

Приложение к распоряжению Росавтодора

от _____ № _____

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
«АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА Р-21 "КОЛА" САНКТ-ПЕТЕРБУРГ -
ПЕТРОЗАВОДСК - МУРМАНСК - ПЕЧЕНГА - ГРАНИЦА С
КОРОЛЕВСТВОМ НОРВЕГИЯ НА УЧАСТКЕ КМ 465 - КМ 471,
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

ООО «ПромОборудование»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**«АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА Р-21 "КОЛА" САНКТ-ПЕТЕРБУРГ -
ПЕТРОЗАВОДСК - МУРМАНСК - ПЕЧЕНГА - ГРАНИЦА С КОРОЛЕВСТВОМ
НОРВЕГИЯ НА УЧАСТКЕ КМ 465 - КМ 471, РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ»**

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Графическая часть.

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Текстовая часть.

Генеральный директор

Иванов М.Н.



**г. Нижний Новгород
2024 г.**



ОО «Геосервис»
Россия, 197198, г. Санкт-Петербург,
Малый проспект ПС, дом 5, литер Б,
помещение 301
Тел. +7 (812) 456-70-86
e-mail: officegeo@geo-sz.ru
официальный сайт www.geo-sz.ru
ИНН 7813522944



ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**«АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА Р-21 "КОЛА" САНКТ-ПЕТЕРБУРГ -
ПЕТРОЗАВОДСК - МУРМАНСК - ПЕЧЕНГА - ГРАНИЦА С КОРОЛЕВСТВОМ
НОРВЕГИЯ НА УЧАСТКЕ КМ 465 - КМ 471, РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ»**

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Графическая часть.

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Текстовая часть.

Генеральный директор

Руководитель проектов



М.В. Конашенкова

А.И. Богданов

Санкт-Петербург

2024 г.

Оглавление

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть

1. Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов).....	5
2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.....	6
3. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта.....	11
4. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.....	16
5. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	27
6. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	32
7. Схема конструктивных и планировочных решений.....	37

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка

1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	42
1.1. Географические условия района размещения объекта	42
1.2. Климат	42
1.3. Геологическое строение.....	47
1.4. Рельеф	49
1.5. Гидрологические и гидрогеологические условия	50
1.6. Почвенный покров.....	52
1.7. Растительный покров	54
1.8. Животный мир	56
2. Обоснование определения границы зон планируемого размещения линейных объектов	58
2.1. Обоснование определения границы зон планируемого размещения линейных объектов	58
2.2. Проектное положение	59
2.3. Анализ градостроительных условий территории проектирования	64
3. Обоснование определения границ планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	70
4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.....	72
5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.....	72

6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке..... 73
7. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами..... 73

Приложение 1

<i>Исходные данные</i>	74
1. Распоряжение Росавтодора №1115-р от 13.04.2022г. «О подготовке документации по планировке территории».....	75
2. Письмо Администрации Янишпольского сельского поселения Кондопожского муниципального района Республики Карелия № 181 от 24.06.2022 г.	93
3. Письмо Администрации Кондопожского муниципального района Республики Карелия № 08-05-4826 от 23.05.2022 г.....	95
4. Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Республики Карелия №12744/13-17/МПРиЭ-и от 22.07.2022 г.....	98
5. Письмо Невско-Ладожского бассейнового водного управления №р10-788 от 02.08.2022 г.....	100
6. Письмо Администрации Кондопожского муниципального района Республики Карелия № 08-06-7600 от 12.12.2022 г.	103
7. Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Республики Карелия №17721/13-26/МПРиЭ-и от 11.10.2022 г.....	105
8. Письмо Министерства сельского и рыбного хозяйства Республики Карелия №10791/05-13 от 10.10.2022 г.....	109
9. Письмо Управления по охране объектов культурного наследия Республики Карелия № 402/2-18/УОКН-и от 23.09.2022 г.	111
10. Письмо Управления по охране объектов культурного наследия Республики Карелия № 2724/11-12/УОКН-и от 30.08.2023 г.	132
11. Письмо Русского лесного альянса № 101 от 20.03.2022 г.	134
<i>Технические условия</i>	135
12. Письмо ФКУ Упрдор «Кола» «О переустройстве ЛЭП» № И-1881 от 10.04.2023 г.	136
13. Письмо ФКУ Упрдор «Кола» «О переустройстве ВЛ в связи с капитальным ремонтом участка автодороги» № И-1708 от 31.03.2023 г.....	137
14. Письмо ФКУ Упрдор «Кола» «О согласовании пересечения ЛЭП» № И-866/0 от 28.04.2010 г.	143
15. Технические требования АО «Газпром газораспределение Петрозаводск» от 09.01.2023 г.....	145
16. Технические условия АО «ПСК» №КН0003-23.....	147
17. Технические условия ПАО «Россети Северо-Запад» № МР2/3/229-08/288 от 17.01.2023 г.	149
18. Технические условия ПАО «Ростелеком» №01/17/6331/22 от 30.12.2022 г.....	153
19. Технические условия СТСН «Пригородный» на переустройство опоры ВЛ-6 кВ	158
20. Технические условия ПАО «ТГК-1» №395-03/12 от 12.04.2023 г.	159
21. Технические условия ФКУ Упрдор «Кола» №И-24 от 10.01.2023 г.....	162
22. Технические условия ФКУ Упрдор «Кола» №И-70 от 11.01.2023 г.....	164

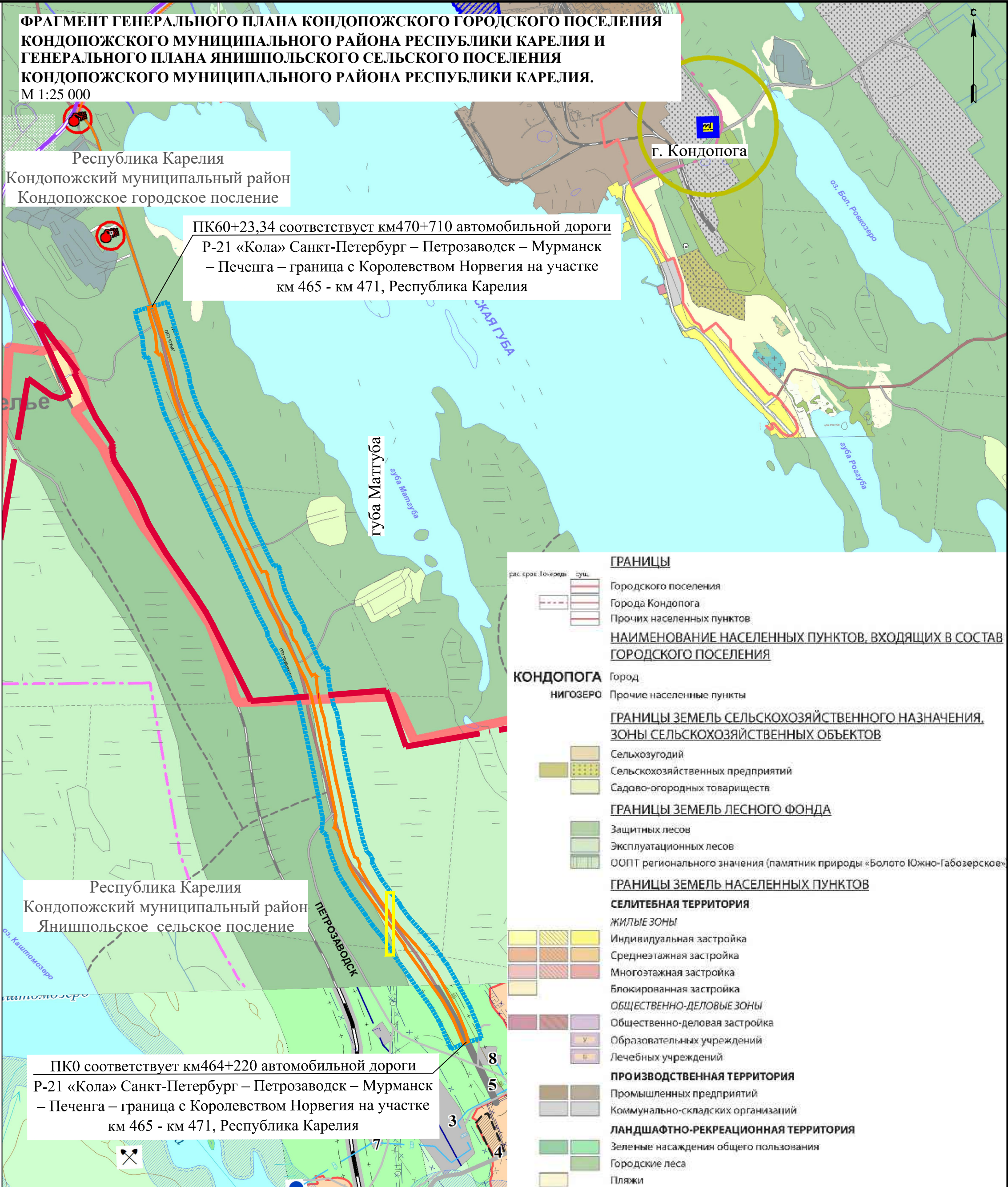
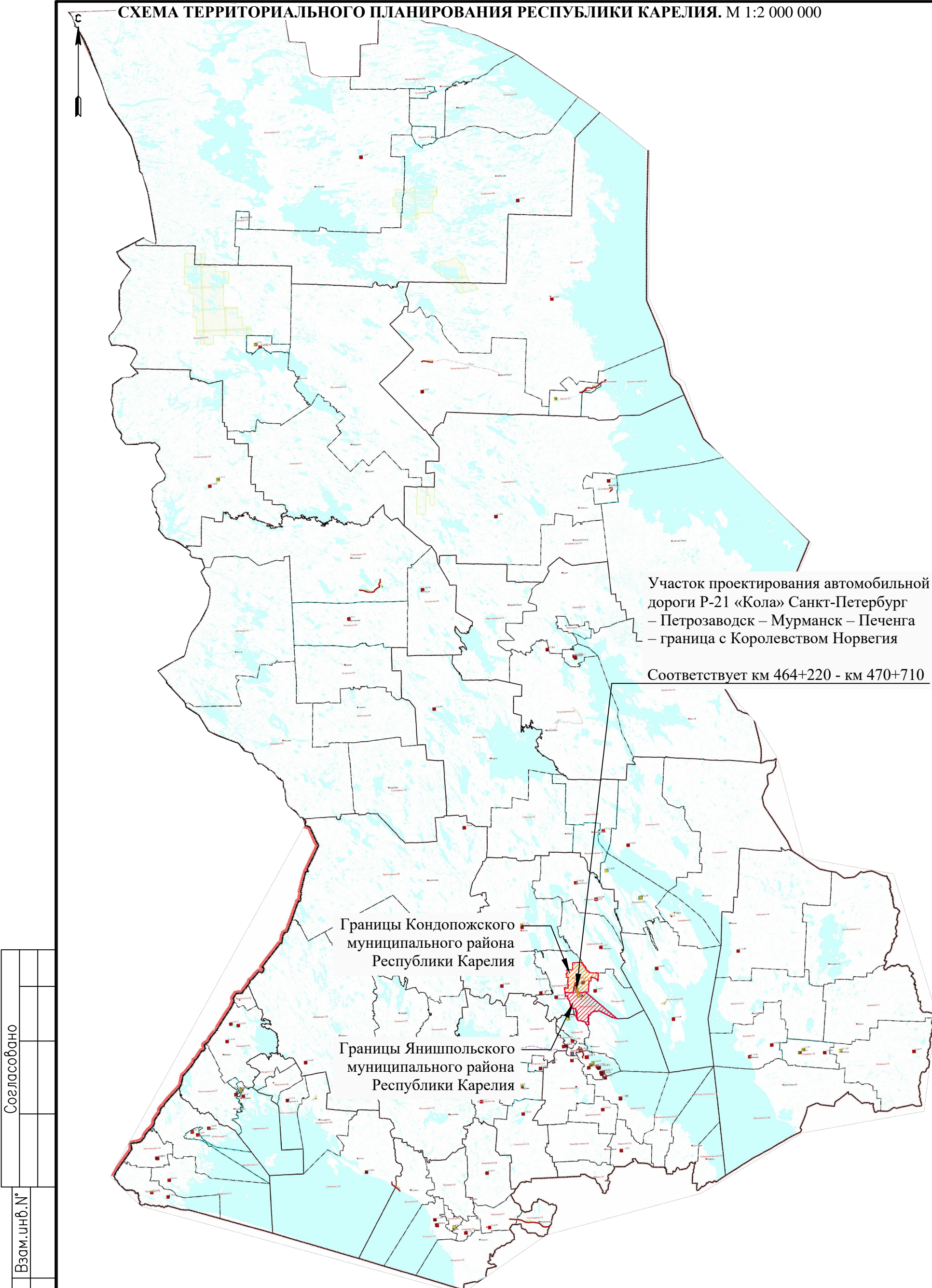
<i>Согласования</i>	172
23. Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Республики Карелия №9818/05-22/МПРиЭ-и от 10.06.2024 г.....	173
24. Письмо Рослесхоза №АВ-03-47/11325 от 15.05.2024 г. «О рассмотрении документации по планировке территории»	175
25. Письмо Администрации Янишпольского сельского поселения Кондопожского муниципального района Республики Карелия №039 от 30.01.2024 г. «О согласовании документации по планировке территории»	177
26. Письмо Администрации Кондопожского муниципального района Республики Карелия № 297/08-04/КОНД-и от 02.02.2024 г. «О согласовании документации по планировке территории»	178
27. Письмо Главы Республики Карелия №2848/02-15/Аи.....	179

Приложение 2

1. Отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий
2. Отчет по результатам инженерно-геологических изысканий
3. Отчет по результатам инженерно-экологических изысканий
4. Отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий

Приложение 3

1. Выписки ЕГРН



Согласовано

Взам.инб.№

Погр. и дата

Инб. №подл.


Республика Карелия

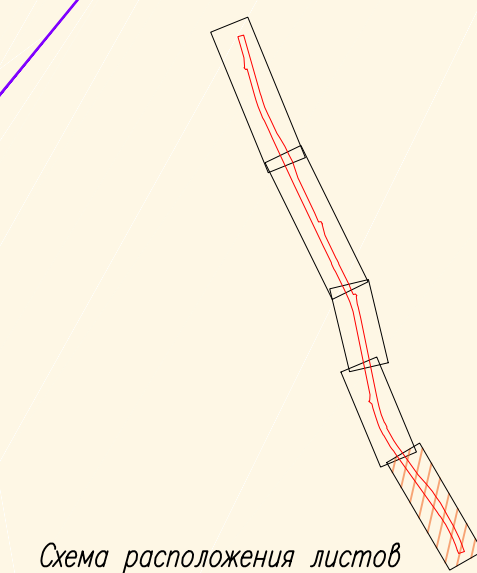
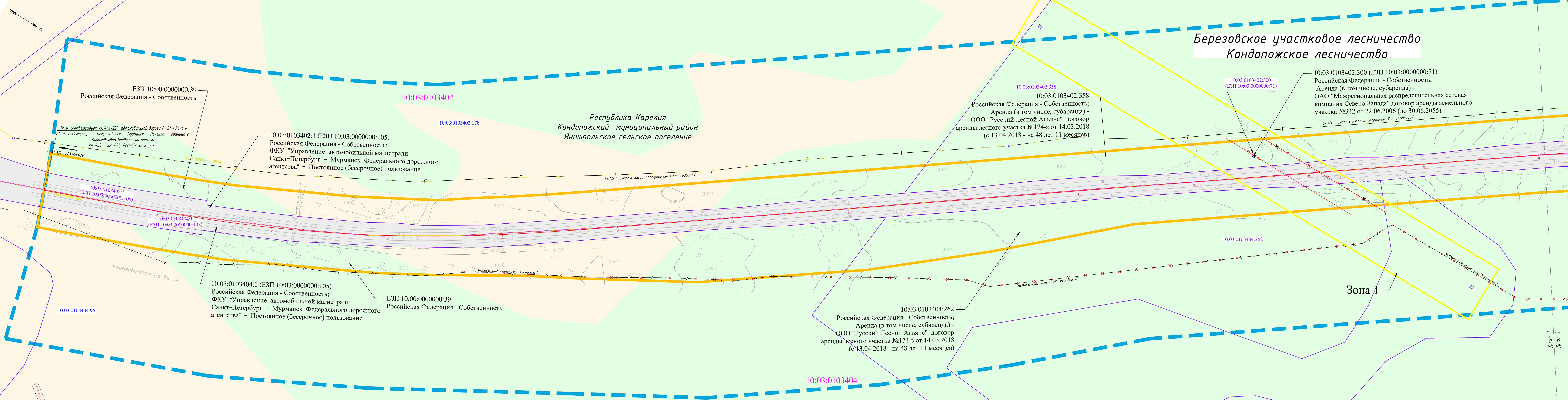
Границы Янишпольского муниципального района

Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации:

Значение	Условные обозначения			
	Существующие	Планируемые	Реконструкция	Ликвидация
Государственная граница Российской Федерации		-	-	-
Граница субъекта Российской Федерации		-	-	-
Граница муниципального района		-	-	-
Граница городского округа		-	-	-
Граница городского поселения		-	-	-
Граница сельского поселения		-	-	-
Объекты транспортной инфраструктуры				
Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения				-

Условные обозначения	
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
	Границы зоны размещения линейного объекта федерального значения
	Границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

						Автомобильная дорога Р-21 "Кола" Санкт-Петербург - Петрозаводск - Мурманск - Печенга - граница с Королевством Норвегия на участке км 465 - км 471, Республика Карелия			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Богданов				2024		ППТ	1	1
Проверил	Зюбан				2024	Схема расположения элементов планировочной структуры. Масштаб 1:25000			
Н. контр.	Кочетова				2024				



Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Границы зоны размещения объекта федерального значения
- 10:03:0103404 Границы и номера кадастровых кварталов
- 10:03:0103404:13 Границы и кадастровые номера земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН

- 10:03:0103404:12 Границы и кадастровые номера объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- 10:03:0103404:13 Кадастровые номера ранее учтенных земельных участков
- Границы муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Ось автомобильной дороги с указанием пикетажа

- Демонтаж инженерных сетей
- Демонтаж опор освещения
- Зона 1

Категории земель*:

- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- Земли лесного фонда
- Земли сельскохозяйственного назначения

* Категория земель принята по Генеральному плану Кондопожского и Янишпольского сельских поселений.

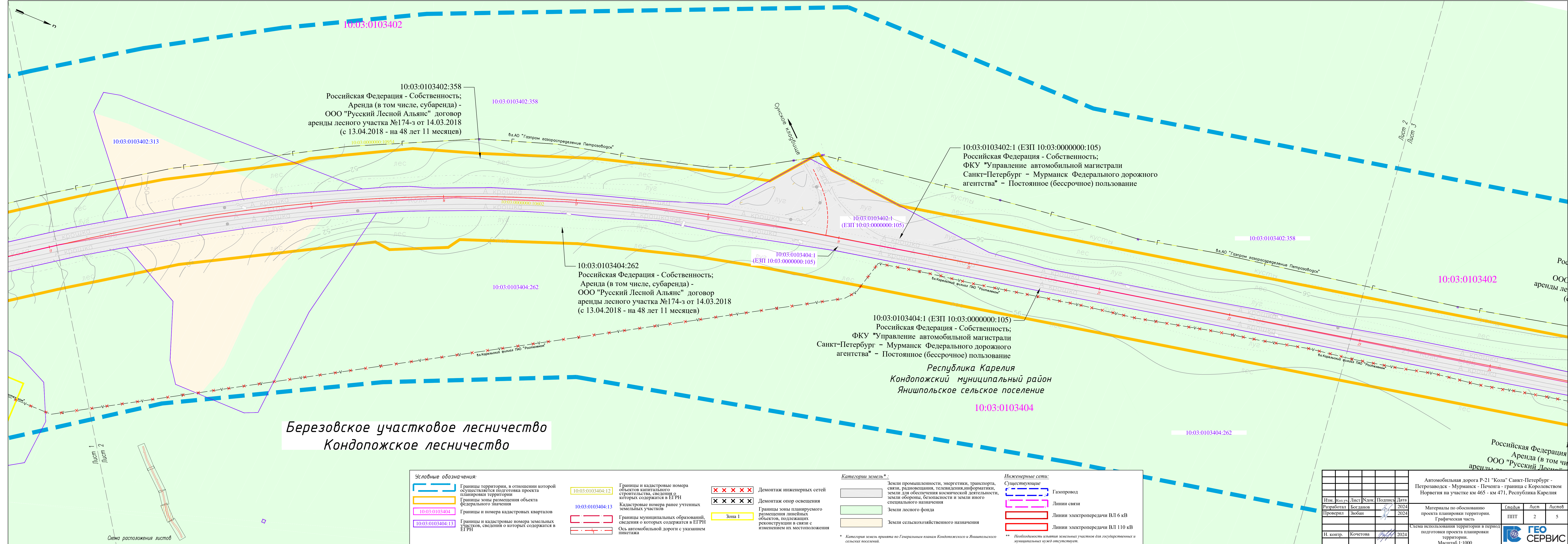
Инженерные сети:

- Газопровод
- Линии связи
- Линии электропередачи ВЛ 6 кВ
- Линии электропередачи ВЛ 110 кВ

** Необходимость изъятия земельных участков для государственных и муниципальных нужд отсутствует.

						Автомобильная дорога Р-21 "Кола" Санкт-Петербург - Петрозаводск - Мурманск - Печенга - граница с Королевством Норвегия на участке км 465 - км 471, Республика Карелия			
Изм.	Кол. изм.	Лист	Наим.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть			
Разработал		Богданов			2024	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Масштаб 1:1000	ПТП	Лист 1	Листов 5
Проверил		Зюбан			2024				
Н. контр.		Кочетова			2024				





Березовское участковое лесничество
Кондопожское лесничество

Кондопожское участковое лесничество
Кондопожское лесничество

10:03:0103402:358
Российская Федерация - Собственность;
Аренда (в том числе, субаренда) -
ООО "Русский Лесной Альянс" договор
аренды лесного участка №174-з от 14.03.2018
(с 13.04.2018 - на 48 лет 11 месяцев)

10:03:0103402:1 (ЕЗП 10:03:0000000:105)
Российская Федерация - Собственность;
ФКУ "Управление автомобильной магистрали
Санкт-Петербург - Мурманск Федерального дорожного
агентства" - Постоянное (бессрочное) пользование

10:00:0000000:39
Российская Федерация - Собственность

10:03:0103404:262
Российская Федерация - Собственность;
Аренда (в том числе, субаренда) -
ООО "Русский Лесной Альянс" договор
аренды лесного участка №174-з от 14.03.2018
(с 13.04.2018 - на 48 лет 11 месяцев)





10:03:0103404:1 (ЕЗП 10:03:0000000:105)
Российская Федерация - Собственность:
ФКУ "Управление автомобильной магистрали
Санкт-Петербург – Мурманск Федерального дорожного
агентства" – Постоянное (бессрочное) пользование

10:03:0103404:422
 Российская Федерация - Собственность
 4 нр. 110 кб
 10:03:0103404
 10:00:0000000:39
 Российская Федерация - Собственность

Республика Карелия
Кондопожский муниципальный район
Янишпольское сельское поселение

Схема расположения листов

Условные обозначения:

	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
	Границы зоны размещения объекта федерального значения
	Границы и номера кадастровых кварталов
	Границы и кадастровые номера земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости

10:03:0103404:12

10:03:0103404:13

1	2	3
---	---	---

Границы и кадастровые номера объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в ЕГРН
Кадастровые номера ранее учтенных земельных участков

Границы муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН
Ось автомобильной дороги с указанием пикетажа

XXXXX

X	X	X	X	X
---	---	---	---	---

Зона 1

Демонтаж инженерных сетей

Демонтаж опор освещения

объектов, подлежащих
реконструкции в связи с





Категории земель*.

	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
	Земли лесного фонда




* Категория земель принята по Генеральным планам Кондопожского и Янишпольского сельских поселений.

