**Правил благоустройства территории Петровского сельского поселения**

**утверждены**

 **Решением Совета Петровского сельского поселения №4 от 19.10.2018 «Об утверждении Правил благоустройства на территории вновь образованного Петровского сельского поселения».**

**изменения**

**(решение № 3 4 сессии 1 созыва от «31» октября 2018 г)**

***Оглавление***

|  |
| --- |
| ***Глава 1. Общие положения*** |
| Статья 1. | Предмет регулирования и сфера применения |  |
| Статья 2. | Правовая основа настоящих Правил |  |
| Статья 3. | Основные понятия, используемые в настоящих Правилах |  |
| Статья 4. | Лица, обязанные организовывать и (или) производить работы по уборке и содержанию территорий и иных объектов, расположенных на территории поселения |  |
| ***Глава 2. Правила организации и производства уборочных работ*** |
| Статья 5. | Уборка мест общественного пользования |  |
| Статья 6. | Сбор и вывоз мусора (отходов производства и потребления) |  |
| Статья 7. | Порядок организации и требования к организации социально значимых работ в поселении  |  |
| Статья 8. | Организация и проведение уборочных работ в летнее время |  |
| Статья 9. | Организация и проведение уборочных работ в зимнее время |  |
| Статья 10. | Обеспечение чистоты |  |
| ***Глава 3. Правила содержания зданий, строений, сооружений, объектов малых архитектурных форм, объектов инфраструктуры, содержания и размещения объектов некапитального характера, прилегающих к ним территорий*** |
| Статья 11. | Правила содержания зданий, фасадов зданий |  |
| Статья 12. | Правила содержания малых архитектурных форм и объектов некапитального характера |  |
| ***Глава 4. Правила установки, содержания, эксплуатации, демонтажа и (или) вывоза объектов (средств) наружного освещения, средств размещения информации*** |
| Статья 13. | Правила установки, содержания, эксплуатации, демонтажа и (или) вывоза объектов (средств) наружного освещения |  |
| Статья 14. | Правила установки (размещения), содержания, эксплуатации и демонтажа средств размещения информации и рекламных конструкций |  |
| ***Глава 5. Правила содержания наземных частей линейных сооружений и коммуникаций. Требования при производстве земляных, ремонтных, строительных и иных работ, перевозке строительных материалов и строительного мусора*** |
| Статья 15. | Правила содержания наземных частей линейных сооружений и коммуникаций |  |
| Статья 16. | Обеспечение чистоты при производстве земляных, ремонтных, строительных и иных видов работ, перевозке строительных материалов и строительного мусора |  |
| ***Глава 6. Требования к содержанию площадок для выгула домашних животных. Правила выпаса скота и птицы*** |
| Статья 17. | Обязанности граждан-владельцев животных и производителей продуктов животноводства: |  |
| Статья 18. | Требования к содержанию площадок для выгула домашних животных |  |
| Статья 19. | Содержание домашних животных, сельскохозяйственных животных и птиц |  |
| ***Глава 7. Правила благоустройства и содержания территории сельского поселения*** |
| Статья 20. | Содержание домовладений |  |
| Статья 21. | Содержание территории садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан, индивидуальных гаражей и гаражных кооперативов и построек на них |  |
| Статья 22. | Карты – схемы |  |
| Статья 23. | Обеспечение благоустройства территории |  |
| Статья 24. | Порядок хранения автотранспорта |  |
| Статья 25. | Содержание и эксплуатация дорог |  |
| Статья 26. | Установка и содержание дорожных знаков, ограждений |  |
| Статья 27. | Памятники, мемориальные объекты монументального декоративного искусства |  |
| Статья 28. | Содержание производственных территорий |  |
| ***Глава 8. Виды работ по благоустройству и их периодичность*** |
| Статья 29. | Виды работ по благоустройству и их периодичность |  |
| ***Глава 9. Захоронение, содержание кладбищ*** |
| Статья 30. | Захоронение, содержание кладбищ |  |
| ***Глава 10. Содержание зеленых насаждений*** |
| Статья 31. | Содержание и благоустройство газонов |  |
| Статья 32. | Рубка древесно-кустарниковой растительности |  |
| Статья 33. | Порядок обеспечения сохранности зеленых насаждений |  |
| ***Глава 11. Формирование современной городской среды в сельском поселении*** |
| Статья 34. | Общие принципы и подходы |  |
| Статья 35. | Формы и механизмы общественного участия в благоустройстве и развитии современной городской среды в сельском поселении |  |
| Статья 36. | Благоустройство территорий общественного, жилого и рекреационного назначения |  |
| Статья 37. | Требования к доступности объектов для инвалидов и маломобильных групп граждан |  |
| ***Глава 12. Заключительные положения настоящих Правил*** |
| Статья 38. | Контроль за исполнением правил |  |
| Статья 39. | Вступление в силу настоящих правил |  |

ПРАВИЛА

благоустройства территории Петровского сельского поселения

Кондопожского муниципального района Республики Карелия

**Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

**Статья 1. Предмет регулирования и сфера применения**

Настоящие Правила разработаны в целях формирования современной, безопасной, комфортной и привлекательной городской среды в сельском поселении, обеспечивающей удобство использования и визуальной привлекательности территории Петровского сельского поселения.

Правила благоустройства территории Петровского сельского поселения Кондопожского муниципального района Республики Карелия (далее по тексту – Правила) устанавливают нормы и требования в сфере обеспечения чистоты, организации планово-регулярной системы и режима удаления отходов производства и потребления с территории Петровского сельского поселения Кондопожского муниципального района (далее по тексту – сельского поселения), определяют требования к надлежащему состоянию и содержанию объектов, расположенных на территории сельского поселения, мест производства земляных, ремонтных и иных видов работ, порядок уборки и содержания территорий, включая прилегающие к границам зданий и ограждений, обязательные к исполнению для органов государственной власти, местного самоуправления муниципальных образований, юридических и физических лиц, являющихся собственниками, владельцами или пользователями расположенных на территории сельского поселения земельных участков, зданий, строений и сооружений, в том числе для юридических лиц, обладающих указанными объектами на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, организаций жилищно-коммунального комплекса, юридических и физических лиц, производящих земляные, ремонтные и иные виды работ.

**Статья 2. Правовая основа настоящих Правил**

Правовой основой настоящих правил являются Конституция Российской Федерации, Жилищный кодекс Российской Федерации, Градостроительный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон "Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации", Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральный закон "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", Федеральный закон "Об отходах производства и потребления", Федеральный закон "Об охране окружающей среды", иные нормативные правовые акты Российской Федерации, Республики Карелия, Устав муниципального образования Петровского сельского поселения.

**Статья 3. Основные понятия, используемые в настоящих Правилах**

В настоящих Правилах используются следующие основные понятия:

1) ***благоустройство территории*** – деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

2) ***брошенный разукомплектованный автотранспорт*** – транспортное средство, от которого собственник в установленном порядке отказался, не имеющее собственника, собственник которого неизвестен;

3) ***владелец объекта*** - лицо, которому объект принадлежит на праве собственности, праве хозяйственного ведения, праве оперативного управления или ином вещном праве;

4) ***владелец домашнего животного*** - физическое или юридическое лицо, у которого по основаниям, установленным Гражданским кодексом Российской Федерации, находятся собаки, кошки и другие животные;

5) ***внутридворовой проезд*** - автомобильная дорога, проходящая в непосредственной близости к многоквартирному жилому дому (по придомовой территории);

6) ***въезд на дворовую территорию*** - дорога, соединяющая основную или второстепенную дорогу с дворовой территорией или придомовой территорией;

7) ***газон*** - элемент благоустройства, включающий в себя участок земли с растительным покровом;

8) ***грунт*** - субстрат, состоящий из минерального и органического вещества природного и антропогенного происхождения;

9) ***домовладение*** - жилой дом (часть жилого дома) и примыкающие к нему и (или) отдельно стоящие на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворные постройки (гараж, баня (сауна, бассейн), теплица (зимний сад), помещения для содержания домашнего скота и птицы, иные объекты);

10) ***дворовая территория*** – территория (земельный участок), прилегающая к одному или нескольким многоквартирным домам и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц, или общественным зданиям и обеспечивающая их функционирование. На дворовой территории, многоквартирных домов размещаются детские площадки, места для отдыха, сушки белья, парковки автомобилей, зеленые насаждения и иные объекты общественного пользования;

11) ***домашние животные*** (собаки и кошки) - животные, которые традиционно содержатся в домашних условиях и не используются для целей получения продуктов питания животного происхождения;

12) ***сельскохозяйственные животные*** – домашние животные, содержащиеся человеком для получения продуктов питания (мясо, молоко, яйцо), сырья производства (шерсть, мех), а также выполняющие транспортные и рабочие функции (тягловые, вьючные). Сельскохозяйственные животные содержатся в специализированных нежилых помещениях (стойло, загон, сарай, конюшня, свинарник, коровник, крольчатник, животноводческое помещение, ферма, хлев, скотный двор, птичник, пасека и т.д.).

13) ***зеленые насаждения*** - древесно-кустарниковая и травянистая растительность на территории сельского поселения;

14) ***земляные работы*** - производство работ, связанных со вскрытием грунта и (или) искусственного покрытия (за исключением пахотных работ), забивкой и погружением свай при возведении объектов и сооружений всех видов, подземных и наземных инженерных сетей, коммуникаций, а равно отсыпка грунтом на высоту более 50 сантиметров;

15) ***индивидуальная застройка*** – группы индивидуальных жилых домов с отведенными территориями (земельными садово-огородными участками и/или палисадниками, надворными хозяйственными и иными постройками), участки регулярной малоэтажной застройки усадебного типа;

16) ***карта-схема*** – схематичное изображение границ прилегающей территории, в отношении которой заключено соглашение (договор) о благоустройстве территории и расположенных на ней объектов благоустройства;

17) ***контейнер*** - стандартная емкость для сбора мусора объемом до 2 кубических метров включительно;

18) ***контейнерная площадка*** - специально оборудованное место, предназначенное для сбора и временного хранения отходов производства и потребления, с установкой необходимого количества контейнеров и бункеров-накопителей;

19) ***малые архитектурные формы*** – искусственные элементы (скамьи, урны, беседки, ограды, садовая, парковая мебель, светильники, беседки, вазоны для цветов, скульптуры, площадки для отдыха, игр детей, занятия спортом, хозяйственных нужд и т.д.), используемые для дополнения художественной композиции и организации отрытых пространств;

 20) ***мусор*** - бытовые отходы потребления и хозяйственной деятельности, утратившие свои потребительские свойства, находящиеся вне установленных (разрешенных) и оборудованных мест накопления и размещения;

21) ***объекты благоустройства*** – искусственные покрытия поверхности земельных участков, иные части поверхности земельных участков в общественно-деловых, жилых и рекреационных зонах, не занятые зданиями и сооружениями, в том числе площади, улицы, проезды, дороги, набережные, скверы, бульвары, аллеи, внутридворовые пространства, сады, парки, городские леса, лесопарки, пляжи, детские и спортивные площадки, площадки для размещения аттракционного оборудования, хозяйственные площадки и площадки для выгула домашних животных; рассматриваемые в качестве объектов благоустройства территории особо охраняемых природных объектов и земель историко-культурного значения, а также кладбища; зеленые насаждения, газоны; мосты, путепроводы, транспортные и пешеходные тоннели, пешеходные тротуары, иные дорожные сооружения и их внешние элементы; территории и капитальные сооружения станций (вокзалов) всех видов транспорта; сооружения и места для хранения и технического обслуживания автомототранспортных средств, в том числе гаражи, автостоянки, парковки, автозаправочные станции, моечные комплексы; технические средства регулирования дорожного движения; устройства наружного освещения и подсветки; береговые сооружения и их внешние элементы; фасады зданий, строений и сооружений, элементы их декора, а также иные внешние элементы зданий, строений и сооружений, в том числе порталы арочных проездов, кровли, крыльца, ограждения и защитные решетки, навесы, козырьки, окна, входные двери, балконы, наружные лестницы, эркеры, лоджии, карнизы, столярные изделия, ставни, водосточные трубы, наружные радиоэлектронные устройства, светильники, флагштоки, настенные кондиционеры и другое оборудование, пристроенное к стенам или вмонтированное в них, адресные таблицы (указатели наименования улиц, номеров домов); заборы, ограды (временные ограждения зоны производства работ), ворота; малые архитектурные формы, уличная мебель и иные объекты декоративного и рекреационного назначения, в том числе произведения монументального декоративного искусства (скульптуры, обелиски, стелы), памятные доски, фонтаны, бассейны, скамьи, беседки, эстрады, цветники; объекты оборудования детских и спортивных площадок; предметы праздничного оформления; сооружения и временные нестационарные объекты, в том числе торговые объекты, специально приспособленные для торговли автомототранспортные средства, лотки, палатки, торговые ряды; отдельно расположенные объекты уличного оборудования, в том числе оборудованные посты контрольных служб, павильоны и навесы остановок общественного транспорта, малые пункты связи (включая телефонные будки), объекты для размещения информации и рекламы (включая тумбы, стенды, табло, уличные часовые установки и другие сооружения или устройства), общественные туалеты, урны и другие уличные мусоросборники; места, оборудование и сооружения, предназначенные для санитарного содержания территории, в том числе для сбора и вывоза мусора, отходов производства и потребления; рассматриваемые в качестве объектов благоустройства территории производственных объектов и зон, зон инженерной инфраструктуры, зон специального назначения, а также соответствующие санитарно-защитные зоны; наружная часть производственных и инженерных сооружений; иные объекты, в отношении которых действия субъектов права регулируются установленными законодательством правилами и нормами благоустройства;

22) ***объекты размещения отходов*** – специально оборудованные сооружения, предназначенные для размещения отходов (полигон, шламохранилище, в том числе шламовый амбар, хвостохранилище, отвал горных пород и другое) и включающие в себя объекты хранения отходов и объекты захоронения отходов;

23) ***объект улично-дорожной сети*** – элемент транспортной инфраструктуры, располагающийся на территории общего пользования, определенный «красными линиями», основным назначением которого является движение транспорта и пешеходов;

24) ***организации жилищно-коммунального хозяйства*** - организации по обслуживанию и ремонту жилищного фонда, организации коммунального комплекса (ресурсоснабжающие), многоотраслевые организации жилищно-коммунального хозяйства, товарищества собственников жилья, управляющие организации, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы;

25) ***объекты некапитального характера*** - объекты, которые непрочно связаны с землей и перемещение которых не влечет несоразмерного ущерба;

26) ***объекты (средства) наружного освещения*** - осветительные приборы наружного освещения (светильники, прожекторы), которые могут устанавливаться на улицах, площадях, в подземных пешеходных переходах, в транспортных тоннелях, на специально предназначенных для такого освещения опорах, стенах, перекрытиях зданий и сооружений, парапетах, ограждениях мостов и транспортных эстакад, на металлических, железобетонных и других конструкциях зданий и сооружений и в иных местах общественного пользования;

27) ***площадка для выгула животных*** - огороженный земельный участок, часть территории общего двора многоквартирного дома или иной участок, специально выделенный и оборудованный для выгула животных, определяемый администрацией сельского поселения;

28) ***повреждение зеленых насаждений*** - причинение вреда зеленым насаждениям, в том числе их корневым системам, не влекущее прекращение их роста;

29) ***пользователь объекта*** - лицо, у которого объект находится на праве аренды, безвозмездного пользования, праве пожизненного наследуемого владения, праве постоянного (бессрочного) пользования или на ином праве в соответствии с федеральным законодательством;

30) ***посторонний предмет*** - материальная вещь, не являющаяся мусором и не связанная с объектом, на территории которого находится;

31) ***придомовая территория*** - территория, прилегающая к жилому зданию и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц. На придомовой территории в интересах лиц, проживающих в жилом здании, к которому она прилегает, могут размещаться детские площадки, места для отдыха, сушки белья, парковки (парковочные места), зеленые насаждения и иные объекты общественного пользования;

32) ***прилегающая территория*** – это территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации. Границы прилегающих территорий определяются путем установления расстояния от периметра зданий, строений, сооружений, границ земельных участков, в случае если такие земельные участки образованы, в метрах. При определении границ прилегающих территорий могут учитываться природно-климатические, географические и социально-экономические особенности муниципальных образований, а также особенности застройки территорий муниципальных образований;

33) ***проезд*** - участок улично-дорожной сети населенного пункта, предназначенный для подъезда транспортных средств к жилым и общественным зданиям, строениям, сооружениям и другим объектам застройки внутри районов, микрорайонов, кварталов;

34) ***содержание территории*** – комплекс мероприятий, проводимых на отведенной и прилегающей территориях, связанных с уборкой территории, очисткой и восстановлением решеток ливневой канализации, поддержанием в чистоте и проведением своевременного ремонта фасадов зданий, строений, сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений; содержанием строительных площадок, инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, зеленых насаждений, объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов недвижимости, находящихся на земельном участке и являющихся объектами благоустройства, в соответствии с действующим законодательством;

35) ***средства размещения информации*** - конструкции, сооружения, технические приспособления, художественные элементы и другие носители, предназначенные для распространения информации;

36) ***сточные воды*** - дождевые, талые, инфильтрационные, поливомоечные, дренажные воды, сточные воды централизованной системы водоотведения и другие воды, отведение (сброс) которых в водные объекты осуществляется после их использования или сток которых осуществляется с водосборной площади.

