприятия гражданской обороны, являющиеся составной частью мероприятий РСЧС (единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций):

1. укрытие людей в приспособленных под нужды защиты населения помещениях производственных, общественных и жилых зданий, а также, в специальных защитных сооружениях (ЗС);
2. эвакуация населения из зон ЧС;
3. использование средств индивидуальной защиты (СИЗ) органов дыхания и кожных покровов;
4. проведение мероприятий медицинской защиты;
5. проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ в зонах ЧС.

Основным способом защиты населения в военное время от современных средств поражения является укрытие его в защитных сооружениях ([СНиП 2.01.51-90](#) п. 2.1). В настоящее время защитные сооружения гражданской обороны в границах проектирования отсутствуют.

Интв. № полп	Интв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

## Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности территории.

Системы пожарной безопасности должны характеризоваться уровнем обеспечения пожарной безопасности людей и материальных ценностей, а также экономическими критериями эффективности этих систем для материальных ценностей с учетом всех стадий (проектирование, строительство, эксплуатация) жизненного цикла объектов и выполнять одну из следующих задач:

- Исключение возникновения пожара;
- Обеспечение пожарной безопасности людей;
- Обеспечение пожарной безопасности материальных ценностей;
- Обеспечение пожарной безопасности людей и материальных ценностей одновременно ([ГОСТ 12.1.004-91](#) «Пожарная безопасность. Общие требования»).

Согласно Федерального закона [от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ](#) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" автомобильная дорога является производственным объектом.

В настоящем разделе рассмотрены мероприятия по обеспечению пожарной безопасности, конструктивные, инженерно-технические, а также организационные мероприятия, направленные на снижение риска возникновения чрезвычайных ситуаций, защиту участников дорожного движения, других категорий населения при эксплуатации участка автомобильной дороги.

Система обеспечения пожарной безопасности при проектировании объекта строится на выполнении действующих норм и правил в области пожарной безопасности, а именно:

- Федеральный закон РФ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» [от 22 июля 2008 года N 123-ФЗ](#);
- Федеральный закон РФ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» [от 30 декабря 2009 года N 384-ФЗ](#);
- [ГОСТ 12.1.004-91](#)\* «Пожарная безопасность. Общие требования»;
- Правила противопожарного режима в Российской Федерации (утв. Постановлением Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. №390).

Требуемый уровень обеспечения пожарной безопасности людей должен быть обеспечен выполнением требований нормативных документов по пожарной безопасности или обоснован и составлять не менее 0,999999 предотвращения воздействия опасных факторов пожара в год в расчете на каждого человека. Соответственно допустимый уровень пожарной опасности для людей должен быть не более 10~6 воздействия опасных факторов пожара, превышающих предельно допустимые значения, в год в расчете на одного человека.

В связи с этим объект оборудуется комплексом систем противопожарной защиты. Мероприятия противопожарной защиты объекта включают пассивные и активные способы обеспечения пожарной безопасности. Пассивные способы противопожарной защиты включают в себя применение объёмно-планировочных решений, направленных на обеспечение эвакуации людей до наступления предельно-допустимых значений опасных факторов пожара.

Защита проектируемого объекта от пожара обеспечивается системой, включающей в себя:

- систему предотвращения пожаров;
- систему противопожарной защиты;
- комплекс организационно-технических мероприятий.

Интв. № полп	Интв. № дубл.	Взам. инв. №	Интв. № инв.	Полп. и дата	Полп. и дата	Изм	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	32с-ПИР/21 ППТ 1	Лист
													22





Противопожарные расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов до граничащих с ними объектов до автомобильной дороги V, IV категорий – 40м (I категория склада), 15м (IIIв категория склада).

В пределах данных нормируемых противопожарных расстояний влево и вправо от края проезжей части проектируемого объекта отсутствуют склады нефти и нефтепродуктов, СУГ, магистральные нефте- и газопроводы.

Пожарную безопасность линейного объекта обеспечивают следующие проектные решения:

- Так как трасса обустраиваемой автомобильной дороги является частью разветвленной дорожной сети, проектные решения по размещению линейного объекта обеспечивают возможность проезда и подъезда пожарной техники по участкам существующей автомобильной дороге (ширина проезжей части 6.0 м (две полосы движения), что достаточно для проезда пожарных машин в соответствии с п. 3.46 СНиП П-89-80\*«Генеральные планы промышленных предприятий»).

- В составе проектируемого объекта не предусматривается строительство отдельно стоящих резервуаров с нефтью и нефтепродуктами, компрессорных и насосных станций и других пожароопасных объектов, предусмотренных для описания и оценки Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.08.2008 г. № 87 (п.41, подпункт “Г”).

### **Перечень мероприятий по обеспечению безопасности подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара.**

Безопасность подразделений пожарной охраны обеспечивается, прежде всего, за счет улучшения транспортно-эксплуатационных характеристик объекта. Что ведет к уменьшению времени прибытия пожарных к очагу возгорания.

В ликвидации возможного пожара участвует ближайшая пожарная часть.

Безопасность пожарных расчетов обеспечиваются следующими мероприятиями:

- наличием пожарных проездов и подъездных путей для пожарной техники;
- наличие водотоков, которые могут быть использованы в качестве пожарных водоемов.

Порядок привлечения сил и средств подразделений пожарной охраны, гарнизонов пожарной охраны для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ утверждается федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на решение задач в области пожарной безопасности (часть в редакции, введенной в действие с 24 октября 2007 года Федеральным законом [от 18 октября 2007 года № 230-ФЗ](#)).

Непосредственное руководство тушением пожара осуществляется руководителем тушения пожара - прибывшим на пожар старшим оперативным должностным лицом пожарной охраны (если не установлено иное), которое управляет на принципах единоначалия личным составом пожарной охраны, участвующим в тушении пожара, а также привлеченными к тушению пожара силами.

Руководитель тушения пожара отвечает за выполнение задачи, за безопасность личного состава пожарной охраны, участвующего в тушении пожара, и привлеченных к тушению пожара сил.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	------	------	--------	-------	------



- обеспечить соблюдение требований безопасности работниками, принимающими участие в тушении пожара;
- одновременно с тушением пожара организовать эвакуацию и защиту материальных ценностей;
- организовать встречу подразделений пожарной охраны и оказать помощь в выборе кратчайшего пути для подъезда к очагу пожара.

По прибытии пожарного подразделения руководитель организации (или лицо, его замещающее) информирует руководителя тушения пожара о конструктивных и технологических особенностях объекта, прилегающих строений и сооружений, количестве и пожароопасных свойствах хранимых и применяемых веществ, материалов, изделий и других сведениях, необходимых для успешной ликвидации пожара, а также организывает привлечение сил и средств объекта к осуществлению необходимых мероприятий, связанных с ликвидацией пожара и предупреждением его развития.

Интв. № полп	Полп. и лага	Интв. № дубл.	Взам. интв. №	Полп. и лага

Изм	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата	32с-ПИР/21 ППТ 1	Лист
							27