

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

12 марта 2025 г.

г. Кондопога

Публичные слушания назначены распоряжением Главы Кондопожского муниципального района от 14 февраля 2025 года № 10-р

Дата и время проведения: 11 марта 2025 года в 16:00 часов

Место проведения: г. Кондопога, пл. Ленина, д.1, каб.53 (здание администрации)

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:

Схема схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, образуемого под многоквартирным домом и иными входящими в состав такого дома объектами недвижимого имущества, расположенные по адресу: Республика Карелия, Кондопожский район, Петровское сельское поселение, п. Нелгозеро, ул. Лесная, д.3

Зарегистрировано: 3 человека

Процедура информирования общественности и других заинтересованных лиц проведена в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

В период проведения публичных слушаний было рассмотрено 2 (два) предложения от участников публичных слушаний (от правообладателя объекта недвижимости, находящегося в границах территориальной зоны земельного участка, в отношении которого подготовлена схема расположения земельного участка).

№ п/п	Содержание внесенных предложений и участников публичных слушаний, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
1.	Рассматриваемая схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории площадью 2152 кв.м. должна соответствовать материалам судебной экспертизы по определению Кондопожского городского суда Республики Карелия от 18.11.2020 г. по делу №2-805/2020.	Целесообразно. Схема расположения земельного участка отредактирована в части ее координатного описания границ земельного участка на предмет соблюдения градостроительным нормам и правилам. А также в части соблюдения требований по отступам от границ земельного участка до хозяйственных построек, расположенных на территории многоквартирного дома по адресу: п. Нелгозеро, ул. Подгорная, д.2
2.	Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории площадью 2152 кв.м., расположенного по адресу: п. Нелгозеро, ул. Лесная, д.3.	Целесообразно. Формируемые границы земельного участка соответствуют документам территориального планирования и градостроительного зонирования Петровского сельского поселения, требованиям технических регламентов, местным нормативам градостроительного проектирования.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 11 марта 2025 года

Рекомендации комиссии по результатам публичных слушаний:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории площадью 2152 кв.м., образуемого под многоквартирным домом и иными входящими в состав такого дома объектами недвижимого имущества, расположенными в границах территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами «Ж-1», по адресу: Республика Карелия, Кондопожский район, Петровское сельское поселение, п. Нелгозеро, ул. Лесная, д.3.
2. Информировать Министерство имущественных и земельных отношений Республики Карелия о результатах проведенных публичных слушаний.
3. Считать публичные слушания состоявшимися.

Начальник управления земельных отношений,
градостроительства и муниципальной собственности
Администрации Кондопожского муниципального района
(председатель комиссии)


(подпись)

Е.В. Дмитриева
(расшифровка подписи)