37) ***стоянка автотранспорта*** (далее – автостоянка) – сооружение или огороженная открытая площадка, предназначенная для временного или длительного хранения (стоянки) автомобилей;

38) ***технические средства стабильного территориального размещения*** - средства распространения информации в виде плакатов, стендов, световых и электронных табло, иных стационарных технических средств, предназначенных для неопределенного круга лиц и рассчитанных на визуальное восприятие. К техническим средствам стабильного территориального размещения относятся лишь те технические средства, которые непосредственно связаны с землей, зданиями, строениями и сооружениями (объектами недвижимого имущества) и не предназначены для перемещения в период действия срока, установленного для их размещения на соответствующих местах;

39) ***твердые коммунальные отходы*** - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

твердые и жидкие бытовые отходы **-** отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (приготовление пищи, упаковка товаров, уборка и текущий ремонт жилых помещений, крупногабаритные предметы домашнего обихода, фекальные отходы нецентрализованной канализации и др.);

40) ***уборка территорий*** - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

41) ***улица*** - территория общественного пользования в пределах населенного пункта сельского поселения, обустроенная для движения транспорта и пешеходов;

42) ***уничтожение зеленых насаждений* -** повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение роста и (или) их гибель;

43) ***урна*** - емкость, специально предназначенная для сбора мусора, выполненная из несгораемых материалов;

44) ***фасад здания*** - наружная сторона здания или сооружения. Различают главный, уличный и дворовый фасады. Частями фасадов зданий являются: карнизы, ворота, цоколи, крыльца, навесы, козырьки, лестницы, ступени, приямки, окна, витрины, балконы, эркеры, лоджии, облицовка и остекление, оконные и дверные заполнения, столярные изделия, подоконные отливы, элементы декора, вывески, светильники, ограждения, защитные решетки, ставни, наружные водостоки, флагштоки, настенные кондиционеры и другое оборудование, смонтированное на стенах или вмонтированное в них;

45) ***хозяйствующий субъект*** - коммерческая и некоммерческая организация, осуществляющая деятельность, приносящую ей доход, индивидуальный предприниматель, иное физическое лицо, не зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, но осуществляющее профессиональную деятельность, приносящую доход, в соответствии с федеральными законами на основании государственной регистрации и (или) лицензии, а также в силу членства в саморегулируемой организации, а также органы государственной власти и местного самоуправления;

46) ***хозяйственные постройки*** – постройки, расположенные на земельном участке, а именно гаражи, сараи, бани, строения и сооружения для содержания скота и птицы, хранения кормов, хозяйственного инвентаря, сельскохозяйственной продукции, а также дворовые уборные, теплицы, навесы, погреба, колодцы, помойные и компостные ямы, мусоросборники и другие сооружения;

47) ***евроконтейнер*** – стандартная, передвижная (на колесах), герметичная, с плотно закрывающейся крышкой емкость для сбора твердых коммунальных отходов, объемом до 2 кубических метров включительно;

48) ***хозяйственно-бытовые сточные воды*** -  это сточные воды, отводимые товариществами собственников жилья, жилищно-строительными, жилищными и иными специализированными потребительскими кооперативами, управляющими организациями и другими лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, жителями индивидуальных жилых домов и другими абонентами, отводящими преимущественно сточные воды, связанные с хозяйственно-бытовой деятельностью, в том числе фекальные отходы и сточные воды, образующиеся в объектах капитального строительства, неподключенных (технологически не присоединенных) к централизованной системе водоотведения;

49) ***чистота*** - соответствие содержания территорий, зданий и других объектов требованиям, установленным настоящими Правилами.

**Статья 4. Лица, обязанные организовывать и (или) производить работы по уборке и содержанию территорий и иных объектов, расположенных на территории поселения**

**4.1.** Обязанности по организации и (или) производству работ по уборке и содержанию территорий и иных объектов возлагаются:

**4.1.1.** по уборке и содержанию мест производства земляных, строительных, дорожно-ремонтных работ, работ по ремонту инженерных сетей и коммуникаций, работ по ремонту фасадов и иных элементов строений, зданий и сооружений, установке технических средств стабильного территориального размещения, перевозке строительных материалов и строительного мусора – на заказчиков и производителей работ, а по бесхозяйным объектам - на собственников, владельцев, пользователей земельных участков;

**4.1.2**. по содержанию зданий, сооружений и объектов инфраструктуры – на собственников, владельцев, пользователей указанных объектов;

**4.1.3.** по уборке и содержанию мест временной уличной торговли (торговые павильоны, торговые комплексы, палатки, киоски, и им подобные) – на собственников, владельцев или пользователей объектов торговли;

**4.1.4.** по уборке и содержанию неиспользуемых и не осваиваемых территорий, территорий после сноса строений – на собственников, владельцев, пользователей данной территории, организации, выполняющие работы по сносу строений;

**4.1.5.** по уборке и содержанию территории въездов и выездов автозаправочных станций, станций технического обслуживания, мест мойки автотранспорта, автозаправочных комплексов, торговых, развлекательных центров, а также туалетных кабин, расположенных на этих объектах, - на собственников, владельцев или арендаторов указанных объектов;

**4.1.6.** по уборке и содержанию территорий, находящихся в ведении хозяйствующих субъектов – на хозяйствующие субъекты, в собственности, владении или пользовании которых находятся указанные территории;

**4.1.7.** по уборке и содержанию территории частного домовладения – на собственника, владельца, пользователя частного домовладения:

**4.1.8.** по содержанию зеленых насаждений, расположенных в пределах полосы отвода автомобильных, линий электропередачи, линий связи, газопроводов и иных трубопроводов, - на собственников, владельцев автомобильных дорог, линий электропередачи, линий связи, газопроводов и иных трубопроводов;

**4.1.9.** по уборке и содержанию контейнерных площадок в благоустроенном жилищном фонде – на организации жилищно-коммунального хозяйства;

**4.1.10.** по оборудованию, содержанию и уборке контейнерных площадок, принадлежащих хозяйствующим субъектам – на хозяйствующие субъекты;

**4.1.11.** по содержанию, очистке и уборке дворовых уборных, выгребных ям и помойниц в районах не канализованной застройки – на хозяйствующие субъекты, владельцев и (или) пользователей этих объектов, граждан и юридических лиц;

**4.1.12.** по содержанию и уборке придомовых территорий, внутридворовых проездов и тротуаров, – на организации жилищно-коммунального хозяйства, специализированные службы;

**4.1.13.** по проведению комплекса санитарно-технических мероприятий в целях исключения условий для проникновения и обитания грызунов, насекомых на объектах жилищно-коммунального хозяйства, в зданиях, сооружениях, торговли и общественного питания, лечебно-профилактических, дошкольных образовательных учреждениях и других учреждениях – на руководителей соответствующих служб и организаций независимо от их организационно правовых форм;

**4.1.14.** по содержанию площадок для спорта, игр, отдыха - на собственников данных объектов;

**4.1.15.** по содержанию жилищного фонда - на собственников, хозяйствующие субъекты, организации жилищно-коммунального хозяйства;

**4.1.16.** по содержанию наземных частей линейных сооружений и коммуникаций и прилегающих к ним территорий - на собственников, владельцев, пользователей данных сооружений.

**4.2.** Предусмотренные Правилами обязанности в случае возложения их на собственников, владельцев, пользователей территорий и иных объектов (далее – объекты), а также в случаях, не предусмотренных частью 1 настоящих правил, возлагаются:

**4.2.1.** по объектам, находящимся в государственной или муниципальной собственности, переданным во владение и (или) пользование третьим лицам, – на владельцев и (или) пользователей этих объектов: граждан и юридических лиц;

**4.2.2.** по объектам, находящимся в государственной или муниципальной собственности, не переданным во владение и (или) пользование третьим лицам, – на исполнительные органы государственной власти, органы местного самоуправления, эксплуатационные организации;

**4.2.3.** по объектам, находящимся в частной собственности, – на собственников объектов.

**Глава 2. ПРАВИЛА ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОИЗВОДСТВА УБОРОЧНЫХ РАБОТ**

**Статья 5. Уборка мест общественного пользования**

**5.1.** Хозяйствующие субъекты, осуществляющие свою деятельность на территории поселения, обязаны производить регулярную уборку территорий, находящихся в ведении хозяйствующих субъектов, самостоятельно организовывать вывоз отходов производства и потребления, образующихся в результате осуществления ими хозяйственной деятельности.

**5.2.** Границы уборки территорий определяются границами земельного участка на основании документов, подтверждающих право собственности, владения, пользования земельным участком.

**5.3.** Уборка улиц и дорог на территории сельского поселения производится регулярно в порядке, определяемом администрацией Петровского сельского поселения.

**5.4.** Придомовые территории, внутридворовые проезды и тротуары, места массового посещения должны убираться от смета, пыли, мусора, посторонних предметов, снега, осколков льда.

**5.5.** В случаях ливневых дождей, ураганов, снегопадов, гололеда и других чрезвычайных погодных явлений режим уборочных работ устанавливается в соответствии с указаниями уполномоченных органов в сфере предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности.

**5.6.** Вывоз отходов асфальтобетона, образующихся при проведении дорожно-ремонтных работ на проезжей части дорог, своевременно организуется хозяйствующими субъектами, проводящими работы. На остальных частях дорог, улиц и во дворах - в течение суток с момента окончания работ. Складирование отходов асфальтобетона на газонах или участках с зелеными насаждениями запрещается.

**5.7.** Хозяйствующие субъекты, на территории ведения которых находятся упавшие и представляющие угрозу безопасности деревья, обязаны удалить эти деревья с проезжей части дорог, тротуаров, от токоведущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий в течение суток с момента обнаружения. Усохшие и представляющие угрозу безопасности деревья, а также пни, оставшиеся от спиленных деревьев, должны быть удалены в течение недели с момента спила и (или) обнаружения.

**5.8.** Юридические лица и граждане, имеющие в собственности или на ином вещном праве земельные участки, здания, сооружения, жилые помещения, обязаны обеспечить санитарную очистку и уборку закрепленного участка, а также прилегающих к ним территорий, в соответствии с заключенным соглашением, а именно:

**5.8.1**. проводить уборку территорий, находящихся в их ведении, от смета, пыли, мусора, посторонних предметов, снега, осколков льда, а также поддерживать чистоту в течение всего рабочего дня;

**5.8.2.** осуществлять самостоятельно либо посредством заключения договоров со специализированными организациями вывоз отходов производства и потребления, образующихся в результате осуществления ими хозяйственной деятельности и исполнения предусмотренных настоящими Правилами обязанностей, с целью их утилизации и обезвреживания в установленном действующим законодательством порядке;

**5.8.3**. не допускать хранения техники, механизмов, автомобилей, в том числе разукомплектованных, топлива, удобрений, сырья, строительных и других материалов за пределами территорий, находящихся в ведении хозяйствующих субъектов, за исключением специально отведенных для этого мест, согласованных с уполномоченным Администрацией Петровского сельского поселения органом;

**5.8.4.** соблюдать иные требования и нести обязанности, установленные настоящими Правилами.

**Статья 6. Сбор и вывоз мусора (отходов производства и потребления)**

**6.1.** Отдельные требования к организации сбора и вывоза коммунальных отходов и мусора, уборке и благоустройству территорий могут устанавливаться Администрацией Петровского сельского поселения. Запрещается нарушать установленные Администрацией Петровского сельского поселения требования к организации сбора и вывоза коммунальных отходов и мусора, уборке и благоустройству территорий.

**6.2.** Сбор и накопление отходов производства и потребления, образующихся в результате деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляются хозяйствующими субъектами самостоятельно в специально оборудованных для этих целей местах на собственных территориях.

**6.3.** Хозяйствующие субъекты обязаны иметь свои контейнеры, евроконтейнеры, установленные на расстоянии не менее 20 м, но не более 100 метров от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения, либо договор (подтверждающие документы) на пользование контейнером (контейнерной площадкой), евроконтейнером другого хозяйствующего субъекта, а владельцы нестационарных торговых объектов, расположенных на территории сельского поселения, а также уличных передвижных объектов сферы услуг в области досуга (аттракционы, надувные батуты и горки, детские электрические машинки, передвижные пункты проката, технические средства, приводимые в движение животными, или сами животные для катания и тому подобные объекты) - свои урны. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, евроконтейнеров но не более 5. Размещение мест временного хранения отходов, в том числе на жилой территории, необходимо согласовывать с уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения Российской Федерации, защиты прав потребителей на потребительском рынке.

**6.4.** Отдельные требования к организации сбора и вывоза коммунальных отходов

**6.4.1.** Юридические и физические лица – собственники земельных участков, жилых и нежилых помещений, зданий, строений, сооружений и иных объектов (далее – имущества), либо пользующиеся указанным имуществом на законных основаниях лица, а также дачные товарищества и их члены обязаны:

- соблюдать требования в области охраны окружающей среды, проводить мероприятия, применять средства и технологии обезвреживания и безопасного размещения отходов, проводить мероприятия по благоустройству территорий, защите земель от загрязнения отходами, восстановлению природной среды;

- обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку земельных участков и прилегающих территорий;

- обеспечивать своевременный вывоз отходов в установленные места на основании договоров с организациями, имеющими лицензию на транспортирование отходов (далее – специализированная организация). Самостоятельный вывоз отходов (при отсутствии лицензии) запрещен;

- иметь в наличии и хранить не менее трех лет документы, подтверждающие ежемесячный вывоз отходов согласно утвержденным нормам вывоза. К указанным документам относятся:

а) счет (квитанция) специализированной организации на оказание услуг по вывозу отходов;

б) документ (талон, квитанция), подтверждающий прием отходов организацией, имеющей лицензию на право осуществления деятельности по обезвреживанию и размещению отходов I-IV классов опасности.

**6.4.2.** Организации по обслуживанию жилищного фонда обязаны обеспечивать:

- установку на обслуживаемой территории сборников для твердых отходов, а в неканализированных зданиях иметь, кроме того, сборники (выгребы) для жидких отходов;

- своевременную уборку территории и систематическое наблюдение за ее санитарным состоянием;

- организацию вывоза отходов и контроль за выполнением графика удаления отходов;

- свободный подъезд и освещение около площадок под установку контейнеров и мусоросборников;

- содержание в исправном состоянии контейнеров и мусоросборников для отходов (кроме контейнеров и бункеров, находящихся на балансе других организаций) без переполнения и загрязнения территории;

- проведение среди населения широкой разъяснительной работы по организации уборки территории.

**6.5.** Специализированная организация обязана по требованию Администрации Петровского сельского поселения, надзорных органов предъявить документы, подтверждающие передачу всего объема вывезенных от заказчиков отходов в организации, имеющие лицензии на право осуществления деятельности по обезвреживанию и размещению отходов I-IV классов опасности.

**6.6.** Сбор коммунальных отходов следует производить в:

переносные металлические мусоросборники вместимостью до 100 литров, установленные под навесом, для жилых домов с населением до 200 человек;

контейнеры вместимостью до 800 литров – для домов с населением 200 человек и более;

евроконтейнеры – объемом до 2 кубических метров включительно.

В качестве временной меры при отсутствии металлических мусоросборников допускается устройство бункера для крупногабаритных отходов, а также деревянных съемных ящиков без дна с загрузочными люками 0,5х0,5 метра.

**6.7.** Временные мусоросборники должны быть плотными, а стенки и крышки – окрашены стойкими красителями.

Окраска всех металлических мусоросборников должна производиться не менее двух раз в год – весной и осенью.

**6.8.** Мусоросборники всех типов должны устанавливаться на бетонированной или асфальтированной площадке, как правило, с ограждением из стандартных железобетонных изделий или других материалов с посадкой вокруг площадки кустарниковых насаждений.

Площадки для контейнеров на колесиках должны оборудоваться пандусом от проезжей части и ограждением (бордюром) высотой 7-10 см, исключающим возможность скатывания контейнеров в сторону.

Контейнерная площадка должна содержаться в чистоте и иметь с трех сторон ограждение высотой не менее 1,5 метра, асфальтовое или бетонное покрытие, уклон в сторону проезжей части с удобным круглогодичным подъездом для транспорта. Размер площадки должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более пяти. Допускается изготовление контейнерных площадок закрытого типа по индивидуальным проектам (эскизам), разработанным и согласованным в установленном порядке.

