

Инв. № подл.	Подп. И. дата	Взам. инв. №	Согласовано	

1.2.1.1. Схема расположения элементов планировочной структуры.

1.2.1.2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.

1.2.1.3. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.

1.2.1.4. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта.

1.2.1.5. Схема границ территорий объектов культурного наследия.

1.2.1.6. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий.

1.2.1.7. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

1.2.1.8. Схема конструктивных и планировочных решений.

1.2.2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка (Раздел 4)

1.2.2.1. Характеристика района размещения объекта

1.2.2.2. Климатические условия.

1.2.2.3. Гидрография района проектирования.

1.2.2.4. Сведения об основных проектных решениях и обоснования по ним.

1.2.2.5. Объекты культурного наследия.

1.2.2.6. Особо охраняемые природные территории.

1.2.2.7. Зоны со специальным режимом использования.

1.2.2.8. Чрезвычайные ситуации техногенного характера

1.2.2.9. Мероприятия по пожарной безопасности

1.2.2.10. Сведения о выполненных инженерных изысканиях.

1.2.2.11. Исходные данные.

2. Проект межевания территории

2.1. Основная часть проекта межевания территории

2.1.1. Проекта межевания территории. Пояснительная записка (Раздел 5)

2.1.1.1. Общие положения

2.1.1.2. Сведения о площадях образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Инв. № подл.	Подп. И. дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
							21 –ПИР/18–ППТ.ПЗ	
							Лист	
							2	

2.1.1.3. Сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных нужд

2.1.1.4. Сведения о ленных участках

2.1.2. Чертеж межевания территории (Раздел 6)

3. Заключение

4. Нормы проектирования

5. Текстовые приложения

6. Графические приложения

Инв. № подл.	Подп. И. дата	Взам. инв. №						
						21 –ПИР/18–ППТ.ПЗ	Лист	
							3	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Состав документации по планировке территории

Обозначение	Наименование	Примечание
Проект планировки территории		
21-ПИР/18-ППТ.ГЧ-1	Проект планировки территории (Основная часть). Графическая часть.	Раздел 1.
21-ПИР/18-ППТ.ПЗ	Положение о размещении линейных объектов (Основная часть). Пояснительная записка.	Раздел 2.
21-ПИР/18-ППТ.ГЧ-2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	Раздел 3.
21-ПИР/18-ППТ.ПЗ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	Раздел 4.
Проект межевания территории		
21-ПИР/18-ППТ.ПЗ	Проект межевания территории (Основная часть). Пояснительная записка.	Раздел 5.
21-ПИР/18-ППТ.ГЧ-3	Чертеж межевания территории. Графическая часть.	Раздел 6.

Инв. № подл.	Подп. И. дата	Взам. инв. №

						21 –ПИР/18–ППТ.ПЗ	Лист
							4
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Введение

Разработка проектной документации и документации по планировке территории по объекту «Строительство мостового перехода через р.Журавлева на км 127+470 автомобильной дороги Суоярви-Юостозеро-(через Поросозеро)-Медвежьегорск» (далее – Объект) выполняется на основании государственного контракта № 21-ПИР/18 от 10.07.2018 г. между Казенным учреждением Республики Карелия «Управление автомобильных дорог Республики Карелия» и ООО «ПроектКомСтрой».

Основанием для проектирования является Федеральная целевая программа «Развитие Республики Карелия на период до 2020 года», утвержденная Постановлением Правительства РФ от 09.06.2015г. №570.

Схемой территориального планирования Республики Карелия, утвержденной Постановлением Правительства РК № 89-П от 22 марта 2012 года «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Карелия от 6 июля 2007 года № 102-П» (далее – Схема), разработанной в соответствии со Стратегией социально-экономического развития Республики Карелия до 2020 года, предусматривается размещение данного Объекта транспортной инфраструктуры регионального значения (п.73 Схемы).

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Видами документации по планировке территории являются:

- 1) проект планировки территории;
- 2) проект межевания территории.

Проект планировки территории является основой для подготовки проекта межевания территории. Подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории.

Состав и содержание проекта планировки территории и проекта межевания территории устанавливаются статьей 42 и 43 Градостроительного Кодекса РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (ред. от 03.08.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2018) и Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».

Инв. № подл.	Подп. И. дата	Взам. инв. №	территории. Подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории.							
			Состав и содержание проекта планировки территории и проекта межевания территории устанавливаются статьей 42 и 43 Градостроительного Кодекса РФ от 29.12.2004 г.№ 190-ФЗ (ред. от 03.08.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2018) и Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».							
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	21 –ПИР/18–ППТ.ПЗ				Лист
							5			

Подготовка графической части документации по планировке территории осуществляется:

- 1) в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости;
- 2) с использованием цифровых топографических карт, цифровых топографических планов, в соответствии с требованиями Приказа Минстроя России от 25.04.2017 N 739/пр "Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории".

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 31.03.2017 N 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. N 20".

Инв. № подл.	Подп. И. дата	Взам. инв. №				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
21 –ПИР/18–ППТ.ПЗ						Лист
						6

1. Проект планировки территории

Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Основная часть проекта планировки территории включает в себя:

Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть".

Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов".

Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя:

Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть".

Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка".

1.1. Основная часть проекта планировки территории

1.1.1. Проект планировки территории. Графическая часть (Раздел 1)

1.1.1.1. Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов

Раздел представлен в виде чертежа, выполненного на цифровом топографическом плане.

Чертеж красных линий составлен в масштабе 1:500 и объединен с чертежом границ зон планируемого размещения линейного объекта.

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, ограничивается площадью выполняемых инженерных изысканий.

В связи с размещением линейного объекта установление новых границ зон с особыми условиями использования территорий не требуется.

Граница зоны планируемого размещения объекта, устанавливается в соответствии с

Инв. № подл.	Подп. И. дата	Взам. инв. №				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
21 –ПИР/18–ППТ.ПЗ						Лист
						7

разработаны в масштабе от 1:500.

Подготовка графической части проекта планировки территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Проект планировки территории разработан на топографической съемке в системе местных координат, установленной для Республики Карелия (МСК-10), и Балтийской системе высот 1977г. в 2018 году.

Очередность проектирования, строительства, реконструкции объекта капитального строительства не предусматривается.

1.1.2.2. Основные характеристики объекта

Автомобильная дорога проектируется – IV категории.

Протяженность участка строительства – 822 м.

Дорожная одежда на подходах переходного типа из щебеночно-песчаной смеси.

Вид покрытия на мосту – цементобетон.

Схема моста представлена в графических приложениях.

1.1.2.3. Сведения о размещении объекта

Территория, на которую разрабатывается проект планировки для строительства мостового перехода, расположена в Кондопожском районе Республики Карелия.

Зона размещения линейного объекта капитального строительства располагается на территории Гирвасского сельского поселения, вне границ населенных пунктов, в связи с этим развитие территории не предусматривается.