Инженерные сети:

Существующие

	Газопровод
	Линии связи
	Линии электропередачи ВЛ 6 кВ
	Линии электропередачи ВЛ 110 кВ

*** Необходимость изъятия земельных участков для государственных муниципальных нужд отсутствует.

					Автомобильная дорога Р-21 "Кола" Санкт-Петербург - Петрозаводск - Мурманск - Печена - граница с Королевством Норвегия на участке км 465 - км 471, Республика Карелия
Изм.	Кол.уч.	Лист	Н.лок.	Подпись	
Разработал		Богданов			2024
Проверил		Зюбан			2024
					Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
					Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.
Н. контр.		Кочетова			2024
<div><div></div><div><p>GEO СЕРВИС</p></div></div>					

10:03:0103402

тво

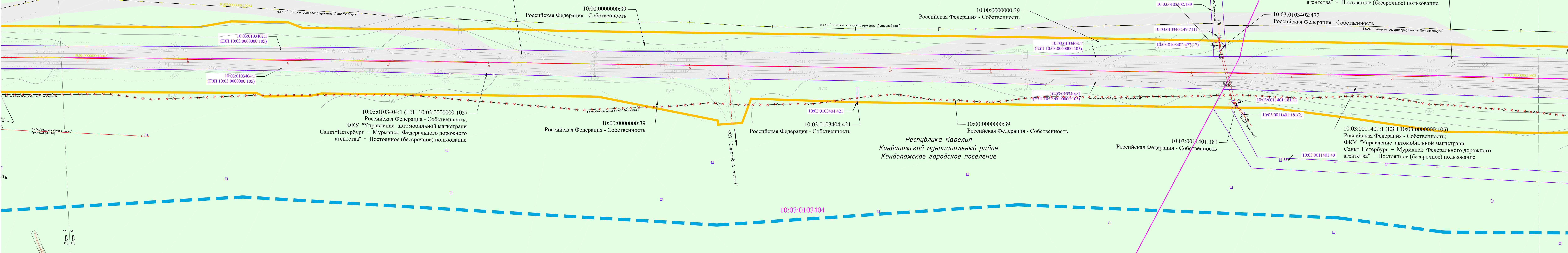
Республика Карелия
Кондопожский муниципальный район
Кондопожское городское поселение

10:03:0103402:1 (ЕЗП 10:03:0000000:105)
Российская Федерация - Собственность;
ФКУ "Управление автомобильной магистрали
Санкт-Петербург - Мурманск Федерального дорожного
агентства" - Постоянное (бессрочное) пользование

Кондопожское участковое лесничество
Кондопожское лесничество

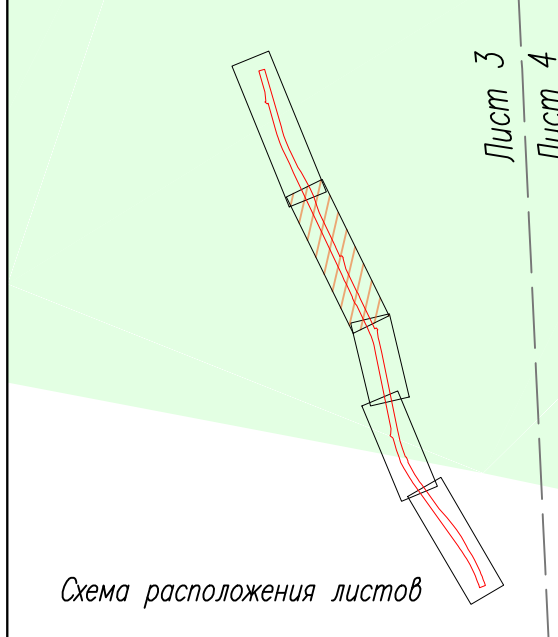
Российская Федерация - Собственность

10:03:0011301:4 (ЕЗП 10:03:0000000:105)
Российская Федерация - Собственность;
ФКУ "Управление автомобильной магистрали
Санкт-Петербург - Мурманск Федерального дорожного
агентства" - Постоянное (бессрочное) пользование



2

ТЬ



Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Границы зоны размещения объекта федерального значения
- Границы и номера кадастровых кварталов
- Границы и кадастровые номера земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕПРН

10:03:0103404:12

10:03:0103404:13

Границы и кадастровые номера объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в ЕПРН

Кадастровые номера ранее учтенных земельных участков

Границы муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕПРН

Ось автомобильной дороги с указанием пикетажа

Демонтаж инженерных сетей

Демонтаж опор освещения

Зона 1

Категории земель*:

- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- Земли лесного фонда
- Земли сельскохозяйственного назначения

Инженерные сети:

Существующие

- Газопровод
- Линии связи
- Линии электропередачи ВЛ 6 кВ
- Линии электропередачи ВЛ 110 кВ

Проектируемые

- Газопровод
- Линии связи
- Линии электропередачи ВЛ 6 кВ
- Линии электропередачи ВЛ 110 кВ

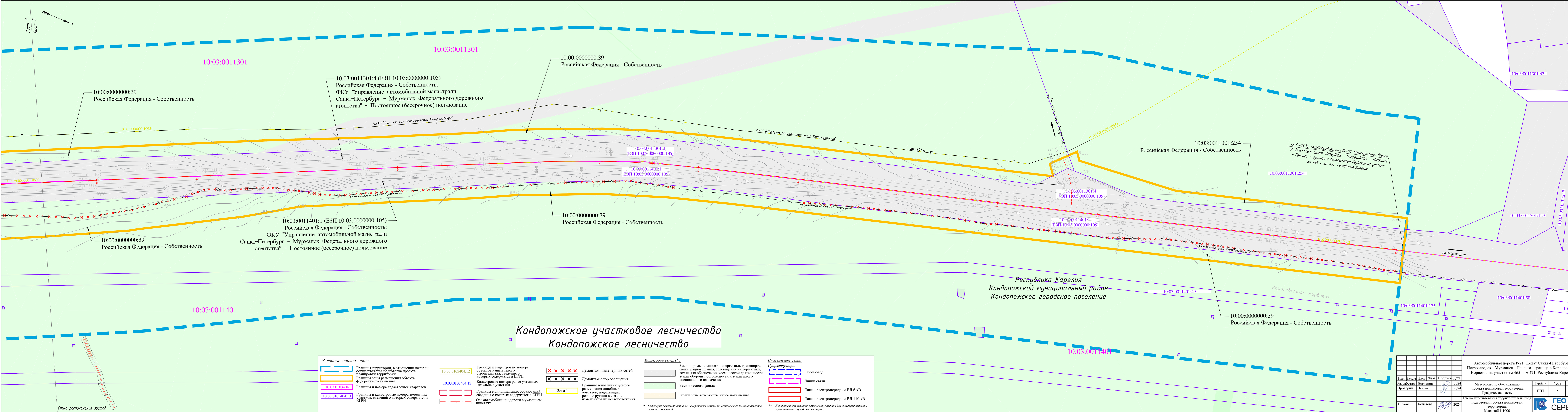
* Категория земель принята по Генеральному плану Кондопожского и Явангальского сельских поселений.

** Необходимость изъятия земельных участков для государственных и муниципальных нужд отсутствует.

Изм.	Колуч	Лист	Ндоч.	Подпис	Дата
Разработал	Богданов	2024			
Проверил	Зюбан	2024			
Н. контр.	Кочетова	2024			

Автомобильная дорога Р-21 "Кола" Санкт-Петербург - Петрозаводск - Мурманск - Печенга - граница с Королевством Норвегия на участке км 465 - км 471, Республика Карелия	
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.	
Масштаб 1:1000	

Станд	Лист	Листов
ППТ	4	5



Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Границы зоны размещения объекта федерального значения
- Границы и номера кадастровых кварталов
- Границы и кадастровые номера земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН

10:03:0103404:12

10:03:0103404:13

- Границы и кадастровые номера ранее учтенных земельных участков
- Границы муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Ось автомобильной дороги с указанием пикетажа

Демонтаж инженерных сетей

Демонтаж опор освещения

Зона 1

Категории земель*:

- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- Земли лесного фонда
- Земли сельскохозяйственного назначения

* Категория земель принята по Генеральному плану Кондопожского и Яниногорского сельских поселений.

Инженерные сети:

Существующие

- Газопровод
- Линии связи
- Линии электропередачи ВЛ 6 кВ
- Линии электропередачи ВЛ 110 кВ

** Необходимость изъятия земельных участков для государственных и муниципальных нужд отсутствует.

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

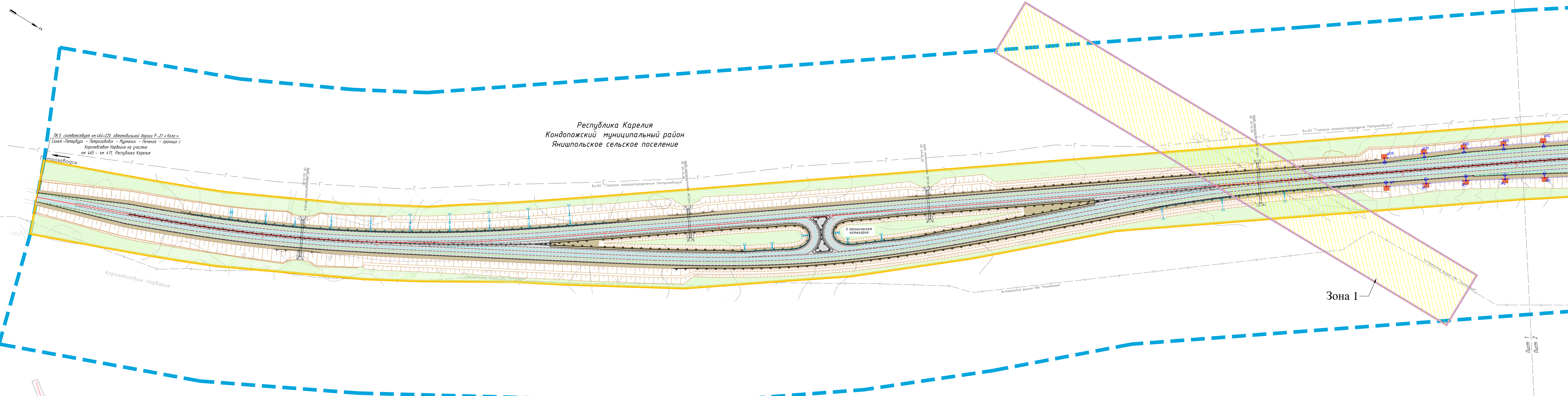


Схема расположения листов

Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Границы зоны размещения объекта федерального значения
- Границы муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Зона 1
- II техническая категория
- Категория дороги

Проектные решения:

- Ось автомобильной дороги с указанием нумерации
- Основные пути транспортного движения
- Направления движения наземного общественного пассажирского транспорта
- Направления съездов
- Основные пути пассажирского движения
- Границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- Границы публичного сервитута, подлежащего установлению согласно законодательству РФ
- Дорожное полотно (проектное)
- Проектируемый тротуар
- Обочина (проектная)
- Газон (проектный)
- Пешеходные переходы (проектные)
- Водопропускная труба
- Проектируемые автобусные остановки
- Проектные откосы
- Водоотводные каналы
- Металлическое барьерное ограждение (проектное)
- Параллельное ограждение (проектное)
- Опоры наружного освещения
- Система водоотведения (проектная)
- Водоотводные трубы (проектные)

* В соответствии с письмом Администрации Кондопожского муниципального района №08-05-4826 от 23.06.2022 г. и письмом Администрации Янишпольского сельского поселения №181 от 24.06.2022 г. хозяйственные проезды и скотопрогнаты, сооружения для перехода диких животных отсутствуют на основании данных администрации

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата
Разработал	Богданов				2024
Проверил	Зюбан				2024
Н. контр.	Кочетова				2024

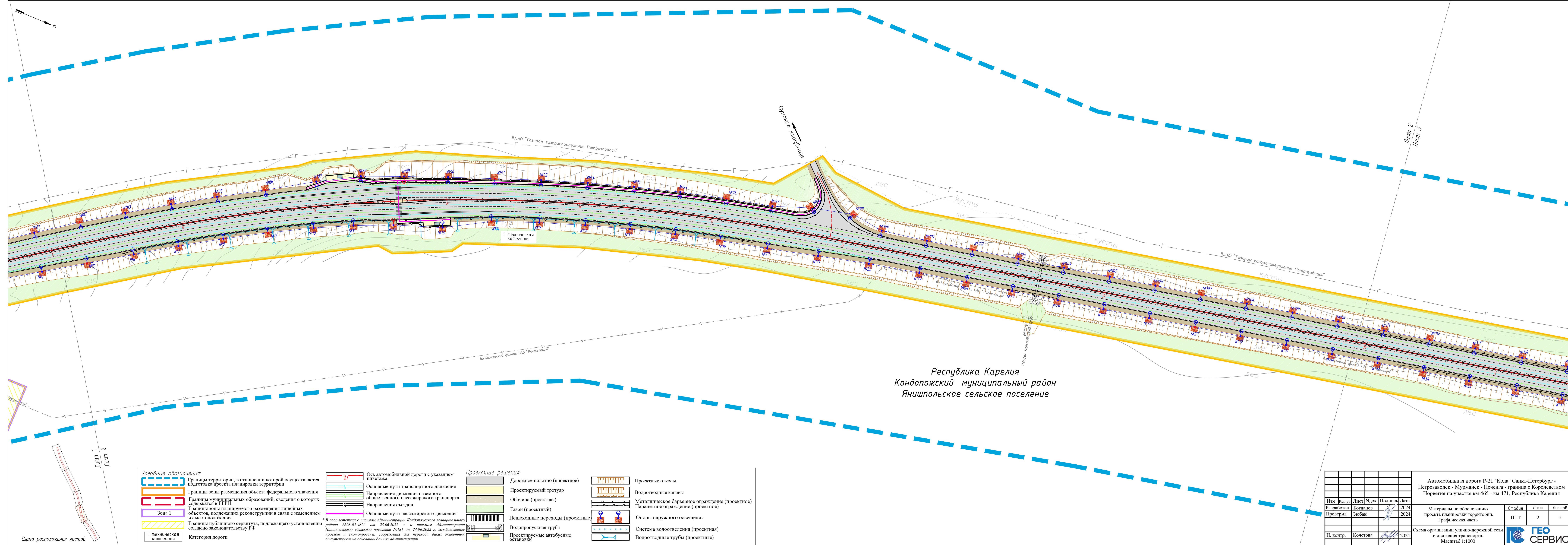
Автомобильная дорога Р-21 "Кола" Санкт-Петербург - Петрозаводск - Мурманск - Печенга - граница с Королевством Норвегия на участке км 465 - км 471, Республика Карелия

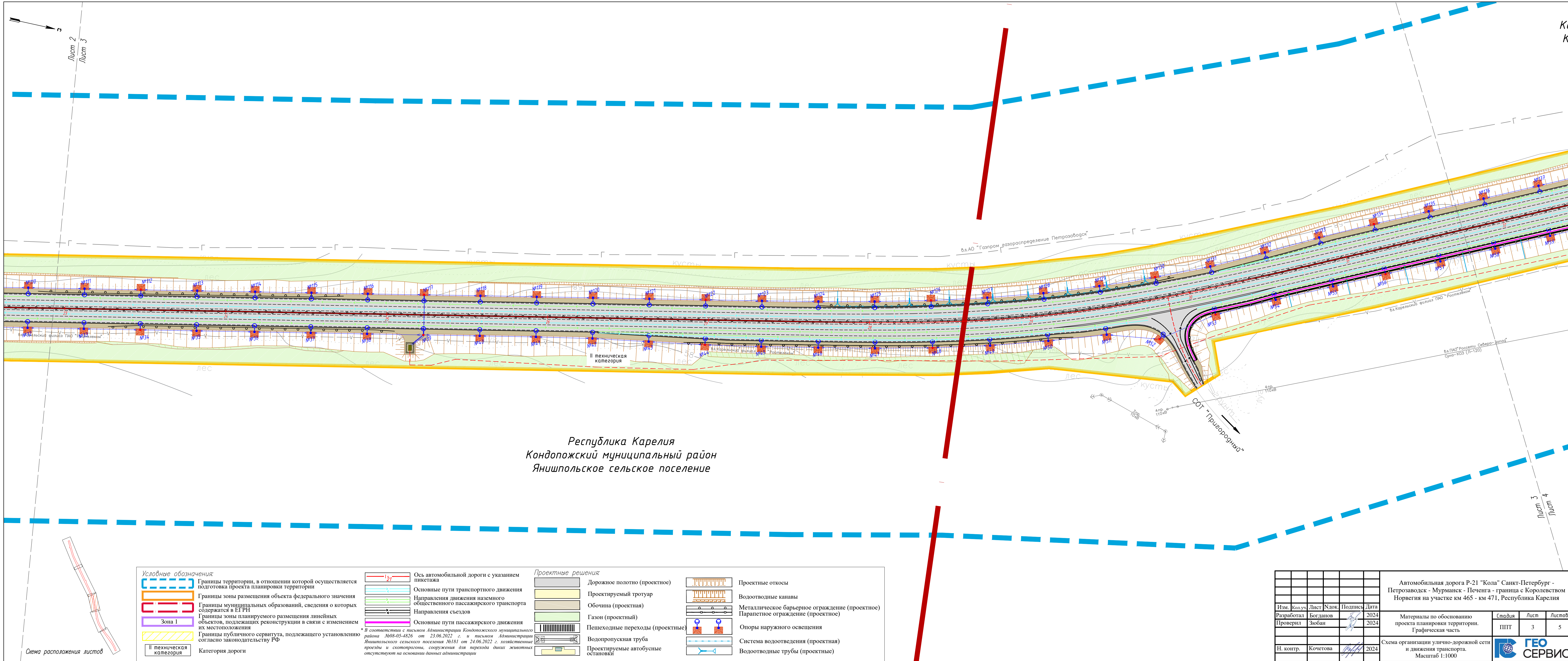
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть

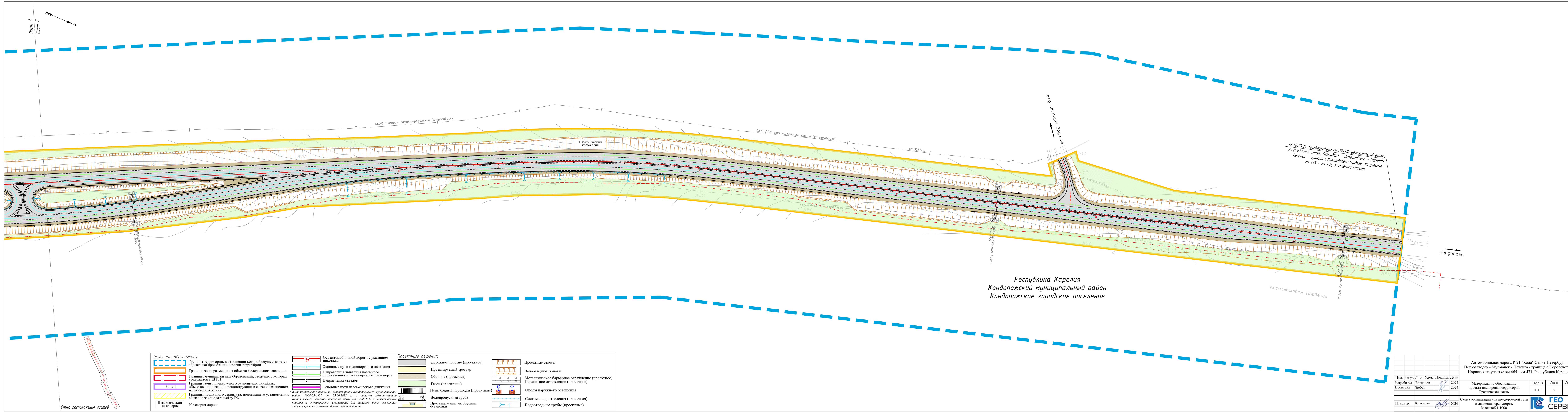
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. Масштаб 1:1000

Статус	Лист	Листов
ППТ	1	5

GEO СЕРВИС







Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Границы зоны размещения объекта федерального значения
- Границы муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕИРЧ
- Границы планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции и связи с изменением их местоположения
- Границы публичного сервитута, подлежащего установлению согласно законодательству РФ
- II техническая категория
- Категория дороги

Проектные решения:

- Дорожное полотно (проектное)
- Проектируемый тротуар
- Обочина (проектная)
- Газон (проектный)
- Пешеходные переходы (проектные)
- Водопронусная труба
- Проектируемые автобусные остановки


Проектные откосы

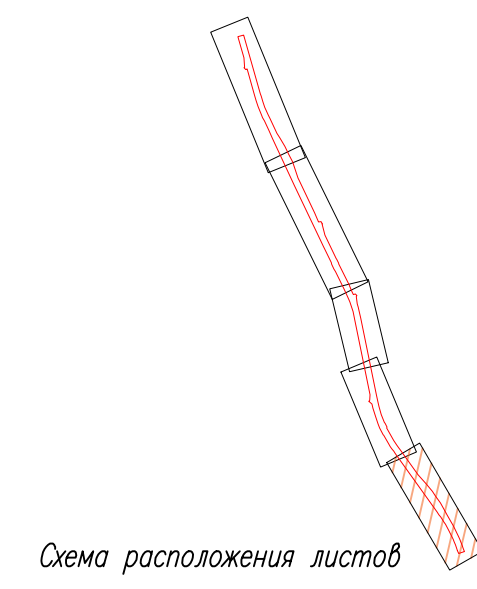
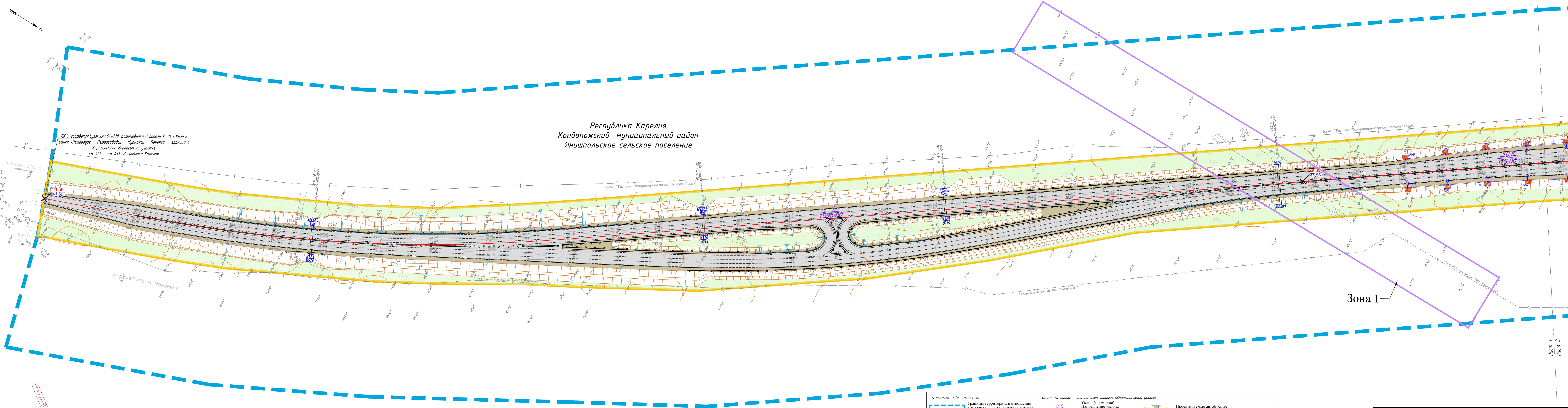
- Водоотводные каналы
- Металлическое барьерное ограждение (проектное)
- Парапетное ограждение (проектное)
- Опоры наружного освещения
- Система водоотведения (проектная)
- Водоотводные трубы (проектные)

Ось автомобильной дороги с указанием пикетажа

- Основные пути транспортного движения
- Направления движения наземного общественного пассажирского транспорта
- Направления съездов
- Основные пути пассажирского движения

* В соответствии с письмом Администрации Кондопожского муниципального района №08-05-4826 от 23.06.2022 г. и письмом Администрации Янинолесского сельского поселения №181 от 24.06.2022 г. хозяйственных проездов и скотопрогонных сооружений для перехода диких животных отсутствуют на основании данных администрации

						Автомобильная дорога Р-21 "Кола" Санкт-Петербург - Петрозаводск - Мурманск - Печена - граница с Королевством Норвегия на участке км 465 - км 471, Республика Карелия					
Изм.	Кол.ум	Лист	№лок.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.			Статус	Лист	Листов
Разработал		Богданов			2024				ППП	5	5
Проверил		Зюбан			2024	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. Масштаб 1:1000				GEO SERVIS	
Н. контр.		Кочетова			2024						



Республика Карелия
Кондопожский муниципальный район
Янишпольское сельское поселение

ПК 0 соответствует км 464+220 автомобильной дороги Р-21 «Кола»
Санкт-Петербург - Петрозаводск - Мурманск - Печенга - граница с
Королевством Норвегия на участке
км 465 - км 471, Республика Карелия

Зона 1

Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Границы зоны размещения объекта федерального значения
- Границы муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Ось автомобильной дороги с указанием пикетажа
- Границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- Зона 1

Отметки поверхности по осям трассы автомобильной дороги:

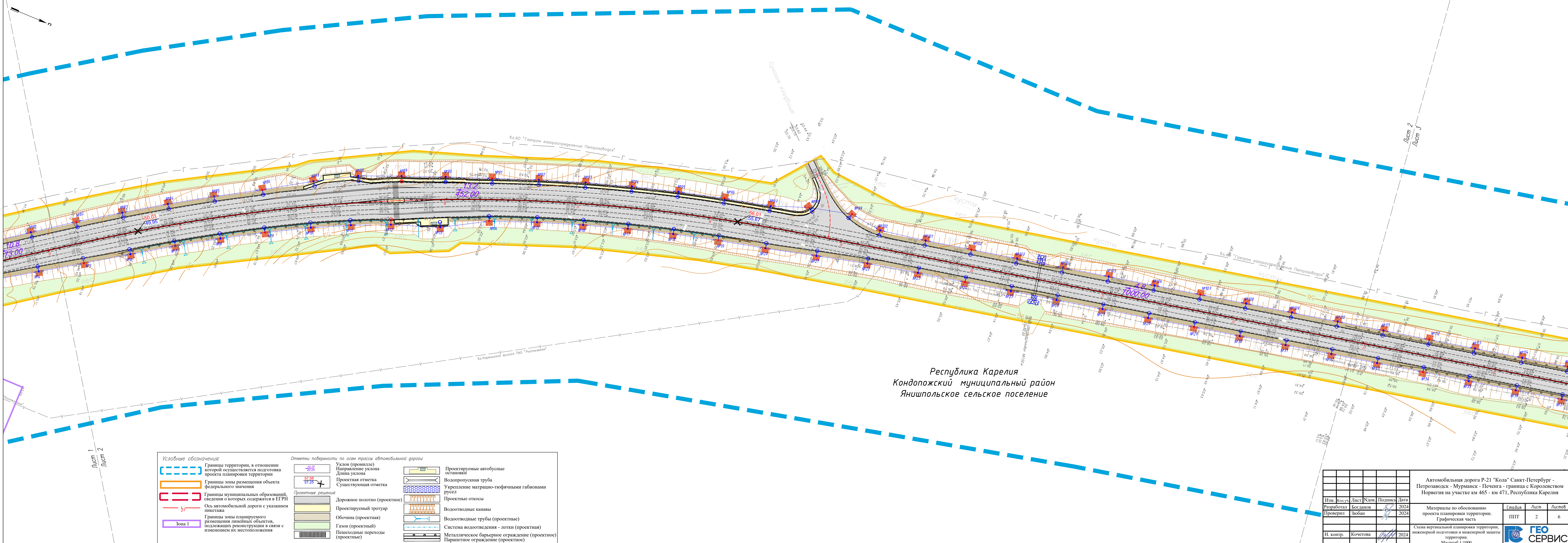
- Уклон (промилле)
- Направление уклона
- Длина уклона
- Проектная отметка
- Существующая отметка

Проектные решения:

- Дорожное полотно (проектное)
- Проектируемый тротуар
- Обочина (проектная)
- Газон (проектный)
- Пешеходные переходы (проектные)

- Проектируемые автобусные остановки
- Водопротечная труба
- Укрепление матрачно-тюфячными габионами русел
- Проектные откосы
- Водоотводные каналы
- Водоотводные трубы (проектные)
- Система водоотведения - лотки (проектная)
- Металлическое барьерное ограждение (проектное)
- Парапетное ограждение (проектное)

Автомобильная дорога Р-21 "Кола" Санкт-Петербург - Петрозаводск - Мурманск - Печенга - граница с Королевством Норвегия на участке км 465 - км 471, Республика Карелия					Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть			Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Масштаб 1:1000		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Влож.	Подпись	Дата	Исполн.	Лист	Листов	ГЕО СЕРВИС	
Разработал	Богданов				2024	ППТ	1	6		
Проверил	Юбаев				2024					
Н. контр.	Кочетова				2024					



Республика Карелия
Кондопожский муниципальный район
Янишпольское сельское поселение

Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Границы зоны размещения объекта федерального значения
- Границы муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Ось автомобильной дороги с указанием нумерации
- Зона 1

Отметки поверхности по осям трассы автомобильной дороги:

- 49.20
- 57.58
- 57.25

Проектные решения:

- Дорожное полотно (проектное)
- Проектируемый тротуар
- Обочина (проектная)
- Газон (проектный)
- Пешеходные переходы (проектные)

Уклон (промилле)
Направление уклона
Длина уклона

Проектная отметка
Существующая отметка

Проектируемые автобусные остановки

Водопропускная труба

Укрепление матрачно-тюфячными габионами русел

Проектные откосы

Водоотводные каналы

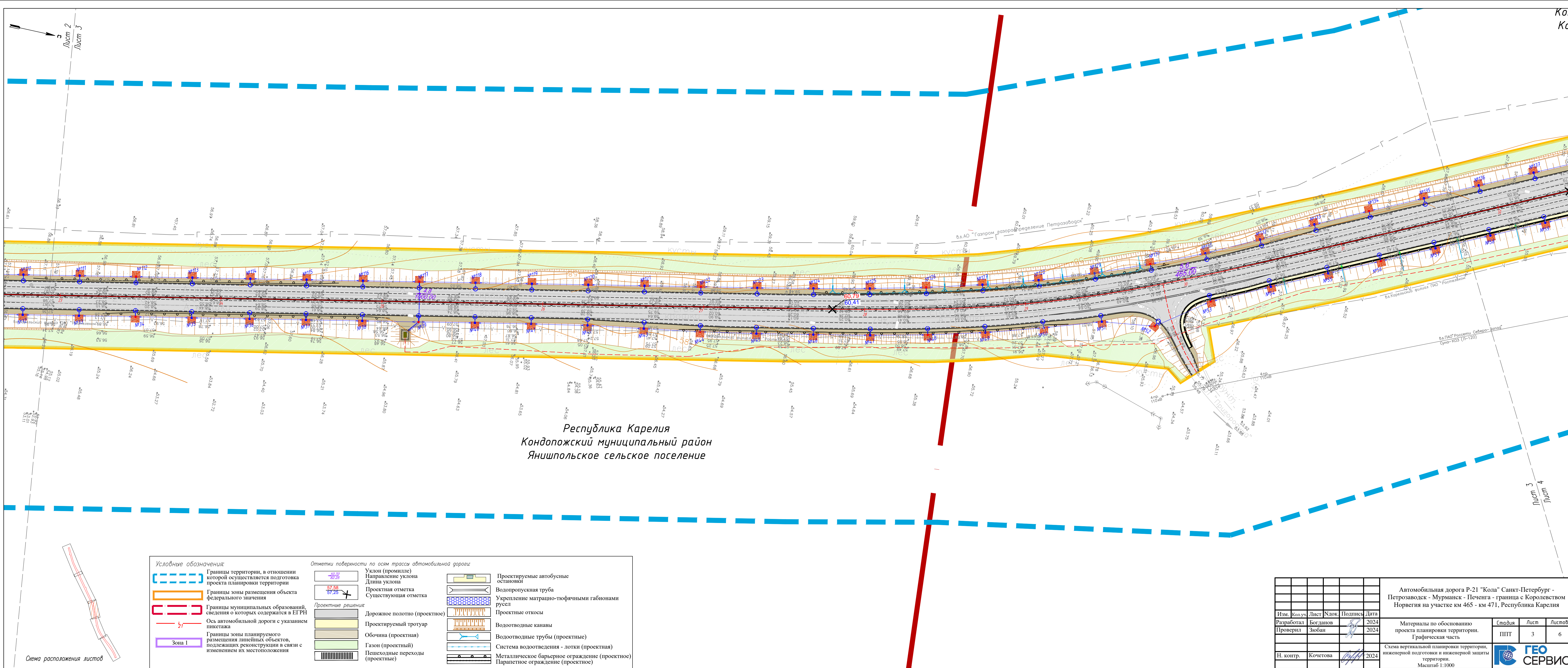
Водоотводные трубы (проектные)

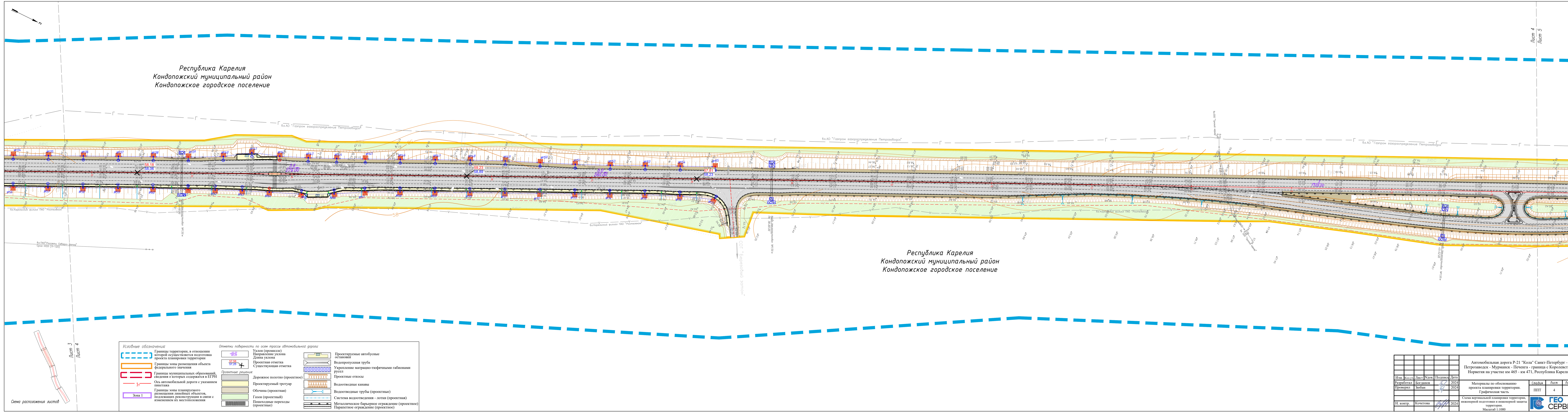
Система водоотведения - лотки (проектная)

Металлическое барьерное ограждение (проектное)

Парапетное ограждение (проектное)

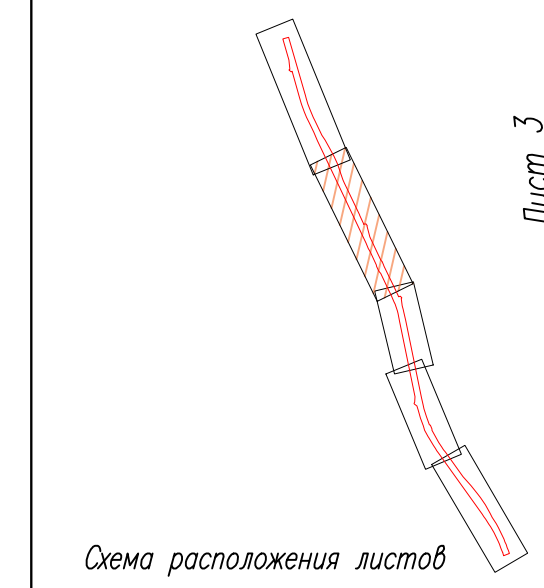
						Автомобильная дорога Р-21 "Кола" Санкт-Петербург - Петрозаводск - Мурманск - Печенга - граница с Королевством Норвегия на участке км 465 - км 471, Республика Карелия		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Лок.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть		
Разработал		Богданов			2024			
Проверил		Зюбан			2024			
Н. контр.		Кочетова			2024			
						Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Масштаб 1:1000		
						Стadium	Лист	Листов
						ПТТ	2	6





Республика Карелия
Кондопожский муниципальный район
Кондопожское городское поселение

Республика Карелия
Кондопожский муниципальный район
Кондопожское городское поселение



Условные обозначения:


- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Границы зоны размещения объекта федерального значения
- Границы муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Ось автомобильной дороги с указанием пункта
- Границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- Зона 1

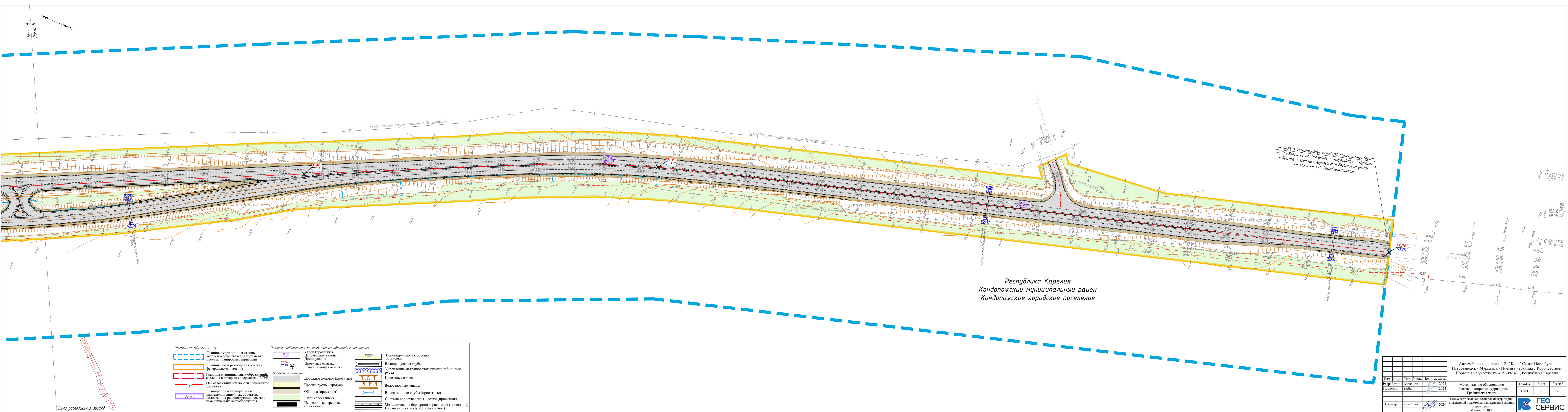
Отметки поверхности по осям трассы автомобильной дороги


- Уклон (промилле)
- Направление уклона
- Длина уклона
- Проектная отметка
- Существующая отметка
- Дорожное полотно (проектное)
- Проектируемый тротуар
- Обочина (проектная)
- Газон (проектный)
- Пешеходные переходы (проектные)

Проектные решения:

- Проектируемые автобусные остановки
- Водопропускная труба
- Укрепление матрацно-гидравлическими габионами русел
- Проектные откосы
- Водоотводные каналы
- Водоотводные трубы (проектные)
- Система водоотведения - лотки (проектная)
- Металлическое барьерное ограждение (проектное)
- Парапетное ограждение (проектное)

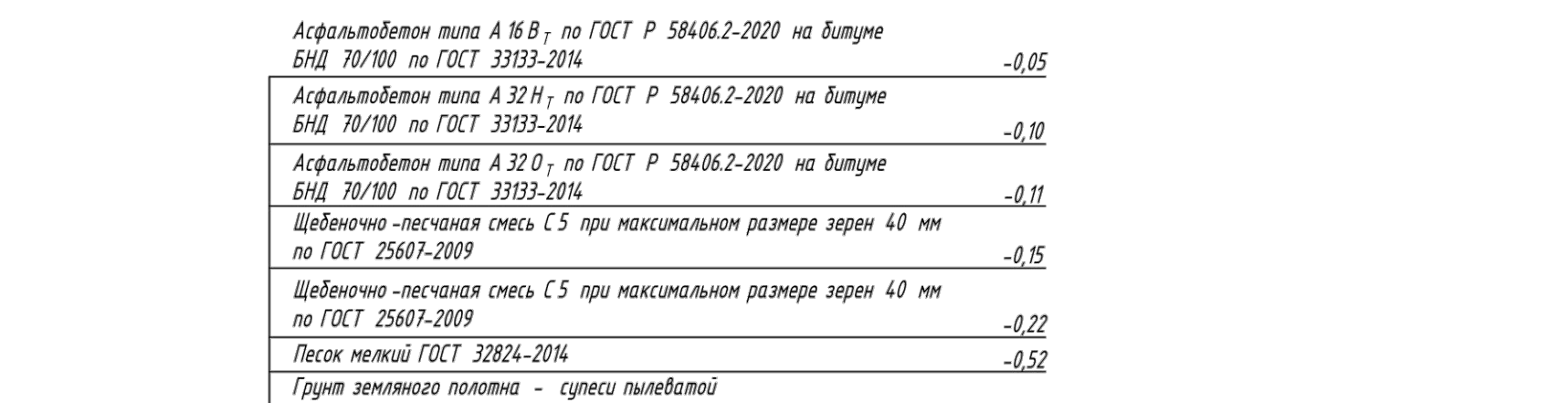
						Автодорожная дорога Р-21 "Кола" Санкт-Петербург - Петрозаводск - Мурманск - Печенга - граница с Королевством Норвегия на участке км 465 - км 471, Республика Карелия					
Изм.	Реквиз	Лист	Надс.	Подписи	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть					
Разработал	Богданов	2024				Стедия	Лист	Листов			
Проверил	Зюбан	2024				ППТ	4	6			
Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Масштаб 1:1000											
Н. контр.	Кочетова	2024									



						Автомобильная дорога Р-21 "Кола" Санкт-Петербург - Петрозаводск - Мурманск - Печенга - граница с Королевством Норвегия на участке км 465 - км 471, Республика Карелия			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Накл.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Станд.	Лист	Листов
Разработал		Богданов			2024		ППТ	5	6
Проверил		Зюбан			2024				
Н. контр.		Кочетова			2024	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Масштаб 1:1000			
									

II категория а /

Асфальтобетон типа А 16 В ¹ , по ГОСТ Р 58406.2-2020 на битуме БНД 70/100 по ГОСТ 31333-2014	-0,05
Асфальтобетон типа А 32 Н ¹ , по ГОСТ Р 58406.2-2020 на битуме БНД 70/100 по ГОСТ 31333-2014	-0,10
Асфальтобетон типа А 32 О ¹ , по ГОСТ Р 58406.2-2020 на битуме БНД 70/100 по ГОСТ 31333-2014	-0,11
Щебеночно-песчаная смесь С 5 при максимальном размере зерен 40 мм по ГОСТ 25607-2009	-0,15
Щебеночно-песчаная смесь С 5 при максимальном размере зерен 40 мм по ГОСТ 25607-2009	-0,22
Грунт земляного полотна - пески средней крупности	



II категория а / с

Асфальтобетон типа А 16 В ₁ ; по ГОСТ Р 58406-2-2020 на битуме БНД 70/100 по ГОСТ 31313-2014	-0,05
Асфальтобетон типа А 32 Н ₁ ; по ГОСТ Р 58406-2-2020 на битуме БНД 70/100 по ГОСТ 31313-2014	-0,10
Асфальтобетон типа А 30 Г ₁ ; по ГОСТ Р 58406-2-2020 на битуме БНД 70/100 по ГОСТ 31313-2014	-0,11
Щебеноно-песчаная смесь С 5 при максимальном размере зерен 40 мм по ГОСТ 25607-2009	-0,15
Щебеноно-песчаная смесь С 5 при максимальном размере зерен 40 мм по ГОСТ 25607-2009	-0,22
Песок мелкий ГОСТ 38284-2014	-0,90
Грунт земляного полотна - песок пылеватый	

[illegible]

Конструкция дорожной одежды раздельной полосы

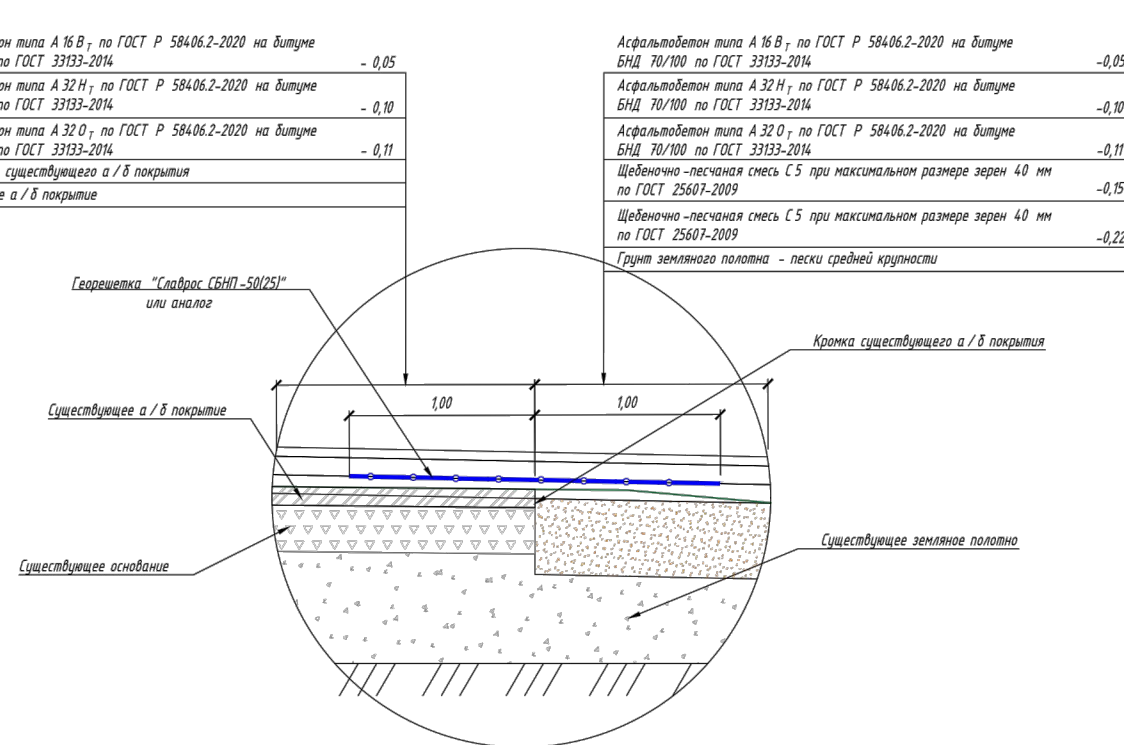
БНД 70/100 по ГОСТ 33133-2014	-0,05
Щебенично-песчаная смесь С5 при максимальном размере зерен 40 мм по ГОСТ 25607-2009	-0,21
Песок для строительных работ ГОСТ 8736-2014	
Грунт земляного полотна – пылеватая супесь	



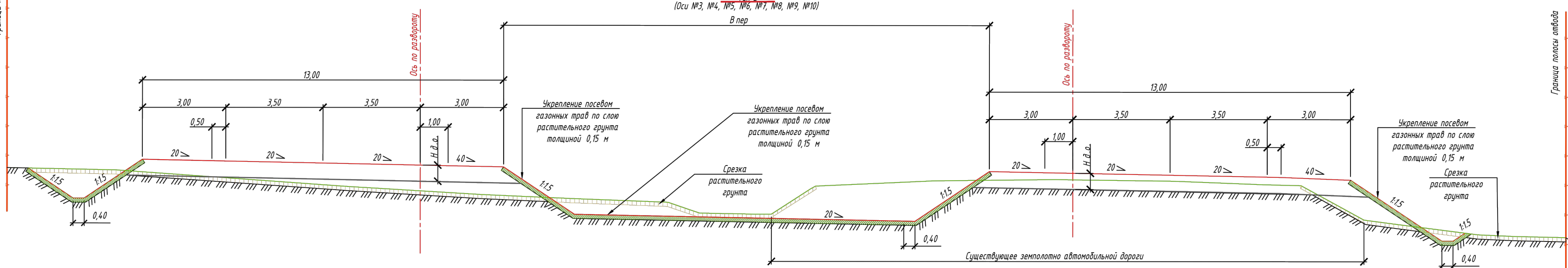
Конструкция ДО по типу 4.2
полнительное фрезерование /устройство
ающего слоя минимальной толщиной 3 см
с рабочими отметками от 0,26 м до 0,2







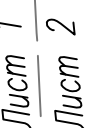
Конструкция ДО по типу 3
Устройство новой конструкции ДО






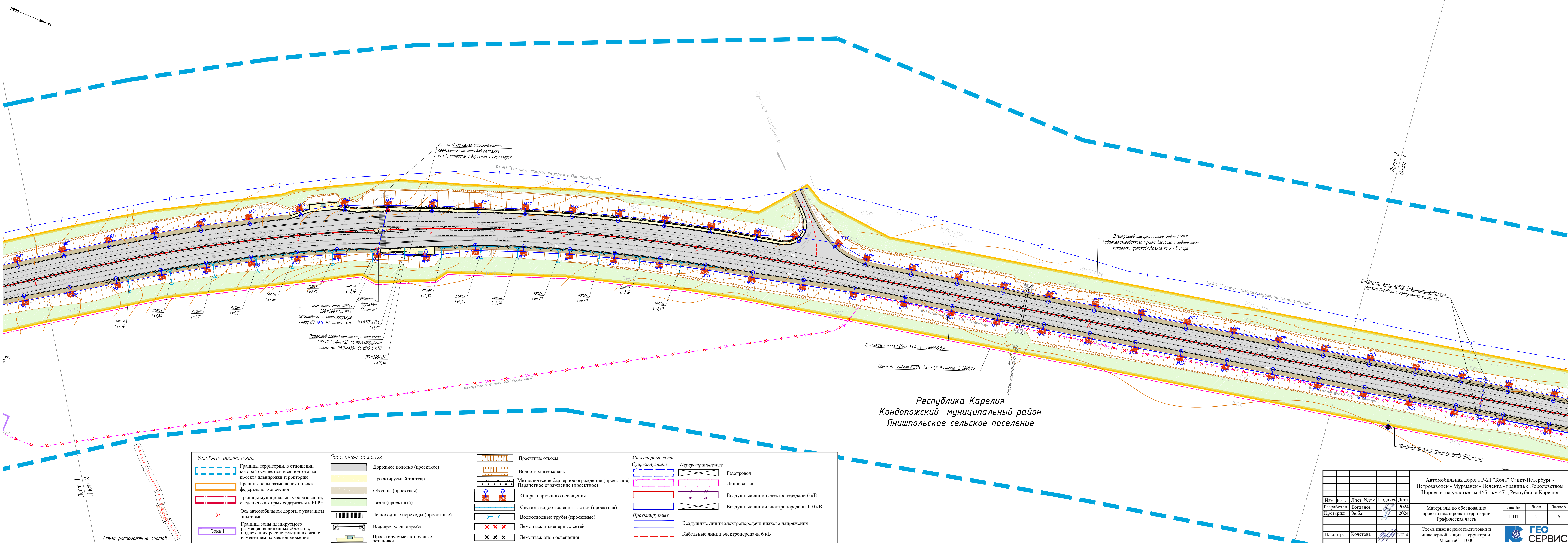
10cu №3, №4, №5, №6, №7, №8, №9, №10



						Автомобильная дорога Р-21 "Кола" Санкт-Петербург - Петрозаводск - Мурманск - Печенга - граница с Королевством Норвегия на участке км 465 - км 471, Республика Карелия	
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата		
Разработал	Богданов				2024	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	
Проверил	Зюбан				2024		
контр.	Кочетова				2024	Схема вертикальной планировки территории. Поперечные профили. Масштаб 1:100	
							