Требования по установке ограждения и оборудованию основания не распространяется на контейнерные площадки, оборудованные евроконтейнерами и (или) бункерами-накопителями.

Контейнерная площадка должна включать в себя место для складирования крупногабаритных отходов.

**6.9.** Подъезды к местам, где установлены контейнеры, евроконтейнеры и стационарные мусоросборники, должны освещаться и иметь дорожные покрытия с учетом разворота машин и выпуска стрелы подъема контейнеровоза или манипулятора.

При размещении на одной площадке до шести переносных мусоросборников должна быть организована их доставка к местам подъезда мусоровозных машин.

**6.10.** Сбор твердых бытовых отходов в неканализированных домовладениях следует производить отдельно в металлические или деревянные емкости, которые должны выноситься жильцами в установленное время к месту остановки мусоровоза.

**6.11.** Многоквартирные жилые дома, не имеющие канализации, должны быть оборудованы выгребными ямами для совместного сбора туалетных и помойных нечистот.

Оборудование и содержание выгребных ям осуществляют собственники помещений или лица, осуществляющие по договору управление /эксплуатацию многоквартирными домами.

**6.12.** Крупногабаритные отходы (старая мебель, велосипеды, остатки от текущего ремонта квартир и т.п.) должны собираться на специально отведенных площадках или в бункеры-накопители и по заявкам организаций по обслуживанию жилищного фонда вывозиться мусоровозами для крупногабаритных отходов или обычным грузовым транспортом.

**6.13.** Сжигание всех видов отходов на территории домовладений и в мусоросборниках запрещается.

**6.14.** На рынках, в скверах, зонах отдыха и массового пребывания людей, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, на улицах, у каждого подъезда многоквартирных домов, на остановках транспорта общего пользования, у входа в торговые объекты, объекты общественного питания должны быть установлены урны.

**6.15**. Ответственность за установку и санитарное содержание урн возлагается:

**6.15.1** на территориях общего пользования - на специализированные службы, уполномоченные Администрацией Петровского сельского поселения;

**6.15.2**. у административных зданий - на собственников или владельцев зданий;

**6.15.3.** у торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, уличных передвижных объектов сферы услуг - на хозяйствующих субъектов, осуществляющих торговлю, предоставление услуг общественного питания и бытового обслуживания, услуг в области досуга;

**6.15.4**. у подъездов многоквартирных жилых домов - на субъектов, осуществляющих управление жилищным фондом.

**6.16.** Запрещается устанавливать контейнеры, евроконтейнеры и бункеры-накопители на проезжей части, тротуарах, газонах и в проходных арках домов.

**6.17.** Запрещается самовольная установка контейнеров, евроконтейнеров и бункеров-накопителей без согласования с органами, предусмотренными федеральным законодательством. Складирование строительных отходов, образовавшихся во время ремонта, в места временного хранения отходов запрещается. Допускается временная установка на придомовых территориях контейнеров, евроконтейнеров и бункеров-накопителей для сбора строительного мусора вблизи мест производства аварийных работ и работ по уборке территории, выполняемых юридическими и физическими лицами, при отсутствии на указанных территориях оборудованных площадок для установки контейнеров, евроконтейнеров и бункеров-накопителей. Места временной установки контейнеров, евроконтейнеров и бункеров-накопителей должны быть согласованы с собственником, владельцем, пользователем территории.

**6.18.** Контейнеры, евроконтейнеры следует очищать от отходов по мере необходимости, но не реже срока, предусмотренного соответствующим договором.

**6.19.** Окраску контейнеров, евроконтейнеров следует возобновлять не реже одного раза в год. Контейнеры, евроконтейнеры должны содержаться в технически исправном состоянии, должны быть покрашены, не должны иметь механических повреждений и повреждений окрасочного или иного защитного слоя более 30 процентов.

**6.20.** Периодичность удаления отходов с территории сельского поселения осуществляется по графикам, составленным с учетом численности населения, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов, согласованными с органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

**6.21.** Запрещается:

**6.22.1.** размещать мусор, счищаемый с придомовых территорий, тротуаров и внутриквартальных проездов, на проезжей части улиц, дорог, внутриквартальных проездов или производить те же действия в обратном порядке;

**6.22.2.** сжигать мусор (отходы производства и потребления) вне специализированных установок, листья на территории жилой застройки, в скверах и парках;

**6.22.3.** выливать хозяйственно-бытовые сточные воды, выбрасывать мусор и твердые коммунальные отходы вне установленные (разрешенные) и оборудованные места;

**6.22.4.** откачивать канализационные стоки на проезжую часть и прилегающую территорию, в том числе при ликвидации аварий на канализационных сетях;

**6.22.5.** складирование мусора в контейнера и бункеры организаций, с которыми непосредственно не заключен договор на вывоз ТБО и КБО;

**6.22.6.** выливать на улицу или иные территории общего пользования использованную воду;

**6.22.7.** мыть посуду, коляски, стирать белье и прочее у уличных водопроводных колонок, колодцев, родников, открытых водоемов в местах непосредственного забора питьевой воды;

**6.22.8.** использовать выгребные ямы с негерметичным дном и стенами для совместного сбора туалетных и помойных нечистот;

**6.22.9.** сорить (выбрасывать мусор), на улицах, площадях, скверах, парках, остановках транспорта общего пользования, иных местах общего пользования;

**6.22.10.** выливать хозяйственно-бытовые сточные воды, производить откачку (допускать вытекание) нечистот из выгребных ям на рельеф местности.

**6.23.** Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов емкости (урны, баки):

- юридическими лицами (арендаторами) – у своих зданий;

- торгующими организациями – у входа и выхода из торговых помещений, у палаток, лотков, павильонов и т. д.

**6.24.** Сбор и временное хранение отходов производства, образующихся в результате деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляются хозяйствующим субъектом самостоятельно в специально оборудованных для этих целей местах на собственных территориях.

**6.25.** Вывоз древесных отходов осуществляется в специально отведенные места, согласованные с органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения Российской Федерации, защиты прав потребителей на потребительском рынке, на специально оборудованном транспорте. Твердые бытовые отходы вывозятся специально оборудованным автотранспортом (мусоровозами). Запрещается перевозка мусора, в том числе древесного, в автотранспорте при отсутствии заднего борта и без покрытия тентом. Горбыль перевозится в пучках в пределах габаритных размеров специально оборудованного транспортного средства.

Обязанность по уборке мусора, просыпавшегося при транспортировке, выгрузке из контейнеров в мусоровоз или загрузке бункера-накопителя, возлагается на субъекта, осуществляющего вывоз мусора.

Жидкие бытовые отходы из неканализованных домовладений вывозятся специализированным ассенизационным транспортом по мере накопления, но не реже одного раза в полгода. Переполнение выгребов жидкими бытовыми отходами не допускается.

**6.26.** Переполнение урн, контейнеров, бункеров-накопителей, помойниц, металлических мусоросборников, герметичных выгребов мусором не допускается.

**6.27.** Места сбора и временного хранения отходов производства и потребления, выгребные ямы должны организовываться с условием обеспечения безопасного и удобного подъезда для транспорта, осуществляющего транспортировку отходов.

**6.28.** Контейнеры, евроконтейнеры и бункеры-накопители должны содержаться в технически исправном состоянии и иметь маркировку с указанием владельца территории, хозяйствующего субъекта, осуществляющего вывоз мусора. На контейнерной площадке должны быть размещены сведения о сроках удаления отходов, наименовании организации, выполняющей данную работу, и контактах лица, ответственного за качественную и своевременную работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов, а также информация, предупреждающая владельцев автотранспорта о недопустимости загромождения подъезда специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры, евроконтейнеры.

**6.29.** Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории.

Организации, физические лица, в пользовании либо в собственности которых находятся инженерные коммуникации и специальная техника (ассенизаторские машины и прочее), обязаны принимать все необходимые меры для предотвращения и ликвидации разливов (утечек) хозяйственно-бытовых и технических жидкостей, а также их последствий. В зимнее время, в случаях аварийного разлива воды, иных жидкостей, указанные лица обязаны ликвидировать аварии и их последствия незамедлительно, но не позднее 3 дней с момента обнаружения. Запрещается сброс хозяйственно-фекальных вод в колодцы канализационных систем, а также места, не предназначенные для этих целей.

**6.30.** Расстановка контейнеров, евроконтейнеров и урн не должна мешать передвижению пешеходов, проезду инвалидных и детских колясок.

**6.31.** Транспортирование отходов необходимо осуществлять способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

**6.32.** Запрещается разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов на уличные проезды.

**6.33.** Управляющая организация, товарищество собственников жилья и другие организации обязаны иметь договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с требованиями, установленными Правительством Российской Федерации.

Собственники помещений в многоквартирном доме с непосредственным управлением, а также в случаях, если собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, обязаны иметь договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, заключенным от своего имени.

**6.34.** Правила обращения с хозяйственно-бытовыми сточными водами:

**6.34.1.** Физические и юридические лица, объекты капитального строительства которых подключены (технологически присоединены) к централизованной системе водоснабжения и не подключены (технологически не присоединены) к централизованной системе водоотведения (далее - абонент) обязаны:

- заключить договор водоотведения с гарантирующей организацией либо договор с организацией, осуществляющей вывоз хозяйственно-бытовых сточных вод и имеющей договор водоотведения с гарантирующей организацией, а также хранить документы, подтверждающие надлежащее исполнение обязанности по сбору и вывозу хозяйственно-бытовых сточных вод;

- обеспечить вывоз и сброс хозяйственно-бытовых сточных вод в установленных местах в объеме равном объему воды, поданной этому абоненту из всех источников водоснабжения (без учета расхода воды при использовании земельного участка и надворных построек), посредством заключения договора водоотведения с гарантирующей организацией, либо договора с организацией, осуществляющей вывоз хозяйственно-бытовых сточных вод и имеющей договор водоотведения с гарантирующей организацией.

- предоставлять в адрес гарантирующей организации, информацию о лице, осуществлявшем вывоз хозяйственно-бытовых сточных вод, реквизиты документов, подтверждающих оказание услуги, об объеме вывезенных хозяйственно-бытовых сточных вод за предшествующие полгода.

Не предоставление указанной информации является основанием для проведения проверки гарантирующей организацией на водонепроницаемость (герметичность) выгреба, а также для Администрации Петровского сельского поселения - основанием для привлечения к административной ответственности за нарушение настоящих Правил.

**6.34.2.** Лицо, осуществляющее деятельность по сбору и вывозу хозяйственно-бытовых сточных вод, обязано:

- заключить договор с абонентом, объекты капитального строительства которых подключены (технологически присоединены) к централизованной системе водоснабжения и не подключены (технологически не присоединены) к централизованной системе водоотведения, на оказание услуг по сбору и вывозу хозяйственно-бытовых сточных вод в объеме равном объему воды, поданной этому абоненту из всех источников водоснабжения;

- осуществлять сброс хозяйственно-бытовых сточных вод на сливной станции или в установленном специально отведенном месте, согласно договору водоотведения с гарантирующей организацией;

- представлять в гарантирующую организацию информацию о заключенных с абонентами договорах на сбор и вывоз хозяйственно-бытовых сточных вод.

**6.34.3.** Для сбора хозяйственно-бытовых сточных вод в неканализованных объектах капитального строительства устраивается водонепроницаемый выгреб, который располагается в границах земельного участка, на котором расположен жилой дом.

**6.34.4.** К выгребу должна быть обеспечена возможность подъезда ассенизационной машины.

**6.34.5.** Абоненты, объекты капитального строительства, построенные после вступления в силу настоящих Правил и не подключенные (технологически не присоединенные) к централизованной системе водоотведения, обязаны в течение 30 календарных дней с даты подачи заявки абонента на заключение договора водоснабжения предъявить в Администрацию Петровского сельского поселении, и гарантирующей организации пустой выгреб для осмотра на предмет герметичности.

**6.34.6.** Запрещается устройство и эксплуатация дренирующих выгребов, а также выпуск стоков открытым способом в дренажные канавы, приемные лотки дождевых вод, проезжую часть, водные объекты и рельеф местности.

**6.34.7.** По требованию гарантирующей организации и (или) администрации Петровского сельского поселения абонент обязан предоставить для проверки договор водоотведения с гарантирующей организацией, либо договор с организацией, осуществляющей вывоз хозяйственно-бытовых сточных вод и имеющей договор водоотведения с гарантирующей организацией, или иной документ, подтверждающий факт предоставления услуги по сбору и вывозу хозяйственно-бытовых сточных вод, с указанием объема, даты откачки и вывоза хозяйственной-бытовых сточных вод.

**6.34.8.** При присоединении объектов капитального строительства, ранее оснащенных выгребами, к централизованной системе водоотведения должны быть проведены работы по ликвидации выгреба. Выгребы должны быть полностью очищены от содержимого, стенки и днища разобраны, ямы засыпаны грунтом и утрамбованы.

**6.34.9**. Хозяйственно-бытовые сточные воды вывозятся на сливную станцию или специально отведенное место, согласно договору водоотведения. Запрещается вывозить хозяйственно-бытовые сточные воды на другие, не предназначенные для этого места.

**6.34.10.** Все работы, связанные со сбором, транспортировкой, выгрузкой хозяйственно-бытовых сточных вод должны быть механизированы и герметизированы.

**6.34.11.** Транспортирование хозяйственно-бытовых сточных вод должно производиться в специально оборудованном транспорте, исключающем возможности потерь по пути следования, а также загрязнения окружающей среды, в порядке, предусмотренном действующими нормативными правовыми актами РФ.

**Статья 7. Порядок организации и требования к организации социально значимых работ в поселении**

**7.1.** Органы местного самоуправления поселений вправе в соответствии с уставом муниципального образования принимать решение о привлечении граждан к выполнению на добровольной основе социально значимых для поселения работ (в том числе дежурств) в целях решения вопросов местного значения поселений, предусмотренных пунктами 7.1 - 9, 15 и 19 части 1 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 (ред. от 30.12.2015) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации.

**7.2.** К социально значимым работам относятся только работы, не требующие специальной профессиональной подготовки.

**7.3.** К выполнению социально значимых работ привлекаются совершеннолетние трудоспособные жители поселения в свободное от основной работы или учебы время на безвозмездной основе не более чем один раз в три месяца. При этом продолжительность социально значимых работ не может составлять более четырех часов подряд.

**Статья 8. Организация и проведение уборочных работ в летнее время**

**8.1.** Период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 31 октября текущего календарного года. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся в сроки, определенные организациями, выполняющими функции заказчика работ.

**8.2.** Уборка придомовых территорий, внутридворовых проездов и тротуаров от смета, пыли и мелкого бытового мусора, их мойка осуществляются работниками организаций, осуществляющих управление жилищным фондом. Чистота на территории должна поддерживаться в течение всего рабочего дня.

**8.3**. Владельцы, эксплуатационные организации с целью обеспечения благоприятной санитарно-эпидемиологической обстановки по клещевому энцефалиту и боррелиозу, должны в весенний период времени на территории зеленых зон, зон отдыха и зон массового пребывания людей, в парках, скверах, бульварах обеспечить проведение мероприятий по проведению санитарной вырубки и разреживанию кустарников, удалению сухостоя.

**8.4.** Дорожки и площадки парков, скверов, должны быть очищены от мусора, листьев и других видимых загрязнений.

**8.5.** В период листопада производятся сгребание, и вывоз опавших листьев с проезжей части дорог и придомовых территорий. Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

**8.6.** Смет и мусор, выбитые при уборке проезжей части на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок транспорта общего пользования, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и другие объекты, подлежат уборке хозяйствующим субъектом, осуществляющим уборку проезжей части.

**8.7.** Проезжая часть, обочины, полосы отвода, разделительные полосы автомобильных дорог должна быть очищены от видимых посторонних предметов и загрязнений.

**8.8.** Высота травяного покрова на территории сельского поселения, в полосе отвода автомобильных дорог не должна превышать 20 сантиметров.

**8.9.** Тротуары и расположенные на них остановки должны быть очищены от грунтово-песчаных наносов, видимого мусора.

**8.10.** Юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица обязаны осуществлять выкос сорной травы в границах земельных участков, принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве

**Статья 9. Организация и проведение уборочных работ в зимнее время**

**9.1.** Период зимней уборки устанавливается с 1 ноября текущего календарного года по 15 апреля следующего календарного года. В случае значительного отклонения индивидуальных климатических особенностей от средних климатических особенностей сроки начала и окончания зимней уборки могут изменяться решением Администрации Петровского сельского поселения и организаций, выполняющих функции заказчика работ по содержанию сети дорог и улиц.