Мост расположен на автомобильной дороге Суоярви-Юостозеро-(через Поросозеро)-Медвежьегорск, общего пользования, регионального или межмуниципального значения, обычного типа (не скоростная), которая относится к объектам транспортной инфраструктуры Республики Карелия. Идентификационный номер автомобильной дороги – 86 ОП РЗ 86К-14.

Схема расположения Объекта приведена на рисунке.

Инв. № подл.	Подп. И. дата	Взам. инв. №	развитие территории не предусматривается.					
			Мост расположен на автомобильной дороге Суоярви-Юостозеро-(через Поросозеро)-Медвежьегорск, общего пользования, регионального или межмуниципального значения, обычного типа (не скоростная), которая относится к объектам транспортной инфраструктуры Республики Карелия. Идентификационный номер автомобильной дороги – 86 ОП РЗ 86К-14.					
			Схема расположения Объекта приведена на рисунке.					
						21 –ПИР/18–ППТ.ПЗ		Лист
								9
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			



1.1.2.4. Сведения о координатах характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Сведения о координатах характерных точек границы зоны планируемого размещения мостового перехода представлены на чертеже красных линий и в проекте межевания территории, входящем в состав данного проекта планировки территории.

1.1.2.5. Сведения об объектах капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории.

Застройка на рассматриваемой территории отсутствует.

Помещения с постоянным пребыванием людей отсутствуют.

На рассматриваемой территории расположен временный деревянный мост, взамен которого предусматривается строительство нового капитального моста.

1.1.2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по

Инв. № подл.	Подп. И. дата		Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

По данным Управления по охране объектов культурного наследия РК на земельном участке автодороги объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, и выявленные объекты культурного наследия отсутствуют.

1.1.2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

Учитывая специфику строительства, на стройплощадке предусматриваются, в соответствии с требованиями, изложенными в СНиП 12-01-2004 г и в СНиП 3.02.01-87, следующие мероприятия по охране окружающей среды:

- наличие специальных мест для заправки, стоянки и ремонта машин и механизмов;
- наличие устройств для бытовых отходов, их регулярный вывоз и утилизация.

На строительной площадке запрещается сжигание мусора и отходов или закапывание их в грунт. По мере накопления строительный мусор собирается и вывозится на полигон ТБО.

Обязательным условием является поддержание топливной аппаратуры двигателей в исправном состоянии с регулярной проверкой содержания вредных выбросов в атмосферу, не допуская превышения допустимых норм.

При загрязнении полосы отвода различными отходами, фракционными материалами (песком, щебнем), мусором на период строительства предусмотрен систематический вывоз отходов с дальнейшей утилизацией (по договорам с организациями, имеющими лицензию на вывоз и обращение с отходами).

1.1.2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Согласно данным Главного управления МЧС России по Республике Карелия, исходные данные, подлежащие учету при разработке перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в составе проектной документации, отсутствуют

Инв. № подл.	Подп. И. дата	Взам. инв. №	1.1.2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.					
			Согласно данным Главного управления МЧС России по Республике Карелия, исходные данные, подлежащие учету при разработке перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в составе проектной документации, отсутствуют					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	21 –ПИР/18–ППТ.ПЗ		Лист
								11

Вблизи и непосредственно на проектируемой территории потенциально-опасные объекты отсутствуют.

В соответствии с постановлением Председателя Правительства Республики Карелия от 18.05.2000г. №156 «Об организации проверки местности на наличие взрывоопасных предметов при освоении земель под новое строительство» необходимо обследование земельного участка, спланированного под реконструкцию, на предмет наличия взрывоопасных предметов.

1.2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

1.2.1. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть (Раздел 3) содержит следующие схемы:

1.2.1.1. Схема расположения элементов планировочной структуры.

На схеме отображена территория, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры, в пределах границ субъекта Российской Федерации, на территории которого устанавливаются границы зон планируемого размещения линейного объекта.

1.2.1.2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории

На схеме отображено:

- граница зоны планируемого размещения мостового перехода;
- сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с указанием форм собственности таких земельных участков.
- контуры существующего деревянного моста, подлежащего сносу (демонтажу).

Изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд не предусматривается.

Инв. № подл.	Подп. И. дата	Взам. инв. №	- границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с указанием форм собственности таких земельных участков. - контуры существующего деревянного моста, подлежащего сносу (демонтажу). Изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд не предусматривается.					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	21 –ПИР/18–ППТ.ПЗ		Лист
								12

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка настоящего проекта планировки отсутствуют ранее установленные и утвержденные документацией по планировке границы зон планируемого размещения иных объектов капитального строительства.

1.2.1.3. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.

На схеме отображено:

- границы зон планируемого размещения линейного объекта, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков;
- существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по оси трассы автомобильной дороги, и в местах перелома продольного профиля, а также других планировочных элементов для вертикальной увязки проектных решений, включая смежные территории;
- проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;
- горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;
- поперечные профили автомобильной дороги.

Ширина автомобильной дороги и функциональных элементов поперечного профиля приводится с точностью до 0,01 метра.

1.2.1.4. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта.

Не разрабатывается.

1.2.1.5. Схема границ территорий объектов культурного наследия.

Не разрабатывается.

1.2.1.6. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий.

На схеме отображаются утвержденные в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территорий:

Инв. № подл.	Подп. И. дата	Взам. инв. №	Не разрабатывается.						
			1.2.1.5. Схема границ территорий объектов культурного наследия.						
			Не разрабатывается.						
Инв. № подл.	Подп. И. дата	Взам. инв. №	1.2.1.6. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий.						
			На схеме отображаются утвержденные в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территорий:						
								21 –ПИР/18–ППТ.ПЗ	Лист
									13
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

- границы охранных зон существующих инженерных сетей и сооружений;
- границы прибрежных защитных полос;
- границы водоохранных зон;

1.2.1.7. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Не разрабатывается.

1.2.1.8. Схема конструктивных и планировочных решений

На схеме отображаются конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта, ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа.

**1.2.2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка (Раздел 4)**

1.2.2.1. Характеристика района размещения объекта.

Река Журавлева пересекает трассу автодороги в направлении с севера на юг. В створе перехода ширина русла реки на день проведения полевых работ составляет 4,6 м, глубина реки – 0,7 м. Берега реки низкие, заболоченные. На подходах отмечаются многочисленные поверхностные валуны.

В геоморфологическом отношении исследуемая территория находится в пределах всхолмленной равнины водно-ледникового происхождения, сформированная на фоне неглубокого и неровного залегания коренных скальных грунтов. Основные черты современного рельефа сформированы ледниковой аккумуляцией, наложенной на древние морфоструктуры кристаллического фундамента. В результате образовался покровный холмисто-моренный ландшафт, ориентированный по направлению движения ледникового потока.