						Автомобильная дорога Р-21 "Кола" Санкт-Петербург - Петрозаводск - Мурманск - Печенга - граница с Королевством Норвегия на участке км 465 - км 471, Республика Карелия		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал		Богданов			2024			
Проверил		Зюбан			2024	Стандия	Лист	Листов
						ПШТ	1	5
Н. контр.		Кочетова			2024	Схема инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Масштаб 1:1000		
								



Республика Карелия
Кондопожский муниципальный район
Янишпольское сельское поселение

Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Границы зоны размещения объекта федерального значения
- Границы муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Ось автомобильной дороги с указанием пикетажа
- Границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- Зона 1

Проектные решения:

- Дорожное полотно (проектное)
- Проектируемый тротуар
- Обочина (проектная)
- Газон (проектный)
- Пешеходные переходы (проектные)
- Водопропускная труба
- Проектируемые автобусные остановки

Проектные откосы:

- Водоотводные каналы
- Металлическое барьерное ограждение (проектное)
- Парапетное ограждение (проектное)
- Опоры наружного освещения
- Система водоотведения - лотки (проектная)
- Водоотводные трубы (проектные)
- Демонтаж инженерных сетей
- Демонтаж опор освещения

Инженерные сети:

Существующие

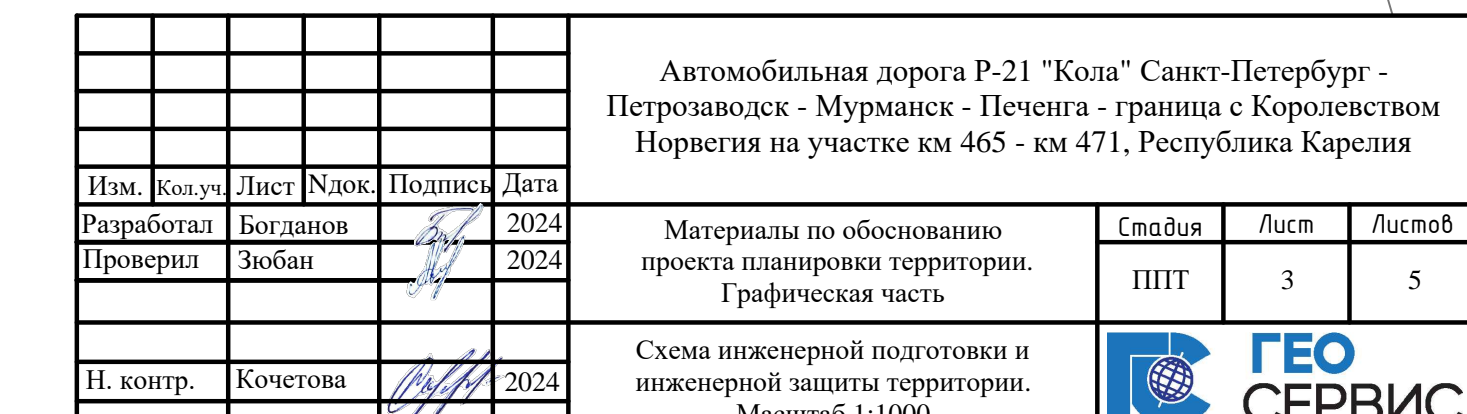
- Газопровод
- Линии связи
- Воздушные линии электропередачи 6 кВ
- Воздушные линии электропередачи 110 кВ
- Воздушные линии электропередачи низкого напряжения
- Кабельные линии электропередачи 6 кВ

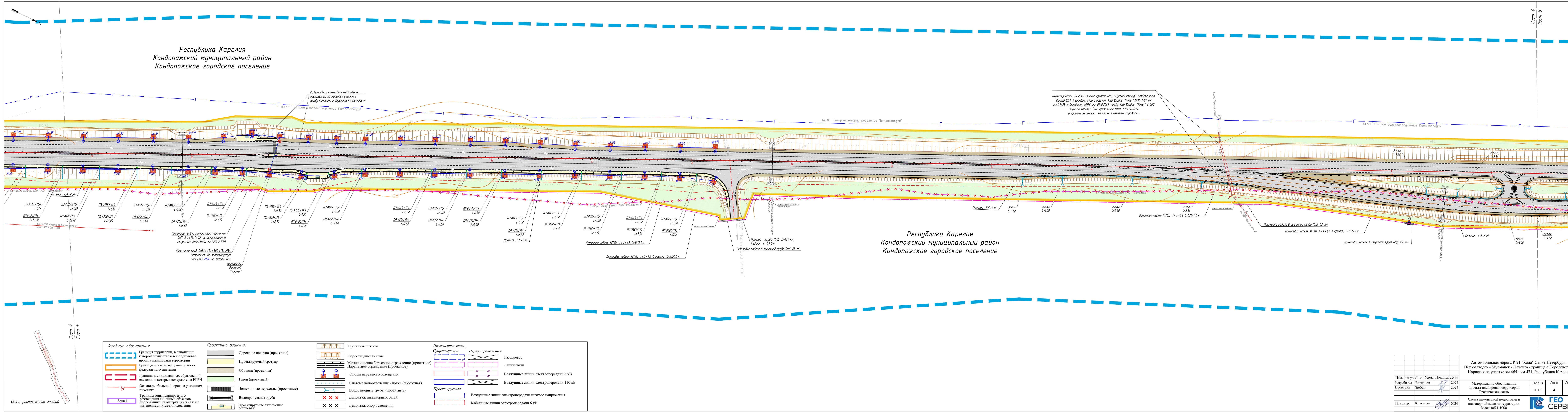
Проектируемые

- Газопровод
- Линии связи
- Воздушные линии электропередачи 6 кВ
- Воздушные линии электропередачи 110 кВ
- Воздушные линии электропередачи низкого напряжения
- Кабельные линии электропередачи 6 кВ

Автомобильная дорога Р-21 "Кола" Санкт-Петербург - Петрозаводск - Мурманск - Печенга - граница с Королевством Норвегия на участке км 465 - км 471, Республика Карелия						Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.			Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч.	Лист	Влок.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.			ППТ	2	5
Разработал	Богданов	2024				Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.					
Проверил	Зюбан	2024				Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.					
Н. контр.	Кочетова	2024				Схема инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Масштаб 1:1000					







Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Границы зоны размещения объекта федерального значения
- Границы муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Ось автомобильной дороги с указанием планировки
- Границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектные решения:

- Дорожное полотно (проектное)
- Проектируемый тротуар
- Обочина (проектная)
- Газон (проектный)
- Пешеходные переходы (проектные)
- Водопроточная труба
- Проектируемые автобусные остановки

Проектные откосы

Водоотводные каналы

Металлическое барьерное ограждение (проектное)

Парапетное ограждение (проектное)

Опоры наружного освещения

Система водоотведения - лотки (проектная)

Водоотводные трубы (проектные)

Демонтаж инженерных сетей

Демонтаж опор освещения

Инженерные сети:

Существующие

- Газопровод
- Линии связи
- Воздушные линии электропередачи 6 кВ
- Воздушные линии электропередачи 110 кВ

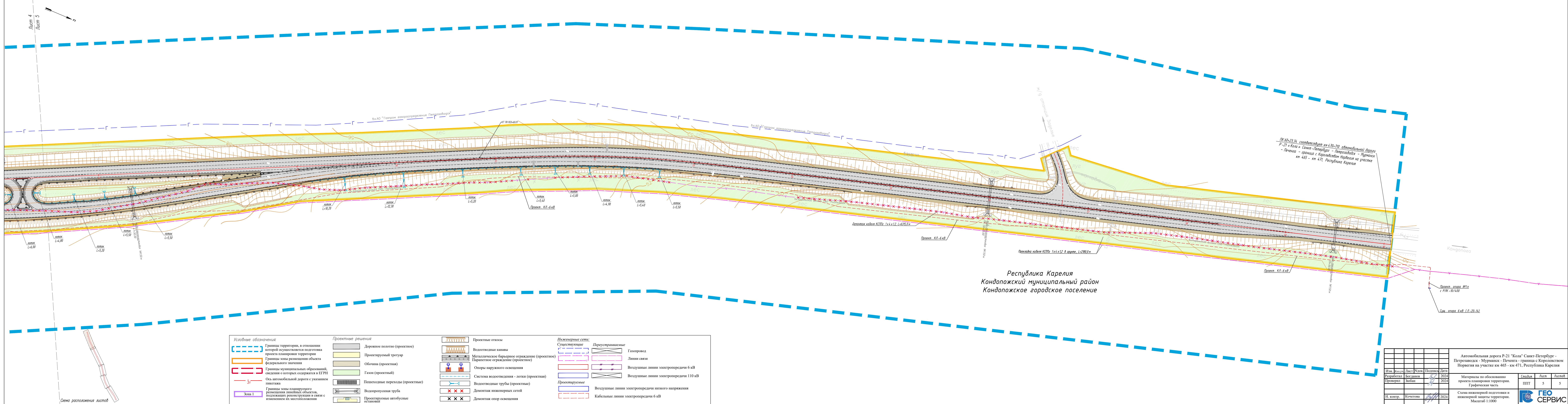
Проектируемые

- Воздушные линии электропередачи низкого напряжения
- Кабельные линии электропередачи 6 кВ

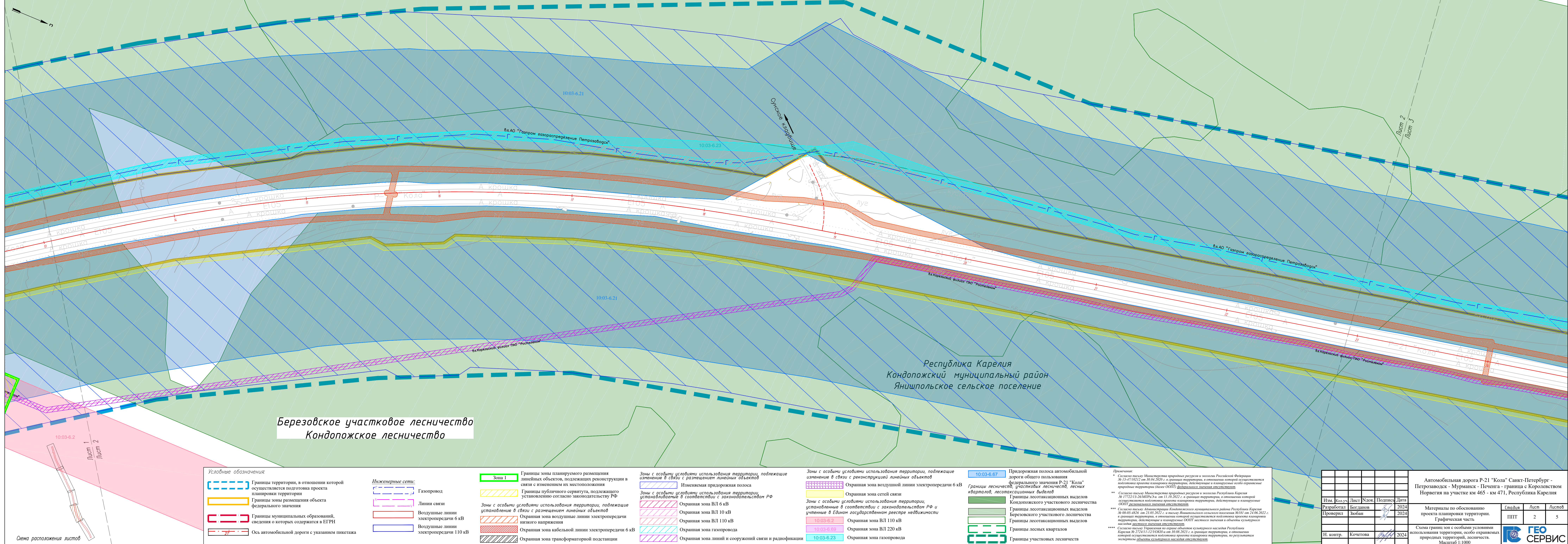
Переустраиваемые

- Газопровод
- Линии связи
- Воздушные линии электропередачи 6 кВ
- Воздушные линии электропередачи низкого напряжения
- Кабельные линии электропередачи 6 кВ

Изм.						Автодорожная дорога Р-21 "Кола" Санкт-Петербург - Петрозаводск - Мурманск - Печенга - граница с Королевством Норвегия на участке км 465 - км 471, Республика Карелия					
Разработал	Богданов	2024	2024	2024	2024	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть					
Проверил	Зюбан	2024	2024	2024	2024						
Н. контр.						Схема инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Масштаб 1:1000					
Кочетова						Гео Сервис					
						Стандарт	Лист	Листов			
						ППТ	4	5			







Условные обозначения:

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории

Границы зоны размещения объекта федерального значения

Границы муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Ось автомобильной дороги с указанием пикетажа

Инженерные сети:

Газопровод

Линии связи

Воздушные линии электропередачи 6 кВ

Воздушные линии электропередачи 110 кВ

Зона 1

Границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Границы публичного сервитута, подлежащего установлению согласно законодательству РФ

Зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие изменению в связи с размещением линейных объектов

Охранная зона воздушные линии электропередачи низкого напряжения

Охранная зона кабельной линии электропередачи 6 кВ

Охранная зона трансформаторной подстанции

Зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие изменению в связи с реконструкцией линейных объектов

Изменяемая придорожная полоса

Зоны с особыми условиями использования территории, установленные в соответствии с законодательством РФ и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости

Охранная зона ВЛ 6 кВ

Охранная зона ВЛ 10 кВ

Охранная зона ВЛ 110 кВ

Охранная зона газопровода

Охранная зона линий и сооружений связи и радиотехники

Зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие изменению в связи с реконструкцией линейных объектов

Охранная зона воздушной линии электропередачи 6 кВ

Охранная зона сетей связи

Зоны с особыми условиями использования территории, установленные в соответствии с законодательством РФ и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости

Охранная зона ВЛ 110 кВ

Охранная зона ВЛ 220 кВ

Охранная зона газопровода

10:03-6.67

Придорожная полоса автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-21 "Кола"

Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов

Границы лесотаксационных выделов

Кондопожского участкового лесничества

Границы лесотаксационных выделов

Границы лесотаксационных выделов

Границы лесных кварталов

Границы участковых лесничеств

Примечания:

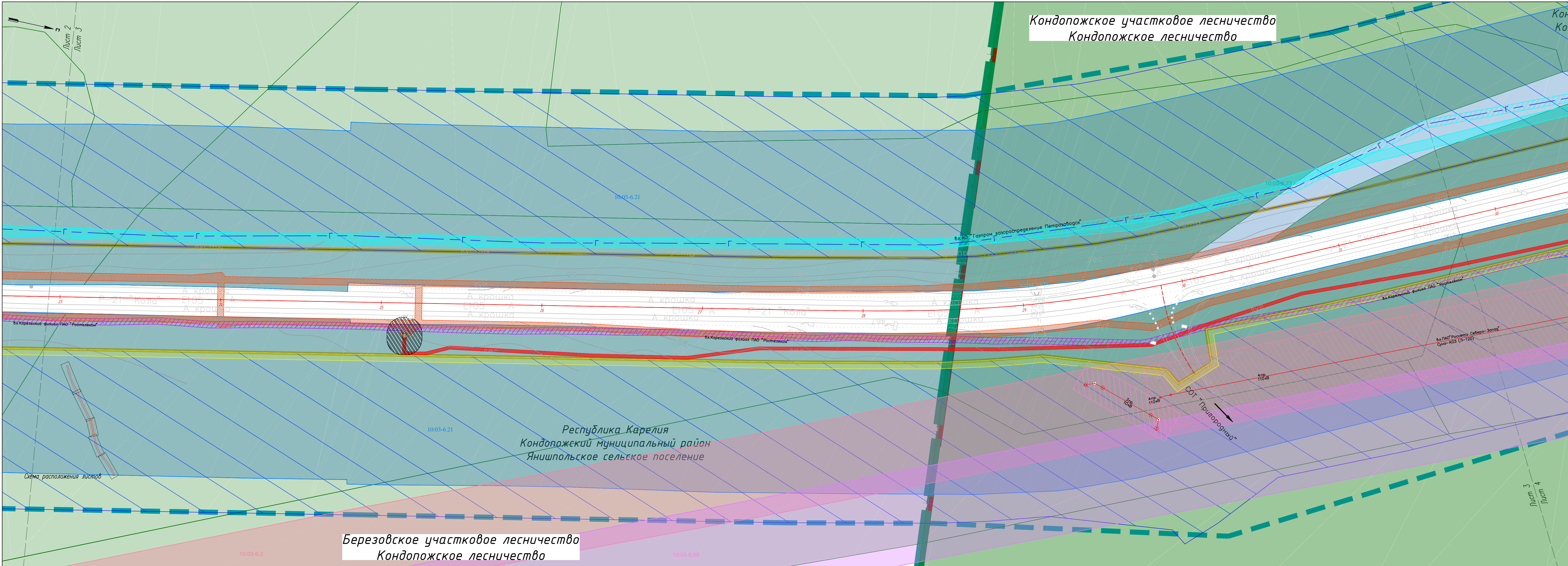
* Согласно письму Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации № 15-47/10212 от 30.04.2020 г. в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, действующие и планируемые особо охраняемые природные территории (далее ООПТ) федерального значения отсутствуют.

** Согласно письму Министерства природных ресурсов и экологии Республики Карелия № 1722213-26/МРРЭ-и от 11.10.2022 г. в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, действующие и планируемые ООПТ республиканского значения отсутствуют.

*** Согласно письму Администрации Кондопожского муниципального района Республики Карелия № 08-05-4926 от 23.05.2022 г. и письму Янишпольского сельского поселения №181 от 24.06.2022 г. в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, действующие и планируемые ООПТ местного значения и объекты культурного наследия местного значения отсутствуют.

**** Согласно письму Управления по охране объектов культурного наследия Республики Карелия № 27-01/1-123/ОКН-и от 30.08.2021 г. в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, по результатам экспертизы объекты культурного наследия отсутствуют.

						Автомобильная дорога Р-21 "Кола" Санкт-Петербург - Петрозаводск - Мурманск - Печенга - граница с Королевством Норвегия на участке км 465 - км 471, Республика Карелия					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Н.лок.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть					
Разработал	Богданов				2024						
Проверил	Зюбан				2024						
Н. контр.	Кочетова				2024						
						Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Масштаб 1:1000					
						Статус	Лист	Листов	ГЕО СЕРВИС		
						ППТ	2	5			



Условные обозначения:

	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
	Границы зоны размещения объекта федерального значения
	Границы муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН
	Ось автомобильной дороги с указанием пикетажа

Инженерные сети:

	Газопровод
	Линии связи
	Воздушные линии электропередачи 6 кВ
	Воздушные линии электропередачи 110 кВ

Зона 1

	Границы публичного сервитута, подлежащего установлению согласно законодательству РФ
	Охранная зона воздушных линий электропередачи низкого напряжения
	Охранная зона кабельной линии электропередачи 6 кВ
	Охранная зона трансформаторной подстанции

Зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие изменению в связи с изменением их местоположения

	Изменяемая придорожная полоса
	Охранная зона ВЛ 6 кВ
	Охранная зона ВЛ 10 кВ
	Охранная зона ВЛ 110 кВ
	Охранная зона газопровода
	Охранная зона линий и сооружений связи и радиотелефонии

Зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие изменению в связи с реконструкцией линейных объектов

	Охранная зона воздушной линии электропередачи 6 кВ
	Охранная зона сетей связи
	Охранная зона ВЛ 110 кВ
	Охранная зона ВЛ 220 кВ
	Охранная зона газопровода

10-03-6.67

	Придорожная полоса автомобильной дороги общего пользования Р-21 "Кола"
	Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов
	Границы лесотаксационных выделов Кондопожского участкового лесничества
	Границы лесотаксационных выделов Березовского участкового лесничества
	Границы лесотаксационных выделов
	Границы лесных кварталов
	Границы участковых лесничеств

Примечания:

* Согласно письму Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации № 13-47/1012 от 30.04.2022 г. в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, действующие и планируемые особо охраняемые природные территории (далее ООПТ) федерального значения отсутствуют.

** Согласно письму Министерства природных ресурсов и экологии Республики Карелия № 17221/3-26/МПР-Э-и от 11.10.2022 г. в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, действующие и планируемые ООПТ регионального значения отсутствуют.

*** Согласно письму Администрации Кондопожского муниципального района Республики Карелия № 08-05-0826 от 23.05.2022 г. и письму Янишпольского сельского поселения №181 от 24.06.2022 г. в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, действующие и планируемые ООПТ местного значения и объекты культурного наследия местного значения отсутствуют.

**** Согласно письму Управления по охране объектов культурного наследия Республики Карелия № 2724/11-123/ОКН-и от 30.08.2023 г. в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, по результатам экспертизы объекты культурного наследия отсутствуют.

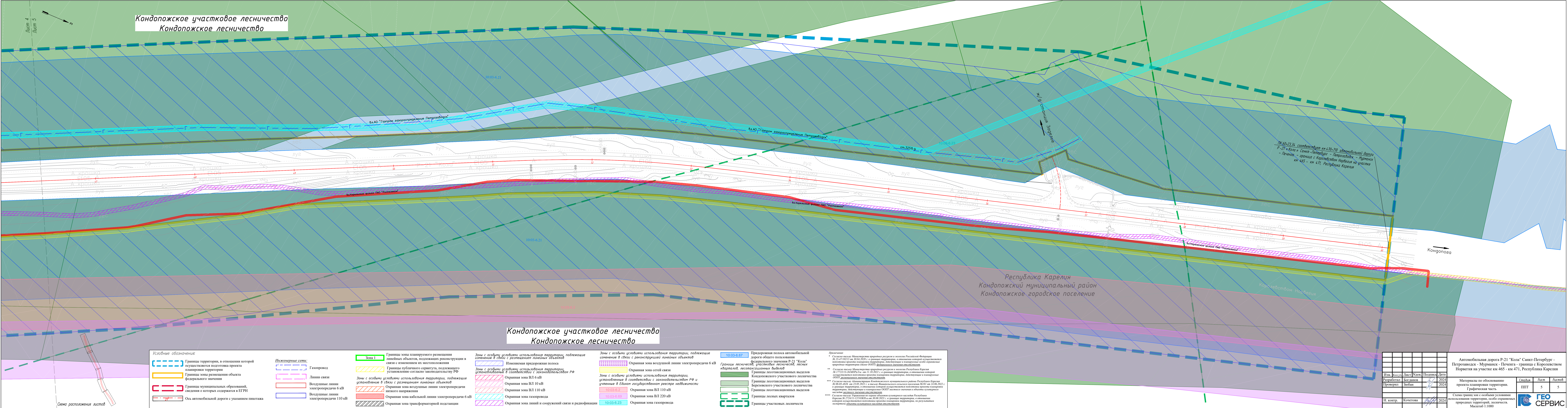
Изм.	Колуч	Лист	Док.	Подпись	Дата
Разработал	Богданов				2024
Проверил	Зюбан				2024
Н. контр.	Кочетова				2024

Автомобильная дорога Р-21 "Кола" Санкт-Петербург - Петрозаводск - Мурманск - Печенга - граница с Королевством Норвегия на участке км 465 - км 471, Республика Карелия

Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть

Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Масштаб 1:1000

Стадия	Лист	Листов
ПТТ	3	5



Кондопожское участковое лесничество
Кондопожское лесничество

Кондопожское участковое лесничество
Кондопожское лесничество

Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Границы зоны размещения объекта федерального значения
- Границы муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Ось автомобильной дороги с указанием пикетажа

Инженерные сети:

- Газопровод
- Линии связи
- Воздушные линии электропередачи 6 кВ
- Воздушные линии электропередачи 110 кВ

Зона 1

- Границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- Границы публичного сервитута, подлежащего установлению согласно законодательству РФ
- Границы зоны использования территории, подлежащие установлению в соответствии с законодательством РФ и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости
- Охранная зона кабельной линии электропередачи 6 кВ
- Охранная зона трансформаторной подстанции

Зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие изменению в связи с реконструкцией линейных объектов

- Охранная зона воздушной линии электропередачи 6 кВ
- Охранная зона сетей связи
- Охранная зона ВЛ 6 кВ
- Охранная зона ВЛ 10 кВ
- Охранная зона ВЛ 110 кВ
- Охранная зона ВЛ 220 кВ
- Охранная зона газопровода
- Охранная зона линий и сооружений связи и радиотехники

Зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в соответствии с законодательством РФ и учтенные в Едином государственном реестре недвижимости

- Охранная зона ВЛ 6 кВ
- Охранная зона ВЛ 10 кВ
- Охранная зона ВЛ 110 кВ
- Охранная зона ВЛ 220 кВ
- Охранная зона газопровода
- Охранная зона линий и сооружений связи и радиотехники

10-03-6.67

- Придорожная полоса автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-21 "Кола"
- Границы лесотаксационных выделов
- Границы лесотаксационных выделов Березовского участкового лесничества
- Границы лесотаксационных выделов
- Границы лесных кварталов
- Границы участковых лесничеств

Примечания:

Согласно плану Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации № 15-47/10212 от 20.06.2021 г. в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, действующим и планируемым особо охраняемым природным территориям (далее - ООПТ) федерального значения отсутствуют.