**9.2.** Уборка территорий сельского поселения в зимний период предусматривает очистку проезжей части дорог, тротуаров, площадей, пешеходных зон, придомовых территорий от снега, льда, грязи, мусора и посыпку их противогололедной смесью, очистку крыш от снега и удаление наростов льда с карнизов, крыш, водостоков.

**9.3.** Садовые скамейки, урны и малые архитектурные формы, а также пространство вокруг них, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

**9.4.** При уборке дорожек в парках, скверах и других зеленых зонах допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

**9.5.** Обязанность по уборке и вывозу снега из лотков проезжей части возлагается на организации, осуществляющие уборку проезжей части данной улицы или проезда.

**9.6.** Запрещается:

**9.6.1.** выдвигать или перемещать на проезжую часть магистралей, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных, придомовых территорий, территорий хозяйствующих субъектов;

**9.6.2.** организовывать свалки снега.

**9.7.** К мероприятиям зимней уборки улиц, дорог и магистралей относятся:

**9.7.1.** обработка проезжей части дорог противогололедными материалами;

**9.7.2.** сгребание и подметание снега;

**9.7.3.** выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок транспорта общего пользования, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов с внутриквартальных территорий и им подобных территорий.

**9.8.** Снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) на тротуарах, пешеходных дорожках и посадочных площадках транспорта общего пользования начинаются сразу по окончании снегопада. При длительных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными материалами должны повторяться, обеспечивая безопасность для пешеходов.

**9.9.** Тротуары и проезды, входы в здания, вывески и наружные лестницы зданий должны быть очищены от снега и наледи в период зимней уборки.

При возникновении наледи (гололеда) производится обработка территорий противогололедным материалом. Работы по уборке снега, льда, ледяного наката с лестниц, крылец, площадок перед входами в здания, сооружения, занимаемые хозяйствующими субъектами, а также уборка снега с пешеходных тротуаров и посыпка их песко-солевой смесью в количестве, исключающем скольжение, либо полное удаление ледяных образований.

Очистка крыш от снега и удаление наростов льда, снежных наносов с карнизов, крыш, водостоков осуществляется лицами, на которых возложено бремя по содержанию данных объектов в соответствии с законом или договором. Уборка сброшенного с крыш снега, льда осуществляется до конца рабочего дня лицами, проводившими данные работы, либо лицами, на которых возложено бремя по содержанию данных объектов.

**9.10.** Тротуары и проезды придомовых территорий должны быть очищены от снега и наледи. При возникновении наледи, гололеда производится обработка материалом из отсевов дробления или крупнозернистым песком.

**9.11.** Очистку от снега крыш и удаление сосулек следует производить с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

**Статья 10. Обеспечение чистоты**

**10.1.** Юридические и физические лица обязаны соблюдать и поддерживать чистоту на территории своего пребывания и деятельности.

**10.2**. На территории Петровского сельского поселения запрещается накопление и размещение отходов в несанкционированных местах, сброс всех видов отходов в поверхностные и подземные водные объекты, на водосборные площади, в недра и на почву.

**10.3.** Лица, разместившие отходы в несанкционированных местах, обязаны за свой счет произвести уборку и очистку данной территории, а при необходимости – рекультивацию земельного участка в срок, установленный Администрацией Петровского сельского поселения. Факт действий виновного лица, разместившего отходы в несанкционированном месте устанавливается на основании фото- и видеофиксации, или акта, составленного с участием не менее двух свидетелей.

**10.4.** До определения в установленном порядке нормативов накопления твердых коммунальных отходов, утвердить следующие нормы вывоза отходов на одного человека в год:

- от помещений, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом – 0,9 куб.м.;

- от прочих помещений – 1,1 куб.м.;

**10.5.** Запрещается:

- мойка автотранспортных средств вне специально отведенных мест;

- стирка ковров, белья, купание животных в местах, отведенных для купания людей и забора питьевой воды.

- ремонт, стоянка автотранспортных средств на газонах, проходах, проездах, детских игровых площадках, придомовых территориях, жилых зон, мытье автомобилей на территории жилого сектора и иных неустановленных местах.

- подсоединение шлангов к водопроводным колонкам для мытья машин;

- выбрасывание или оставление бытовых отходов и мусора вне специально оборудованных мест, урн, контейнеров, металлических мусоросборников;

**-** самовольная установка объектов, предназначенных для осуществления торговли, оказания услуг, временных объектов, предназначенных для хранения автомобилей (металлические тенты, гаражи - "ракушки", "пеналы"), хозяйственных и вспомогательных построек (деревянные сараи, будки, гаражи, голубятни, теплицы и аналогичные постройки) на землях общего пользования Петровского сельского поселения без получения разрешения в установленном порядке;

- нанесение надписей, рисунков, размещение объявлений, листовок и иных информационных материалов в не установленных Администрацией Петровского сельского поселения местах либо нанесение или размещение их в помещениях, зданиях, на сооружениях и иных объектах без разрешения собственников или владельцев указанных объектов;

- сжигать опавшую листву и сухую траву, совершать иные действия, создающие пожароопасную обстановку;

**-** самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен и др.) на землях общего пользования сельского поселения без получения соответствующего разрешения органом местного самоуправления;

- складирование на территориях общего пользования, топлива, удобрений, металлического лома, дровяного горбыля, дров, строительного, бытового мусора, домашней утвари и других материалов свыше 30 дней;

 - осуществлять мелкорозничную уличную торговлю продовольственными и непродовольственными товарами, фруктами, овощами (вынос на улицу), производить торговлю с рук, с автомашин, на обочинах автомобильных дорог общего пользования, газонах, тротуарах, остановках общественного транспортаи в других неустановленных местах, без разрешения Администрации Петровского сельского поселения, и при отсутствии у продавца урны для сбора мусора;

- захламление, загрязнение отведенной и прилегающей территории;

- повреждение и уничтожение [объектов благоустройства](#sub_235#sub_235);

- установка и размещение рекламы, афиш, объявлений и указателей в неустановленных местах;

- строительство погребов без соответствующего разрешения;

- самовольно устанавливать объекты (шлагбаумы, «лежачие полицейские» и иные объекты) на территориях и дорогах общего пользования, препятствующие передвижению пешеходов, автотранспорта, в том числе машин скорой помощи, пожарных, аварийных служб, специализированной техники по вывозу отходов;

- нарушать правила пользования водопроводными колонками;

- изменять уровень рельефа путем отсыпки площадей для застройки индивидуальных жилых домов и прилегающей территории для исключения подтопления соседних территорий;

- размещение площадок для сбора и временного хранения ТБО на проезжей части, газонах, тротуарах и в проходных арках домов;

- транспортирование отходов и мусора способом, допускающим загрязнение территорий по пути следования транспортного средства, перевозящего отходы.

**10.6.** Организация работ по удалению размещаемых объявлений, листовок, иных информационных материалов, средств размещения рекламы со всех объектов (фасады зданий и сооружений, магазины, деревья, опоры контактной сети, наружного освещения и иные объекты) возлагается на собственников, владельцев, пользователей указанных объектов.

**10.7.** Органы местного самоуправления Петровского сельского поселения могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории поселения.

**10.8.** Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории сельского поселения осуществляется на основании постановления Администрации Петровского сельского поселения.

**10.9.** Юридические и физические лица на территории сельского поселения по борьбе с борщевиком Сосновского обязаны:

- не допускать произрастания борщевика Сосновского на земельных участках, находящихся у них в собственности, пользовании, владении;

 - проводить ликвидацию очагов распространения борщевика Сосновского на земельных участках, находящихся у них в собственности, пользовании, владении;

- проводить полный комплекс организационно-хозяйственных, химических, механических мер борьбы на площадях, засоренных борщевиком Сосновского, на земельных участках, находящихся у них в собственности, пользовании, владении.

**Глава 3. ПРАВИЛА СОДЕРЖАНИЯ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ОБЪЕКТОВ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ, ОБЪЕКТОВ ИНФРАСТРУКТУРЫ, СОДЕРЖАНИЯ И РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ НЕКАПИТАЛЬНОГО ХАРАКТЕРА, ПРИЛЕГАЮЩИХ К НИМ ТЕРРИТОРИЙ**

**Статья 11. Правила содержания зданий, фасадов зданий**

**11.1.** Местные разрушения облицовки, штукатурки, фактурного и окрасочного слоев, трещины в штукатурке, выкрашивание раствора из швов облицовки, кирпичной и мелкоблочной кладки, разрушение герметизирующих заделок стыков полносборных зданий, повреждение или износ металлических покрытий на выступающих частях стен, разрушение водосточных труб, мокрые и ржавые пятна, потеки и высолы, общее загрязнение поверхности, разрушение парапетов и иные подобные явления должны устраняться во избежание их дальнейшего усугубления.

**11.2.** При разработке проектов планировки и застройки территории Петровского сельского поселения, формировании жилых и рекреационных зон, проектов реконструкции и строительства дорог, и других объектов транспортной инфраструктуры, зданий, сооружений и других объектов социальной инфраструктуры (лечебно-профилактических, торговых, культурно-зрелищных, транспортного обслуживания и других учреждений), земельных участков учитываются потребности инвалидов и других маломобильных категорий граждан (людей пожилого возраста, инвалидов с нарушениями опорно-двигательного аппарата, слуха, дефектами зрения и т.д.). Объекты социальной и транспортной инфраструктуры, жилые дома оснащаются техническими средствами для обеспечения доступа в них маломобильных категорий граждан (нормативные пандусы, поручни, подъемники и другие приспособления, информационное оборудование для людей с ограничениями слуха, зрения и др.), а земельные участки, проезжие части, тротуары приспосабливаются для беспрепятственного передвижения по ним маломобильных групп, в том числе за счет изменения параметров проходов и проездов, качества поверхности путей передвижения и т.д. Основные пешеходные направления по пути движения школьников, инвалидов и пожилых людей освещаются.

Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, осуществляются при новом строительстве в соответствии с утвержденной проектной документацией либо в рамках выполнения мероприятий целевых программ поддержки инвалидов и маломобильных групп населения.

**11.3.** В случае если в собственности юридических или физических лиц, хозяйственном ведении или оперативном управлении юридических лиц находятся отдельные нежилые помещения в нежилых или жилых зданиях, такие лица участвуют в ремонте фасадов названных зданий, пропорционально занимаемым площадям.

**11.4.** Расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски должны поддерживаться в чистоте и исправном состоянии.

**11.5.** Входы, цоколи, витрины, вывески, наружные лестницы зданий должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

**11.6.** Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт производятся в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

**11.7.** Текущий и капитальный ремонт, окраска фасадов зданий и сооружений производятся в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений, либо по соглашению с собственником иными лицами.

**11.8.** Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, производятся по согласованию с Администрацией Петровского сельского поселения и органом архитектуры и градостроительства.

**11.9.** Запрещается устраивать без согласования с Администрацией Петровского сельского поселения на крышах многоквартирных жилых домов антенны, во избежание разрушения кровельных материалов.

**11.10.** Запрещается:

**11.10.1.** самовольное переоборудование балконов без соответствующего разрешения, установка цветочных ящиков с внешней стороны окон и балконов;

**11.10.2.** самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов без соответствующего разрешения органов местного самоуправления;

**11.10.3.** загромождение балконов предметами домашнего обихода (мебель, тара и иные предметы), ставящее под угрозу обеспечение безопасности.

**11.11.** Здания и строения должны быть оборудованы номерными, указательными и домовыми знаками, а угловые дома (здания, строения) - названиями улиц (далее - домовые знаки), которые содержатся в чистоте и исправном состоянии и освещаются в темное время суток. Жилые здания, кроме того, должны быть оборудованы указателями номеров подъездов.

**11.12.** Состав домовых знаков на конкретном здании или сооружении и условия их размещения определяются функциональным назначением и местоположением зданий или сооружений относительно улично-дорожной сети.

**11.13.** При входах в здания необходимо предусматривать организацию площадок с твердыми видами покрытия, скамьями и различными приемами озеленения. Размещение площадок при входах в здания предусматривается в границах территории участка.

**11.14.** Все прикрепленные к стене стальные элементы необходимо регулярно окрашивать, защищать от коррозии. Мостики для перехода через коммуникации должны быть исправными и содержаться в чистоте.

**11.15.** В зимнее время должна быть организована своевременная очистка кровель от снега, наледи, сосулек и обледенений. Очистка крыш зданий от снега, наледи со сбросом его на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние придомовые территории. Перед сбросом снега необходимо провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность движения транспортных средств и прохода пешеходов.

**11.16.** При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, средств размещения информации, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи и других объектов.

**Статья 12. Правила содержания малых архитектурных форм и объектов некапитального характера**

**12.1.** Строительство и установка элементов монументально-декоративного оформления, устройств для оформления мобильного и вертикального озеленения, мебели, коммунально-бытового и технического оборудования на территории сельского поселения в местах общественного пользования допускается только по согласованию с Администрацией Петровского сельского поселения и органом архитектуры и градостроительства.

**12.2.** Покраска каменных, железобетонных и металлических оград, фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок, металлических ворот жилых и промышленных зданий производится не реже одного раза в год, а ремонт – по мере необходимости.

**12.3.** Объекты некапитального характера за исключением нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов, используемых для оказания услуг общественного питания, бытовых и иных услуг:

**12.3.1.** не допускается размещение объектов некапитального характера в арках зданий, на газонах, площадках (детские, спортивные, площадки отдыха, транспортные стоянки), посадочных площадках пассажирского транспорта (за исключением сблокированных с остановочным павильоном), в охранной зоне водопроводных, канализационных, электрических, кабельных сетей связи, трубопроводов, а также ближе 10 метров от остановочных павильонов, 25 метров - от вентиляционных шахт, 20 метров - от окон жилых помещений, перед витринами торговых организаций, 3 метров - от ствола дерева, 1,5 метра - от внешней границы кроны кустарника;

**12.3.2.** объекты хозяйствующих субъектов, осуществляющих мелкорозничную торговлю, бытовое обслуживание и предоставляющих услуги общественного питания (палатки, павильоны, летние кафе), размещаемые на территориях пешеходных зон, в парках сельского поселения, должны устанавливаться на твердые виды покрытия, оборудоваться осветительным оборудованием, урнами и мусорными контейнерами;

**12.3.3.** установка объектов некапитального характера допускается лишь с разрешения и в порядке, установленном органами местного самоуправления; снос объектов некапитального характера производится по решению Администрации Петровского сельского поселения;

**12.3.4.** объекты некапитального характера должны содержаться в технически исправном состоянии.

**12.3.5**. не допускается размещение нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов, используемых для оказания услуг общественного питания, бытовых и иных услуг, в следующих местах:

- на газонах, озелененных территориях;

- на площадках (детские, спортивные, площадки отдыха, парковки);

- в охранной зоне инженерных сетей, трубопроводов;

- в 5-метровой зоне от пешеходных переходов;

- на тротуарах, если свободная ширина прохода от нестационарного торгового объекта до края проезжей части, а также границ опор конструкций нестационарного торгового объекта, парковочной разметки, стволов деревьев, кроны кустарника, иных отдельно стоящих выступающих элементов, включая здания, строения и сооружения, не позволяют обеспечить беспрепятственное пешеходное движение, при этом ширина пешеходной части тротуара, на которой осуществляется пешеходное движение, не должна быть менее 1,5 м;

- в пределах треугольников видимости нерегулируемых пешеходных переходов, перекрестков и примыканий улиц и дорог;

- на посадочных площадках наземного городского пассажирского транспорта общего пользования, а также ближе 3 метров от остановочных павильонов;

- в границах строящихся и проектируемых линейных объектов;

- ближе 15 метров от витрин торговых предприятий, вентиляционных шахт, окон жилых помещений;

- ближе 1,5 м от ствола дерева и от внешней границы кроны кустарника.

**12.4.** Игровое и спортивное оборудование:

**12.4.1.** игровое оборудование должно быть сертифицировано, соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным;

**12.4.2.** спортивное оборудование должно быть предназначено для всех возрастных групп населения и размещаться на спортивных, физкультурных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреационных зон земель поселения;

**12.4.3.** спортивное оборудование в виде физкультурных снарядов и тренажеров должно иметь специально обработанную поверхность, исключающую получение травм (отсутствие трещин, сколов и иных повреждений).

**12.5.** Игровое и спортивное оборудование для детей и подростков должно соответствовать анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

**Глава 4. ПРАВИЛА УСТАНОВКИ, СОДЕРЖАНИЯ, ЭКСПЛУАТАЦИИ, ДЕМОНТАЖА И (ИЛИ) ВЫВОЗА ОБЪЕКТОВ (СРЕДСТВ) НАРУЖНОГО ОСВЕЩЕНИЯ, СРЕДСТВ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ**

**Статья 13. Правила установки, содержания, эксплуатации, демонтажа и (или) вывоза объектов (средств) наружного освещения**

**13.1.** Освещение улиц, дорог и площадей территорий Петровского сельского поселения выполняется светильниками, располагаемыми на опорах или тросах.