В геологическом разрезе принимают участие коренные скальные грунты протерозоя, перекрытые с поверхности чехлом верхнечетвертичных отложений флювиогляциального и ледникового комплексов.

Инв. № подл.	Подп. И. дата	Взам. инв. №	неглубокого и неровного залегания коренных скальных грунтов. Основные черты современного рельефа сформированы ледниковой аккумуляцией, наложенной на древние морфоструктуры кристаллического фундамента. В результате образовался покровный холмисто-моренный ландшафт, ориентированный по направлению движения ледникового потока. В геологическом разрезе принимают участие коренные скальные грунты протерозоя, перекрытые с поверхности чехлом верхнечетвертичных отложений флювиогляциального и ледникового комплексов.					
			21 –ПИР/18–ППТ.ПЗ					
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Лист
14

Рельеф участка спокойный с абсолютными отметками от 142 м до 147,5 м в Балтийской системе высот.

В геоморфологическом отношении исследуемый участок находится в пределах всхолмленной моренной равнины, сложенной озерно-ледниковыми и ледниковыми отложениями.

Гидрография на участке представлена р. Журавлева, затопленными участками, канавами вдоль дороги.

Растительный покров представлен смешанным лесом (сосна, береза), дикорастущими кустарниками, травяной растительностью.

Техногенная нагрузка на участке незначительная, обусловлена наличием грунтовой автодороги и движением по ней автотранспорта, а также водного объекта (реки).

На участке работ инженерные коммуникации отсутствуют.

1.2.2.2. Климатические условия.

Согласно СП 131.13330.2012 (СНиП 23-01-99*), участок работ находится во II строительно-климатическом подрайоне, зона «А».

Климат района работ умеренный, переходный от морского к континентальному. Характерной чертой циркуляционных процессов является западный перенос, определяющий в течение всего года преобладание воздушных масс, поступающих с Атлантики. Это обуславливает продолжительную умеренно холодную зиму и умеренно тёплое лето с довольно значительным количеством осадков. Наряду с этим вторжения воздушных масс из Арктики вызывают длительные похолодания. Смена масс воздуха осуществляется в результате циклической деятельности.

Зимой преобладают ветры с юго-восточной составляющей. Средняя температура января минус 11,1о С. Абсолютный минимум температуры может достигать минус 34о С. Осадков выпадает 46-63 мм в месяц. Продолжительность залегания снежного покрова в среднем составляет 171 день. Наибольшая из средних толщин снежного покрова на открытом месте составляет 45 см; наблюдаемый максимум 76 см.

Весной преобладают ветры с северной и юго-восточной составляющей. Переход средних суточных температур к положительным значениям наблюдается в середине апреля.

Инв. № подл.	Подп. И. дата	Взам. инв. №	Зимой преобладают ветры с юго-восточной составляющей. Средняя температура января минус 11,1о С. Абсолютный минимум температуры может достигать минус 34о С. Осадков выпадает 46-63 мм в месяц. Продолжительность залегания снежного покрова в среднем составляет 171 день. Наибольшая из средних толщин снежного покрова на открытом месте составляет 45 см; наблюденный максимум 76 см. Весной преобладают ветры с северной и юго-восточной составляющей. Переход средних суточных температур к положительным значениям наблюдается в середине апреля.						
			21 –ПИР/18–ППТ.ПЗ						Лист
									15
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Среднемесячное количество осадков составляет 39-50 мм. Снежный покров сходит в конце апреля.

Летом преобладают ветры с северной и юго-восточной составляющей. Самый теплый месяц лета – июль, его средняя температура 15,8о С. Максимум температуры может достигать 34,0о С. Среднемесячное количество осадков составляет 60-85 мм.

Осенью преобладают ветры с южной и юго-восточной составляющей. Осень в общем теплее весны. Переход средней суточной температуры к отрицательным значениям наблюдается в конце октября. Снежный покров устанавливается в конце октября. Среднемесячное количество осадков составляет 72-78 мм.

Период с отрицательной среднемесячной температурой ноябрь – март. Средняя продолжительность безморозного периода – 119 дней.

Устойчивый снеговой покров устанавливается 17 ноября. Наибольшая толщина снежного покрова наблюдается в марте, перед началом интенсивного снеготаяния. Средняя дата разрушения снежного покрова 23 апреля. Число дней в году с устойчивым снежным покровом 166 дней.

Средняя высота снегового покрова за зиму 43 см, наибольшая – 72 см.

Средняя глубина промерзания супесей и песков – 1.92 м.

1.2.2.3. Гидрография района проектирования.

Река Журавлева пересекает трассу автодороги в направлении с севера на юг. В створе перехода ширина русла реки на день проведения полевых работ составляет 4,6 м, глубина реки – 0,7 м. Берега реки низкие, заболоченные. На подходах отмечаются многочисленные поверхностные валуны.

Река Журавлева принадлежит бассейну Балтийского моря относительно озерно-речной системы: р. Журавлева – озеро Кайдалампи – руч. Кайдаоя – р. Семча – река Суна – озеро Онежское – р. Свирь - Ладожское озеро – р. Нева – Финский залив Балтийского моря.

Река Журавлева относится к равнинному типу рек. Река Журавлева берет начало в болоте Руогосуо, расположенного в 8,4 км выше створа переустраиваемого моста.

Инв. № подл.	Подп. И. дата	Взам. инв. №	реки – 0,7 м. Берега реки низкие, заболоченные. На подходах отмечаются многочисленные поверхностные валуны.									
			Река Журавлева принадлежит бассейну Балтийского моря относительно озерно-речной системы: р. Журавлева – озеро Кайдалампи – руч. Кайдаоя – р. Семча – река Суна – озеро Онежское – р. Свирь - Ладожское озеро – р. Нева – Финский залив Балтийского моря.									
			Река Журавлева относится к равнинному типу рек. Река Журавлева берет начало в болоте Руогосуо, расположенного в 8,4 км выше створа переустраиваемого моста.									
						21 –ПИР/18–ППТ.ПЗ						Лист
												16
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата							

Долина реки на участке проекта реки Журавлева – неясно выраженная. В створе моста поймы отсутствуют. Отсыпана насыпь на протяжении 20 метров. Берега здесь крутые, подвержены размыву, не укреплены.

Выше и ниже существующего моста поймы двухсторонние шириной до 50 – 60 метров.

Русло реки малой, средней извилистости по длине реки, средней шириной 2,5 – 5,0 метров в периоды межени.

Русло ручья сложено галечниковым грунтом с валунами до 40%. Течение реки спокойное, без мертвых пространств, водоворотов.

Склоны долины покрыты лесом мелким, очень мелким, средней густоты. За пределами насыпи распространены заболоченные земли с сухостоем.

Река Журавлева относится к рекам с устойчивым ледоставом. Наибольшая толщина льда 80 см.

Весенний ледоход по реке не проходит. Осенний ледоход по реке не проходит.