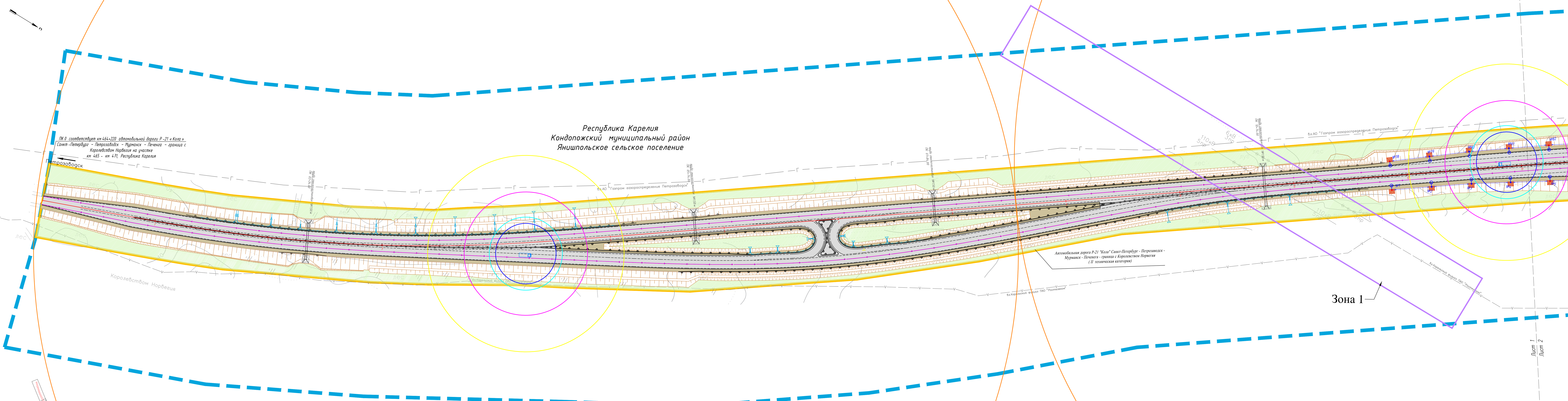
Согласно плану Министерства природных ресурсов и экологии Республики Карелия № 17722/3-26/МРЗ-Кар от 11.10.2022 г. в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, действующим и планируемым ООПТ республиканского значения отсутствуют.

Согласно плану Администрации Кондопожского муниципального района Республики Карелия № 08-05-4826 от 23.05.2022 г. и плану Ямало-Ненецкого сельского поселения №181 от 24.06.2022 г. в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, действующим и планируемым ООПТ местного значения и объектам культурного наследия федерального значения отсутствуют.

Согласно плану Управления по охране объектов культурного наследия Республики Карелия № 2724/11-125/ОКР-Кар от 30.08.2023 г. в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, по действующим и планируемым объектам культурного наследия отсутствуют.

Изм.	Колуч.	Лист	Наим.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Станд.	Лист	Листов
Разработал	Богданов	2024	Проверил	Зюбан	2024	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Масштаб 1:1000	ППТ	5	5
Н. контр.	Кочетова	2024							





Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Границы зоны размещения объекта федерального значения
- Границы муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Ось автомобильной дороги с указанием пикетажа
- Границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектные решения:

- Дорожное полотно (проектное)
- Проектируемый тротуар
- Обочина (проектная)
- Газон (проектный)
- Пешеходные переходы (проектные)
- Водопропускная труба
- Проектируемые автобусные остановки

Проектные откосы

- Водоотводные каналы
- Металлическое барьерное ограждение (проектное)
- Наряппетное ограждение (проектное)
- Опоры наружного освещения
- Система водоотведения - лотки (проектная)
- Водоотводные трубы (проектные)

Пути эвакуации

- Автомобильный транспорт, оборудованный цистерной
- Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера
- Граница зоны полных разрушений (безвозвратных потерь) - 53 м
- Граница зоны сильных разрушений (безвозвратных потерь) - 64 м
- Граница зоны средних повреждений (безвозвратных потерь) - 108 м
- Граница зоны слабых разрушений (санитарных потерь) - 172 м
- Граница зоны расчленения (косвенных потерь) - 862 м

Изм.	Кол.уч.	Лист	Вход	Подпись	Дата
Разработал	Богданов	2024			
Проверил	Зюбан	2024			
Н. контр.	Кочетова	2024			

Автомобильная дорога Р-21 "Кола" Санкт-Петербург - Петрозаводск - Мурманск - Печенга - граница с Королевством Норвегия на участке км 465 - км 471, Республика Карелия

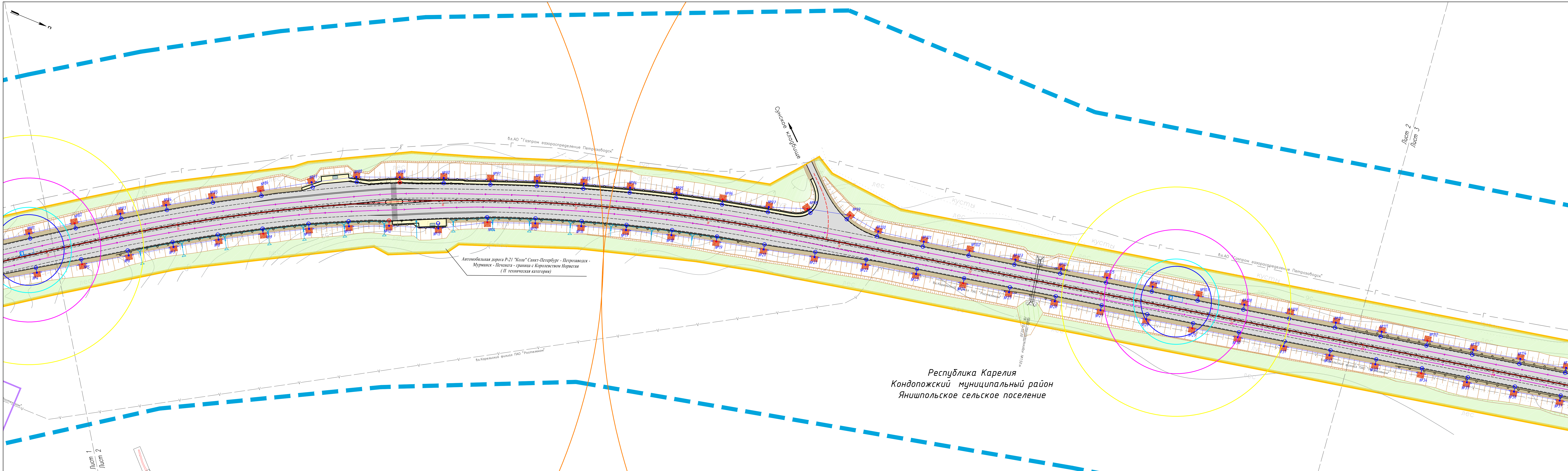
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Масштаб 1:1000

Статус	Лист	Листов
ПТТ	1	5

ГЕО СЕРВИС

Схема расположения листов



Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Границы зоны размещения объекта федерального значения
- Границы муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Ось автомобильной дороги с указанием пикетажа
- Границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектные решения:

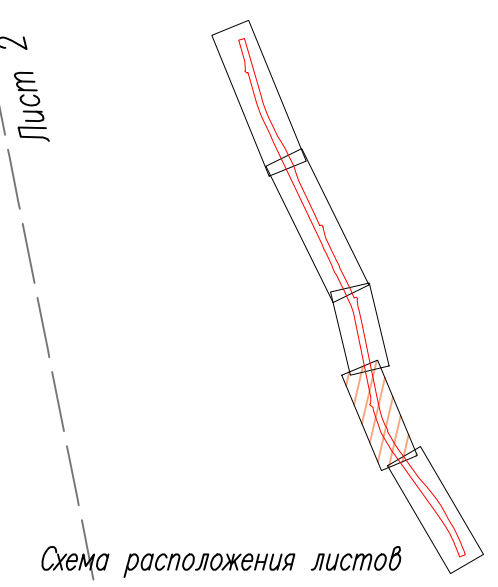
- Дорожное полотно (проектное)
- Проектируемый тротуар
- Обочина (проектная)
- Газон (проектный)
- Пешеходные переходы (проектные)
- Водопропускная труба
- Проектируемые автобусные остановки




Проектные откосы

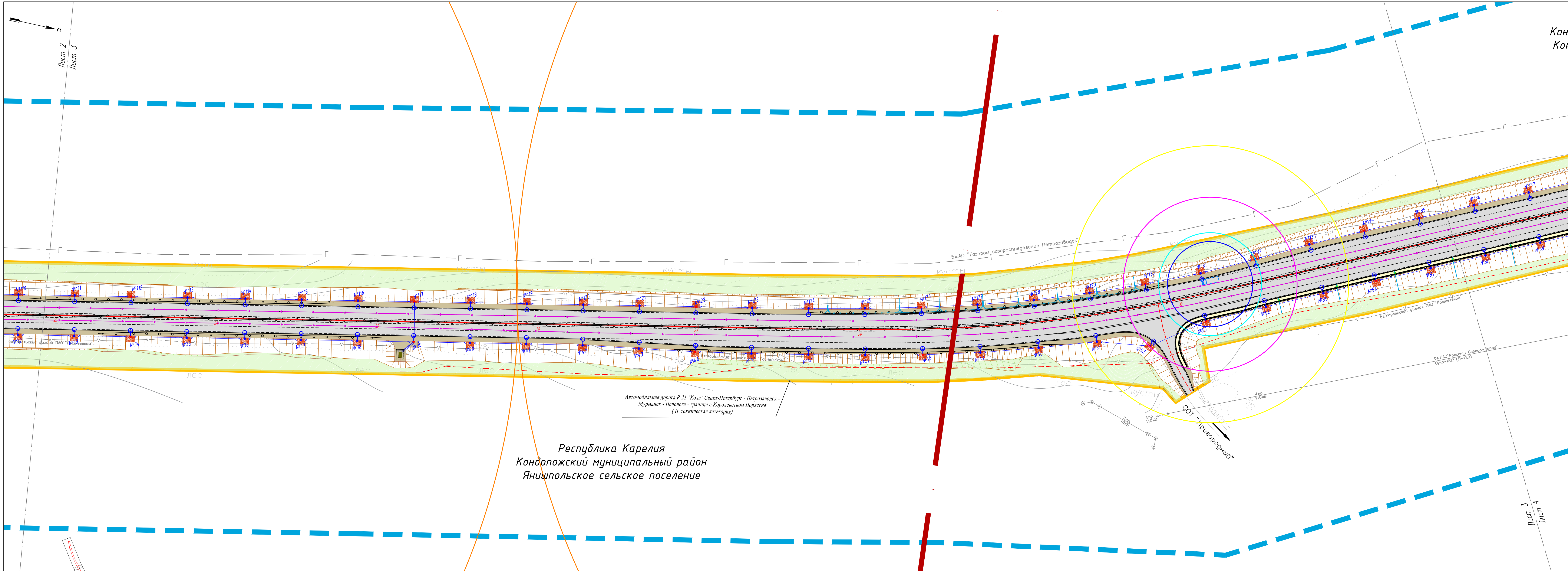
- Водоотводные каналы
- Металлическое барьерное ограждение (проектное)
- Парапетное ограждение (проектное)
- Опоры наружного освещения
- Система водоотведения - лотки (проектная)
- Водоотводные трубы (проектные)

Пути эвакуации

- Автомобильный транспорт, оборудованный цистерной
- Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
- Граница зоны полных разрушений (безвозвратных потерь) - 53 м
- Граница зоны сильных разрушений (безвозвратных потерь) - 64 м
- Граница зоны средних повреждений (безвозвратных потерь) - 108 м
- Граница зоны слабых разрушений (санитарных потерь) - 172 м
- Граница зоны расщепления (косвенных потерь) - 862 м



						Автомобильная дорога Р-21 "Кола" Санкт-Петербург - Петрозаводск - Мурманск - Печенга - граница с Королевством Норвегия на участке км 465 - км 471, Республика Карелия				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Л.док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Статус	Лист	Листов	
Разработал		Богданов			2024		ПТП	2	5	
Проверил		Зюбан			2024					
Н. контр.	Кочетова			2024	рис.	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Масштаб 1:1000				



Условные обозначения

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Границы зоны размещения объекта федерального значения
- Границы муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Ось автомобильной дороги с указанием пикетажа
- Зона 1

Проектные решения





- Дорожное полотно (проектное)
- Проектируемый тротуар
- Обочина (проектная)
- Газон (проектный)
- Пешеходные переходы (проектные)
- Водопропускная труба
- Проектируемые автобусные остановки

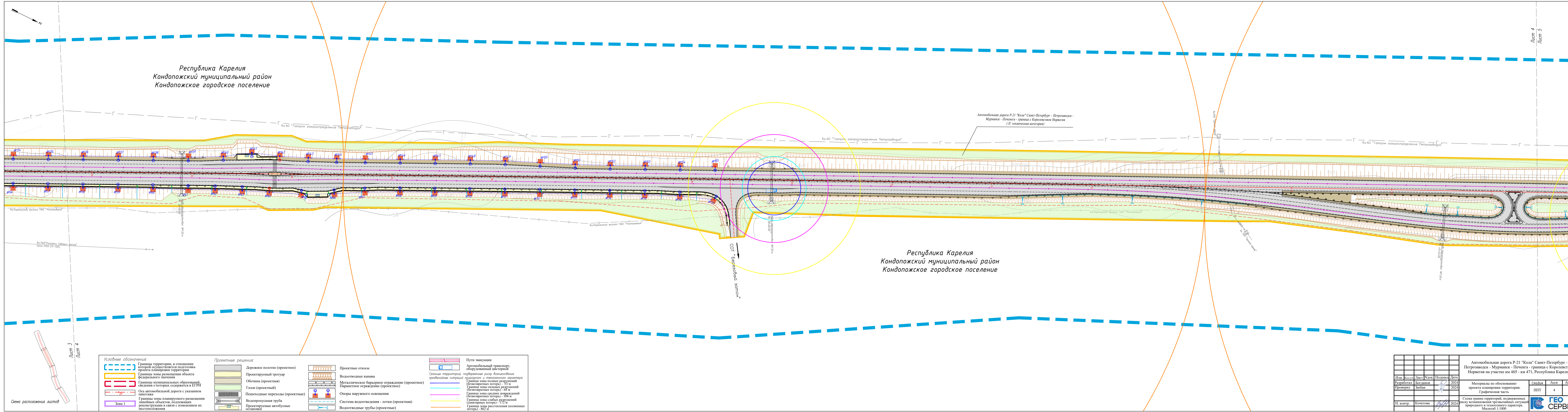
Проектные откосы

- Водоотводные каналы
- Металлическое барьерное ограждение (проектное)
- Парапетное ограждение (проектное)
- Опоры наружного освещения
- Система водоотведения - лотки (проектная)
- Водоотводные трубы (проектные)

Пути эвакуации

- Автомобильный транспорт, оборудованный цистерной
- Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
- Граница зоны полных разрушений (безвозвратных потерь) - 53 м
- Граница зоны сильных разрушений (безвозвратных потерь) - 64 м
- Граница зоны средних повреждений (безвозвратных потерь) - 108 м
- Граница зоны слабых разрушений (санитарных потерь) - 172 м
- Граница зоны расщепления (косвенных потерь) - 862 м

						Автомобильная дорога Р-21 "Кола" Санкт-Петербург - Петрозаводск - Мурманск - Печенга - граница с Королевством Норвегия на участке км 465 - км 471, Республика Карелия			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Н.доп.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Богданов				2024		ППТ	3	5
Проверил	Зюбан				2024				
Н. контр.	Кочетова				2024	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Масштаб 1:1000		GEO SERVIS	



Республика Карелия
Кондопожский муниципальный район
Кондопожское городское поселение

Республика Карелия
Кондопожский муниципальный район
Кондопожское городское поселение

Автомобильная дорога Р-21 "Кола" Санкт-Петербург - Петрозаводск - Мурманск - Печенга - граница с Королевством Норвегия
(II технической категории)

Условные обозначения

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Границы зоны размещения объекта федерального значения
- Границы муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Ось автомобильной дороги с указанием пешеходов
- Границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектные решения

- Дорожное полотно (проектное)
- Проектируемый тротуар
- Обочина (проектная)
- Газон (проектный)
- Пешеходные переходы (проектные)
- Водопронусная труба
- Проектируемые автобусные остановки

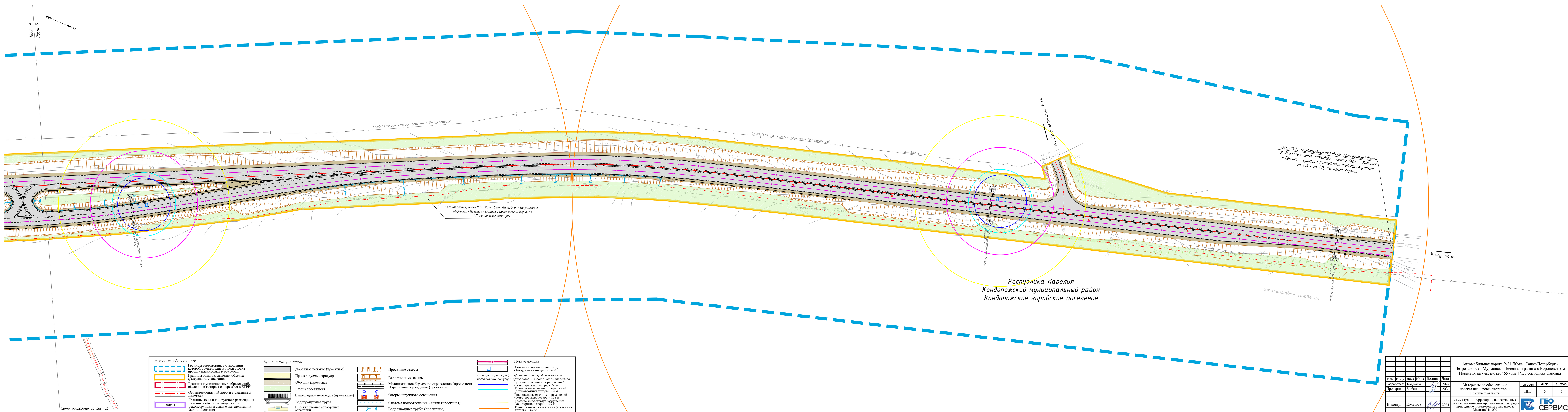
Проектные откосы

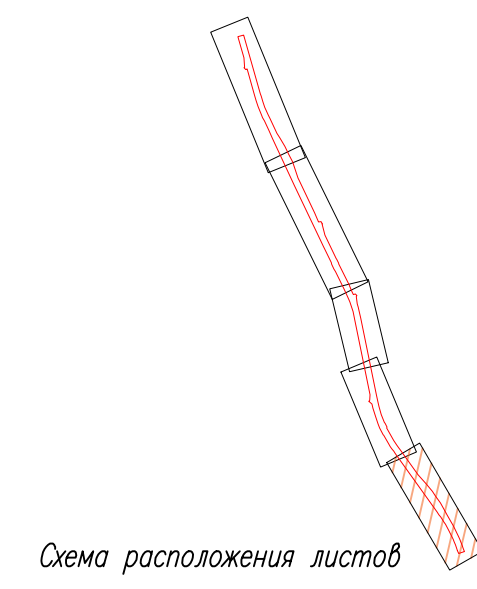
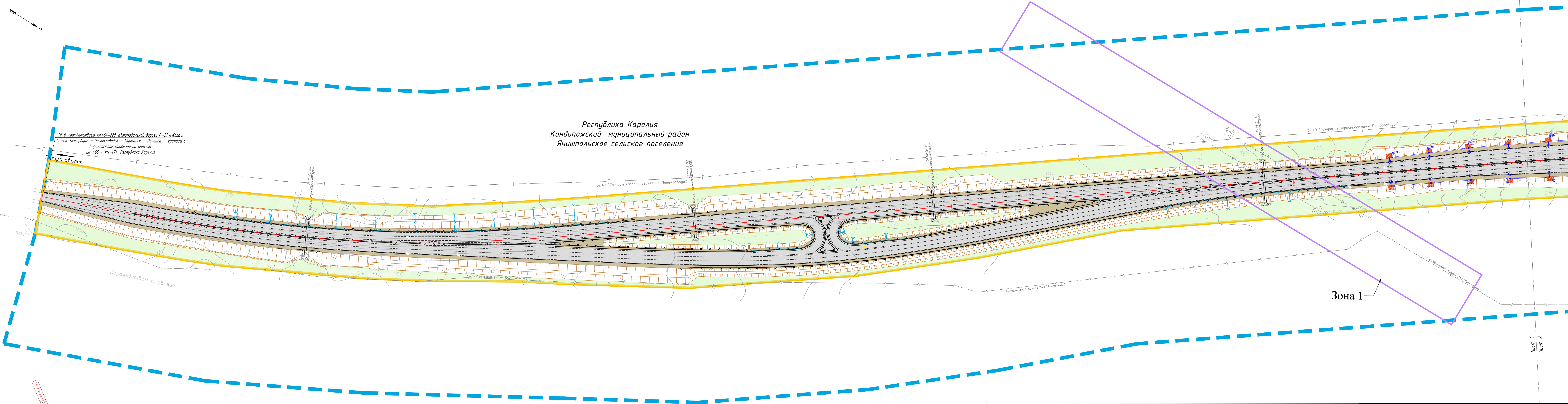
- Проектные откосы
- Водоотводные каналы
- Металлическое барьерное ограждение (проектное)
- Парапетное ограждение (проектное)
- Опоры наружного освещения
- Система водоотведения - лотки (проектная)
- Водоотводные трубы (проектные)

Пути эвакуации

- Автомобильный транспорт, оборудованный шкестерной
- Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
- Граница зоны полных разрушений (безвозвратных потерь) - 33 м
- Граница зоны сильных разрушений (безвозвратных потерь) - 64 м
- Граница зоны средних повреждений (безвозвратных потерь) - 108 м
- Граница зоны слабых разрушений (санитарных потерь) - 172 м
- Граница зоны расщепления (косвенных потерь) - 862 м

Изм.	Колуч	Лист	Надс	Подпис	Дата	Автомобильная дорога Р-21 "Кола" Санкт-Петербург - Петрозаводск - Мурманск - Печенга - граница с Королевством Норвегия на участке км 465 - км 471, Республика Карелия		
Разработал	Богданов	2024	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть			Станд	Лист	Листов
Проверил	Зюбан	2024				ППТ	4	5
Н. контр.	Кочетова	2024	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Масштаб 1:1000			ГЕО СЕРВИС		





Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Границы зоны размещения объекта федерального значения
- Границы муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕТРН
- Ось автомобильной дороги с указанием нивелира
- Границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектные решения:

- Дорожное полотно (проектное)
- Проектируемый тротуар
- Обочина (проектная)
- Газон (проектный)
- Пешеходные переходы (проектные)
- Водопропускная труба
- Проектируемые автобусные остановки

Проектные откосы

Водоотводные каналы

Металлическое барьерное ограждение (проектное)

Парапетное ограждение (проектное)

Опоры наружного освещения

Система водоотведения - лотки (проектная)

Водоотводные трубы (проектные)

