



## Республика Карелия

### ГЛАВА Кондопожского муниципального района

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 14 февраля 2025 года № 10-р

О проведении публичных слушаний по рассмотрению схемы расположения земельного участка, расположенного по адресу: п. Нелгомозеро, ул. Лесная, д.3

На основании обращения Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия (исх. № 16422/14.1-16/МИЗО-и от 29.11.2024), в соответствии с ч.2.1 ст.11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, со ст. 5.1, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со ст.7 Федерального закона от 14.03.2022 N 58-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", на основании Устава Кондопожского муниципального района, руководствуясь Положением о порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Кондопожский муниципальный район», распоряжаюсь:

1. Провести публичные слушания по рассмотрению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, образуемого под многоквартирным домом и иными входящими в состав такого дома объектами недвижимого имущества, расположенные по адресу: Республика Карелия, Кондопожский район, Петровское сельское поселение, п. Нелгомозеро, ул. Лесная, д.3 согласно Приложению №1 к настоящему распоряжению.

2. Определить состав комиссии по проведению публичных слушаний:

Председатель комиссии – Дмитриева Е.В., начальник управления земельных отношений, градостроительства и муниципальной собственности Администрации Кондопожского муниципального района

Секретарь комиссии – Романова И.В., главный специалист управления земельных отношений, градостроительства и муниципальной собственности Администрации Кондопожского муниципального района.

Члены комиссии:

- 1) Евцемяки А.Г. – начальник юридического отдела Администрации Кондопожского муниципального района;

- 2) Туваева А.В. – главный специалист юридического отдела Администрации Кондопожского муниципального района;
- 3) Баранова О.С. – главный специалист муниципального казенного учреждения «Управление по обеспечению деятельности Администрации Кондопожского муниципального района».

3. Утвердить текст оповещения о начале публичных слушаний согласно Приложению №2 к настоящему распоряжению.

4. Опубликовать (обнародовать) оповещение о начале публичных слушаний в источниках официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Кондопожского муниципального района газете «Новая Кондопога».

5. Разместить оповещение о начале публичных слушаний на официальном сайте Администрации Кондопожского муниципального района <http://kmr10.ru>, в разделе «Градостроительная деятельность и земельные отношения», в подразделе «Публичные слушания».

Глава Кондопожского муниципального района



Д.С. Дерибин

## Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

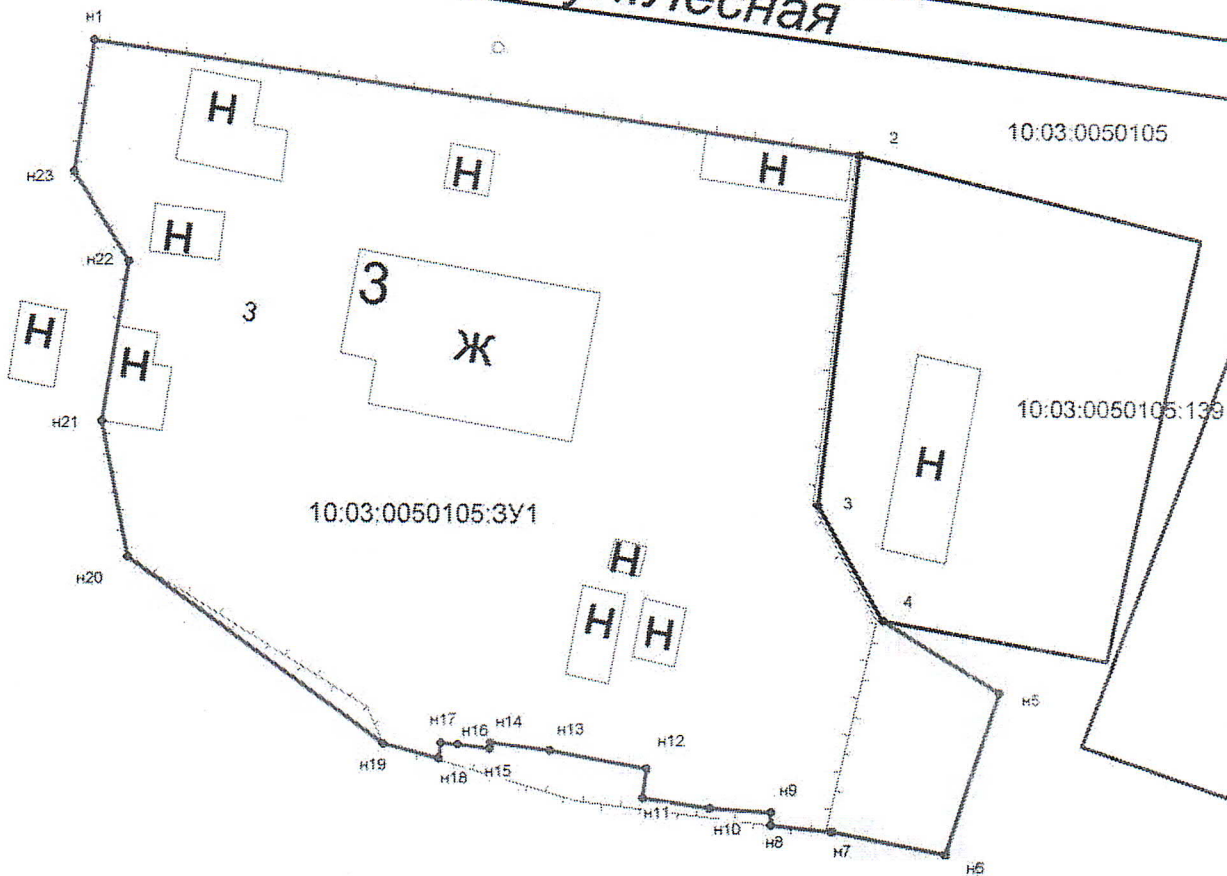
Условный номер земельного участка 10:03:0050105:3У1  
*(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)*

