



Республика Карелия

ГЛАВА
Кондопожского городского поселения

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 14 марта 2023 года № 5-р

О проведении публичных слушаний по рассмотрению схемы расположения земельного участка по адресу: г. Кондопога, ул. Лесная, д.16

На основании обращения Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия (исх.№ 3912/12.4-21/МИЗО-и от 16.02.2023), в соответствии с ч.2.1 ст.11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, со ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со ст.7 Федерального закона от 14.03.2022 N 58-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", на основании Устава Кондопожского муниципального района, руководствуясь Положением о порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Кондопожское городское поселение», распоряжаюсь:

1. Комиссии по проведению публичных слушаний в целях образования земельного участка под многоквартирным домом, расположенным по адресу: Республика Карелия, Кондопожский район, г. Кондопога, ул. Лесная, д.16, организовать и провести заседание по рассмотрению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (прилагается).

2. Установить дату проведения публичных слушаний 12 апреля 2023 года в 16:00 по адресу: г. Кондопога, пл. Ленина, д.1 (здание администрации).

3. Утвердить текст оповещения о начале публичных слушаний согласно приложению к настоящему распоряжению.

4. Оповещение о начале публичных слушаний разместить на официальном сайте Администрации Кондопожского муниципального района <http://kmr10.ru>, в разделе «Градостроительная деятельность и земельные отношения», в подразделе «Публичные слушания».

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Кондопожского городского поселения



Д.С. Дерибин

**Оповещение
о начале публичных слушаний**

Информация о проекте	Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества.
Территория, в отношении которой подготовлена Схема	Образуемый земельный участок площадью 1460 кв.м. расположен в границах кадастрового квартала 10:03:0010223 по адресу: Республика Карелия, Кондопожский район, г.Кондопога, ул.Лесная, д. 16.
Срок и место размещения оповещения на официальном сайте	В срок до 22 марта 2023 года информация размещается на официальном сайте Администрации Кондопожского муниципального района по адресу: http://kmr10.ru в разделе «Деятельность» - «Градостроительная деятельность и земельные отношения» - «Публичные слушания».
Место размещения Схемы и информационных материалов, правовых актов по проекту на официальном сайте	официальный сайт Администрации Кондопожского муниципального района по адресу: http://kmr10.ru , в разделе «Деятельность» - «Градостроительная деятельность и земельные отношения» - «Схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории», в здании администрации по адресу: г. Кондопога, пл. Ленина, д.1 (кабинет 20).
Порядок проведения публичных слушаний	1) оповещение о начале публичных слушаний; 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции проекта; 3) проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях; 4) проведение собрания участников публичных слушаний; 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний; 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.
Проведение экспозиции	с 22 марта по 12 апреля 2023 года: понедельник - четверг, в часы: с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00, по адресу: г. Кондопога, пл. Ленина, д.1, каб.20.
Сроки проведения публичных слушаний	с 22 марта по 19 апреля 2023 года
Проведение собрания участников публичных слушаний	12 апреля 2023 года в 16:00 часов по адресу: г. Кондопога, пл. Ленина, д.1 (здание администрации)
Участники публичных слушаний	Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.
Порядок внесения предложений и замечаний	В течение периода проведения публичных слушаний участники публичных слушаний могут вносить предложения и замечания. Срок внесения предложений и замечаний заканчивается 12 апреля 2023 года (до 16.00). Участниками публичных

	слушаний считаются граждане, прошедшие идентификацию.
Идентификация участников публичных слушаний	<p>В целях идентификации участники публичных слушаний в комиссию по проведению публичных слушаний представляют сведения о себе в письменной или устной форме (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.</p> <p>Идентификация не требуется в случае представления предложений и замечаний посредством официального сайта.</p> <p>Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.</p> <p>Ответственность за достоверность персональных данных и иных предоставленных сведений в ходе проведения публичных слушаний несут лица, предоставившие такие сведения и персональные данные.</p>
Сроки внесения предложений и замечаний	с 22 марта по 12 апреля 2023 года
Форма представления замечаний и предложений	<p>Предложения и замечания могут вноситься:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний; 2) письменной форме в администрацию Кондопожского муниципального района; 3) посредством записи представителем комиссии по проведению публичных слушаний в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписанных соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Система координат: МСК-10