**13.2.** Освещение тротуаров и подъездов на территории сельского поселения допускается выполнять светильниками, располагаемыми на стенах или над козырьками подъездов зданий. При этом обеспечивается возможность обслуживания светильников с помощью автоподъемников, централизованное управление включением и отключением светильников и исключение засветки окон жилых помещений и повреждения светильников при падении с крыш снега и льда.

**13.3.** На улицах и дорогах, оборудованных кюветами, допускается устанавливать опоры за кюветом, если расстояние от опоры до ближней границы проезжей части не превышает 4 метров. Опора не должна находиться между пожарным гидрантом и проезжей частью улицы или дороги.

**13.4.** Опоры на аллеях и пешеходных дорогах должны располагаться вне пешеходной части.

**13.5**. Светильники на улицах и дорогах с рядовой посадкой деревьев следует устанавливать вне крон деревьев на удлиненных кронштейнах, обращенных в сторону проезжей части улицы, или применять тросовый подвес светильников.

**13.6.** Все системы уличного, дворового и других видов наружного освещения должны поддерживаться в исправном состоянии.

**13.7.** Включение и отключение объектов наружного освещения должно осуществляться в соответствии с утвержденным графиком, согласованным с администрацией сельского поселения, а установок световой информации - по решению владельцев.

**13.8.** Количество неработающих светильников на улицах не должно превышать 50 процентов от их общего количества, при этом не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.

**13.9.** Срок восстановления горения отдельных светильников не должен превышать 10 суток с момента обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения.

**13.10.** Демонтаж и вывоз поврежденных опор освещения осуществляется владельцами опор в течение суток с момента обнаружения повреждения.

**13.11.** При установлении возможности устранения неисправностей поврежденной опоры без ее демонтажа срок восстановления опоры с восстановлением горения светильника (светильников) не должен превышать 10 суток с момента обнаружения неисправности.

**13.12.** Срок установки новой опоры взамен демонтированной с восстановлением горения светильника (светильников) не должен превышать 15 суток с момента обнаружения поврежденной опоры.

**Статья 14. Правила установки (размещения), содержания, эксплуатации и демонтажа средств размещения информации и рекламных конструкций**

 **14.1.** На территории Петровского сельского поселения Кондопожского муниципального района рекламные конструкции устанавливаются в соответствии с Правилами установки, содержания, эксплуатации и демонтажа рекламных конструкций на территории Кондопожского муниципального района Республики Карелия.

 **14.2.** Вывески и указатели на территории Петровского сельского поселения Кондопожского муниципального района размещаются в соответствии с Законодательством Российской Федерации, Республики Карелия.

 **14.3.**Средства размещения информации устанавливаются на территории Петровского сельского поселения с учетом настоящих Правил. Требования настоящих правил не распространяются на фасады зданий и сооружений, являющихся объектами культурного наследия. Средства размещения информации, за исключением вывесок, указателей, устанавливаются на территории сельского поселения на основании разрешения на установку средства размещения информации, выдаваемого в порядке, определяемом органами местного самоуправления.

**14.4.** К средствам размещения информации относятся различные носители информационных материалов, присоединенные к зданиям, сооружениям, земельным участкам, транспортным средствам и иным объектам и рассчитанные на визуальное восприятие (плоскостные установки, объемно-пространственные конструкции, штендеры, вывески, указатели, витрины, крышные установки и т.п.). При этом:

**14.4.1.** Штендеры - средства размещения информации, не предназначенные для стационарного закрепления на объекте недвижимости, располагаемые на тротуаре не далее 5 метров от фасада здания.

Не допускается:

- стационарное закрепление основания штендера;

- размещение штендера в качестве дополнительного рекламного средства при наличии вывески и витрин на фасаде здания;

- размещение штендера, ориентированного на восприятие с проезжей части;

- размещение штендера на тротуарах шириной менее 5 метров в месте размещения.

 Штендер не должен препятствовать проходу пешеходов по тротуару.

 Площадь одной стороны штендера не должна превышать 1 квадратный метр.

 Штендер может быть размещен на тротуаре только в часы работы предприятия;

**14.4.2.** Вывеска – средство размещения информации, конструкция (конструкции) в объемном или плоском исполнении, расположенная на фасаде здания, сооружения, содержащая наименование (фирменное наименование) организации (юридического лица, индивидуального предпринимателя), место ее нахождения (адрес) и режим работы.

Вывеска может содержать сведения о профиле деятельности организации (юридического лица, индивидуального предпринимателя) и (или) виде реализуемых товаров, оказываемых услуг, коммерческое обозначение, товарный знак, номер телефона, наименование места происхождения товара, исключительное право на использование которого принадлежит правообладателю или его законному представителю.

Вывески, размещаемые на конструктивных элементах фасадов зданий и сооружений, в том числе маркизах, навесах и козырьках, должны быть привязаны к композиционным осям конструктивных элементов фасадов зданий и сооружений и соответствовать стилистике архитектурного решения фасада.

Вывески должны иметь целостное, ненарушенное изображение.

Конструкции вывесок должны обеспечивать жесткость, прочность, стойкость, безопасность при эксплуатации, удобство выполнения монтажных и ремонтных работ. Вывески должны выполняться с учетом их собственного веса, выдерживать нагрузку согласно действительным государственным строительным нормам и отвечать государственным стандартам, санитарным нормам и требованиям пожарной, электрической и экологической безопасности. Узлы крепления вывесок к домам и сооружениям должны обеспечивать надежное крепление и быть защищены от несанкционированного доступа к ним.

Материалы, используемые при изготовлении вывесок, должны отвечать современным требованиям качества и дизайна. Предпочтительное изготовление вывесок в виде объемных коробов, отдельно стоящих букв и знаков без подложки, отдельно стоящих букв и знаков с подложкой.

Световое оформление вывесок не должно ослеплять участников дорожного движения, а также не должно освещать окна жилых домов и ослеплять жителей домов, на которых размещаются вывески, указатели. Устанавливаемая подсветка информационных конструкций (вывесок) не должна находиться в непосредственной близости от окон жилых домов, мешать полноценному отдыху жильцов.

Световые вывески должны включаться с наступлением темноты одновременно с уличным освещением.

Вывески не должны создавать препятствий для обслуживания, эксплуатации и ремонта домов и сооружений, на которых они располагаются.

Вывески и указатели должны размещаться с соблюдением требований техники безопасности и с обеспечением видимости дорожных знаков, перекрестков, пешеходных переходов, остановок транспорта общего пользования и не воссоздавать изображение дорожных знаков. Вывески не должны создавать препятствий для свободного передвижения пешеходов.

Владелец вывески несет ответственность за установленную конструкцию, за соблюдение при ее размещении государственных стандартов, норм и правил конструктивной прочности, электротехнической и эксплуатационной безопасности, а также отвечает за безопасность при проведении работ по монтажу и демонтажу вывески, эксплуатацию и содержание ее в надлежащем санитарно-техническом состоянии.

В случае прекращения права заинтересованного лица на здание, сооружение либо помещения в нем, вывески и иные информационные конструкции подлежат демонтажу в течение 5 дней после прекращения права.

В составе вывесок допускается использование декоративных элементов, а также словесных, графических обозначений или их комбинаций (на русском языке или в русской транслитерации), зарегистрированных в установленном порядке в качестве товарных знаков или знаков обслуживания, при условии, что владелец информационной конструкции обладает правом на использование данного товарного знака или знака обслуживания, зарегистрированным в установленном законом порядке.

Изображение декоративных элементов, а также товарных знаков и (или) знаков обслуживания не должно доминировать над информацией, размещенной в целях ориентирования потребителей.

Не допускается размещение в составе вывески развернутого ассортиментного перечня товаров, услуг; информации о конкретном товаре, позволяющей индивидуализировать товар среди ряда однородных товаров. При наличии указанной информации применяются положения и требования, установленные Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».

Каждым хозяйствующим субъектом на фасадах зданий и сооружений допустимо размещение не более двух вывесок (1-я вывеска содержит полный перечень сведений, согласно требованиям Федерального Закона «О защите прав потребителей», а 2-я – только наименование хозяйствующего субъекта). Не допускается размещение дополнительных вывесок с дублирующей и (или) дополняющей друг друга информацией.

Размещение вывесок на фасадах зданий и сооружений с одним или несколькими общими входами с большим количеством заинтересованных лиц допускается упорядоченно и комплексно на боковом фасаде, глухих стенах, или компактно на локальном участке фасада.

Вывески, в данном случае, должны быть одинакового размера, выполнены в одной стилистике и из одного материала.

Рекомендуется группировать сменные модули в настенном комплексе вывесок по этажам, а внутри одного этажа – по алфавиту.

Место размещения вывески должно информировать потребителя о местонахождении предприятия и указывать место входа в него;

Не допускается размещение вывесок:

- на оконных и дверных проемах с изменением их конфигурации, а также закрывая и перекрывая их;

- путём непосредственного нанесения декоративных плёнок на поверхности остекления витрин, окон;

- на ограждениях и плитах балконов, лоджий и эркерах;

- с помощью демонстрации информации на динамических системах смены изображений (роллерные системы, системы поворотных панелей - призматроны) или с помощью изображения, демонстрируемого на электронных носителях (экраны (телевизоры), электронные табло (бегущая строка));

- путём непосредственного нанесения на поверхность фасада декоративно-художественного и (или) текстового изображения (методом покраски, наклейки и иными методами);

- размещение вывесок на ограждающих конструкциях (заборах, шлагбаумах, ограждениях, перилах), за исключением Режимки (при входе на огороженные территории), а также единого комплекса вывесок (с названием хозяйствующих субъектов) для множества организаций на одной огражденной территории;

- замена остекления витрин световыми коробами или экранами;

- путем перекрытия (закрытия) указателей наименований улиц и номеров домов;

- на внешних поверхностях объектов незавершенного строительства.

**14.4.3.** Указатель - средство размещения информации конструкция (конструкции) в объемном или плоском исполнении, указывающая наименование (фирменное наименование) и место нахождения организации (юридического лица, индивидуального предпринимателя).

Наземные указатели выполняются в одностороннем варианте, должны иметь декоративно оформленную обратную сторону.

Указатели не должны иметь видимых элементов соединения различных частей конструкций.

В целях безопасности в эксплуатации указатели должны быть установлены на высоте не менее 2,5 метров над газонами и не менее 3 метров над тротуарами и пешеходными зонами.

При размещении на опоре указатели должны быть ориентированы в сторону, противоположную проезжей части;

Размеры указателей, размещаемых на фасадах зданий, определяются архитектурными особенностями здания.

Конструкции указателей должны обеспечивать жесткость, прочность, стойкость, безопасность при эксплуатации, удобство выполнения монтажных и ремонтных работ. Указатели должны выполняться с учетом их собственного веса, выдерживать нагрузку согласно действительным государственным строительным нормам и отвечать государственным стандартам, санитарным нормам и требованиям пожарной и электрической и экологической безопасности. Узлы крепления указателей к домам и сооружениям должны обеспечивать надежное крепление и быть защищены от несанкционированного доступа к ним.

Указатели не должны создавать препятствий для обслуживания, эксплуатации и ремонта домов и сооружений, на которых они располагаются.

Не допускается размещение указателей:

- на оконных и дверных проемах с изменением их конфигурации, а также закрывая и перекрывая их;

- путём непосредственного нанесения декоративных плёнок на поверхности остекления витрин, окон;

- на ограждениях и плитах балконов, лоджий и эркерах;

- с помощью демонстрации информации на динамических системах смены изображений (роллерные системы, системы поворотных панелей - призматроны) или с помощью изображения, демонстрируемого на электронных носителях (экраны (телевизоры), электронные табло (бегущая строка));

- путём непосредственного нанесения на поверхность фасада декоративно-художественного и (или) текстового изображения (методом покраски, наклейки и иными методами);

- замена остекления витрин световыми коробами или экранами;

- на архитектурных деталях фасадов объектов (на колоннах, пилястрах, орнаментах, лепнине и др.)

- путем перекрытия (закрытия) указателей наименований улиц и номеров домов;

- на внешних поверхностях объектов незавершенного строительства.

**14.5.** Средства размещения информации не должны создавать помех для прохода пешеходов и механизированной уборки улиц и тротуаров.

Не допускается размещение средств размещения информации:

- на оконных и дверных проемах с изменением их конфигурации, а также закрывая и перекрывая их;

- на ограждениях и плитах балконов, лоджий и эркерах;

- путём непосредственного нанесения на поверхность фасада декоративно-художественного и (или) текстового изображения (методом покраски, наклейки и иными методами);

- размещение на ограждающих конструкциях (заборах, шлагбаумах, ограждениях, перилах

- на архитектурных деталях фасадов объектов (на колоннах, пилястрах, орнаментах, лепнине и др.)

- путем перекрытия (закрытия) указателей наименований улиц и номеров домов;

- на внешних поверхностях объектов незавершенного строительства.

- на транспортных средствах, использующихся исключительно или преимущественно в качестве передвижных средств размещения информации, в том числе переоборудование транспортных средств для размещения информации, в результате которого транспортные средства полностью или частично утратили функции, для выполнения которых они были предназначены, переоборудование кузовов транспортных средств с приданием им вида определенного товара.

**14.6.** Владелец рекламной конструкции обязан содержать ее в надлежащем состоянии (без механических повреждений, очищенными от грязи, пыли, а также от надписей, не имеющих отношения к размещаемой информации, и при необходимости окрашенным) и в соответствии с документами, необходимыми для установки рекламной конструкции.

**14.7.** Фундаменты отдельно стоящих рекламных конструкций, выступающие над уровнем земли, должны быть облицованы декоративной плиткой или иным образом декоративно оформлены по согласованию с уполномоченным органом.

**14.8.** Стойки отдельно стоящих рекламных конструкций должны быть окрашены в нейтральный цвет.

**14.9.** Рекламная конструкция, отдельно стоящая на земельном участке, должна иметь маркировку с указанием реквизитов владельца, сведений о разрешении (дата выдачи, № разрешения, срока окончания разрешения).

**14.10.** Не допускается:

- эксплуатация рекламного изображения с нарушением целостности, а также эксплуатация рекламной конструкции без рекламного поля;

- отсутствие остекления, если таковое предполагается, наличие ржавчины и следов расклейки на опорах.

**14.11.** Устранение нарушений при эксплуатации рекламных конструкций производится не позднее чем в трехдневный срок со дня его обнаружения.

**14.12.** Владелец средства размещения информации обязан восстановить благоустройство территории (газона, асфальтового покрытия) в срок не более пяти дней с момента установки средства размещения информации.

**14.13.** Незаконно установленное средство размещения информации подлежит демонтажу не позднее чем в трехдневный срок со дня его обнаружения. Демонтаж осуществляется за счет владельца средства размещения информации. Владелец средства размещения информации в срок, не превышающий трех дней со дня демонтажа, обязан восстановить место установки средства размещения информации в том виде, в котором оно было до установки средства размещения информации.

**14.14.** Если техническое состояние средства размещения информации представляет угрозу безопасности граждан и имуществу, его владелец обязан произвести демонтаж конструкции незамедлительно после получения предписания.

**14.15.** Запрещается нанесение надписей, рисунков, размещение объявлений, листовок рекламного и не рекламного характера, а также иных информационных материалов в неустановленных уполномоченным органом местах либо нанесение или размещение их в помещениях, зданиях, на сооружениях и иных объектах без разрешения собственников или владельцев указанных объектов.

Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений осуществляется только на специально установленных стендах.

**Глава 5. ПРАВИЛА СОДЕРЖАНИЯ НАЗЕМНЫХ ЧАСТЕЙ ЛИНЕЙНЫХ СООРУЖЕНИЙ И КОММУНИКАЦИЙ. ТРЕБОВАНИЯ ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ ЗЕМЛЯНЫХ, РЕМОНТНЫХ, СТРОИТЕЛЬНЫХ И ИНЫХ ВИДОВ РАБОТ, ПЕРЕВОЗКЕ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ И СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА**

**Статья 15. Правила содержания наземных частей линейных сооружений и коммуникаций**

**15.1.** Наружные инженерные коммуникации (тепловые сети, газопровод, электросети и другие коммуникации) должны находиться в исправном состоянии.

Не допускается наличие древесно-кустарниковой растительности в радиусе одного метра от опор коммуникаций, установленных на участках с искусственным покрытием.

**15.2.** Не допускается повреждение наземных частей смотровых и дождеприемных колодцев, линий теплотрасс, газо-, топливо-, водопроводов, линий электропередачи и их изоляции, иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций.