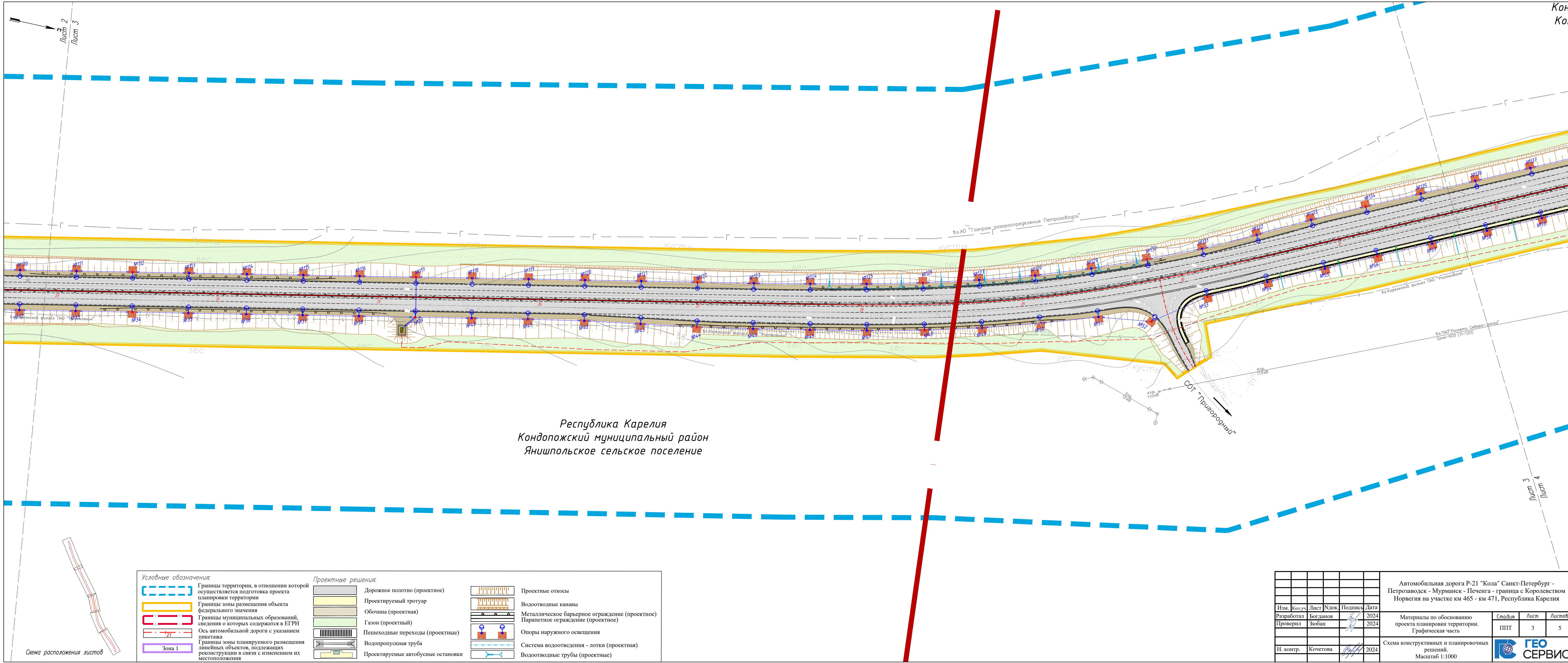
Изм.	Кол.уч.	Лист	Док.	Подпис.	Дата
Разработал	Богданов	2024			
Проверил	Зюбан	2024			
Н. контр.	Кочетова	2024			

Автомобильная дорога Р-21 "Кола" Санкт-Петербург - Петрозаводск - Мурманск - Печенга - граница с Королевством Норвегия на участке км 465 - км 471, Республика Карелия

Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть

Схема конструктивных и планировочных решений. Масштаб 1:1000

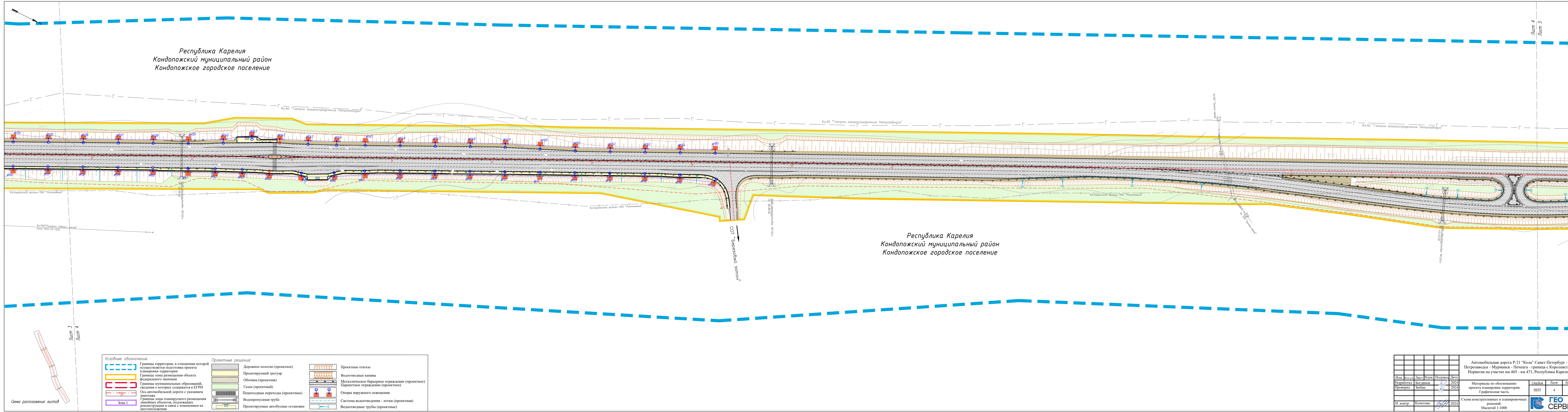
Стадия	Лист	Листов
ППТ	1	5



Республика Карелия
Кондопожский муниципальный район
Янишпольское сельское поселение

Условные обозначения:		Проектные решения:	
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории		Дорожное полотно (проектное)
	Границы зоны размещения объекта федерального значения		Проектируемый тротуар
	Границы муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН		Обочина (проектная)
	Ось автомобильной дороги с указанием пикетажа		Газон (проектный)
	Зона 1		Пешеходные переходы (проектные)
			Водопропускная труба
			Проектируемые автобусные остановки
			Проектные откосы
			Водоотводные каналы
			Металлическое барьерное ограждение (проектное)
			Парапетное ограждение (проектное)
			Опоры наружного освещения
			Система водоотведения - лотки (проектная)
			Водоотводные трубы (проектные)

Изм.	Колуч.	Лист	Идок.	Подпись	Дата	Автомобильная дорога Р-21 "Кола" Санкт-Петербург - Петрозаводск - Мурманск - Печенга - граница с Королевством Норвегия на участке км 465 - км 471, Республика Карелия		
Разработал	Богданов	2024						
Проверил	Зюбан	2024				Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть		
Н. контр.	Кочетова	2024				Схема конструктивных и планировочных решений. Масштаб 1:1000		
						Стадия	Лист	Листов
						ППТ	3	5



Условные обозначения:


- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Границы зоны размещения объекта федерального значения
- Границы муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Ось автомобильной дороги с указанием диаметра
- Границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- Зона 1

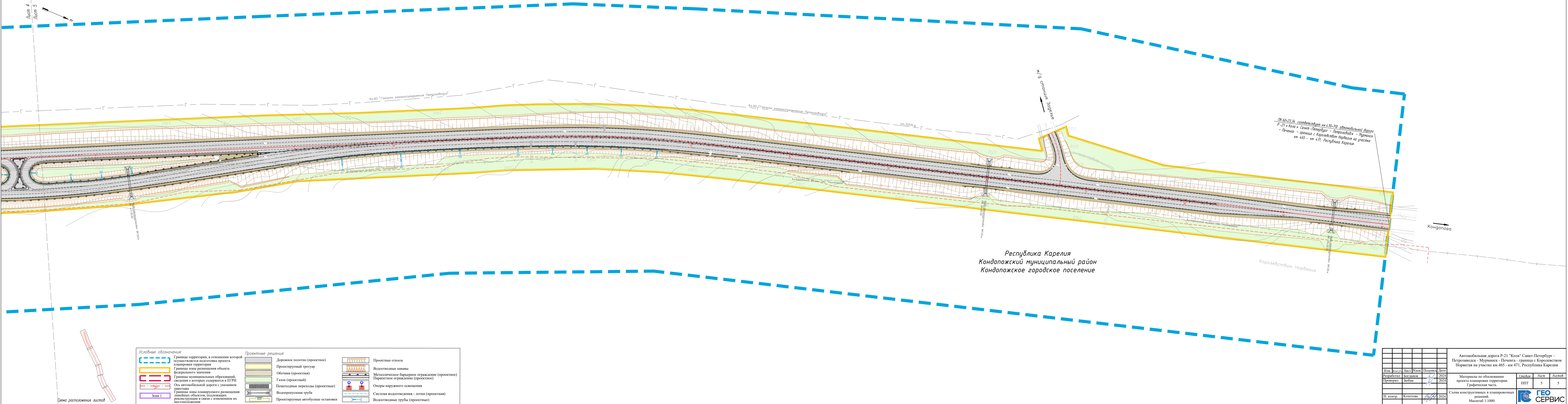
Проектные решения:

- Дорожное полотно (проектное)
- Проектируемый тротуар
- Обочина (проектная)
- Газон (проектный)
- Пешеходные переходы (проектные)
- Водопропускная труба
- Проектируемые автобусные остановки

Проектные откосы

- Водоотводные каналы
- Металлическое барьерное ограждение (проектное)
- Парапетное ограждение (проектное)
- Опоры наружного освещения
- Система водоотведения - лотки (проектная)
- Водоотводные трубы (проектные)

						Автомобильная дорога Р-21 "Кола" Санкт-Петербург - Петрозаводск - Мурманск - Печена - граница с Королевством Норвегия на участке км 465 - км 471, Республика Карелия				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подписи	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Станд.	Лист	Листов	
Разработал		Богданов			2024		ППТ	4	5	
Проверил		Зобан			2024					
Н. контр.	Кочетова				2024	Схема конструктивных и планировочных решений. Масштаб 1:1000		GEO СЕРВИС		



Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Границы зоны размещения объекта федерального значения
- Границы муниципальных образований, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Ось автомобильной дороги с указанием ориентации
- Границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектные решения:

- Дорожное полотно (проектное)
- Проектируемый тротуар
- Обочина (проектная)
- Газон (проектный)
- Пешеходные переходы (проектные)
- Водопротусная труба
- Проектируемые автобусные остановки

Проектные откосы

Водоотводные каналы

Металлическое барьерное ограждение (проектное)

Нарянетное ограждение (проектное)

Опоры наружного освещения

Система водоотведения - лотки (проектная)

Водоотводные трубы (проектные)

Автомобильная дорога Р-21 "Кола" Санкт-Петербург - Петрозаводск - Мурманск - Печенга - граница с Королевством Норвегия на участке км 465 - км 471, Республика Карелия					
Изм.	Колуч.	Лист	Ндок.	Подпис.	Дата
Разработал	Богданов				2024
Проверил	Зюбан				2024
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть					
Схема конструктивных и планировочных решений. Масштаб 1:1000					
Н. контр.	Кочетова				2024
Станд.			Лист	Листов	
ППТ			5	5	
ГЕО СЕРВИС					

1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

1.1. Географические условия района размещения объекта

Согласно административно-территориальному делению территории Российской Федерации линейный объект расположен в Республике Карелия, Кондопожский муниципальный район, Янишпольское сельское поселение и Кондопожское городское поселение, участок автомобильной дороги Р-21 "Кола" Санкт-Петербург - Петрозаводск - Мурманск - Печенга - граница с Королевством Норвегия, участок км 465 - км 471.

Район расположен в южной части Республики Карелия. Площадь района — 5951,5 км². Большая часть территории покрыта лесом (основные породы: сосна и ель); около 1/5-1/4 территории составляет водная поверхность.

Граничит с Медвежьегорским, Суоярвским, Пряжинским и Прионежским районами Республики Карелия. На юго-востоке район имеет выход к Онежскому озеру.

Кондопожский район обладает развитой транспортной инфраструктурой. Он имеет автомобильное и железнодорожное сообщение с Санкт-Петербургом, Петрозаводском и городами Карелии.

1.2. Климат

Климат Янишпольского сельского поселения и Кондопожского городского поселения умеренный, переходный от морского к континентальному. Характерной чертой циркуляционных процессов является западный перенос, определяющий в течение всего года преобладание воздушных масс, поступающих с Атлантики. Это обуславливает продолжительную умеренно холодную зиму и умеренно теплое лето с довольно значительным количеством осадков. Наряду с этим вторжения воздушных масс из Арктики вызывают длительные похолодания. Смена масс воздуха осуществляется в результате циклической деятельности.

Влияние Атлантики проявляется также в большой влажности воздуха и усилении циклонической деятельности, что обеспечивает значительную облачность и большое количество осадков. В отдельные периоды происходит вторжение воздуха с Арктики, отличающегося низкими температурами и малым влагосодержанием.

Из местных особенностей, влияющих на климат района, следует отметить близость Онежского озера.

Участок проектирования в соответствии с СП 131.13330.2020 характеризуется следующими основными показателями:

- средняя годовая температура воздуха – плюс 3,0 °С;

- абсолютный минимум – минус 43 °С;
- абсолютный максимум – плюс 34 °С
- количество осадков за год – 591 мм.

Температурный режим является одной из важнейших характеристик климата.

Для характеристики климата будут использованы данные наблюдений метеостанции (МС) Петрозаводск, расположенной на западном берегу Онежского озера в 82-93 км к северо-западу от объекта проектирования, по которой имеются репрезентативные многолетние ряды наблюдений за метеохарактеристиками.

Естественный ход температуры воздуха, зависящий от широты местности, обычно нарушается воздействием атмосферной циркуляции.

Средняя годовая температура по территории Карелии изменяется от 0° на севере до 3° на юге. В районе исследований она составляет 2,8° (Таблица 1).

Таблица 1 – Температура воздуха, м/ст Кондопога, °С

Температура	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
<i>м/ст Петрозаводск</i>													
средняя	-10,2	-9,4	-4,4	1,9	8,3	13,7	16,4	14,4	9,3	3,4	-2,5	-6,8	2,8

Самыми холодными месяцами в году являются январь и февраль. Средняя месячная их температура в Карелии составляет -12°-13° на севере и -10° на юге, в районе проектирования – -10,2° и -9,4°, соответственно. На территории Карелии понижение температуры до -40° наблюдается 1-2 раза в 10 лет, а раз в 80-100 лет она может опускаться до -50° и ниже. Средний минимум температуры в рассматриваемом районе составляет -13,6°, абсолютный минимум по МС Петрозаводск – -43,0°, а средний из абсолютных минимумов отмечен в январе и составляет -27,7°. Продолжительность устойчивых морозов в среднем составляет 110-130 дней.

Зимой атлантические воздушные массы сопровождаются потеплениями, доходящими до оттепелей. Максимальная температура даже в самые холодные месяцы составляет +2°С, а в отдельные дни до +5-6°С. За зиму отмечается 12-19 дней с оттепелью.

Самый теплый месяц по территории Карелии - июль, со средней температурой воздуха 14-15° на севере и 16-17° на остальной части территории. В районе изысканий средняя многолетняя температура июля 16,4°. Средний максимум температуры воздуха в этом районе составляет в июле 21,2°, абсолютный максимум 33,9°, а средний из абсолютных максимумов 28,1°.

Летом увеличивается приход солнечной радиации, наступают белые ночи, но из-за облачности и осадков приход фактического тепла составляет половину от возможного.

Наиболее теплый период со среднесуточными температурами выше 15°C длится от 1 до 1,5 месяцев.

Продолжительность солнечного сияния летом увеличивается на побережье и составляет 290-300, а в среднем за год составляет 1600-1700 часов.

Территория поселения избыточно увлажнена. За год выпадает 520-540 мм осадков, с уменьшением их вблизи Онежского озера. Летом осадки преимущественно продолжительные и обложные, хотя возможны и ливни, иногда с грозами.

Снежный покров лежит в среднем 160-170 дней. Высота снежного покрова достигает наибольших значений в марте и составляет 45-55 см на открытых участках и более 70 см в лесу под кронами деревьев.

Зимой часты метели – 32-33 дня за сезон, преобладают метели при умеренных ветрах южной четверти горизонта.

В целом по территории преобладающими направлениями ветра в течение всего года являются ветры южной четверти с увеличением в летний период северных ветров.

На исследуемой территории годовые скорости ветра невелики и составляют 3-4 м/сек, что объясняется значительной залесенностью территории. На открытых прибрежных участках скорости ветра увеличиваются. В годовом ходе наибольшие значения скорости отмечаются зимой, наименьшие – летом.

Несмотря на влажный воздух, туманы на территории поселения сравнительно редки. За год число дней с туманами не превышает 30.

Термический режим почвенного покрова зависит от прихода солнечной радиации, циркуляции атмосферы, влажности, а также от механического состава и типа почвы, характера растительности, формы рельефа и экспозиции склонов.

Средняя температура поверхности почвы с ноября по март по метеостанции Петрозаводск отрицательная. Абсолютный минимум ее составляет -45 °C. Средняя дата первого (осенью) и последнего (весной) заморозка на поверхности почвы – 12 сентября – 28 мая, т.е. средняя продолжительность безморозного периода равна 108 дней.

Глубина промерзания почвы зависит от многих факторов и в первую очередь, от интенсивности нарастания отрицательных температур воздуха, наличия растительного и снежного покрова, механического состава почвы и ее увлажнения, а также от рельефа местности. Сухие и легкие почвы промерзают обычно больше, чем влажные и тяжелые.

Промерзание почвы на открытых (полевых) участках в среднем начинается в октябре – ноябре и, постепенно нарастая, максимума достигает в Карелии к апрелю. Глубина промерзания по данным МС Петрозаводск в декабре составляет 26 см, а к марту возрастает до 54 см. Средняя из максимальных за зиму значений составляет 85 см.

Влажность воздуха определяется содержанием в нем водяных паров. Одной из основных ее характеристик является относительная влажность воздуха. Содержание влаги в воздухе меняется в зависимости от температуры воздуха, физико-географических условий района, особенностей атмосферной циркуляции и состояния подстилающей поверхности.

Территория Карелии относится к зоне избыточного увлажнения, что объясняется сравнительно небольшим приходом тепла и активной циклонической деятельностью, проявляющейся во все сезоны года.

На распределение осадков большое влияние оказывают орографические особенности местности и подстилающая поверхность, приводящие к нарушению плавного характера в ходе осадков. Даже небольшие возвышенности обуславливают перераспределение осадков, увеличивая их количество на наветренных склонах и уменьшая на подветренных и в понижениях за возвышенностями. Уменьшение осадков отмечается вблизи крупных водоемов.

На рассматриваемой территории Карелии годовая сумма осадков составляет 630 мм. Основные характеристики осадков (мм) приведены в таблице 2.

Таблица 2 – Среднее месячное и годовое количество осадков, мм

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
<i>м/см Петрозаводск</i>												
40	31	33	34	49	63	75	79	69	57	52	46	630

Внутри года осадки распределяются неравномерно, их максимальное количество приходится на июнь-сентябрь.

Количество осадков за теплый период в Карелии (май-октябрь) колеблется от 377 до 423 мм. Осадки холодного периода (ноябрь-март) составляют примерно 40-45% годовой суммы, т.е. выпадает от 196 до 224 мм. В отдельные годы месячные суммы осадков могут значительно отклоняться от многолетних величин.

Средняя годовая амплитуда осадков (разность между наибольшей и наименьшей месячной суммой) колеблется по территории от 30 до 60 мм. Изменение по территории сумм осадков в месяцы холодного периода года меньше, чем в месяцы теплого.

Наибольший наблюдаемый максимум осадков отмечен на МС Петрозаводск в августе 2003 г. – 68 мм, а наименьший – 15 мм в феврале 1990 г.

Ветровой режим зависит от общей циркуляции атмосферы и тесно связан с особенностями расположения барических центров в данном регионе. Здесь в течение всего года преобладают ветры юго-западного и западного направлений. Повторяемость этих направлений, как правило, более 50%, чаще всего они отмечаются в холодный период. В летние месяцы повторяемость ветров юго-западной четверти несколько уменьшается, а восточной – увеличивается. Вследствие близкого расположения в холодный период года областей высокого и низкого давлений, возникают большие горизонтальные градиенты давления. Поэтому в этот период ветры наиболее устойчивы по направлению и наибольшие по силе. Летом, в связи с уменьшением термических контрастов, барическое поле выражено менее четко, а градиенты давления незначительны.

Средняя месячная и годовая скорость ветра приведены в таблице 3, роза ветров – на рисунке 1.

Таблица 3 – Средняя месячная и годовая скорость ветра, м/с

Метеостанция	Месяцы												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Петрозаводск	3,2	3,2	3,3	3,1	3,0	2,7	2,4	2,5	2,7	3,2	3,3	3,4	3,0

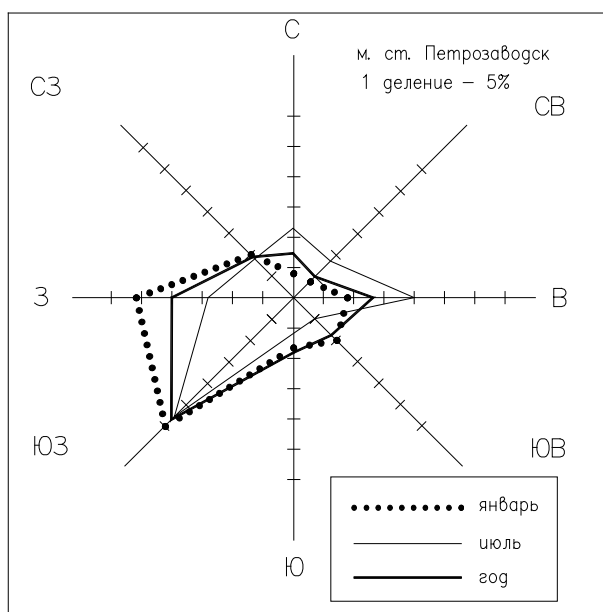


Рисунок 1 – Роза ветров по МС Петрозаводск

На территории участка работ наблюдаются практически все опасные метеорологические явления: сильные ветры, в т.ч. шквалы и смерчи, снегопады, метели, гололед, туман, сильные морозы, кратковременные интенсивные ливни и продолжительные дожди, грозы, град, лесные пожары, засуха и наводнения.

В соответствии с СП 131.13330.2020 участок работ относится ко II району, ПВ подрайону климатического районирования территории России для строительства, к северной подзоне II дорожно-климатической зоны.

Климатические особенности территории района не вызывают ограничений для строительства и хозяйственного освоения территории.

1.3. Геологическое строение

В геологическом отношении территория Карелии является восточной частью Балтийского или Финноскандинавского кристаллического щита и представляет собой область распространения преимущественно древнейших кристаллических пород архейско-протерозойского комплекса (рисунок 2).

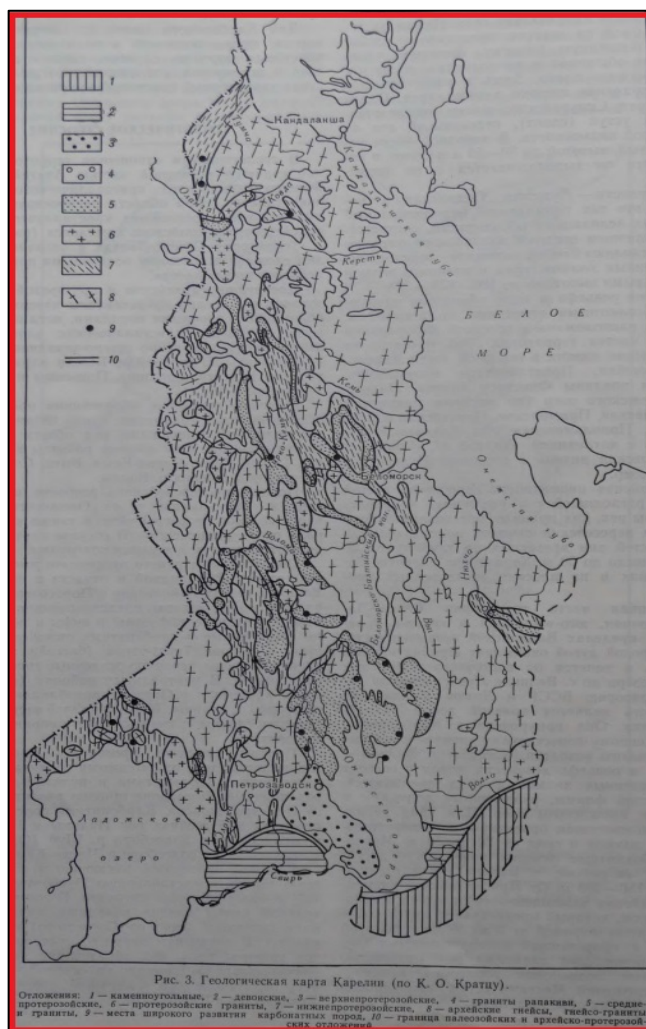


Рисунок 2 – Геологическая схематическая карта Карелии

Тектонически территория изысканий приурочена к Балтийскому щиту Западно-карельской синклинорной зоне. Главным структурным элементом является онежская наложенная мульда. В геоморфологическом отношении район расположен в пределах Андомской возвышенности. Верхний структурный ярус карелид сложен онежской

карбонатно-сланцевой серией среднего протерозоя. Район проектируемого строительства расположен в пределах Онежско-Ладожского водораздела, на всхолмленной моренной равнине, сформированной в результате ледниковой и водно-ледниковой аккумуляции на фоне неглубокого залегания кровли скальных грунтов протерозоя. Рельеф слабопересеченный, участок трассы заболочен и служит местом стока и сбора поверхностных вод. Болото верхового типа с мощностью торфа до 1,6 м, по строительной классификации I типа. Четвертичные отложения, слагающие геологический разрез, являются продуктом валдайского оледенений и представлены толщей ледниковых и флювиогляциальных отложений. Современными биогенными отложениями являются почвенно-растительный слой и органический грунт-торф. Техногенные отложения представлены песчано-гравийной смесью.

В пределах рассматриваемой глубины выделено 6 инженерно-геологических элементов (слоев): современные техногенные (tIV), современные биогенные (bIV), верхнечетвертичные озерно-ледниковые (lg III) и ледниковые (g III) отложения.

Среди опасных геологических процессов в пределах площадки могут проявляться процессы пучинистости и подтопления территории.