Шугоход по реке наблюдается в осенний период.

Судоходство по реке не происходит.

Период высоких вод: 19 апреля - 07 июля. Продолжительность половодья – 50 дней.

Кривая подъёма волны половодья - 18 дней, спада – 31 дня.

Выводы: Необходимо увеличение отверстия моста за счет насыпи, либо повышение отметки низа моста.

1.2.2.4. Сведения об основных проектных решениях и обоснования по ним.

Все проектные решения выполнены по параметрам автомобильной дороги IV технической категории в соответствии с требованиями СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*».

Расчетная скорость движения транспортных средств составляет 80 км/час.

Среднесуточная интенсивность движения на проектируемой автомобильной дороге составляет в оба направления 311 авт./сут.

Одной из главных задач при разработке проектных решений является повышение обеспеченной дорогой скорости, пропускной способности и безопасности движения. Наиболее распространенной мерой решения этих задач служит увеличение ширины укрепленной поверхности дороги, которое достигается уширением проезжей части.

Основные параметры.

Инв. № подл.	Подп. И. дата	Взам. инв. №	Расчетная скорость движения транспортных средств составляет 80 км/час. Среднесуточная интенсивность движения на проектируемой автомобильной дороге составляет в оба направления 311 авт./сут. Одной из главных задач при разработке проектных решений является повышение обеспеченной дорогой скорости, пропускной способности и безопасности движения. Наиболее распространенной мерой решения этих задач служит увеличение ширины укрепленной поверхности дороги, которое достигается уширением проезжей части. Основные параметры.							
									21 –ПИР/18–ППТ.ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		17

Длина трассы – 822 м;

Количество углов поворота – 3 шт.;

Минимальный угол - 21°23';

Максимальный угол - 21°23';

Минимальный радиус – 300 м;

Максимальный радиус – 300 м.

На всех кривых в плане устраиваются виражи.

Трасса автодороги закреплена к местным предметам и типовыми знаками.

Закрепленная трасса дороги и временные репера сданы по акту представителю заказчика, один экземпляр хранится в архиве предприятия.

Проложение трассы согласовано со всеми заинтересованными организациями.

Основные параметры плана трассы.

В плане проектирование осуществлялось исходя из параметров IV технической категории и геологических условий района проектирования.

Основные параметры плана трассы:

Длина трассы – 822 м;

Количество углов поворота – 3 шт.;

Минимальный угол - 21°23';

Максимальный угол - 21°23';

Минимальный радиус – 300 м;

Максимальный радиус – 300 м.

На двух кривых в плане устраиваются виражи.

Трасса автодороги закреплена к местным предметам и типовыми знаками.

Проложение трассы согласовано со всеми заинтересованными организациями.

Проектная линия запроектирована с учетом согласования с элементами существующего ландшафта и прилегающего рельефа местности и обеспечения минимальной высоты насыпи исходя из условия отсутствия снеготаносимости.

Данный вариант позволил вписать «красную» линию продольного профиля по нормам IV технической категории с минимальными объемами выемки и насыпи.

Минимальный выпуклый радиус - 5600 м;

Минимальный вогнутый радиус - 5350 м;

Наибольший продольный уклон - 12 ‰.

Инв. № подл.	Подп. И. дата	Взам. инв. №	высоты насыпи исходя из условия отсутствия снеготранспортируемости.							
			Данный вариант позволил вписать «красную» линию продольного профиля по нормам IV технической категории с минимальными объемами выемки и насыпи.							
			Минимальный выпуклый радиус - 5600 м; Минимальный вогнутый радиус - 5350 м; Наибольший продольный уклон - 12 %.							
							21 –ПИР/18–ППТ.ПЗ		Лист	
									18	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

Ограничения расчетной скорости по проектным параметрам плана, профиля и условий видимости - отсутствуют.

Основные параметры поперечного профиля

Основные параметры поперечного профиля проектируемого участка автомобильной дороги приведены с учетом нижеуказанных параметров:

- число полос движения – 2;
- ширина проезжей части – 6,0 м (2 х 3,0 м);
- ширина обочины – 2,0 м;
- уклон полос движения – 25 ‰;
- уклон обочин – 40 ‰;

На кривых в плане с радиусами менее 300 м, для обеспечения безопасности движения автомобилей с наибольшими скоростями при данном радиусе кривой, предусмотрено устройство виража с уширением проезжей части с внутренней стороны.

Поперечные уклоны проезжей части на вираже приняты 60‰. Переход от двускатного профиля дороги к односкатному осуществляется на протяжении переходной кривой.

Поперечный уклон обочин на вираже принимается одинаковым с уклоном проезжей части дороги. Переход от нормального уклона обочин при двускатном профиле к уклону проезжей части производится на протяжении 10 м до начала отгона виража.

Конструкция дорожной одежды:

- 1: Щебеночно-песчаная смесь С-2 по ГОСТ -0,18м
- 2: Щебеночно-песчаная смесь С-5 по ГОСТ -0,18м
- 3: Геосетка геокомпозитная
- 4: Песок строительный (или ПГС) по ГОСТ с $K_f > 1 \text{ м/сут}$ -0,50м

Земляное полотно

Ширина земляного полотна принята 10,0 м с уширением на кривых. Откосы насыпей сооружаются с заложением не круче 1:1,5. Откосы земляного полотна планируются, после чего производится их укрепление. Укрепление откосов земляного полотна предусмотрено механизированным посевом трав по почвенно-растительному слою земли толщиной 0,15м.

Для исключения подтопления насыпи автомобильной дороги на участке с переменным поперечным уклоном местности предусматривается устройство продольного водоотвода. Минимальные параметры сечения канав предусмотрены следующие:

- глубина – 0,5 м;
- ширина канавы по дну – 0,4 м;
- заложение обратных откосов – 1:1,5.

Инов. № подл.	Подп. И. дата	Взам. инв. №				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
21 –ПИР/18–ППТ.ПЗ						Лист
						19

Для очистки поверхностных вод запроектированы водоочистные сооружения и другие сооружения в соответствии с законодательством по охране окружающей среды.

Водоотвод с проезжей части моста осуществляется за счет одностороннего поперечного уклона и продольного уклона вдоль цоколя под барьерным ограждением. Вода с проезжей части на мосту отводится к очистным сооружениям.

Для сбора и отвода воды с проезжей части в зоне полосы безопасности устраивается перелом поперечного профиля (ось водосбора).

Типовые поперечные профили разработаны в соответствии с «Типовыми материалами для проектирования» 503-0-48.87 «Земляное полотно автомобильных дорог общего пользования» и представлены на чертеже вертикальной планировке.

Основные параметры моста.

Схема и длина моста, конструкции и материалы пролетных строений, методы усиления опор – были приняты на основе вариантного проектирования, на основании результатов обследования.