Площадь земельного участка 2 152 кв.м.  
*(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)*

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	<i>(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)</i>	
	X	Y
1	2	3
н1	388452,35	1473849,70
2	388445,16	1473900,49
3	388421,99	1473897,81
4	388414,44	1473902,09
н5	388409,72	1473909,88
н6	388398,99	1473906,30
н7	388400,45	1473898,78
н8	388400,85	1473894,69
н9	388401,71	1473894,75
н10	388401,96	1473890,65
н11	388402,58	1473886,20
н12	388404,53	1473886,46
н13	388405,72	1473880,02
н14	388406,24	1473876,07
н15	388405,82	1473876,01
н16	388406,10	1473873,88
н17	388406,18	1473872,78
н18	388405,15	1473872,65
н19	388406,12	1473868,97
н20	388418,33	1473852,02
н21	388427,23	1473850,27
н22	388437,77	1473852,04
н23	388443,59	1473848,39



ул. Лесная



Система координат МСК-10

Масштаб 1:500

**Оповещение  
о начале публичных слушаний**

Информация о проекте	Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, образуемого под многоквартирным домом и иными входящими в состав такого дома объектами недвижимого имущества, расположенные по адресу: Республика Карелия, Кондопожский район, Петровское сельское поселение, п. Нелгомозеро, ул. Лесная, д.3
Порядок проведения публичных слушаний	1) оповещение о начале публичных слушаний; 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции проекта; 3) проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях; 4) проведение собрания участников публичных слушаний; 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний; 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.
Проведение экспозиции	<b>с 26 февраля по 11 марта 2025 года:</b> понедельник - четверг, в часы: с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00, по адресу: г. Кондопога, пл. Ленина, д.1, каб.20.
Сроки проведения публичных слушаний	<b>с 26 февраля по 19 марта 2025 года</b>
Проведение собрания участников публичных слушаний	<b>11 марта 2025 года в 16:00 часов по адресу: г. Кондопога, пл. Ленина, д.1, каб.53</b>
Порядок, сроки внесения предложений и замечаний	В течение периода проведения публичных слушаний участники публичных слушаний могут вносить предложения и замечания. <b>Срок внесения предложений и замечаний заканчивается 11 марта 2025 года (до 16.00).</b> Участниками публичных слушаний считаются граждане, прошедшие идентификацию.
Форма представления замечаний и предложений	Предложения и замечания могут вноситься: 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний; 2) письменной форме в администрацию Кондопожского муниципального района; 3) посредством записи представителем комиссии по проведению публичных слушаний в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.
Место размещения проекта, правовых актов по проекту на официальном сайте	На официальном сайте Администрации Кондопожского муниципального района по адресу: <a href="http://kmr10.ru">http://kmr10.ru</a> , в разделе «Деятельность» - «Градостроительная деятельность и земельные отношения» - «Схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории» и в здании администрации по адресу: Республика Карелия, г. Кондопога, пл. Ленина, д.1 (кабинет № 20, 2 этаж).