В периоды года с отрицательными температурами в грунтах возникают процессы морозного пучения.

В соответствии с п.5.4.8 СП 22.13330.2016 и СП 11-105-97 (часть II) приложение И участок работ по характеру подтопления относится к подтопленным в естественных условиях, а по времени развития процесса – к сезонно подтапливаемым. Согласно критериям типизации территорий по подтопляемости участок строительства относится к типу I-A-2.

Инженерно-геологические условия участка относятся ко II (средняя) категории сложности, согласно СП 11-105-97, приложение Б и ко II (средняя) категории сложности, согласно СП 47.13330.2016, приложение Г.

В геологическом строении рассматриваемой территории на глубину воздействия сооружений до 8,0 м принимают участие верхнечетвертичные ледниковые отложения (g III), и современные техногенные образования (t IV).

По составу и физическим свойствам на исследуемом участке выделено 5 инженерно-геологических элементов (ИГЭ) и 5 инженерно-геологических слоев.

Гидрогеологические условия участка характеризуются наличием грунтовых вод, приуроченных к биогенным (b IV) и ледниковым (g III) отложениям.

Максимальная многолетняя амплитуда колебания уровня подземных вод составляет 1,50 – 1,80 м.

Питание осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков.

Общая разгрузка осуществляется в местную гидрографическую сеть.

Благоприятным периодом для производства земляных работ следует считать август-сентябрь месяцы – время наиболее низкого положения уровня грунтовых вод.

1.4. Рельеф

В геоморфологическом отношении территория работ относится к Онежско-Ладожскому срединному массиву и Средне-Карельской денудационной равнине.

Онежско-Ладожский срединный массив включает в себя Олонецкую возвышенность, а также комплекс холмистого рельефа между рек Свирь и Оять, отделенный от Олонецкой возвышенности широтным ложбинообразным понижением, к которому приурочена Свирская впадина. Высота Олонецкой возвышенности достигает до 313 м, приурочена она к зоне контакта Балтийского щита с Русской плитой, сложенной верхнепротерозойскими и кембрийскими осадочными породами, перекрытыми главным образом ледниковыми отложениями. Свирская впадина представляет собой террасированную равнину озерно-ледникового происхождения, состоящую из ряда ступеней, спускающихся к Ладожскому озеру. В верхнем и нижнем течении Свири холмистые моренные гряды пересекают впадину, образуя пороги.

Рельеф на участке проектирования естественный, с техногенным изменением полотна дороги. Автодорога в районе изысканий имеет плавные затяжные подъемы и спуски, резкий перепад высот отсутствует. Абсолютные отметки колеблются от 41 до 62 м.

Карелия в основном характеризуется холмисто-равнинным рельефом с абсолютными отметками, не превышающими 200 м над уровнем моря (рисунок 3).

Частая смена гряд и холмов различного рода понижениями придает поверхности Карелии чрезвычайно расчлененный характер, несмотря на сравнительно малые относительные высоты. Для южных районов республики характерна северо-западная ориентировка форм рельефа.

Рельеф определил особенности гидрографической сети Карелии. На значительной ее части реки прокладывают свой путь в направлении с северо-запада на юго-восток; так же ориентирована большая часть озер. Более крупные реки в южной части территории текут в меридиональном направлении.

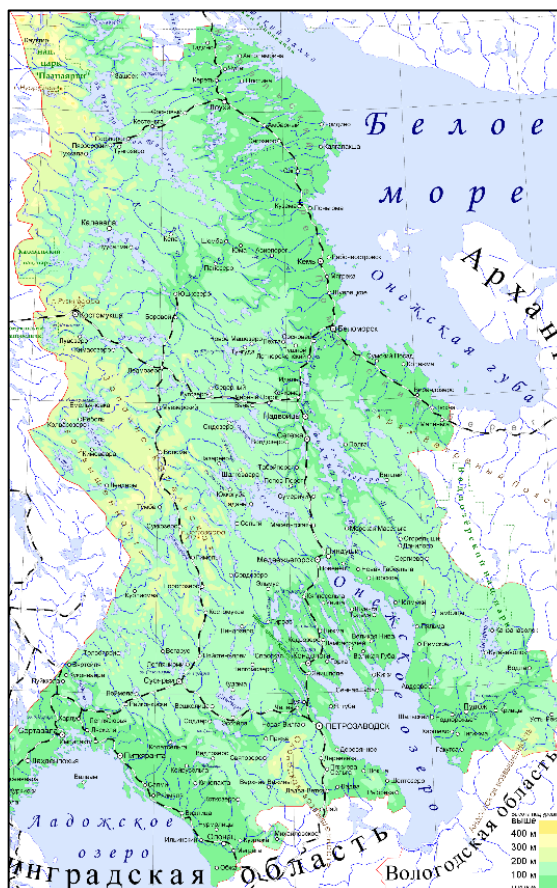


Рисунок 3 – Гипсометрическая схематическая карта Карелии

С запада и северо-запада местность в целом понижается по направлению к трем крупным водным бассейнам, где наблюдается наименьшие абсолютные высоты: у Онежского озера (Восточно-Онежская равнина) – до 40 м, у Белого моря (Прибеломорская низменность) – до 10-20 м, у Ладожского озера (Северное Приладожье и Олонецкая равнина) – до 5-10 м. Рельеф водораздельных пространств между Онежским озером и Белым морем, Онежским и Ладожским озерами (100-300 м над уровнем моря) в целом спокойный, слабо расчлененный, с незначительными колебаниями относительных высот. В пределах Онежско-Ладожского водораздела максимальные высоты более 200 м сосредоточены в районе озер Лососинного и Машозера. Между кряжем Ветреный Пояс и Восточно-Онежской равниной до водораздельной линии с бассейном р. Онеги расположен Водлозерско-Андо́мский холмистый район (150-250 м).

1.5. Гидрологические и гидрогеологические условия

Данная территория имеет хорошо развитую гидрографическую сеть. Наличие большого количества рек, озер и болот обуславливается в первую очередь избыточно влажным климатом.

Гидрографическая сеть рассматриваемого региона представлена большей частью либо небольшими водотоками, либо короткими протоками, которые, соединяя между собой

многочисленные озера, образуют отдельные озерно-речные системы.

Направление гидрографической сети на территории Карелии находится в полном соответствии с ее геоморфологическим строением. Особенно резко выделяется здесь северо-западное простираие, господствующее для рек и озер. Большинство речных и озерных котловин приурочено к тектоническим рвам, смягченными сглаженным действием ледника.

Геологически реки района проектирования очень молоды. Этим объясняется характер их долин, очень слабо врезаемых; близость истоков соседних рек в условиях сглаженных водоразделов и связанные с этим случаи бифуркации; ступенчатый характер продольного профиля, представляющий собой ряд порожистых участков с сосредоточенным падением, чередующихся с плесами (часто роль плесовых участков выполняют озерно-видные расширения и озера).

Реки, несмотря на сравнительно небольшую длину, имеют большие площади водосборов за счет большой озерности водосборов.

Значительная приподнятость водоразделов и относительная близость к ним основных базисов эрозии обусловили значительное падение рек. Большая часть величины падения (80-90%) приходится на пороги. Многие реки имеют наибольшие падения в среднем и нижнем течении.

Водоразделы рек преимущественно узкие, заболоченные, с большим количеством озер, не имеющих поверхностного стока. Это создает хорошие условия для переброски стока в соседний бассейн в период весеннего половодья.

Почти все реки по своему типу относятся к равнинным.

Густота речной сети района изысканий составляет 0,55 км/км².

Гидрографическая сеть района проектирования принадлежит бассейну Балтийского моря: Направление гидрографической сети - в сторону Онежского озера.

Гидрографическая схема района изысканий такова: Онежское озеро → р. Свирь → Ладожское озеро → р. Нева → Финский залив → Балтийское море.

Все реки рассматриваемого участка принадлежат к типу равнинных рек, для которых характерно смешанное питание с преобладанием снегового. В годовом ходе уровня воды выделяются: весеннее половодье; летне-осенняя межень, почти ежегодно нарушаемая дождевыми паводками; короткий осенне-зимний период с несколько повышенной водностью рек и зимняя межень, в некоторые годы прерываемая подъемами уровней в периоды оттепелей, чаще подъем уровней вызван подпором от зажорных явлений.

Грунтовые воды водоносного горизонта со свободной поверхностью, вскрыты на глубине от 0,2 до 3,7 м (абс. отм. от 38,3 до 59,6 м). Воды безнапорные. Водовмещающими породами являются ледниковые пески (ИГЭ-3а, ИГЭ-3б, ИГЭ-3в), линзы песка в супесях пластичных (ИГЭ-4а).

Общее направление грунтового потока и его разгрузка осуществляется в местную гидрографическую сеть. Максимальная многолетняя амплитуда колебания уровня подземных вод составляет ~ 2,0 м. Зафиксированные уровни на период изысканий август-сентябрь 2022 г. близки к среднегодовым.

Максимальный уровень грунтовых вод можно ожидать встреченными близкими к поверхности до глубины 2,7 м (абс. отм. от 39,3 до 60,6 м) в периоды снеготаяния, выпадения проливных дождей.

В соответствии с приложением И (СП-11-105-97 часть II [7]) территория изысканий, представленная автодорогой является потенциально подтопляемой (II-A1), кроме участков пересечения с водопропускными трубами, которые являются сезонно (ежегодно) подтапливаемыми (I-A-2) и территории у основания насыпи, которая является постоянно подтопленной (I-A-1).

По характеру подтопления в соответствии с СП 22.13330.2016 п.5.4.8 территория изысканий относится к неподтопленным, кроме участков пересечения с водопропускными трубами и территории у основания насыпи, которые относятся к естественно подтопленным.

Согласно СП 115.13330.2016 территория изысканий относится к категории опасных процессов (по подтоплению).

1.6. Почвенный покров

Основными процессами почвообразования на территории Карелии являются подзолообразование и заболачивание, что обусловлено положением территории в зоне с холодным, влажным климатом, а также преобладанием лесной, преимущественно хвойной растительности. По характеру почвообразования территория может быть разделена на две зоны: северную и южную. Граница между ними проходит примерно на широте Ладожского и Онежского озер.

Почвообразующей породой в северной части являются ледниковые наносы, преимущественно неоднородные, грубые по механическому составу; в южной части моренные отложения имеют различный состав – от песков до глин, что и определяет различие в механическом составе почв.

Почвенный покров региона молод. На некоторых участках, где выступают коренные породы, на крутых склонах без рыхлых отложений нередко совсем нет грунта и растительности. В трещинах скал может скапливаться мелкозем.

Основными видами почв в регионе являются подзолы двух типов. Иллювиально-железисто-гумусовые характерны для возвышенностей и вершин гряд. Иллювиально-гумусовые встречаются там, где поверхность занижена или менее расчленена.

Второе место по площади распространения занимают болота. Для региона характерно сочетание различных типов болот – сфагновых, кустарниковых, лесных. Редко встречаются топяные. Заболоченные места встречаются не только в низинах, но и на пологих склонах.

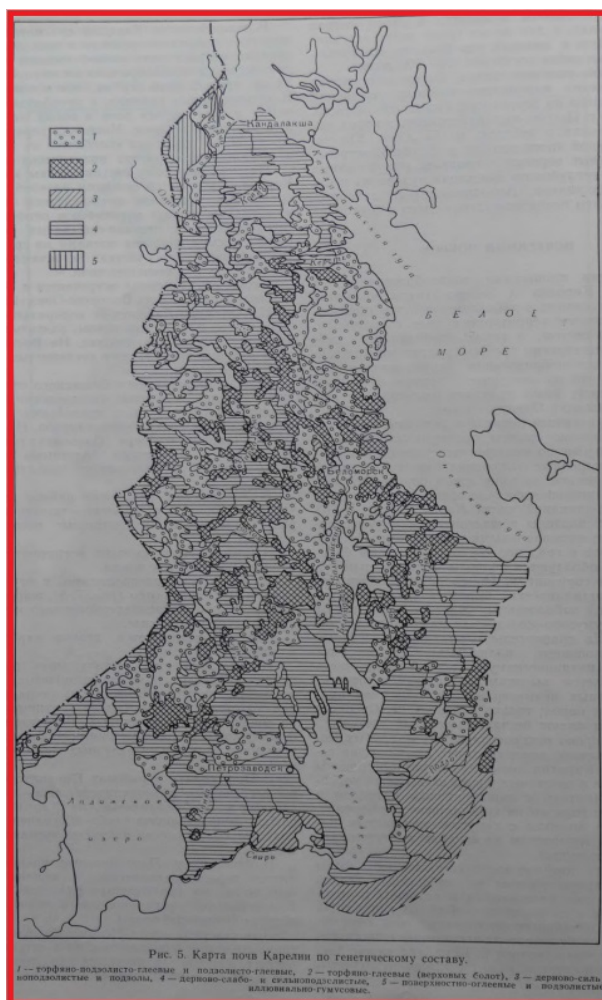


Рисунок 4 – Схематическая карта почв Карелии по генетическому составу

В южной части Карелии сравнительно благоприятные природные условия и относительно более древний возраст почв способствовали проникновению процесса почвообразования на глубину до 60-85 см, что в 2 раза глубже, чем в северной части. В юго-восточных районах, с преобладанием супесчаных и суглинистых почв и пород, хорошо выражен дерновый процесс. Мощность перегнойно-аккумулятивного горизонта колеблется

от 15 до 25 см, а подзолистый горизонт практически отсутствует.

По механическому составу почвы южной части Карелии отличаются большим разнообразием и по сравнению с составом почв северной части содержат меньше грубых элементов и относительно богаче фракциями песчано-пылеватых частиц. Наряду с весьма грубыми почвами на средних высотах в пониженных участках встречаются площади суглинистых и супесчаных почв.

Карбонатная морена встречается в Заонежском сельговом районе и на Восточно-Онежской равнине.

На Онежско-Ладожском водоразделе преобладают слабоподзолистые почвы, развитые на суглинистых и супесчаных породах. На Восточно-Онежской равнине преобладают суглинистые и песчано-пылеватые почвы.

Вблизи Ладожского и Онежского озер расположены низины, сложенные отложениями различного механического состава, с признаками заболачивания и почти не содержащие валунов. В Заонежском сельговом районе встречаются углисто-сланцевые отложения – шунгиты, на которых формируются темноцветные неоподзоленные почвы.

В южной части Карелии встречаются также и дерново-подзолистые почвы.

Глубина промерзания зависит от многих факторов и, в первую очередь, от интенсивности нарастания отрицательных температур воздуха и наличия снежного и растительного покрова, а также от рельефа местности, механического состава почвы и ее увлажнения. Сухие и легкие почвы промерзают обычно больше, чем влажные и тяжелые.

Почвенный покров в непосредственной близости от участка изысканий представлен в основном подзолами иллювиально-железистыми, иллювиально-гумусово-железистыми и иллювиально-железисто-гумусовыми песчаными и супесчаными валунными в сочетании с болотными торфяными и торфяно-глеевыми. Местами встречаются подзолы торфяные и торфянисто-глеевые иллювиально-гумусовые песчаные и супесчаные в сочетании с болотными торфяными и болотные верховые и переходные торфяные и торфяно-глеевые.

Непосредственно на участке изысканий почвенный покров отсутствуют, территория представлена насыпными грунтами: песками средней крупности, песками пылеватыми с включениями, с примесью органических веществ.

1.7. Растительный покров

Рассматриваемая территория расположена преимущественно в пределах хвойно-лесной, таежной зоны. Карелию пересекают две широтные полосы этой зоны: северо-таежная, или полоса воронично-лишайниково-зеленомошных хвойных лесов, и среднетаежная, или полоса зеленомошных хвойных лесов. Граница этих полос совпадает с

границей почвенных подзон и проходит примерно на 63° с. ш. Только на крайнем севере территории в горах северного озерного района находятся тундровые и лесотундровые группировки растительности. Здесь же наиболее ярко выражена вертикальная поясность растительности, которая характеризуется следующим чередованием растительных сообществ от основания крупных гряд к их вершинам: сосновые лишайниковые и зеленомошные леса – еловые зеленомошные – березово-еловые редколесья – тундровые сообщества с карликовой березой и кустарники.

Таетжные полосы представлены следующими типами растительности:

1) *Еловые леса* – на возвышенно равнинных участках с супесчаными и суглинистыми подзолистыми почвами, в долинах рек и ручьев и по окраинам сфагновых болот с торфяно-подзолистыми почвами;

2) *Сосновые леса* – на дренированных возвышенных участках с песчаными и песчано-каменистыми подзолистыми почвами и в замкнутых низинах с торфяно-болотными почвами;

3) *Сфагновые торфяно-осоковые и кустарничковые болота* совершенно необлесенные или с редкостойной сосной.

Распределение растительности по территории определяется климатом, рельефом, почво-грунтовыми условиями и фитоценоотическими взаимоотношениями растений. Господствующим типом растительности являются леса, состоящие преимущественно из хвойных пород – сосна и ели. Облесенность отдельных водосборов рек достигает 95%, преобладающая – 75-85%.

Преобладание сосновых лесов объясняется широким распространением песчаных отложений и обнаженных коренных пород. В некоторых районах удельный вес сосновых древостоев на покрытой лесом площади достигает 92%.

Еловые леса господствуют на территориях, где подстилающими породами служат супесчаные, суглинистые и глинистые ледниковые отложения с характерным для них содержанием валунов, что наблюдается главным образом в южной части среднетаежной зоны.

Растительность болот, ее состав и распределение зависят от степени увлажнения, проточности и химизма питательной среды. На рассматриваемой территории преобладают болота с умеренным минеральным питанием (олиготрофные и мезотрофные) моховые и торфяно-моховые; реже встречаются болота богатого минерального питания с хорошо развитой травянистой, кустарниковой и древесной растительностью (евтрофные). Наибольшее распространение болот имеют в пониженных частях рельефа, где

заболоченность отдельных водосборов рек достигает 57% (р. Мяг – река).

Хозяйственная деятельность человека проявляется в вырубке лесов и в создании на их месте окультуренных земель и лугов. На вырубках происходит смена еловых лесов смешанными хвойно-лиственными и лиственными (березовыми и осиновыми). Это особенно характерно для среднетаежной полосы, где вырубка производилась в больших размерах.

Луга занимают незначительную часть Карелии (лишь 1,3% всей площади) и в соответствии с особенностями рельефа они преимущественно низинные, заболоченные и болотные. Суходольных лугов относительно больше на юге. Наибольшее распространение лугов наблюдается в долинах рек и по берегам озер.



Рисунок 5 – Схематическая карта растительного покрова Карелии

1.8. Животный мир

Участок изысканий представляет собой участок федеральной автодороги. На самой автодороге представители животного мира отсутствуют. Эпизодически в теплый период года на полотне автодороги могут появляться насекомые, паукообразные, дождевые черви,

не являющиеся редкими или краснокнижными видами. В полете над дорогой могут находиться птицы.

Фауна богата и разнообразна. Многочисленны здесь белка, заяц-беляк, ондатра, бобр европейский. На берегах водоемов — выдра, куница, норка европейская. Водится также енотовидная собака, лесной хорь и норка американская (завезена). Обычны в лесах лоси, в последние годы вновь появились кабаны. Наиболее многочисленные птицы — воробьиные. Достаточно еще и боровой дичи — рябчиков, тетеревов, белых куропаток, глухарей (преимущественно на севере). Из хищных птиц отметим сов, ястребов, орла-беркута, болотного луны. Среди водоплавающих многочисленны утки, гагары, на болотах — кулики. На озерах множество чаек.

В постоянных водных объектах на территории строительства возможно присутствие многих видов рыб, мест их нереста и нагула. В состав ихтиофауны входят:

- особо охраняемые виды рыб, занесенные в Красную книгу Российской Федерации: пресноводный лосось, озерная форель, подкаменщик;
- виды, численность которых поддерживается искусственно: пресноводный лосось, паляя;
- промысловые виды рыб, чувствительные к содержанию кислорода в воде: хариус, сиг, ряпушка, налим;
- основные промысловые виды рыб: паляя (голец озерный), корюшка, щука, судак, окунь, лещ, язь, плотва;
- другие промысловые и не используемые промыслом виды рыб: колюшка, трёхиглая, колюшка девятииглая, онежская рогатка, ёрш, густера, елец, укля, красноперка, чехонь, щиповка, сом и другие.

Среди насекомых преобладают кровососущие — комары, мокрецы, мошки, слепни. Комары встречаются с конца мая до начала сентября, но особенно их много в июне-июле. Меньшими размерами (1-2 мм) отличаются мокрецы, наиболее активные утром и вечером. Еще одно семейство кровососов — мошки (2-5 мм), внешне напоминающие мух. Нападают днем. Слепни: слепень настоящий, златоглазики, дождевки, слепень олений, слепень серый — мухи, длиной 6-30 мм. Дождевки и златоглазики особенно яростно атакуют людей во время купания. Встречаются клещи. Максимальная их активность приходится на май-июнь.

В ходе обследования на территории площадки строительства объекта «Автомобильная дорога Р-21 "Кола" Санкт-Петербург - Петрозаводск - Мурманск - Печенга - граница с Королевством Норвегия на участке км 473 - км 481, Республика Карелия» не выявлено мест постоянного обитания млекопитающих.

Птицы могут находиться на обследованной территории в полете или во время питания, но мест их гнездовий не выявлено.

Ценные виды животных и места их обитания на площадке отсутствуют. Промысловых видов животных также нет.

Основными факторами воздействия в период проведения строительных работ на объекте на животный мир являются шум и вибрация от работы строительной техники.

После окончания строительных работ какого-либо отрицательного воздействия на животный мир отмечено не будет.

2. Обоснование определения границы зон планируемого размещения линейных объектов

2.1. Обоснование определения границы зон планируемого размещения линейных объектов

Согласно административно-территориальному делению территории Российской Федерации Объект расположен в Янишпольском сельском поселении и Кондопожском городском поселении Кондопожского муниципального района Республика Карелии.

Документацией по планировке территории предусмотрено размещение:

- линейного объекта – автомобильной дороги общего пользования федерального значения;
- инженерных сетей и сооружений (конструктивных элементов, дорожных сооружений), являющихся неотъемлемой частью автомобильной дороги, защитных дорожных сооружений, искусственных дорожных сооружений, производственных объектов, элементов обустройства автомобильной дороги, необходимых для ее эксплуатации;
- размещения автобусных остановок;
- временных сооружений на период строительства.

Автомобильная дорога Р-21 "Кола" Санкт-Петербург - Петрозаводск - Мурманск - Печенга - граница с Королевством Норвегия на участке км 465 - км 471, Республика Карелия расположена на земельных участках с кадастровым номером 10:03:0103402:1 (в сост. ЕЗП 10:03:0000000:105); 10:03:0103404:1 (в сост. ЕЗП 10:03:0000000:105); 10:03:0103404:262; 10:03:0103402:358; 10:03:0103402:300 (в сост. ЕЗП 10:03:0000000:71); 10:03:0103404:422; 10:03:0103404:421; 10:03:0103402:189; 10:03:0011401:181.

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта определены с учетом:

1. Результатов инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-экологических изысканий, инженерно-гидрометеорологических изысканий, историко-культурных (археологических) исследований;
2. Существующего положения автомобильной дороги, а также размещения элементов земельного полотна, водоотводных канав, примыканий автомобильных дорог, объектов дорожной и автотранспортной службы;
3. Переустройства, выноса и защиты инженерных коммуникаций;
4. Безопасности движения, обеспечения доступности к инженерным коммуникациям, а также избежание изъятия земельных участков, находящихся в собственности;
5. Размещения автобусных остановок.

2.2. Проектное положение

Основные технические и проектные решения при разработке документации по планировке территории объекта «Автомобильная дорога общего пользования федерального значения Р-21 "Кола" Санкт-Петербург - Петрозаводск - Мурманск - Печенга - граница с Королевством Норвегия на участке км 465 - км 471, Республика Карелия» принимались на основании Постановления Правительства РФ от 2 сентября 2009 года № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».

Проект капитального ремонта участка автомобильной дороги выполнен согласно заданию, по нормативам II категории дорог, протяженностью 6,02 км.

Основные технико-экономические характеристики Объекта представлены в таблице 5.

Таблица 5 – Основные технико-экономические характеристики Объекта

№ п/п	Показатели	Показатели (км 465 – км 471)
1	Вид работ	Капитальный ремонт
2	Категория дороги	II
3	Протяженность участка	6,02
4	Основная расчетная скорость, км/ч	120
5	Число полос движения	2-4
6	Ширина земляного полотна, м	13,50-38,50
7	Ширина проезжей части, м	2х7,50
8	Ширина обочины, м	3,50
9	Ширина разделительной полосы, м	2,70
10	Ширина тротуара	2,50
11	Количество транспортных развязок	Нет
12	Количество примыканий/сездов	4
13	Остановочные пункты	4
14	Тип дорожной одежды	капитальный
15	Вид покрытия	асфальтобетон
16	Расчетная нагрузка	115 кН
17	Освещение на автомобильной дороге	есть
18	Ограждение на автомобильной дороге	металл

№ п/п	Показатели	Показатели (км 465 – км 471)
19	Интенсивность движения (перспективная), ед./сут.	10868
20	Максимальная пропускная способность, авт./час	21514
21	Максимальный продольный уклон, ‰	23,77
22	Минимальный радиус кривой в плане, м	801

Начало участка проектирования ПК0+00 соответствует км 464+220, конец участка ПК60+23,34 – км 470+710 автомобильной дороги Р-21 «Кола» Санкт-Петербург-Петрозаводск-Мурманск-Печенга-граница с Королевством Норвегия на участке км 465 – км 471, Республика Карелия.