Расчетные временные вертикальные нагрузки:

- автомобильная- А14;
- колесная- Н14

Габариты:

- Г-8 с уширением проезжей части с внутренней стороны кривой на 0.6м, полосы безопасности имеют переменную ширину от 1.0 до 1.12м по концам пролетного строения;
- служебные проходы не требуются.

Освещение на мосту- не требуется.

Проектируемый мост- железобетонный балочный по схеме 1х18,0м. Длина моста 29,3м

Схема моста представлена в графических приложениях.

Крайние опоры Оп1 и Оп2 - необсыпные козлового типа из монолитного железобетона индивидуального проектирования. Фундаменты на центрифугированных сваях $d=0,6$ м длиной 6 и 8м.

Пролетное строение предусматривается сборное из железобетонных балок таврового сечения пониженной высоты с предварительно напрягаемой арматурой длиной 18м и

Инв. № подл.	Подп. И. дата	Взам. инв. №	29,3м									
			Схема моста представлена в графических приложениях.									
			Крайние опоры Оп1 и Оп2 - необсыпные козлового типа из монолитного железобетона индивидуального проектирования. Фундаменты на центрифугированных сваях d=0,6м длиной 6 и 8м.									
Пролетное строение предусматривается сборное из железобетонных балок таврового сечения пониженной высоты с предварительно напрягаемой арматурой длиной 18м и												
						21 –ПИР/18–ППТ.ПЗ						Лист
												20
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата							

высотой 0,77м по рабочим чертежам ОАО «Союздорпроекта», объединенные между собой продольным швами омоноличивания.

Ограждение проезжей части на мосту принято металлическое барьерного типа на металлических стойках с направляющими балками одностороннее. Стойки ограждения крепятся к металлическому цоколю, который приваривается к закладным: деталям в плите балки пролетного строения и переходных плитах сопряжения. Шаг стоек 3.0 м. Высота барьерного ограждения 1.1м.

Пересечения и примыкания

Пересечения и примыкания проектом не предусмотрены.

Переустройство коммуникаций

Переустройство существующих коммуникации проектом не предусмотрено.

1.2.2.5. Объекты культурного наследия.

Землеустроительные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы осуществляются при отсутствии на территории объектов культурного наследия (ст. 36 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» №73-ФЗ от 25 июня 2002 г.).

По данным Управления по охране объектов культурного наследия РК (Приложение В - письмо № 243/2-18-УОКН-и от 05.09.2018г.) на территории, где планируется строительство мостового перехода, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, и выявленные объекты культурного наследия отсутствуют.

Для выявления на указанной территории объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического), в соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» №73-ФЗ от 25 июня 2002 г. была выполнена археологическое обследование участка строительства и историко-культурная экспертиза. В целом, оценка археологической значимости земельного участка под размещение объекта "Строительство мостового перехода через р. Журавлева на км 127+470 автомобильной дороги Суоярви-Юстозеро-(через Поросозеро)-Медвежьегорск", проведенная на основе полевых археологических научных исследований 2018 года в среднем течении р.Журавлева показала, что здесь отсутствуют объекты археологического наследия, в том числе объекты культурного наследия,

Инв. № подл.	Подп. И. дата	Взам. инв. №				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
						21 –ПИР/18–ППТ.ПЗ
						Лист
						21

включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия

В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

1.2.2.6. Особо охраняемые природные территории.

Согласно представленным сведениям Министерства по природопользованию и экологии Республики Карелия (Приложение Г- письмо № 11147 от 28.08.2018г.) в районе объекта строительства особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют.

Согласно представленным сведениям Администрации Кондопожского муниципального района (Приложение Г1 – письмо №1-23-8257 от 31.08.18г.) в районе объекта строительства особо охраняемые природные территории местного значения отсутствуют.

В соответствии с Распоряжением РФ от 31.12.08г. №2055-р «Об утверждении перечня особо охраняемых природных территорий федерального значения, находящихся в ведении Минприроды России» особо охраняемые природные территории федерального значения отсутствуют.

1.2.2.7. Зоны со специальным режимом использования.

Водоохранная зона.

Вдоль водных объектов устанавливаются водоохранные зоны – территории которые примыкают к береговой линии и на которых устанавливается специальный режим

Инв. № подл.	Подп. И. дата	Взам. инв. №							
1.2.2.7. Зоны со специальным режимом использования. Водоохранная зона. Вдоль водных объектов устанавливаются водоохранные зоны – территории которые примыкают к береговой линии и на которых устанавливается специальный режим									
						21 –ПИР/18–ППТ.ПЗ			Лист
									22
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

По сведениям отдела водных ресурсов по Республике Карелия Невско-Ладожского бассейнового водного управления (Приложение Д - письмо № Р10-1184 от 27.08.2018г.) ширина водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Журавлева устанавливается в размере 200 метров, ширина береговой полосы – 20 метров.

В соответствии со статьей 65 Водного Кодекса РФ в границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

Инв. № подл.	Подп. И. дата	Взам. инв. №	размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; б) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;					
						21 –ПИР/18–ППТ.ПЗ		Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			23

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19_1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-I "О недрах").

Согласно ч. 16. Ст 65 Водного кодекса РФ в границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Инв. № подл.	Подп. И. дата	Взам. инв. №			

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

По сведениям Министерства сельского и рыбного хозяйства РК (Приложение Е -письмо № 6280/15-14/МСХи от 16.08.2018г.) в районе размещения участка автодороги/мостового перехода наличия скотомогильников (биотермических ям), мест захоронения трупов сибиреязвенных животных, а также санитарно-защитных зон соответствующих объектов не зарегистрировано.

По сведениям Департамента по недропользованию по Северо-Западному федеральному округу, на континентальном шельфе и в Мировом океане (Севзапнедра), согласно Заключения № 438/2018 от 14.08.2018 Севзапнедра (Приложение Ж), в недрах земельного участка автомобильной дороги/мостового перехода полезные ископаемые отсутствуют.

Согласно данным от Министерства по природопользованию и экологии Республики Карелия (Приложение Г - письмо № 11147 от 28.08.2018г.) сведения о наличии зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения в районе объекта строительства отсутствуют.

По сведениям администрации Кондопожского муниципального района (Приложение 3 - письмо № 1-23-8320 от 04.09.2018) на территории вблизи места строительства мостового перехода свалки и полигоны ТКО, состоящих в реестре ГРОРО отсутствуют.

Источником техногенной чрезвычайной ситуации является опасное техногенное происшествие, в результате которого на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, хозяйству и окружающей природной среде.

На территории возможно возникновение следующих техногенных чрезвычайных ситуаций:

- возможность возникновения взрыва, пожара на автодороге в результате ДТП, проливе топлива и т.д.;
- образование зон ЧС при ДТП с автомобилями, перевозящими АХОВ, ВМ, СУГ и ГСМ;

- возможность обрушения или деформации конструкций мостового перехода в процессе монтажа и эксплуатации в результате нарушения технологии строительства и техногенных аварий.