**15.3.** Не допускается отсутствие, загрязнение или неокрашенное состояние ограждений, люков смотровых и дождеприемных колодцев, отклонение крышек люков смотровых и дождеприемных колодцев относительно уровня дорожного или тротуарного покрытия более 2,0 сантиметров, отсутствие наружной изоляции наземных линий теплосети, газо-, топливо- и водопроводов и иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций, отсутствие необходимого ремонта или несвоевременное проведение профилактических обследований указанных объектов, их очистки, покраски.

**15.4.** Водоотводные сооружения, принадлежащие юридическим лицам, обслуживаются дорожными службами или иными структурными подразделениями соответствующих организаций. Извлечение осадков из смотровых и дождеприемных колодцев производится хозяйствующими субъектами, эксплуатирующими эти сооружения.

**15.5.** Хозяйствующие субъекты, обслуживающие жилищный фонд, обязаны обеспечивать свободный подъезд к люкам смотровых и дождеприемных колодцев и узлам управления инженерными сетями, а также источникам пожарного водоснабжения (пожарные гидранты, водоемы), расположенным на обслуживаемой территории.

**15.6.** В целях поддержания нормальных условий эксплуатации внутриквартальных и домовых сетей физическим и юридическим лицам запрещается:

**15.6.1**. открывать люки колодцев и регулировать запорные устройства на магистралях водопровода, канализации, теплотрасс;

**15.6.2**. производить какие-либо работы на данных сетях без разрешения эксплуатирующих организаций;

**15.6.3.** возводить над уличными, дворовыми сетями постройки постоянного и временного характера, заваливать трассы инженерных коммуникаций строительными материалами, мусором и им подобными материалами;

**15.6.4.** оставлять колодцы неплотно закрытыми и закрывать разбитыми крышками;

**15.6.5.** отводить поверхностные воды в систему канализации;

**15.6.6.** пользоваться пожарными гидрантами в хозяйственных целях;

**15.6.7**. производить забор воды от уличных колонок с помощью шлангов;

**15.6.8.** производить разборку колонок;

**15.6.9.** при производстве земляных и дорожных работ на улицах и внутриквартальных территориях сбивать люки и засыпать грунтом колодцы подземных коммуникаций, при асфальтировании - покрывать их асфальтом.

**15.7.** В зимний период ответственные хозяйствующие субъекты и физические лица должны расчищать места нахождения пожарных гидрантов и обеспечивать указатели их расположения. Пожарные гидранты должны находиться в исправном состоянии и в зимний период должны быть утеплены.

**15.8.** Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются организациями - владельцами коммуникаций либо на основании договора специализированными организациями за счет владельцев коммуникаций.

**15.9.** Владельцы подземных инженерных коммуникаций обязаны производить ремонт асфальтобетонного покрытия в случае просадок, провалов и разрушения дорожного покрытия в радиусе 1 метра от внешнего края крышки люка (решетки) колодца.

**Статья 16. Обеспечение чистоты при производстве земляных, ремонтных, строительных и иных видов работ, перевозке строительных материалов и строительного мусора**

**16.1.** Строительные объекты и площадки, карьеры (в том числе рекультивируемые), предприятия по производству строительных материалов в обязательном порядке должны оборудоваться пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта и подъездными дорогами, имеющими асфальтобетонное или железобетонное покрытие.

Выезд транспортного средства с грязными колесами с территорий строительных объектов и площадок, карьеров (в том числе рекультивируемых), предприятий по производству строительных материалов на дороги общего пользования категорически запрещается.

**16.2.** Для сбора и хранения мусора на строительной площадке должен быть установлен контейнер, для сбора и хранения строительных отходов.

**16.3.** На территории строительной площадки не допускается не предусмотренное проектной документацией уничтожение древесно-кустарниковой растительности и засыпка грунтом корневых шеек и стволов деревьев и кустарника. Деревья, не подлежащие вырубке, должны быть огорожены щитами.

**16.4.** Производственные и бытовые стоки, образующиеся на строительной площадке, должны очищаться и обезвреживаться в порядке, предусмотренном проектом организации строительства и производства работ.

**16.5**. Ограждения строительных площадок и мест разрытия должны иметь внешний вид, соответствующий установленным нормативам, очищены от грязи, промыты, не иметь проемов, не предусмотренных проектом, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей.

Ограждения строительных площадок и мест разрытия должны выполняться в соответствии со строительными нормами и правилами сплошными щитами без проемов.

По периметру ограждений строительной площадки и мест разрытия должно быть установлено освещение.

На ограждениях устанавливается табличка с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

**16.6.** Строительный мусор и грунт со строительных площадок должны вывозиться регулярно в специально отведенные для этого места, согласованные с органами местного самоуправления муниципальных образований, на специально оборудованном транспорте.

**16.7.** Категорически запрещается перевозка сыпучих и иных строительных материалов - песка, гравия, щебня, кирпича - в автотранспорте при отсутствии заднего борта и без покрытия тентом.

**16.8.** Строительные материалы и изделия должны складироваться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденным проектом организации строительства и планом производства работ.

При необходимости складирования материалов и конструкций, а также устройства временного отвала грунта за пределами строительной площадки или за пределами ограждения места проведения ремонтных, аварийных и иных работ, подлежащих административно-техническому надзору, места для этого определяются по согласованию с администрацией Петровского сельского поселения.

**16.9.** Ремонтно-строительные организации обязаны обеспечивать сдачу в эксплуатацию объектов после капитального ремонта или реконструкции с выполнением всех работ, предусмотренных проектом по благоустройству и озеленению территорий и приведению их в порядок.

**16.10.** Разборка подлежащих сносу строений должна производиться в установленные Администрацией Петровского сельского поселения сроки. Мусор, а также элементы объекта, подлежащего сносу, вывозятся лицом, производящим снос, не позднее следующего дня после окончания работ по сносу.

**16.11.** Площадка после сноса строений должна быть в 2-недельный срок спланирована и благоустроена.

**16.12.** Проведение любых видов земляных работ без разрешения (ордера) запрещается.

Разрешение (ордер) на проведение работ по устранению аварии должно быть оформлено не позднее 48 часов с момента начала работ.

**16.13.** Вскрытие дорожных покрытий, тротуаров, газонов, а также разрытие других мест общего пользования при строительстве или ремонте подземных сетей и надземных сооружений осуществляется в соответствии с требованиями, установленными органами местного самоуправления, в границах и в сроки, указанные в разрешении.

**16.14.** Засыпка траншей и котлованов должна производиться в срок, указанный в разрешении (ордере) на производство земляных работ, с обязательным составлением акта при участии представителя органа, выдавшего разрешение.

Дорожные покрытия, тротуары, газоны и другие разрытые участки должны быть восстановлены в сроки, указанные в разрешении.

**16.15.** Хозяйствующие субъекты, производящие земляные работы, несут ответственность за несвоевременную сдачу траншеи под восстановление дорожных покрытий.

**16.16.** Эксплуатация подземных сетей допускается только после восстановления дорожных покрытий и элементов благоустройства. Данное правило не распространяется на случаи проведения аварийных работ.

**16.17.** При производстве работ запрещается:

**16.17.1.** повреждать существующие сооружения, зеленые насаждения и элементы благоустройства, приготовлять раствор и бетон непосредственно на проезжей части улиц;

**16.17.2.** производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов непосредственно на тротуары и проезжую часть улиц;

**16.17.3.** оставлять землю и строительный мусор после окончания работ;

**16.17.4.** занимать излишнюю площадь под складирование, ограждение работ сверх установленных границ;

**16.17.5**. загромождать проходы и въезды во дворы, нарушать нормальный проезд транспорта и движение пешеходов;

**16.17.6.** движение строительных машин на гусеничном ходу по прилегающим к строительной площадке и не подлежащим последующему ремонту участкам улично-дорожной сети.

**16.18**. В случае повреждения подземных коммуникаций производители работ обязаны немедленно сообщить об этом владельцам сооружений и принять меры по немедленной ликвидации аварий.

**16.19.** В процессе производства ремонтных, аварийно-восстановительных и иных видов работ место производства работ должно быть огорожено сплошными щитами без проемов, не иметь поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей. На ограждениях устанавливается освещение, табличка с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

**16.20.** В случае аварии при производстве земляных, ремонтных и иных работ, исполнитель обязан незамедлительно вызывать на место производства работ представителей организаций, эксплуатирующих действующие подземные коммуникации и сооружения, а также своевременно известить об аварии Администрацию сельского поселения, организации, имеющие смежные с местом аварии территории.

**16.21.** Перемещение и маневрирование крупногабаритных строительных машин на прилегающих к строительной площадке территориях в стесненных условиях должны осуществляться под контролем руководителя, ответственного за работу указанных машин (мастера или бригадира), во избежание наездов на сооружения или элементы обустройства.

**16.22**. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, устраняются организациями, получившими разрешение на производство работ, в течение трех суток.

**Глава 6. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ ПЛОЩАДОК ДЛЯ ВЫГУЛА ДОМАШНИХ ЖИВОТНЫХ. ПРАВИЛА ВЫПАСА СКОТА И ПТИЦЫ**

**Статья 17.** **Обязанности граждан-владельцев животных и производителей продуктов животноводства:**

- владельцы животных и производители продуктов животноводства обязаны осуществлять хозяйственные и ветеринарные мероприятия, обеспечивающие предупреждение болезней животных и безопасность в ветеринарно-санитарном отношении продуктов животноводства (в соответствии с Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»);

- содержать в надлежащем состоянии животноводческие помещения и сооружения для хранения кормов и переработки продуктов животноводства, не допускать загрязнения окружающей природной среды отходами животноводства, предупреждать появления мух и неприятных запахов.

- производить необходимые ветеринарные обработки животных;

- выполнять предписания ветеринарной службы по изоляции больных животных;

- не оставлять павших животных без захоронения.

- запрещен выпас домашних животных в парках, скверах и на улицах.

**17.1.** В местах массового отдыха и купания людей землепользователи, балансодержатели, арендаторы водного объекта обязаны установить информационные знаки «водопой, прогон, выпас сельскохозяйственных животных и птицы ЗАПРЕЩЕН».

**17.2.** Обнаруженные в момент повреждения ограждения и иного имущества граждан или уничтожения зеленых насаждений сельскохозяйственные животные и птица, выпас и (или) прогон которых осуществляется под надзором их собственника или лица, им уполномоченного, а также безнадзорные сельскохозяйственные животные и птица могут быть изолированы в соответствии с гражданским законодательством для выяснения личности владельца животного и составления акта потравы.

**Статья 18. Требования к содержанию площадок для выгула домашних животных**

**18.1.** Площадки для выгула домашних животных должны размещаться на территориях общего пользования поселения, свободных от зеленых насаждений, за пределами первого и второго поясов зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

**18.2**. Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий должно быть не менее 25 метров, а от участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха - не менее 40 метров.

**18.3.** Покрытие поверхности площадки для выгула собак должно иметь выровненную поверхность, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное покрытие), а также быть удобным для регулярной уборки и обновления.

**18.4.** На территории площадки должен быть предусмотрен информационный стенд с правилами пользования площадкой.

**18.5.** Ограждение должно быть представлено забором (металлическая сетка) высотой не менее 2,0 метра. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покидать площадку или причинять себе травму.

**18.6.** Запрещается выгул собак без поводка и намордника вне специально отведенных для выгула мест, а равно нахождения собаки без сопровождения на территориях общего пользования.

Выгул собак, в том числе с поводком и (или) в наморднике, запрещается на территориях скверов, бульваров, парков, дошкольных и школьных учреждений, придомовых детских площадок и иных мест нахождения малолетних детей.

**18.7.** Администрация Петровского сельского поселения определяет места для выгула домашних животных. Оборудование и содержание площадок для выгула домашних животных производится владельцами домашних животных.

**18.8**. Владельцы собак, кошек и других домашних животных обязаны убрать экскременты за своими животными немедленно.

**18.9.** Запрещается содержание домашних животных в местах общего пользования многоквартирных жилых домов (подъездах, коридорах и т.д.).

**Статья 19**. **Содержание домашних животных, сельскохозяйственных животных и птиц**

* 1. Владельцы домашних животных, сельскохозяйственных животных и птиц обязаны содержать их в соответствии с настоящими Правилами.
	2. Владельцы животных обязаны содержать их в соответствии с ветеринарно-санитарными требованиями, а также своевременно предоставлять животных по требованию ветеринарных специалистов для осмотра и обязательных профилактических мероприятий.

 **19.3.** Запрещается передвижение сельскохозяйственных животных на территории сельского поселения без сопровождающих лиц. Выпас сельскохозяйственных животных осуществляется на пастбищах под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

 **19.4.** Разрешается содержание собак и кошек (далее – домашних животных):

 **19.4.1.**в отдельных квартирах;

 **19.4.2.** в жилых помещениях и коммунальных квартирах при условии соблюдения санитарно-гигиенических, ветеринарно-санитарных условий, настоящих Правил и согласия всех проживающих совершеннолетних лиц в указанных жилых помещениях.

Не разрешается содержать домашних животных в местах общего пользования жилых домов, подвальных помещениях жилых домов.

 **19.5.** Домашние животные, сельскохозяйственные животные, принадлежащие гражданам, юридическим лицам, подлежат обязательной вакцинации против бешенства с трехмесячного возраста вгосударственном территориальном органе Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору*.*

 **19.6.** Владельцы собак, имеющие в пользовании дом, земельный участок, должны содержать собак на привязи или в свободном выгуле на хорошо огороженной территории. О наличии собак должна быть сделана предупреждающая надпись при входе на участок или в дом.

 **19.7.** Отлову подлежат домашние животные, независимо от породы и назначения находящиеся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица (владельца).

 **19.8.** Разрешается перевозка домашних животных всеми видами транспорта при наличии ветеринарного свидетельства ф. 1 или ветеринарной справки ф. 4, при соблюдении условий, исключающих беспокойство пассажиров. Собаки должны быть в наморднике и на коротком поводке. В общественном транспорте собаки перевозятся владельцем на задней площадке при наличии регистрационного удостоверения с указанием даты вакцинации против бешенства, но не ранее 30 дней со дня проведения вакцинации.

 **19.9.** Запрещается посещать с домашними животными учреждения, организации, магазины, предприятия общественного питания, аптеки, поликлиники.

* 1. Запрещается:

 **19.10.1.** купание домашних животных, сельскохозяйственных животных и птиц на пляжах, водоемах, отведенных для отдыха населения и в водоемах, являющихся источниками питьевого водоснабжения*;*

 **19.10.2.** передвижение сельскохозяйственных животных по территории сельского поселения без сопровождающих лиц;

 **19.10.3.** прогон сельскохозяйственных животных ближе 3 метров от домовладений, а также по пешеходным дорожкам и мостикам;

 **19.10.4.** выпас сельскохозяйственных животных должен осуществляться под наблюдением владельца или уполномоченного им лица;

 **19.10.5**. выпас сельскохозяйственных животных в парках, скверах, улицах, на полосе отвода автомобильной дороги.

 **19.10.6**. Кормление безнадзорных животных на территории сельского поселения.

 **19.11.** Владельцы домашних животных обязаны:

 **19.11.1.** содержать домашних животных в соответствии с требованиями настоящих Правил, принимать необходимые меры, обеспечивающие безопасность окружающих людей и животных;

 **19.11.2.** не допускать загрязнения домашними животными квартир, балконов, лоджий, лестничных клеток, подвальных помещений, детских площадок, тротуаров, дорожек и других мест общего пользования, водоохранных зон водоемов и зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Загрязнения указанных мест немедленно устраняются владельцами животных;

 **19.11.3.** не допускать в жилых помещениях шумного поведения животных, обеспечить тишину в период с 22.00 и до 7.00;

 **19.11.4.** предоставлять домашних животных по требованию ветеринарного инспектора для осмотра, диагностических исследований, предохранительных прививок и лечебно-профилактических обработок;

 **19.11.5.** гуманно обращаться с домашними животными (не выбрасывать, не оставлять без присмотра, пищи, воды, не избивать). Запрещается разведение животных с целью использования их шкуры и мяса;

 **19.11.6.** собаки, кошки и другие животные (кроме явно больных бешенством), покусавшие людей или животных, подлежат немедленной доставке владельцем (организацией, хозяйством) или специальной бригадой по отлову бродячих животных в ближайшее ветеринарное учреждение для осмотра и содержания под наблюдением специалистов;

 **19.11.7.** немедленно сообщить в ветеринарное учреждение о случаях внезапного падежа (гибели) домашних животных, сельскохозяйственных животных, птиц или подозрения на заболевание бешенством, до прибытия ветеринарных специалистов изолировать заболевшее или погибшее животное*;*

 **19.11.8.** не допускать выбрасывание трупов домашних животных. **Сбор, транспортировка, утилизация и уничтожение биологических отходов (**трупы животных и птиц, в т. ч. лабораторных; абортированные и мертворожденные плоды) является обязательным для исполнения владельцами животных, независимо от способа ведения хозяйства, а также организациями, предприятиями всех форм собственности, занимающихся производством, транспортировкой, заготовкой и переработкой продуктов и сырья животного происхождения.

