



Республика Карелия

ГЛАВА
Кондопожского муниципального района

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 12 октября 2023 года № 48-р

О проведении публичных слушаний по рассмотрению схемы расположения земельного участка, расположенного по адресу: д. Уница, ул. Заречная, д.10

На основании поступившего обращения Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия (исх. № 1135/УпрЗР-и от 05.10.2023), в соответствии с ч.2.1 ст.11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, со ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со ст.7 Федерального закона от 14.03.2022 N 58-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", на основании Устава Кондопожского муниципального района, руководствуясь Положением о порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Кондопожский муниципальный район», распоряжаюсь:

1. Провести публичные слушания по рассмотрению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, образуемого под многоквартирным домом и иными входящими в состав такого дома объектами недвижимого имущества, расположенные по адресу: Республика Карелия, Кондопожский район, д. Уница, ул. Заречная, д.10 (Приложение №1 - схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории).
2. Утвердить текст оповещения о начале публичных слушаний согласно Приложению №2 к настоящему распоряжению.
3. Опубликовать (обнародовать) оповещение о начале публичных слушаний в источниках официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Кондопожского муниципального района газете «Новая Кондопога».
4. Разместить оповещение о начале публичных слушаний на официальном сайте Администрации Кондопожского муниципального района <http://kmr10.ru>, в разделе «Градостроительная деятельность и земельные отношения», в подразделе «Публичные слушания».

Глава Кондопожского муниципального района



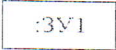







Т.Б. Иванихина

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ
МСК-10



Условные обозначения

- | | |
|---|--|
|  | Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" |
|  | Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка) |
|  | Надписи вновь образованного земельного участка |
|  | Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |
|  | Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ |
|  | Граница кадастрового квартала |
|  | Граница охранной зоны |
|  | Обозначение кадастрового квартала |

Условный номер земельного участка -:ЗУ1

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 1832 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ

Координаты, м

(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)

	X	Y
1	2	3
1	434866.18	1525039.17
2	434883.67	1525059.96
3	434877.57	1525076.30
4	434872.60	1525082.41
5	434860.05	1525094.64
6	434857.18	1525097.38
7	434842.82	1525081.74
8	434833.44	1525065.27
9	434828.79	1525054.55

Квартал 10:03:0030709

**Оповещение
о начале публичных слушаний**

Информация о проекте	Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, образуемого под многоквартирным домом и иными входящими в состав такого дома объектами недвижимого имущества, расположенные по адресу: Республика Карелия, Кондопожский район, д. Уница, ул. Заречная, д.10, в границах кадастрового квартала 10:03:0030709
Порядок проведения публичных слушаний	1) оповещение о начале публичных слушаний; 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции проекта; 3) проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях; 4) проведение собрания участников публичных слушаний; 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний; 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.
Проведение экспозиции	с 18 октября по 30 октября 2023 года: понедельник - четверг, в часы: с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00, по адресу: г. Кондопога, пл. Ленина, д.1, каб.20.
Сроки проведения публичных слушаний	с 18 октября по 15 ноября 2023 года
Проведение собрания участников публичных слушаний	30 октября 2023 года в 16:00 часов по адресу: Республика Карелия, Кондопожский район, п. Кяппесельга, ул. Советов, д. 2 (здание администрации)
Порядок, сроки внесения предложений и замечаний	В течение периода проведения публичных слушаний участники публичных слушаний могут вносить предложения и замечания. Срок внесения предложений и замечаний заканчивается 30 октября 2023 года (до 16.00). Участниками публичных слушаний считаются граждане, прошедшие идентификацию.
Форма представления замечаний и предложений	Предложения и замечания могут вноситься: 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний; 2) письменной форме в администрацию Кондопожского муниципального района; 3) посредством записи представителем комиссии по проведению публичных слушаний в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.
Место размещения проекта, правовых актов по проекту на официальном сайте	На официальном сайте Администрации Кондопожского муниципального района по адресу: http://kmr10.ru , в разделе «Деятельность» - «Градостроительная деятельность и земельные отношения» - «Схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории» и в здании администрации по адресу: Республика Карелия, г. Кондопога, пл. Ленина, д.1 (кабинет № 20, 2 этаж).