В соответствии с постановлением Председателя Правительства Республики Карелия от 18.05.2000г. №156 «Об организации проверки местности на наличие взрывоопасных предметов при освоении земель под новое строительство» необходимо обследование земельного участка, спланированного под реконструкцию, на предмет наличия взрывоопасных предметов.

1.2.2.9. Мероприятия по пожарной безопасности

При производстве строительно-монтажных работ руководствоваться «Правилами пожарной безопасности в Российской Федерации» ППБ 01-03.

Рабочие площадки оборудуются комплексом первичных средств пожаротушения - песок, лопаты, багры, огнетушители. Принимают повышенные меры пожарной безопасности.

У въездов на стройплощадки должны устанавливаться (вывешиваться) планы пожарной защиты с нанесенными строящимися и вспомогательными зданиями и сооружениями, въездами, подъездами, местонахождением водоисточников, средств пожаротушения и связи.

Ко всем временным зданиям и местам открытого хранения строительных материалов, конструкций и оборудования должен быть обеспечен свободный подъезд. Устройство подъездов и дорог к строящимся зданиям необходимо завершать к началу основных строительных работ.

Территория, занятая под открытые склады горючих материалов, а также под производственные, складские и вспомогательные строения из горючих и трудногорючих материалов, должна быть очищена от сухой травы, бурьяна, коры и щепы.

Курить на территории строительной площадки разрешается только в специально отведенных местах с надписью: "Место для курения".

1.2.2.10. Сведения о выполненных инженерных изысканиях

Обязательным приложением к разделу 4 "Материалы по обоснованию проекта

Инв. № подл.	Подп. И. дата	Взам. инв. №	Территория, занятая под открытые склады горючих материалов, а также под производственные, складские и вспомогательные строения из горючих и трудногорючих материалов, должна быть очищена от сухой травы, бурьяна, коры и щепы. Куриль на территории строительной площадки разрешается только в специально отведенных местах с надписью: "Место для курения". 1.2.2.10. Сведения о выполненных инженерных изысканиях Обязательным приложением к разделу 4 "Материалы по обоснованию проекта						
			21 –ПИР/18–ППТ.ПЗ						Лист
									26
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

планировки территории. Пояснительная записка" являются материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания.

Изыскания на объекте выполнены ООО «ГЕОТЭГ» по договору с ООО «ПроектКомСтрой» в соответствии с техническим заданием, утвержденным КУ РК «Управтодор РК» (Приложение И).

Право на производство инженерных изысканий ООО «ГЕОТЭГ» подтверждается выпиской из реестра членов саморегулируемой организации «Объединение изыскателей для проектирования и строительства объектов топливно-энергетического комплекса «Нефтегазизыскания-Альянс» (СРО-И-025-28012010) (Приложение К).

Виды инженерных изысканий, выполненных для проектирования объекта «Строительство мостового перехода через р.Журавлева на км 127+470 автомобильной дороги Суоярви-Юостозеро-(через Поросозеро)-Медвежьегорск»:

- инженерно-геодезические изыскания;
- инженерно-геологические изыскания;
- инженерно-гидрометеорологические изыскания;
- инженерно-экологические изыскания.

Инженерно-геодезические изыскания выполнялись в соответствии с программой работ, утвержденной КУ РК «Управдор РК» (Приложение Л).

Все работы по геодезическим изысканиям местности проводились с целью получения материалов топографической съемки и для оценки по имеющимся данным условия площадки строительства.

Полевые работы проводились в июле 2018г, снежный покров отсутствовал, обновления топографической съемки в благоприятный период не потребуется.

Используемая система координат МСК-10, система высот Балтийская 1977 года.

Объект изысканий расположен в Муезерском районе Республики Карелия на автомобильной дороге Муезерский – Гимолы - Поросозеро, км 29+820 (по факту на местности). Участок представлял собой полосу протяженностью 2300 м шириной преимущественно 60 м (по 30 м в обе стороны от оси дороги).

Площадь местности, на которой выполнена топографическая съемка, составила примерно 6,1 га.

							топографической съемки в благоприятный период не потребуется.
							Используемая система координат МСК-10, система высот Балтийская 1977 года.
							Объект изысканий расположен в Муезерском районе Республики Карелия на автомобильной дороге Муезерский – Гимолы - Порооззеро, км 29+820 (по факту на местности). Участок представлял собой полосу протяженностью 2300 м шириной преимущественно 60 м (по 30 м в обе стороны от оси дороги).
							Площадь местности, на которой выполнена топографическая съемка, составила примерно 6,1 га.
Инв. № подл.	Подп. И. дата	Взам. инв. №					
Изм.	Коп.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	21 –ПИР/18–ППТ.ПЗ	
							Лист 27

По результатам составлен Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, который представлен в составе проектной документации Шифр 21-ПИР/18-ИГДИ.

Инженерно-геологические изыскания выполнялись в соответствии с программой работ, утвержденной КУ РК «Управтодор РК» (Приложение М).

Цель изысканий — комплексное изучение и оценка инженерно-геологических условий участка мостового перехода для разработки проектной документации, в том числе обоснования конструктивных и объемно-планировочных решений проектируемого линейного объекта, разработки мероприятий инженерной защиты, мероприятий по охране природной среды, проекта организации строительства.

Задачи изысканий - изучение инженерно-геологических условий с учетом их изменения при строительстве и эксплуатации мостового перехода, установление нормативных и расчетных значений характеристик грунтов, коррозионных свойств грунтов, а также свойств природных вод.

Работы проводились в августе-сентябре 2018 г.

Буровые работы выполнялись с целью изучения геологического строения, гидрогеологических условий и опробования грунтов. Расстояния между выработками и глубина исследований принята согласно СП 47.13330.2012, т.6.5. На участках болот и близкого к поверхности залегания кровли скальных грунтов расстояния между выработками по оси дороги сокращалось до 50-100 м, кроме этого по краям насыпи проходились скважины для построения поперечных разрезов.

В соответствии с согласованной программой работ в полевой период на участке проектируемого мостового перехода пройдено 20 скважин колонкового механического бурения глубиной 1,4-12,0 м и 8 скважин пенетрационного бурения глубиной 4,0 м. В случае вскрытия скальных грунтов глубина скважин определялась глубиной залегания кровли скальных грунтов с учетом проходки по ним 1,0 м.

По результатам составлен Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, который представлен в составе проектной документации Шифр 21-ПИР/18-ИГИ.

Инженерно-гидрометеорологические изыскания выполнялись в соответствии с программой работ, утвержденной КУ РК «Управтодор РК» (Приложение Н).