* 1. Порядок выгула домашних животных:

 **19.12.1.** запрещается выгул домашних животных: на детских и спортивных площадках, на территориях детских дошкольных учреждений, учреждений образования и здравоохранения, водоохранных зон водоемов и зон санитарной охраны источников водоснабжению и водопроводов питьевого назначения;

 **19.12.2.** в местах массового отдыха граждан, в транспорте в сопровождении владельца собаки должны находиться в наморднике и на коротком поводке, в иных общественных местах – в наморднике и на свободном поводке. Без поводка собаки могут находиться в местах, в которых разрешен свободный выгул собак;

 **19.12.3.** вывод собак из жилых помещений, домов в общие дворы и на улицу разрешается только на поводке и в наморднике;

 **19.12.4.** выгул собак допускается в местах, определенных и обозначенных Администрацией Петровского сельского поселения;

 **19.12.5**. выгул собак, проводится, как правило, в период с 7.00 часов и до 22.00 часов. При выгуле собак в другое время их владельцы должны принимать меры по обеспечению тишины;

 **19.12.6**.запрещается выгуливать собак средних, крупных и бойцовских пород детям младше 14 лет, а также лицам в состоянии опьянения;

 **19.12.7.** при переходе через улицы и вблизи магистралей владелец собаки (лицо, осуществляющее выгул собаки) обязан взять ее на короткий поводок во избежание дорожно-транспортных происшествий и гибели собаки на проезжей части;

 **19.12.8.** владелец домашнего животного обязан немедленно очистить от экскрементов любую территорию, включая территорию подъездов, лестничных клеток, а также детских площадок, дорожек, тротуаров;

 **19.12.9.** владелец собаки обязан принять необходимые меры для предотвращения поведения собаки, ставящего в опасность жизнь, здоровье и имущество граждан.

 **19.13.** За несоблюдение настоящих Правил, владельцы домашних животных привлекаются к административной ответственности в соответствии с действующим законодательством.

 **19.14.** Вред, причиненный здоровью граждан, или ущерб, нанесенный имуществу домашними животными, возмещается в установленном законом порядке.

 **19.15.** За жестокое обращение с домашними животными владельцы несут административную ответственность, если их действия не подлежат уголовному наказанию в соответствии с действующим законодательством.

 **19.16.** Отлов бродячих животных осуществляется специализированными организациями на основании договора заключенного с Администрацией Кондопожского муниципального района в пределах средств, выделенных на эти цели.

 **19.17.** Запрещается жестокое обращение с животными при их отлове и содержании. Не допускается содержание животных в транспортных средствах более 6 часов.

**Глава 7. ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА И СОДЕРЖАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПЕТРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЛЕНИЯ**

**Статья 20. Содержание домовладений**

**20.1.** Собственники индивидуальных домов, домовладений участвуют:

**20.1.1.** в осуществлении мероприятий, направленных на улучшение использования и обеспечение сохранности жилищного фонда;

**20.1.2.** в проведении работ по благоустройству, озеленению и содержанию придомовых, прилегающих территорий.

**20.2.** Собственники, пользователи и владельцы индивидуальных домов, домовладений обязаны:

**20.2.1.** своевременно производить капитальный и текущий ремонт домовладения, а также ремонт и покраску надворных построек, ограждений;

**20.2.2.** складировать бытовые отходы и мусор в специально оборудованных местах, обеспечить своевременный их вывоз;

**20.2.3.** не допускать хранения топлива, удобрений, строительных и других материалов за территорией домовладения;

**20.2.4.** качественно и своевременно производить регулярную уборку территории домовладения в границах, определенных границами земельного участка на основании документов, подтверждающих право собственности, владения, пользования земельным участкам, а также производить уборку в порядке, установленном федеральным законодательством, прилегающей к домовладению территории;

**20.2.5.** не допускать хранения техники, механизмов, автомобилей, в том числе разукомплектованных, на прилегающей территории;

**20.2.6.** не допускать производства ремонта или мойки автомобилей, слива масла или технических жидкостей на прилегающей территории;

**20.2.7.** обеспечить наличие указателей с названиями улиц и номерами домов;

**20.2.8.** содержать в исправном состоянии выгребные ямы и наружные туалеты;

**20.2.9.** не допускать повреждений подземных коммуникаций, расположенных на территории домовладения, обеспечивать их сохранность;

**20.2.10.** обеспечивать своевременный допуск на территорию домовладения работников аварийных, спасательных, эксплуатационных служб для производства соответствующих работ;

**20.2.11.** своевременно производить очистку крыш от снега, льда, обкалывать ледяные наросты на карнизах, водосточных трубах и балконах;

**20.2.12.** обеспечивать обращение с твердыми коммунальными отходами путем заключения договора со специализированной организацией по обращению с твердыми коммунальными отходами, а также в неканализованных жилых домах заключить договор со специализированной организацией на вывоз хозяйственно-бытовых сточных вод.

**20.2.13.** при наличии собаки содержать заборы, ворота и калитки в состоянии, исключающем проникновение животного за территорию домовладения. Иметь с наружной стороны ворот калитки предупреждающую надпись о наличии собаки;

**20.2.14.** содержать в исправном состоянии и опрятном виде фасады домов, заборы, ворота, калитки;

**20.2.15.** производить окашивание травы на прилегающей территории, в порядке установленном Федеральным законодательством.

**20.3.** На территории домовладения и прилегающей к домовладению территории запрещается:

**20.3.1.** загромождение строительными материалами, ящиками, временными сооружениями и другими предметами;

**20.3.2.** устройство наливных помоек, разлив помоев;

**20.3.3.** мойка автотранспортных средств, слив бензина и масел;

**20.3.4.** сжигание, закапывание или выбрасывание мусора, твердых и жидких бытовых отходов, обрезков деревьев и кустарников за исключением специально отведенных мест;

**20.3.5.** использование поглощающих ям, производство откачки (слива) нечистот из ям на поверхность земли;

**20.3.6.** подключение дворовой водопродной сети к централизованному водопроводу без соответствующего разрешения коммунальных служб, присоединение поливных устройств к водопроводу.

**20.3.7.** выливать хозяйственно-бытовые сточные воды, выбрасывать мусор и твердые коммунальные отходы вне установленные (разрешенные) и оборудованные места.

**Статья 21. Содержание территории садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан, индивидуальных гаражей и гаражных кооперативов и построек на них**

 **21.1.** Садоводческие, огороднические, дачные некоммерческие объединения граждан, владельцы индивидуальных гаражей и гаражные кооперативы несут ответственность за соблюдение чистоты на отведённом земельном участке и прилегающей территории соответственно к садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим объединениям граждан, индивидуальным гаражам и гаражным кооперативам в порядке, установленном Федеральным законодательством.

 **21.2.** Садоводческие, огороднические, дачные некоммерческие объединения граждан, владельцы индивидуальных гаражей и гаражные кооперативы обязаны:

 **21.2.1.** своевременно производить окос травы на прилегающих территориях к садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим объединениям граждан, индивидуальным гаражам и гаражным кооперативам в порядке, установленном Федеральным законодательством.

 **21.2.2.** установить контейнеры и (или) бункеры – накопители на специально оборудованных контейнерных площадках и обеспечить регулярный вывоз мусора согласно заключенным договорам;

 **21.2.3.** содержать в исправном состоянии, производить своевременный ремонт и покраску ограждений (заборов), расположенных по периметру территории;

**21.3.** При входе в садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения граждан и гаражные кооперативы на ограждениях (заборах) устанавливается табличка с наименованием объединения, кооператива, органа управления (ответственного лица), номером контактного телефона.

**21.4.** Садоводческие, огороднические, дачные некоммерческие объединения граждан, владельцы индивидуальных гаражей и гаражные кооперативы обязаны иметь договор со специализированной организацией на вывоз отходов (или иные документы, подтверждающие наличие договорных отношений со специализированной организацией) либо документы, подтверждающие самостоятельный вывоз отходов на полигон отходов.

**21.5.** Запрещается:

**21.5.1.** перевозка в автотранспорте при отсутствии заднего борта и без покрытия тентом органических и неорганических удобрений;

**21.5.2.** длительное (свыше семи дней) хранение топлива, удобрений, строительных и других материалов на прилегающих территориях;

**21.5.3.** складирование мусора, растительных отходов, металлолома, использованных автомобильных покрышек и других отходов на территории и прилегающих территориях садоводческих, огороднических, дачных некоммерческих объединений граждан и гаражных кооперативов в порядке, установленном Федеральным законодательством.

**Статья 22**. Карты – схемы

**22.1.** Для закрепления территории сельского поселения в целях благоустройства за юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями администрацией сельского поселения формируются карты-схемы.

**22.2**. Юридические лица, индивидуальные предприниматели согласовывают карту-схему и заключают соглашение (договор) о выполнении работ по благоустройству в течение 20 рабочих дней со дня получения карты-схемы.

**22.3.** Карты-схемы формируются на основании данных, предоставляемых один раз в год администрацией сельского поселения и с учетом фактического использования территории юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

**22.4.** Границы прилегающей территории определяются проектами межевания территорий (документами по планировке территорий), необходимых для эксплуатации зданий, сооружений,а при отсутствии указанных данных – в соответствии с картой-схемой в порядке, установленном Федеральным законодательством.

**22.5.** В случае наложения прилегающих территорий друг на друга (кроме многоквартирных домов) границы благоустройства территорий определяются администрацией сельского поселения в населённом пункте в порядке, установленном Федеральным законодательством.

**22.6.** Благоустройство территорий, не закрепленных за юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляется администрацией Петровского сельского поселения в соответствии с установленными полномочиями и в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете сельского поселения.

**Статья 23**. Обеспечение благоустройства территории

**23.1.** Собственники зданий (помещений в них) и сооружений принимают участие в благоустройстве прилегающих территорий в порядке, установленном Федеральным законодательством.

**23.2.** Границы уборки и содержания прилегающих территорий определяются от границ отведенных территорий в следующем порядке**:**

**23.2.1.** Для отдельно стоящих временных нестационарных объектов мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и услуг (киосков, торговых остановочных комплексов, павильонов, автомоек и др.), расположенных:

- на жилых территориях – 25 метров по периметру, за исключением земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах;

- на производственных территориях – 10 метров по периметру;

- на посадочных площадках общественного транспорта – 10 метров по периметру, при этом запрещается смет мусора на проезжую часть дороги;

- на прочих территориях – 10 метров по периметру.

**23.2.2.** Для индивидуальных жилых домов – 15 метров по периметру усадьбы, а со стороны въезда (входа) – до проезжей части дороги.

**23.2.3.** Для многоквартирных домов – земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома, включая коллективные автостоянки, гаражи, детские и спортивные площадки, расположенные в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.

В случае если не проведен кадастровый учет земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, то в границы прилегающих территорий включаются земельные участки от фасада многоквартирного дома до середины санитарных и противопожарных разрывов с соседними зданиями, а в случае отсутствия соседних зданий - до 15 метров.

**23.2.4.** Для нежилых помещений многоквартирного дома, не относящихся к общему имуществу, в том числе встроенных и пристроенных нежилых помещений:

- в длину – по длине занимаемых нежилых помещений;

- по ширине:

в случае размещения нежилого помещения с фасадной стороны здания – до края проезжей части дороги;

в иных случаях – с учетом закрепленной за многоквартирным домом прилегающей территорий.

При определении ширины прилегающей территории учитывается необходимость содержания и благоустройства территорий и объектов благоустройства, используемых пользователями нежилых помещений при осуществлении хозяйственной и иной деятельности (дорожки, тротуары для входа в нежилое помещение, парковки и др. объекты).

**23.2.5.** Для нежилых зданий:

- по длине – на длину здания плюс половина санитарного разрыва с соседними зданиями, в случае отсутствия соседних зданий – 25 метров;

- по ширине – от фасада здания до края проезжей части дороги.

В случаях:

наличия местного проезда, сопровождающего основную проезжую часть улицы,– до ближайшего к зданию бордюра местного проезда;

устройства вокруг здания противопожарного проезда с техническим тротуаром – до дальнего бордюра противопожарного проезда.

**23.2.6.** Для нежилых зданий (комплекса зданий), имеющих ограждение – 25 метров от ограждения по периметру.

**23.2.7.** Для автостоянок – 25 метров по периметру.

**23.2.8.** Для промышленных объектов – 50 метров от ограждения по периметру.

**23.2.9.** Для строительных объектов – 15 метров от ограждения по периметру.

**23.2.10.** Для отдельно стоящих тепловых, трансформаторных подстанции, зданий и сооружений инженерно-технического назначения на территориях общего пользования – 5 метров по периметру.

**23.2.11.** Для гаражных кооперативов, садоводческих, огороднических, дачных объединений граждан – от границ в размере 20 метров по периметру.

**23.2.12.** Для автозаправочных станций (АЗС), автогазозаправочных станций (АГЗС) – 20 метров по периметру, а также подъезды к объектам.

**23.2.13.** Для мест производства земляных, дорожно-ремонтных работ, работ по ремонту инженерных сетей и коммуникаций, фасадов и иных элементов строений, зданий и сооружений, установке средств стабильного территориального размещения - в радиусе 10 метров от объекта производства работ.

**23.2.14.** Для учреждений социальной сферы (школы, дошкольные учреждения, учреждения культуры, здравоохранения, физкультуры и спорта) — территории в границах отведенного земельного участка, а также перед территорией учреждения со стороны уличного фасада до проезжей части улицы, с других сторон в радиусе 10 метров.

**23.2.15.** Для организаций торговли, организации общественного питания – территория в границах отведенного земельного участка и прилегающая территория в радиусе 10 метров от границ участка, но не далее проезжей части улицы;

**23.2.16.** Для сооружений коммунального назначения – территория в радиусе 10 метров, но не далее проезжей части улицы.

**23.2.17.** Для опор линии наружного освещения, контактных сетей и надземных газораспределительных линий – территория в радиусе 10 метров.

**23.2.18.** Для трансформаторных, газораспределительных подстанции и других инженерных сооружений, работающих в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала) - территория, на которой расположены инженерные сооружения, и прилегающая территория в радиусе 10 метров, но не далее проезжей части улицы.

**23.2.19.** Для автобусных остановок, остановочных павильонов и стоянок такси - в пределах землеотвода и прилегающей территории в радиусе 10 метров.

**23.2.20**. Для контейнерных площадок - содержание указанных объектов и прилегающей территории в радиусе 30 метров.

**23.2.21.** Для хозяйственных построек, расположенных на территории общего пользования – 15 метров по периметру.

**23.2.22.** Для отдельно стоящих объектов рекламы, ограждений – 5 метров по периметру объекта.

**23.2.23.** Для иных территорий:

- автомобильные дороги – 5 метров от края проезжей части;

Определенные согласно данному пункту территории могут включать в себя тротуары, зеленые насаждения, другие территории, но ограничиваются дорожным бордюром, полотном дороги общего пользования, линией пересечения с прилегающей территорией другого юридического, физического лица, индивидуального предпринимателя.

**23.3.** В работах по благоустройству и содержанию прилегающих территорий в порядке, установленном Федеральным законодательством, обязаны принимать участие, в том числе и финансовое:

**23.3.1.** Прилегающие территории к многоквартирным домам – организации, обслуживающие жилищный фонд, если собственниками заключен договор на управление (эксплуатацию) многоквартирным домом. При отсутствии такого договора – собственники помещений в доме.

**23.3.2.** Прилегающие территории к земельным участкам, находящимся в собственности, постоянном (бессрочном) и безвозмездном пользовании, аренде физических лиц, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – соответствующие физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели.

**23.3.3.** Прилегающие территории к участкам домовладений индивидуальной застройки – собственники или пользователи домовладений.

**23.3.4.** Прилегающие территории к территории, отведенной под проектирование и застройку (до начала работ) – юридические и физические лица, которым предварительно согласовано место размещения объекта на период проектирования или предоставлены земельные участки для строительства (за исключением участков, где расположены жилые дома, планируемые под снос).

**23.3.5.** Прилегающие территории к территории, где ведется строительство или производятся планировочные, подготовительные работы – организации, ведущие строительство, производящие работы.

**23.3.6.** Прилегающие территории к временным нестационарным объектам – собственники и арендаторы данных объектов.

**23.3.7.** Прилегающие территории к участкам теплотрасс, воздушных линий электропередачи, газопроводов и других инженерных коммуникаций – собственники, а в случае их отсутствия – владельцы и пользователи указанных объектов.

**23.3.8.** Прилегающие территории к садоводческим, огородническим некоммерческим объединениям граждан, гаражным кооперативам – соответствующие объединения граждан, гаражные кооперативы.