Условный номер земельного участка

:3У1

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

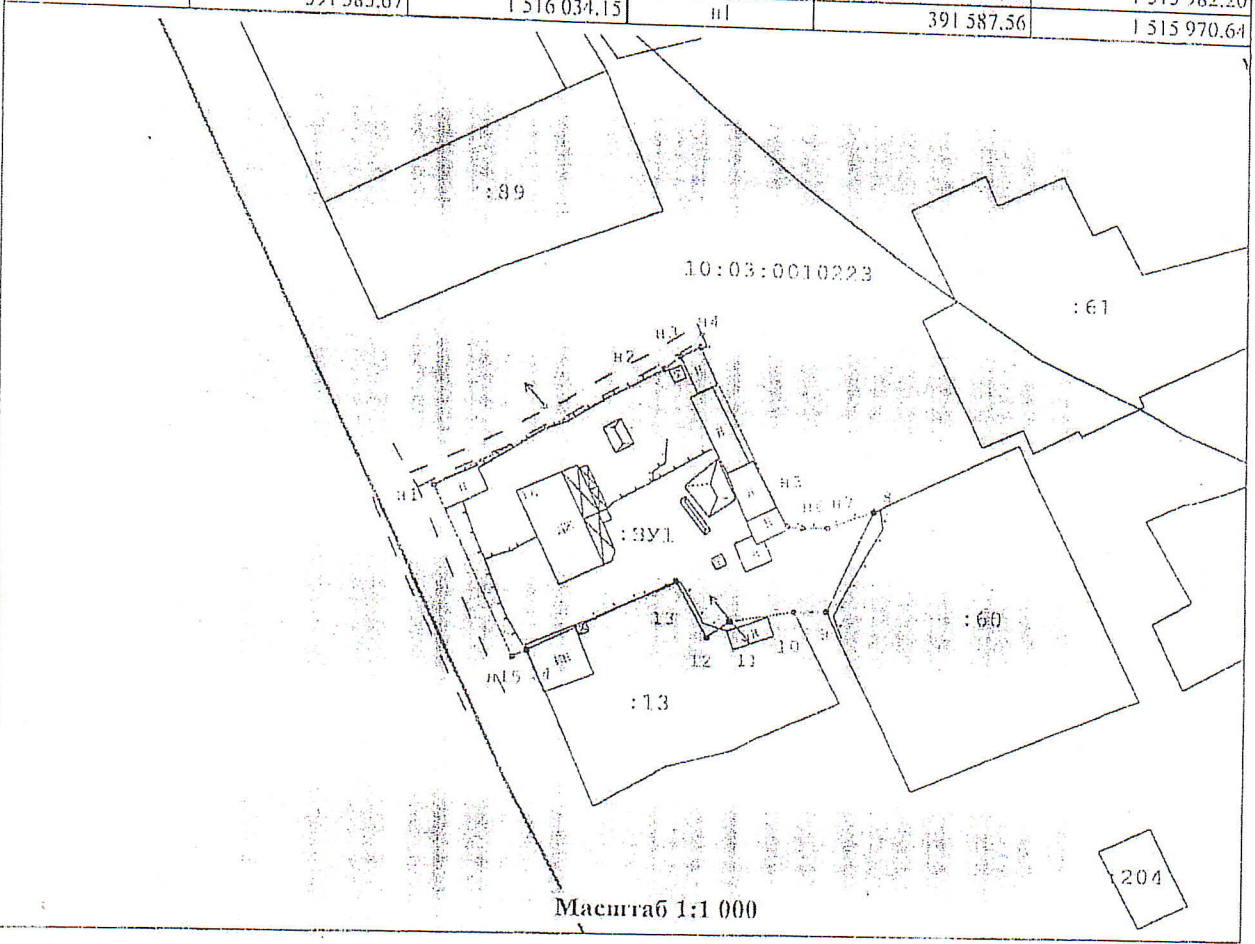
Площадь земельного участка

1 460

м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границы	Координаты		Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)			(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y		X	Y
n1	391 587.56	1 515 970.64	9	391 571.32	1 516 027.42
n2	391 605.54	1 516 003.78	10	391 571.14	1 516 022.73
n3	391 607.40	1 516 005.97	11	391 569.53	1 516 013.35
n4	391 608.79	1 516 008.84	12	391 567.14	1 516 010.06
n5	391 583.21	1 516 021.61	13	391 574.94	1 516 005.59
n6	391 583.02	1 516 023.88	14	391 564.69	1 515 984.29
n7	391 583.15	1 516 027.42	n15	391 563.68	1 515 982.20
8	391 585.67	1 516 034.15	n1	391 587.56	1 515 970.64



Масштаб 1:1 000