Инв. № подл.	Подп. И. дата	Взам. инв. №	скальных грунтов с учетом проходки по ним 1,0 м.								
			По результатам составлен Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, который представлен в составе проектной документации Шифр 21-ПИР/18-ИГИ.								
			Инженерно-гидрометеорологические изыскания выполнялись в соответствии с программой работ, утвержденной КУ РК «Управтодор РК» (Приложение Н).								
							21 –ПИР/18–ППТ.ПЗ			Лист	
										28	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата						

Цель изысканий — комплексное изучение и оценка инженерно-гидрометеорологических условий участка реки для получения необходимых и достаточных материалов для проектных работ в части строительства мостового перехода и капитального моста взамен аварийного деревянного моста через р. Журавлева.

Работы проводились в июле 2018 г.

Полевые изыскания в месте строительства моста через р. Журавлева производились в следующем объеме: водомерные наблюдения - 10 дней, промеры глубины русла реки на 3 поперечниках. Определялись и нивелировались точки УВВ, а также мгновенный уклон водной поверхности.

В процессе изысканий разбит 1 морфоствор, а также измерены скорости течения поверхностными поплавками, произведено гидроморфологическое обследование долины и русла реки.

В процессе описания рельефа, природных условий в месте строительства моста через р. Журавлева, определялись и фиксировались уклон местности.

Данные полевых изысканий зафиксированы в журналах описаний.

Инженерные изыскания выполнены в соответствии с требованиями СП 33-101-2003 «Определение основных гидрологических характеристик». СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства».

По результатам составлен Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, который представлен в составе проектной документации Шифр 21-ПИР/18-ИГМИ.

Инженерно-экологические изыскания выполнялись в соответствии с программой работ, утвержденной КУ РК «Управтодор РК» (Приложение О).

Этап выполнения инженерно-экологических изысканий – II, инженерно-экологические изыскания должны обеспечивать получение необходимых и достаточных данных для:

- оценки экологического состояния территории;
- оценки воздействия на окружающую среду планируемой градостроительной деятельности в целях устойчивого развития территорий;
- обоснования в проектной документации мероприятий по охране окружающей среды, предотвращения, снижения или ликвидации неблагоприятных воздействий, а также сохранения, восстановления и улучшения экологической обстановки для создания благоприятных условий жизнедеятельности человека, среды обитания растений и животных;

Инв. № подл.	Подп. И. дата	Взам. инв. №	- оценки экологического состояния территории; - оценки воздействия на окружающую среду планируемой градостроительной деятельности в целях устойчивого развития территорий; - обоснования в проектной документации мероприятий по охране окружающей среды, предотвращения, снижения или ликвидации неблагоприятных воздействий, а также сохранения, восстановления и улучшения экологической обстановки для создания благоприятных условий жизнедеятельности человека, среды обитания растений и животных;								
			21 –ПИР/18–ППТ.ПЗ								
									Лист		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	29					

- принятия решений по сохранению социально-экономических, исторических, культурных, этнических и других интересов местного населения;
- принятия решений по организации и проведению экологического мониторинга.

По результатам составлен Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, который представлен в составе проектной документации Шифр 21-ПИР/18-ИЭИ.

1.2.2.11. Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории:

- Информация о наличии и копии правоустанавливающих документов на земельные участки в пределах полосы отвода.

- План границ землепользования (выписка из альбома «Материалы согласования границ автодорог общего пользования Кондопожского района Республики Карелия, 1998г.)

На Подрядчика возлагается: сбор необходимой исходной информации и исходно-разрешительных документов.

2. Проект межевания территории

2.1. Основная часть проекта межевания территории

2.1.1. Проекта межевания территории. Пояснительная записка (Раздел 5)

2.1.1.1. Общие положения.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах нескольких смежных элементов планировочной структуры, в границах установленных схемой территориального планирования Республики Карелия.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

- 1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных

Инв. № подл.	Подп. И. дата	Взам. инв. №				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
21 –ПИР/18–ППТ.ПЗ						Лист
						30

участков;

2) для установления красных линий в связи с образованием и изменением земельных участков, расположенных в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Состав и содержание документации по планировке территории устанавливаются Градостроительным Кодексом, законами и иными нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации.

Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

При подготовке проекта межевания территории в целях определения местоположения границ изменяемых лесных участков их местоположение, границы и площадь определяются с учетом границ и площади лесных кварталов и частей лесотаксационных выделов.

Автомобильная дорога, на которой расположен мост проходит по землям промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения (далее - промышленности и транспорта); землям Муезерского лесничества.

2.1.1.2. Сведения о площадях образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Проектом межевания определяются площадь и границы образуемого земельного участка и, при необходимости, его частей.

Формирование земельных участков для размещения объекта капитального строительства осуществлялось в соответствии с Земельным кодексом РФ:

Формирование земельных участков под объект производится из земель лесного фонда, земель промышленности, транспорта и иного специального назначения.

Ориентировочная площадь земель лесного фонда в зоне размещения моста составляет 14535 кв.м.

Инв. № подл.	Подп. И. дата	Взам. инв. №	Формирование земельных участков для размещения объекта капитального строительства осуществлялось в соответствии с Земельным кодексом РФ:							
			Формирование земельных участков под объект производится из земель лесного фонда, земель промышленности, транспорта и иного специального назначения.							
			Ориентировочная площадь земель лесного фонда в зоне размещения моста составляет 14535 кв.м.							
							21 –ПИР/18–ППТ.ПЗ			Лист
										31
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

Ориентировочная площадь земель промышленности и транспорта в зоне размещения моста составляет 11585 кв.м.

Границы существующих земельных участков нанесены на плановую основу согласно сведениям государственного кадастра недвижимости – кадастрового плана территории кадастровых кварталов 10:03:0021301, 10:03:0021303.

Зона строительства автодорожного моста захватывает земельные участки, занятые под полосой отвода существующей автомобильной дороги с кадастровыми номерами 10:03:0021303:4 и 10:03:0021301:18, разрешенное использование: «для размещения автомобильной дороги Суоярви-Юостозеро-(через Поросозеро)-Медвежьегорск»; категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Границы зон с особыми условиями использования в актуальных сведениях государственного кадастра недвижимости отсутствуют, т.е. не установлены в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Для постоянного отвода для размещения мостового перехода проектом предлагается дополнительно образовать участки, сведения о которых содержатся в Перечне земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель для строительства объекта «Строительство мостового перехода через р.Журавлева на км 127+470 автомобильной дороги Суоярви-Юостозеро-(через Поросозеро)-Медвежьегорск» (Приложение П): Земельные участки образуются из земель лесного фонда, границы которых не установлены, т.е. участки выделяются из кадастровых кварталов 10:03:0021301, 10:03:0021303.

Координаты формируемых земельных участков перечислены в каталоге координат формируемых земельных участков (Приложение Р).

2.1.1.3. Сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных нужд

Земельные участки, подлежащие изъятию для государственных нужд отсутствуют.