В соответствии с техническим заданием ФКУ Упрдор «Кола», проектом предусмотрено увеличение числа полос движения автомобильной дороги II категории с двух до четырех. На участке ПК58+35,00 – ПК59+15,00 осуществляется сужение с четырех полос до трех, в целях плавного перехода к существующим геометрическим параметрам автомобильной дороги.

В составе автомобильной дороги общего пользования федерального значения предусмотрено размещение инженерных сетей и сооружений необходимых для ее эксплуатации:

- устройство объектов электроснабжения, наружного освещения, (также светофорных объектов для обеспечения объектов транспортной безопасности);
- устройство трансформаторных подстанций;
- переустройство сетей связи;
- устройство труб, водоотвода.

Устройство объектов электроснабжения, наружного освещения

Освещение

Проектом предусматривается устройство сети наружного освещения на участке ПК 11+86 – ПК 38+26

Для электроснабжения проектируемой КТП предусмотрена прокладка кабельной линии ВЛ-6кВ в земле протяженностью 3567 м на участке дороги ПК 25+17 – ПК 60+07.

АПВГК (Автоматизированный пункт весогабаритного контроля)

В рамках проекта предусматривается установка автоматизированного пункта весового и габаритного контроля (АПВГК) транспортных средств в движении.

Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств составляет 5,0 кВт. Потребитель относится к III категории по надёжности электроснабжения. Уровень напряжения проектируемой сети - 220 В.

Местоположение АПВГК: ПК 21+00 - ПК 27+00.

Переустройство линий электропередач

Переустройство ВЛ-6 кВ

Проектом предусматривается переустройство ВЛ-6кВ СТСН «Пригородный», расположенной в границах производства работ на ненормативном расстоянии от проектируемой автомобильной дороги.

Местоположение ВЛ 6 кВ: ПК 11+53.

Переустройство ВЛ-110кВ

В соответствии с техническими условиями ПАО «Россети Северо-Запад» проектом предусмотрено переустройство участка одноцепной ВЛ 110кВ ПС-22 Суна - ПС-20 КОЗ (Л-120) пересекающей автомобильную дорогу. В состав работы по переустройству входит демонтаж существующей опоры и установка новых анкерных металлических опор на нормативное расстояние от элементов автомобильной дороги. При этом траектория расположения воздушных линий электропередачи 110 кВ не изменяется.

Местоположение ВЛ 110 кВ: ПК 10+80.

Переустройство сетей связи

В соответствии с техническими условиями ПАО «Ростелеком» проектом предусмотрено переустройство (вынос) линейно-кабельных сооружений связи из зоны проектируемых строительных работ за полосу отвода автомобильной дороги на расстояние 2 м.

Местоположение переустраиваемых сетей связи: ПК 3+53 - ПК 60+07.

Проектными решениями предусмотрен комплекс работ по доведению параметров участка дороги до значений, соответствующих ее фактической технической категории (II), а именно:

по земляному полотну и водоотводу:

- доведение геометрических параметров земляного полотна до норм, соответствующих его категории;
- переустройство дефектных элементов земляного полотна и системы водоотвода (в том числе на примыканиях);
- уменьшение крутизны откосов насыпей, выемок и другие работы, обеспечивающие устойчивость земляного полотна;
- срезка откосов выемок для обеспечения видимости на кривых в плане и для размещения сбрасываемого снега;
- переустройство осушительных канав;

- устройство недостающих элементов системы водоотвода (в том числе новых водопропускных труб, прикромочных лотков, водоотводных канав);
- устройство водоотвода с дополнительной очисткой поверхностных сточных вод в границах водоохранных зон водных объектов;

по дорожным одеждам:

- устройство более совершенных типов покрытий;
- замена дорожной одежды на новую, более прочную и долговечную с доведением её ширины до нормативной, соответствующей категории ремонтируемого участка автомобильной дороги;
- укрепление обочин;
- устройство тротуара в населенных пунктах;
- устройство велосипедных дорожек;
- устройство площадки для кратковременной стоянки транспортных средств.

Продольный профиль по автодороге запроектирован с сохранением существующего ландшафта. Уложенные под основной дорогой искусственные сооружения обеспечивают отвод воды от насыпи дороги и исключают ее размыв.

Для предохранения обочин и откосов земляного полотна от размыва на участках дорог с продольными уклонами более 30‰, на участках с высотой насыпи больше 4 м, а также на виражах проектом предусмотрено устройство продольных асфальтобетонных прикромочных лотков (шириной $b=0,75\text{ м}$) для сбора и отвода стекающей с проезжей части воды (требование СП 34.13330.2021). Отвод сточных вод на таких участках осуществляется в дождеприемные колодцы без отстойной части. Сброс сточных вод за пределами водоохранных зон осуществляется на рельеф местности (в водоотводные канавы) без очистки. С учетом особенностей рельефа, продольного профиля, проектируемых кюветов, необходимости отвода воды с разворотных площадок и мероприятий в водоохранных зонах проектом предусмотрено строительство дополнительных 14 труб.

Водоотвод от подошвы насыпи осуществляется за счет существующих кюветов в пониженные места с отводом по естественному рельефу местности и к водопропускным искусственным сооружениям (трубам).

Для повышения безопасности дорожного движения на съездах с автомобильной дороги II категории исключается левый поворот. Для обеспечения съезда на примыкания проектом предусмотрено устройство пяти разворотных площадок. Плановое положение разворотных площадок запроектировано с условием размещения необходимых переходно-скоростных полос и участков для перестроения при движении к съезду в соответствии с

СП 34.13330.2021 п. 6.79, п. 6.80, п. 6.86 и ГОСТ Р 58653-2019 п. 6.2.7.2. Выбор планового положения разворотных площадок осуществлялся на основе анализа движения существующих транспортных потоков, расположения существующих объектов притяжения, и согласован с ФКУ Упрдор «Кола», (письмо о согласовании планировочных решений №И-04353 от 23.08.2022, №В-5440 от 18.10.2022).

Параметры разворотной площадки выбраны в соответствии с ГОСТ 58653-2019 п. 6.6.7, п.6.6.8 (радиус внутренней кромки $R=10,0$ м; ширина проезжей части – 6,5 м; краевая полоса – 1,0 м).

Подключение разворотных площадок к основной дороге осуществляется через переходно-скоростные полосы, запроектированные в соответствии с СП 34.13330.2021 п. 6.79, п. 6.80, п. 6.86.

Основной ход плана трассы запроектирован семью осями. Для устройства разворотной площадки запроектирована отдельная ось для каждого направления движения.

Проектом предусмотрено устройство 16 углов поворота с радиусами закругления от 801 до 150001,35 м.

В проекте предусмотрено переустройство четырех существующих остановочных пунктов, с доведением их элементов до нормативных параметров.

В соответствии с требованиями СП 34.13330.2021, ОСТ 218.1.002-2003 геометрические параметры остановочного пункта, следующие:

- ширина посадочной площадки – 3,5 м;
- длина посадочной площадки/остановочной площадки – 20 м;
- ширина площадки ожидания – 2,5 м;
- ширина заездного кармана – 3,5 м;
- длина отгонов заездного кармана – 15 м;
- тротуар – 2,5 м.

Тротуар запроектирован по направлению основных потоков движения пассажиров от посадочных площадок. В целях сохранения конструкции дорожной одежды кромок а/б покрытия, тротуар отделяется от неукрепленной части обочины бортовым камнем БР100.20.8.

Переходно-скоростные полосы в соответствии с СП 34.13330.2021 отделяются от основных полос движения разделительной полосой шириной 0,75 м для III и II категорий автомобильных дорог соответственно.

В продольном профиле автомобильная дорога на ремонтируемом участке проходит преимущественно по существующим отметкам. Радиусы и уклоны продольного профиля

проектируемого участка автомобильной дороги соответствуют II технической категории, расчетной скорости движения 120 км/ч. Наименьшие радиусы кривых в профиле составляют $R_{\text{вып}}=15000$ м, $R_{\text{вогн}}=5300$ м для II категории. Максимальный продольный уклон составляет 23,77‰, что не противоречит допустимому уклону для принятой расчетной скорости.

Максимальная абсолютная отметка по оси автомобильной дороги на проектируемом участке 62,83 м, минимальная – 41,23 м (система координат МСК-10 зона 1, Балтийская система высот 1977 г.).

Ввиду того, что указанные выше переустройства инженерных сетей в соответствии с п. 14.3 ст. 1 Градостроительного кодекса РФ классифицируются как капитальный ремонт линейных объектов, зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, - не устанавливаются.

2.3. Анализ градостроительных условий территории проектирования

Сведения о категории земель

Территория, на которую разрабатывается проект планировки территории, расположена на землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землях для обеспечения космической деятельности, землях обороны, безопасности, землях иного специального назначения; землях лесного фонда, землях сельскохозяйственного назначения.

Сведения об особо охраняемых природных территориях

В соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» особо охраняемые природные территории - участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны.

С учетом особенностей режима особо охраняемых природных территорий и статуса, находящихся на них природоохранных учреждений, различаются следующие категории указанных территорий:

- а) государственные природные заповедники, в том числе биосферные;
- б) национальные парки;
- в) природные парки;
- г) государственные природные заказники;

- д) памятники природы;
- е) дендрологические парки и ботанические сады;
- ж) лечебно-оздоровительные местности и курорты.

На основании анализа Перечня муниципальных образований субъектов Российской Федерации, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, а также территории, зарезервированных под создание новых ООПТ федерального значения в рамках национального проекта «Экология», действующего до 31.12.2024 выявлено, что в границах территории проектирования отсутствуют особо охраняемые природные территории федерального значения.

Согласно письму Министерства природных ресурсов и экологии Республики Карелия № 12744/13-17/МПРиЭ от 22.07.2022 г. в границах проектируемого объекта отсутствуют ООПТ регионального и местного значения.

Согласно письму Министерства природных ресурсов и экологии Республики Карелия № 17721/13-26/МПРиЭ-и от 11.10.2022 г. в районе проектируемого объекта существующие и планируемые к созданию особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют.

На основании письма Администрации Янишпольского сельского поселения Кондопожского муниципального района Республики Карелия №181 от 24.06.2022 г. в зоне проектирования Объекта отсутствуют особо охраняемые природные территории местного значения (ООПТ).

Согласно письму Администрации Кондопожского муниципального района № 08-05-4826 от 23.06.2022 г. в границах рассматриваемой территории зоны особо охраняемых природных территорий местного значения отсутствуют.

Сведения о границах территорий объектов культурного наследия

В соответствии с письмом Управления по охране объектов культурного наследия Республики Карелия №275/2-18/УОКН-и от 14.07.2022 (Приложение Г) на настоящий момент объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и выявленные объекты культурного наследия, на испрашиваемом земельном участке отсутствуют. Также обозначенные земельные участки расположены вне зон охраны объектов культурного наследия и вне защитных зон объектов культурного наследия.

Сведениями об отсутствии на испрашиваемом земельном участке объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического), Управление не располагает.

На основании письма Администрации Янишпольского сельского поселения Кондопожского муниципального района Республики Карелия №181 от 24.06.2022 г. в зоне проектирования Объекта отсутствуют объекты культурного наследия местного значения.

Согласно письму Администрации Кондопожского муниципального района Республики Карелия №08-05-4826 от 23.05.2022 г. в зоне проектирования Объекта также отсутствуют объекты культурного наследия местного значения.

В соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками культурного наследия, исполнитель работ обязан незамедлительно приостановить работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в Агентство письменное заявление об обнаруженном объекте, представить в Агентство по государственной охране объектов культурного наследия Республики Карелия документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации.

Сведения о границах зон с особыми условиями использования территории и режиме использования территории в границах указанных зон

Согласно письму Министерства природных ресурсов и экологии Республики Карелия № 12744/13-17/МПРиЭ от 22.07.2022 г. в соответствии с данными государственного лесного реестра (далее – ГЛР) границы проектирования Объекта расположены в границах 46,47,48,57,58,67,68,78,79 лесных кварталов Пряжинского лесничества (по материалам лесоустройства), Пряжинского участкового лесничества, Пряжинского лесничества.

На основании письма Администрации Янишпольского сельского поселения Кондопожского муниципального района Республики Карелия №181 от 24.06.2022 г. ранее утвержденная и разрабатываемая документация по планировке территории в зоне проектирования Объекта отсутствует.

В соответствии с письмом Администрации Кондопожского муниципального района Республики Карелия №21/2/06-22 от 21.02.2022 г. ранее утвержденная и разрабатываемая

документация по планировке территории в зоне проектирования Объекта также отсутствует.

В соответствии с письмом Администрации Янишпольского сельского поселения Кондопожского муниципального района Республики Карелия №181 от 24.06.2022 г. в зоне проектирования Объекта установлены зоны с особыми условиями использования территории:

- охранный зона «Газопровод межпоселковый ГРС «Березовская» – ООО «Карельский гранит» – ООО «АСМК» – ОАО «Кондопожский хлебозавод» – ОАО Кондопожский комбинат хлебопродуктов – с.Янишполе Кондопожского района Республики Карелия», реестровый номер в ЕГРН 10:03-6.23, учетный номер - 10.03.2.35;

- охранный зона ВЛ-110 кВ Л-120 «ПС-20 КОЗ – ПС-22 Суна» с совместной подвеской ВЛ 110 кВ Л-119 «ПС-72 Сулажгора-ПС-22 Суна» с опоры 32 по ПС 20, с ВЛ 110 кВ Л-121 с ПС 20 по опору 1, реестровый номер в ЕГРН 10:03-6.2, учетный номер 10.03.2.3;

- зона санитарной охраны водозабора подземных вод (скв. № РИК-17006018 АЗС-28) для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, 1-й пояс, реестровый номер в ЕГРН – 10:03-6.441;

- зона санитарной охраны водозабора подземных вод (скв. № РИК-17006018 АЗС-28) для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, 2-й пояс, реестровый номер в ЕГРН – 10:03-6.442;

- зона санитарной охраны водозабора подземных вод (скв. № РИК-17006018 АЗС-28) для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, 3-й пояс, реестровый номер в ЕГРН – 10:03-6.443;

- санитарно-защитная зона АЗС-28, реестровый номер в ЕГРН - 10:03-6.196;

- придорожная полоса автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-18 "Кола" от Санкт-Петербурга через Петрозаводск, Мурманск, Печенгу до границы с Норвегией на участке км 451+365-км 607+027 (Кондопожский район, Республика Карелия), реестровый номер в ЕГРН - 10:03-6.67, учетный номер - 10.03.2.16;

- придорожная полоса автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-18 "Кола" от Санкт-Петербурга через Петрозаводск, Мурманск, Печенгу до границы с Норвегией на участке км 451+365-км 607+027 (Кондопожский район, Республика Карелия), реестровый номер в ЕГРН 10:00-6.30, учетный номер 10.03.2.16.

Согласно письму Администрации Кондопожского муниципального района Республики Карелия №08-05-4826 от 23.05.2022 г. в зоне проектирования Объекта установлены зоны с особыми условиями использования территории:

- охранный зона «Газопровод межпоселковый ГРС «Березовская» - ООО «Карельский гранит» - ООО «АСМК» - ОАО «Кондопожский хлебозавод» - ОАО Кондопожский комбинат хлебопродуктов – с. Янишполе Кондопожского района Республики Карелия», реестровый номер в егн 10:03-6.23, учетный номер – 10.03.2.35;

- охранный зона объекта электросетевого хозяйства - воздушной линии электропередач ВЛ 220 кВ № 201 ПС 16 «Кондопога» - ПС 18 «Тяжбуммаш», реестровый номер в ЕГРН 10:03-6.69, учетный номер 10.03.2.2;

- охранный зона объекта электросетевого хозяйства - воздушной линии электропередач ВЛ 220 кВ № 201 ПС 16 «Кондопога» - ПС 18 «Тяжбуммаш», реестровый номер в ЕГРН 10:00-6.137, учетный номер 10.03.2.2;

- охранный зона ВЛ-110 кВ Л-120 «ПС-20 КОЗ - ПС-22 Суна» с совместной подвеской ВЛ 110 кВ Л-119 «ПС-72 Сулажгора -ПС-22 Суна» с опоры 32 по ПС 20, с ВЛ 110 кВ Л-121 с ПС 20 по опору 1, реестровый номер в ЕГРН 10:03-6.2, учетный номер 10.03.2.3;

- охранный зона ВЛ-110 кВ Л-168 «ПС-63 Березовка- ГЭС-1 Кондопожская» с совместной подвеской с ВЛ 110 кВ Л-121 «ГЭС-1 Кондопожская - ПС-20 КОЗ» с ГЭС-1 по опору 1, с ВЛ 110 кВ Л-169 «ГЭС-2 Пальезерская - ПС-63 Березовка» с опоры 33 по ПС 63, реестровый номер в ЕГРН 10:03-6.48, реестровый номер 10.03.2.17.

В зоне проектирования Объекта границы зон существующих охраняемых и режимных объектов отсутствуют.

В границах проектирования отсутствуют зоны затопления, подтопления.

Согласно письму Министерства природных ресурсов и экологии Республики Карелия №17721/13-26/МПРиЭ-и от 11.10.2022 г. информация о мелиоративно-водных системах, особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодьях, установленных округах санитарной (горно-санитарной) охраны и территорий лечебно-оздоровительных местностей и курортов федерального, регионального и местного значения, социально-экономической и медико-биологических ситуаций, особо ценных земель отсутствует.

Согласно письму Администрации Кондопожского муниципального района № 08-06-7600 от 12.10.2022 г. в границах участка и вблизи объекта проектирования отсутствуют:

- территории традиционного природопользования местного уровня;

- мелиоративно-водные системы и отдельно стоящие ГТС в районе проектирования в радиусе 1000 м;
- леса, имеющие защитный статус, резервные леса, лесопарковые зеленые пояса, находящиеся в ведении муниципального образования;
- округа санитарной (горно-санитарной) охраны курортов местного значения, лечебно-оздоровительные местности, курорты и природно-лечебные ресурсы местного значения;
- несанкционированные свалки, полигоны ТБО и места захоронения опасных отходов производства в зоне проектирования;
- мемориальные комплексы, здания и сооружения похоронного значения;
- выпуск сточных вод в водные объекты в районе участка изысканий.

В районе с. Янишполе Кондопожского района, с левой стороны по направлению движения в сторону г. Кондопоги, существует территория кладбища. Расстояние от Объекта – 190-500 м.

Сведения о скотомогильниках

В соответствии с письмом Администрации Янишпольского сельского поселения Кондопожского муниципального района Республики Карелия №181 от 24.06.2022 г. в зоне проектирования Объекта отсутствуют скотомогильники, сибиреязвенные захоронения и их санитарно-защитные зоны.

Согласно письму Министерства сельского и рыбного хозяйства Республики Карелия №10791/0513 от 10.10.2022 г. в районе участка проектирования и прилегающей к нему территории в радиусе 1000 м скотомогильников, в том числе сибиреязвенных, биотермических ям и других мест захоронения трупов животных, а также санитарно-защитных зон не зарегистрировано.

Согласно письму Администрации Кондопожского муниципального района № 08-05-4826 от 23.06.2022 г. в границах проектируемого объекта также отсутствуют скотомогильники, сибиреязвенные захоронения и их санитарно-защитные зоны.

Источники водоснабжения и их зоны санитарной охраны

Согласно письму Министерства природных ресурсов и экологии Республики Карелия №17721/13-26/МПРиЭ-и от 11.10.2022 Объект расположен в границах третьего пояса зоны санитарной охраны водозабора подземных скважин (п. Янишполе, Кондопожский муниципальный район, Республика Карелия). Проект «Организации зоны санитарной защиты водозабора подземных вод (скв. №№ РИК-17012-041 и РИК-17012-042) для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения населения, обслуживаемого

Кондопожским ММП ЖКХ в п. Янишполе Кондопожского района Республики Карелия» утвержден Министерством, сведения о границах зон санитарной охраны водозабора внесены в единый государственный реестр недвижимости и отражаются на Публичной кадастровой карте.

В соответствии с письмом Администрации Янишпольского сельского поселения Кондопожского муниципального района Республики Карелия №181 от 24.06.2022 г. в зоне проектирования Объекта находится артезианская скважина № РИК-17006018 АЗС-28 для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы

Автомобильная дорога на проектируемом участке не пересекает водные объекты с постоянным водотоком и водоохранной зоной.

Ближайшими водными объектами к участку изысканий являются река Суна, губа Матгуба. Водоохранная зона и прибрежная защитная полоса составляют 50 м. Участок изысканий не затрагивает водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы.

Какие-либо иные особые ограничения экологического, природоохранного или иного характера по ведению хозяйственной деятельности, производству работ по капитальному ремонту и содержанию автомобильной дороги, которые необходимо учесть не установлены.

В соответствии с пунктом 15 статьи 65 Водного Кодекса РФ ширина водоохранной зоны для постоянных водотоков, рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- до 10 километров - в размере 50 метров;
- от 10 до 50 километров - в размере 100 метров;
- от 50 километров и более - в размере 200 метров.

Ширина прибрежной защитной полосы (ПЗП) устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного или нулевого уклона.

3. Обоснование определения границ планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Зона планируемого размещения линейного объекта пересекает инженерные коммуникации: линии электропередач и сети связи.

Переустройство сетей ведет к мероприятиям по выносу коммуникаций за пределы земельного полотна и защиты сетей, с последующим их подключением за пределами автомобильной дороги.

Для инженерных сетей, переустраиваемых в рамках разработки проекта планировки территории, в соответствии с положениями Постановления Правительства РФ №1860 от 12 ноября 2020 г. установлены зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Переустройство линий электропередач

Переустройство ВЛ-6 кВ

Проектом предусматривается переустройство ВЛ-6кВ СТЧН «Пригородный», расположенной в границах производства работ на ненормативном расстоянии от проектируемой автомобильной дороги.

Переустройство воздушной линии 6кВ при пересечении проектируемой автомобильной дороги, в соответствии с техническими условиями СТЧН «Пригородный», предусматривается самонесущим изолированным проводом СИПЗ 3(1х50) на базе повышенных железобетонных стоек типа СВ164-12.

На км 469 (ПК 11+00) автомобильную дорогу пересекает ВЛ-6 кВ, принадлежащая ООО «Сунский карьер». Переустройство данной ВЛ на нормативное расстояние от элементов автомобильной дороги в рамках проекта не предусмотрено и будет выполняться за счет средств ООО "Сунский карьер" (собственника данной ВЛ) в соответствии с письмом ФКУ Упрдор "Кола" №И-1881 от 10.04.2023 и договором №176 от 01.10.2007 между ФКУ Упрдор "Кола" и ООО "Сунский карьер".

Переустройство ВЛ-110кВ

В соответствии с техническими условиями ПАО «Россети Северо-Запад» проектом предусмотрено переустройство участка одноцепной ВЛ 110кВ ПС-22 Суна - ПС-20 КОЗ (Л-120) пересекающей автомобильную дорогу. В состав работы по переустройству входит демонтаж существующей опоры и установка новых анкерных металлических опор на нормативное расстояние от элементов автомобильной дороги. При этом траектория расположения воздушных линий электропередачи 110 кВ не изменяется.

Местоположение ВЛ 11 кВ: ПК 10+80 (справа).

В соответствии с положениями Постановления Правительства РФ №1816 от 12 ноября 2020 г. для переустройства рассматриваемой сети ПАО «Россети Северо-Запад» ВЛ 110кВ ПС-22 Суна – ПС-20 КОЗ (Л-120) устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта, подлежащая реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Переустройство сетей связи

В соответствии с техническими условиями ПАО «Ростелеком» проектом предусмотрено переустройство (вынос) линейно-кабельных сооружений связи из зоны проектируемых строительных работ за полосу отвода автомобильной дороги на расстояние 2 м.

4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

В составе линейного объекта проектируются сети наружного освещения, водоотведения.

В соответствии с пп. 3 ч. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Ввиду вышеизложенного, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в границах зон их планируемого размещения, в Положении о размещении линейных объектов проекта планировки территории не указаны.

5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

К сохраняемым объектам капитального строительства, для которых подготавливается ведомость пересечений с Объектом, относятся: здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено, существующие и строящиеся на момент подготовки документации по планировке территории.

На протяжении рассматриваемого участка расположено два пересечения инженерных коммуникаций с автомобильной дорогой.

№ п/п	Наименование коммуникаций	Место пересечения, ПК
1	ВЛ 110 кВ	10+80
2	ВЛ 6 кВ	11+10

6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке

Границ зоны планируемого размещения линейного объекта не пересекаются с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

7. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами

В пределах рассматриваемого участка автодорогу пересекает 5 временных водотоков - сухих логов, сток, по которым происходит только в многоводные периоды года:

№ створа	ПК дороги Р-21	Водоток
1	464+475	ложбина 1
2	467+080	ложбина 2
3	468+156	ложбина 3
4	468+552	ложбина 4
5	470+398	ложбина 5