2.1.1.4. Сведения о ленных участках

Инв. № подл.	Подп. И. дата	Взам. инв. №	2.1.1.3. Сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных нужд							
			Земельные участки, подлежащие изъятию для государственных нужд отсутствуют.							
			2.1.1.4. Сведения о ленных участках							
							21 –ПИР/18–ППТ.ПЗ		Лист	
									32	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

Зона размещения участка строительства мостового перехода расположена в Кондопожском лесничестве, в Гирвасском участковом лесничестве, в Юстозерском по л/у, в 177 и 178 кварталах.

Целевое назначение и категория защитных лесов в районе размещения Объекта:

- защитные леса, расположенные вдоль водных объектов – шириной 200 м по берегам рек;

Распределение лесов Кондопожского лесничества по целевому назначению и категориям защитных лесов представлены на соответствующей карте-схеме.

Инв. № подл.	Подп. И. дата	Взам. инв. №							Лист	
										33
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	21 –ПИР/18–ППТ.ПЗ				

КАРТА-СХЕМА

Распределения лесов по целевому назначению и категориям защитных лесов
Кондопожского лесничества



Условные обозначения

○ - "Строительство мостового перехода через р. Журавлева на км 127+470 автомобильной дороги Суоярви-Юстозеро-(через Поросозеро)-Медвежьегорск"

- Границы лесничества
- Границы участковых лесничеств
- Границы лесничеств по материалам лесоустройства
- Существующие ООПТ
- Планируемые ООПТ

№ п/п	Целевое назначение и категории защитных лесов	обозначение Графическое	Цветн.	Площадь, га
	Защитные леса:			207396
1	Леса водоохранных зон			102950
2	Нерестоохранные полосы лесов			37817
3	Защитные полосы лесов, расположенные вдоль ж/д путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации			14463
4	Зеленые зоны, лесопарки			12200
5	Леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санаторной охраны курортов			5522
6	Запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов			34444
7	Эксплуатационные леса			348271

Инв. № подл.	Подп. И. дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2.1.2. Чертеж межевания территории (Раздел 6)

На чертеже межевания отображено:

- 1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
- 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории соответствуют проектируемой полосе отвода.
- 3) границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков и площади.
- 4) границы публичных сервитутов отсутствуют.

3. Заключение

После формирования земельных участков будет произведен перевод земельных участков в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, с последующим предоставлением КУ РК «Управтодор РК» в постоянное (бессрочное) пользование. Вид разрешенного использования – автомобильный транспорт.

Инв. № подл.	Подп. И. дата	Взам. инв. №				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
21 –ПИР/18–ППТ.ПЗ						Лист
						35

4. Нормы проектирования

- Градостроительного Кодекса РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (ред. от 03.08.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2018);
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ (в действ. редакции).
- Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 г. № 200-ФЗ (в действ. редакции).
- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ. (в действ. редакции).
- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действ. редакции).
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (в действ. редакции).
- Федеральный закон от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» (в действ. редакции).
- Федеральный закон Российской Федерации от 17.07.2001 № 101-ФЗ «О разграничении государственной собственности на землю» (в действ. редакции).
- Федеральный закон от 08.11.2007 N 257-ФЗ (ред. от 23.07.2013) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»
- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 N 739/пр "Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории"
- Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 N 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. N 20"

Инв. № подл.	Подп. И. дата	Взам. инв. №					21 –ПИР/18–ППТ.ПЗ				Лист
											36
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата						

- Постановление Правительства РФ от 23.11.1996 № 14040 «Положение о водоохранных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах.
- Постановление Правительства РФ от 02.09.2009 № 717 (ред. от 11.03.2011) «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».
- Приказ Министерства транспорта Российской Федерации (Минтранс России) от 6 июля 2012 г. № 199.
- СП 42.13330. 2011 Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации».
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».
- СП 34.13330.2010 «Автомобильные дороги». Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85;
- СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы». Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*;
- СП 131.13330.2012 Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*.

Иные действующие нормативно-технические документы в части, не противоречащей федеральному закону от 27.12.2002 №184-ФЗ «О техническом регулировании».

Инв. № подл.	Подп. И. дата					Взам. инв. №				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	21 –ПИР/18–ППТ.ПЗ				
						Лист				
						37				

5. Текстовые приложения

Приложение А – Приказ Министерства строительства Республики Карелия о разработке ППТ №314 от 30.10.18г.

Приложение Б – Задание 02-17 на подготовку документации по планировке территории

Приложение В - Письмо Управления по охране объектов культурного наследия РК № 243/2-18-УОКН-и от 05.09.2018г.

Приложение Г – Письмо Министерства по природопользованию и экологии РК письмо № 11147 от 28.08.2018г.

Приложение Д – Письмо Отдела водных ресурсов по Республике Карелия Невско-Ладожского БВУ № Р10-1184 от 27.08.2018г.

Приложение Е - Письмо Министерства сельского и рыбного хозяйства РК № 6280/15-14/МСХи от 16.08.2018г.

Приложение Ж - Заключение Севзапнедра № 438/2018 от 14.08.2018г.

Приложение З – Письмо о свалках № 1-23-8320 от 04.09.2018

Приложение И – Техническое задание на выполнение инженерных изысканий

Приложение К – Свидетельство СРО-И-025-28012010

Приложение Л – Программа работ по инженерно-геодезическим изысканиям

Приложение М – Программа работ по инженерно-геологическим изысканиям

Приложение Н – Программа работ по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям

Приложение О – Программа работ по инженерно-экологическим изысканиям

Приложение П - Перечень земельных участков

Приложение Р – Каталог координат

Инв. № подл.	Подп. И. дата	Взам. инв. №								
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	21 –ПИР/18–ППТ.ПЗ				Лист
										38

6. Графическая часть

Обозначение	Наименование	Примечание
Проект планировки территории:		
Основная часть (утверждаемая)		
21-ПИР/18-ППТ.ГЧ-1-1	Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов.	на 2 листах
21-ПИР/18-ППТ.ГЧ-1-2	Ведомость координат концевых, поворотных точек.	на 5 листах
Материалы по обоснованию		
21-ПИР/18-ППТ.ГЧ-2-1	Схема расположения элементов планировочной структуры	на 1 листе
21-ПИР/18-ППТ.ГЧ-2-2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.	на 2 листах
21-ПИР/18-ППТ.ГЧ-2-3	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.	на 2 листах
21-ПИР/18-ППТ.ГЧ-2-4	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий.	на 2 листах
21-ПИР/18-ППТ.ГЧ-2-5	Схема конструктивных и планировочных решений.	на 2 листах
Проект межевания территории		
Основная часть (утверждаемая)		
21-ПИР/18-ППТ.ГЧ-3-1	Чертеж межевания территории.	на 2 листах

Инв. № подл.	Подп. И. дата	Взам. инв. №				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
21 – ПИР/18 – ППТ.ПЗ						Лист
						39