**23.3.9.** Прилегающие территории к проезжей части по всей ширине дорог или к проездам, отделенным от проезжей части газоном шириной не более трех метров и не имеющих непосредственных выходов из подъездов жилых зданий, прилегающих к ограждениям набережных, – на организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части;

**23.3.10.** Прилегающие территории к парковкам автотранспорта – физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, во временном пользовании или собственности которых находится обслуживаемое данной парковкой помещение или здание; при отсутствии собственников или пользователей – организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части.

При смене владельцев или пользователей зданий, земельных участков, помещений, для которых была предусмотрена парковка автотранспорта, обязанности по ее содержанию возлагаются на их преемников.

**23.3.11.** Прилегающие территории к объектам озеленения – организации, на балансе или эксплуатации которых находятся данные объекты озеленения.

**23.3.12.** Прилегающие территории к посадочным площадкам общественного транспорта – владельцы торгово-остановочных комплексов при их наличии.

**23.3.13.** Прилегающие территории к автозаправочным станциям (АЗС), автогазозаправочным станциям (АГЗС) - владельцы указанных объектов.

**23.3.14.** Прилегающие территории к опорам установок наружного освещения (УНО) и контактной сети, расположенных на тротуарах, – организации, отвечающие за уборку данной территории.

**23.3.15.** Прилегающие территории к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также к опорам линий электропередачи – организации, эксплуатирующие данные сооружения.

**23.3.16.** Прилегающие территории к учреждениям социальной сферы – учреждения социальной сферы.

**23.3.17.** Прилегающие территории к местам производства земляных, строительных, дорожно-ремонтных работ, работ по ремонту инженерных сетей и коммуникаций, работ по ремонту фасадов и иных элементов строений, зданий и сооружений, установке технических средств стабильного территориального размещения, перевозке строительных материалов и строительного мусора – на заказчиков и производителей работ, а по бесхозным объектам – на владельцев, пользователей земельных участков.

**23.3.18.** Прилегающие территории к зданиям, сооружениям и объектам инфраструктуры – на владельцев, пользователей указанных объектов.

**23.3.19.** Прилегающие территории к станциям технического обслуживания, местам мойки автотранспорта, торговым, развлекательным центрам - на собственников, владельцев или арендаторов указанных объектов.

**23.3.20.** Прилегающие территории к территориям, находящимся в ведении хозяйствующих субъектов - на хозяйствующие субъекты, в собственности, владении или пользовании которых находятся указанные территории, если иное не предусмотрено законодательством.

**23.3.21.** Прилегающие территории к контейнерным площадкам в благоустроенным жилищном фонде – на организации жилищно-коммунального хозяйства.

**23.3.22.** Прилегающие территории к контейнерным площадкам, принадлежащим хозяйствующим субъектам – на хозяйствующие субъекты.

**23.3.23.** Прилегающие территории к наземным частям линейных сооружений и коммуникаций – на владельцев, пользователей данных сооружений.

**23.3.24.** Прилегающие территории к хозяйственным постройкам, расположенным на территории общего пользования – владельцы и пользователи хозяйственных построек.

**23.3.25.** Прилегающие территории к отдельно стоящим объектам рекламы, ограждениям – владельцы рекламных конструкций, ограждений, если иное не предусмотрено законом или договором.

**23.3.26.** Территории, не закрепленные за юридическими, физическими лицами и индивидуальными предпринимателями, – администрация сельского поселения в соответствии с установленными полномочиями.

**23.4.** Мероприятия по уборке прилегающих территорий включают в себя:

- сбор всех видов отходов (по мере накопления);

- своевременное скашивание газонных трав уничтожение сорных и карантинных растений;

- своевременная обрезка ветвей деревьев, кустарников, нависающих на высоте менее 2-х метров над тротуарами и пешеходными дорожками с грунтовым и твердым покрытием;

- уборка и вывоз скошенной травы;

- своевременный вывоз и размещение мусора, уличного смёта, отходов  в отведенных местах;

- уборка  бордюров от песка,  мусора;

- сбор всех видов отходов (по мере накопления);

 - уборка и своевременный вывоз, и размещение мусора, уличного смёта, отходов;

- посыпка  участков прохода и подхода к объектам торговли (магазинам, ларькам, рынкам) организациям и предприятиям противогололедными материалами;

- очистка от снега и льда тротуаров и пешеходных дорожек с грунтовым и твердым покрытием.

**23.5.** Основные требования к благоустройству территорий сельского поселения включают:

**23.5.1.** регулярную уборку;

**23.5.2** обеспечение накопления, сбора и вывоза отходов с территорий (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - с прилегающей территории) в соответствии с действующим законодательством, наличие и содержание в соответствии с требованиями настоящих Правил контейнеров (бункеров), евроконтейнеров, урн для мусора, контейнерных площадок и площадок сбора крупногабаритных отходов;

**23.5.3.** осуществление содержания и ремонта фасадов зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, объектов незавершенного строительства, некапитальных нестационарных объектов, расположенных на территории (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - на прилегающей территории), в том числе ограждений территории, малых архитектурных форм, объектов наружного освещения, а также иных элементов благоустройства и озеленения в соответствии с настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами;

**23.5.4**. уборку и прочистку расположенных на территории (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - на прилегающей территории) и находящихся во владении и (или) пользовании субъекта благоустройства канав, труб, трубопроводов, дренажей, предназначенных для отвода грунтовых и поверхностных вод;

**23.5.5.** обеспечение наличия на фасаде здания, сооружения знаков адресации с указанием номера здания, сооружения и наименования улицы;

**23.5.6.** проведение земляных и строительных работ в соответствии с требованиями, предусмотренными действующим законодательством, настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами;

**23.5.7.** проведение работ по посадке, содержанию, а в случае необходимости - сносу зеленых насаждений и компенсационной посадке зеленых насаждений на территории (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - на прилегающей территории) в соответствии с настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами;

**23.5.8.** в предусмотренных законом случаях осуществление установки (строительства) и поддержание в нормативном состоянии объектов (сооружений), обеспечивающих беспрепятственный доступ инвалидов к расположенным на территории (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - на прилегающей территории) и принадлежащим субъекту благоустройства объектам;

**23.5.9.** обеспечение беспрепятственного доступа к узлам управления инженерными сетями, источникам пожарного водоснабжения;

**23.5.10.** обеспечение наружного освещения территории (в предусмотренных настоящими Правилами случаях - прилегающей территории), а также наличия архитектурно-художественной подсветки в случаях, предусмотренных действующим законодательством, настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами;

**23.5.11.** содержание, текущий и капитальный ремонт малых архитектурных форм;

**23.5.12.** содержание, текущий и капитальный ремонт пешеходных коммуникаций и транспортных проездов, расположенных в границах территории, подлежащей благоустройству силами соответствующего субъекта благоустройства;

**23.5.13.** выполнение иных обязательных работ по благоустройству территории Петровского сельского поселения, предусмотренных действующим законодательством, настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами.

**Статья 24. Порядок хранения автотранспорта**

**24.1.** Стоянка личного автотранспорта на придомовых и внутриквартальных территориях допускается в один ряд и должна обеспечивать беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники. Не допускается стоянка личного автотранспорта на тротуарах, за исключением случаев, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации.

**24.2.** Площадки автостоянок должны иметь железобетонное, бетонное, асфальтобетонное или щебеночное покрытие, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими ограждениями боксов, смотровыми эстакадами.

**24.3.** Утилизация автомобильных шин:

**24.3.1.** хозяйствующие субъекты, эксплуатирующие автотранспортную, дорожно-строительную и сельскохозяйственную транспортную технику или производящие ремонт указанной техники, обязаны осуществлять сбор и передачу замененных деталей хозяйствующим субъектам, осуществляющим их переработку или утилизацию;

**24.3.2.** запрещается сжигание автомобильных покрышек, размещение иных замененных частей транспортной техники вне установленных для этих целей мест, а также в местах сбора мусора, на контейнерных площадках.

**24.4.** Транспортное средство, признанное в установленном федеральным законодательством порядке бесхозяйным, подлежит вывозу в специально отведенные места.

**24.5.** Строительство и размещение гаражей на территории сельского поселения возможно только на основании разрешения, выданного соответствующим органом.

**24.6.** Расстояние от наземных и наземно-подземных гаражей и станций технического обслуживания до частных домовладений и многоквартирных жилых домов и общественных зданий, а также до участков дошкольных и школьных учреждений, придомовых детских площадок и иных мест нахождения малолетних детей и лечебных учреждений стационарного типа, размещаемых на селитебных территориях, должно соответствовать санитарным и градостроительным нормам.

**24.7.** Территория гаражей должна содержаться в чистоте и порядке и иметь урны или малые контейнеры для сбора мусора оборудованные крышкой, вывоз которых осуществляется согласно заключенным договорам и осветительное оборудование.

**24.8.** На территории гаражей, площадок для хранения автомобилей организуется раздельный сбор отработанных масел, автомобильных покрышек, металлолома и тому подобного материала.

**24.9.** Запрещается:

- размещение объектов различного назначения и автотранспорта на газонах, цветниках, детских, спортивных площадках, в арках зданий, на тротуарах;

- размещение автотранспорта на загрузочных площадках мест для сбора и временного хранения ТБО;

- стоянка разукомплектованных транспортных средств независимо от места их расположения;

- использование для стоянки и размещения транспортных средств проезжей части улиц, проездов, тротуаров и других территорий, препятствующее механизированной уборке территории;

- работа по ремонту транспортных средств, механизмов во дворах многоквартирных домов, а также любых ремонтных работ, сопряженных с шумом, выделением и сбросом вредных веществ, превышающих установленные нормы (отработанные газы, горюче-смазочные материалы и пр.);

**24.10.** Хранение и отстой грузового автотранспорта, в том числе частного, допускается только в гаражах, на автостоянках или автобазах.

**Статья 25. Содержание и эксплуатация дорог**

**25.1.** В целях обеспечения сохранности покрытия дорог и тротуаров, искусственных сооружений и других объектов благоустройства, запрещаются:

- движение по улицам населенных пунктов Петровского сельского поселения с твердым покрытием в летний период всех видов транспорта на гусеничном ходу и с цепями противоскольжения на колесах;

- проезд по улицам населенных пунктов поселения крупногабаритного и тяжеловесного автотранспорта, имеющего превышения по габаритным характеристикам или по осевым нагрузкам и полной массе. Проезд такого транспорта должен производиться по специальным разрешениям;

- движение и стоянка автотранспортных средств на пешеходных дорожках;

- транспортировка груза волоком;

- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах и складирование на улицах рельс, бревен, проката, труб, кирпича, дров и других посторонних предметов;

- производить ремонтные работы на подземных коммуникациях с нарушением целостности дорожного покрытия без соответствующего разрешения балансодержателя дорог и эксплуатирующей организации;

- самовольное устройство подъездов, а также движение по ним;

- движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

- самовольное нанесение дорожной разметки;

- нанесение посторонних надписей, рисунков лакокрасочными материалами;

- применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

**25.2.** Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах населенных пунктов поселения (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального, регионального, районного значения) осуществляются специализированными организациями по договорам с Администрацией сельского поселения.

**25.3.** Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляются специализированными организациями по договорам с Администрацией Петровского сельского поселения.

**25.4.** Организации, в ведении которых находятся подземные сети, обязаны регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения должны быть немедленно огорожены и восстановлены организациями, в ведении которых находятся коммуникации.

**25.5.** Должностные лица транспортных организаций и организаций – владельцев транспорта и механизмов, складов, баз, предприятий массовой погрузки обязаны:

- обеспечить чистоту и исправность машин и механизмов, не допускать вывоз грунта, грязи на дороги и придомовые территории;

- эксплуатировать автотранспортные и другие передвижные средства и установки, у которых содержание загрязняющих веществ в выбросах, а также уровень шума, производимого при работе, не превышает нормативы, установленные для этих средств;

- не допускать перевозку сыпучих и жидких грузов в необорудованных для этих целей машинах;

- принимать меры по ликвидации самовольно устроенных проездов на их территориях.

**25.6.** За непринятие мер по ликвидации аварийных ситуаций к руководителям организаций и владельцам аварийных подземных коммуникаций, применяются меры ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**25.7.** При производстве аварийных работ по ремонту поземных коммуникаций допускается осуществлять откачку воды (кроме фекальных стоков) в близлежащую ливневую канализацию, исключая при этом растекание воды по проезжей части.

**25.8.** Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения, следует немедленно огородить с момента обнаружения повреждения или разрушения восстановить организациям, в ведении которых находятся коммуникации.

**25.9.** Строительные организации обязаны устраивать дороги с твердым покрытием в местах выезда со стройплощадки на асфальтированные улицы и содержать их в чистоте.

**25.10.** Не допускается перевозка сыпучих и жидких грузов в неплотно закрытых кузовах машин и механизмов. Обязательно укрытие сыпучих грузов брезентовым пологом.

**25.11.** Проезжая часть обочины, полосы отвода, разделительной полосы автомобильных должна быть очищена от видимых посторонних предметов и загрязнений.

**25.12.** Дорожные знаки, дорожные ограждения и другие устройства для регулирования дорожного движения должны содержаться в чистоте, не иметь посторонних наклеек, объявлений и других информационных материалов.

**Статья 26. Установка и содержание дорожных знаков, ограждений**

**26.1.** Установка дорожных знаков на автомобильных дорогах общего пользования местного значения производится в соответствии с дислокацией.

Поверхность дорожных знаков, устанавливаемых на объектах улично-дорожной сети, должна быть чистой, без повреждений.

**26.2.** Ограждения опасных для движения участков улиц, в том числе проходящих по мостам и путепроводам, элементы ограждений восстанавливаются или меняются в течение суток после обнаружения дефектов.

**26.3.** Информационные указатели, километровые знаки, парапеты и др. окрашиваются в соответствии с действующими государственными стандартами, промываются и очищаются от грязи. Все надписи на указателях должны быть четко различимы.

**Статья 27. Памятники, мемориальные объекты монументального декоративного искусства**

**27.1.** Памятники и мемориальные объекты монументального декоративного искусства (мемориальные доски, скульптуры и комплексы, памятные знаки и стелы, памятники градостроительства, архитектуры, истории, культуры и др.), посвященные историческим событиям, служащие для увековечения памяти людей и организаций, устанавливаются на территориях общего пользования или зданиях в порядке, определенном правовым актом администрации Петровского сельского поселения.

**27.2.** Установка памятников и мемориальных объектов на земельных участках, зданиях, сооружениях осуществляется с согласия собственников земельных участников и объектов недвижимости.

**27.3.** В случае если памятники и мемориальные объекты доступны для общественного обозрения, их установка осуществляется по согласованию с Администрацией Петровского сельского поселения.

**27.4.** Ответственность за содержание и ремонт (окраска, побелка, очистка от грязи и мусора) памятников и мемориальных объектов, содержание и благоустройство зон охраны памятников возлагается на собственников.

**27.5.** Физические и юридические лица обязаны бережно относиться к памятникам и мемориальным объектам, не допускать повреждения, загрязнения, самовольного сноса памятных объектов и их ограждений, нанесения надписей на памятные объекты.

**Статья 28. Содержание производственных территорий**

**28.1.** Организация работ по уборке и содержанию производственных площадей хозяйствующих субъектов, подъездов к ним возлагается на собственников, владельцев и пользователей (арендаторов) строений, расположенных на указанных территориях.

**28.2.** Организация содержания, благоустройство, транспортная схема производственных территорий осуществляется хозяйствующими субъектами с соблюдением градостроительных, санитарно-эпидемиологических, экологических и пожарных норм.

**28.3.** Сбор и временное хранение отходов производства хозяйствующих субъектов, образующихся в результате их хозяйственной деятельности, осуществляются хозяйствующими субъектами на собственных территориях в специально оборудованных для этих целей местах.

**28.4.** Каждая промышленная организация или предприятие обязаны создать защитные зеленые полосы, оградить жилые кварталы от производственных сооружений, благоустроить и содержать в исправности и чистоте выезды из организации, предприятия и строек на магистрали и улицы.

**28.5.** Стоянка и парковка транспортных средств допускается в специально отведенных местах: гаражах, стоянках, местах парковки, иных специализированных местах при условии обеспечения беспрепятственной механизированной уборки территории.

**28.6.** Запрещается вынос грязи на дороги и улицы машинами, механизмами, иной техникой с территорий производства работ и грунтовых дорог. Соответствующие предприятия и организации принимают меры, предупреждающие вынос грязи машинами и механизмами на улицы и дороги города при выезде с территории производства работ. При выезде с грунтовых дорог водители транспортных средств принимают меры к предотвращению загрязнения территории сельского поселения.

**Глава 8. ВИДЫ РАБОТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ И ИХ ПЕРИОДИЧНОСТЬ**

**Статья 29. Виды работ по благоустройству и их периодичность**

**29.1.** Работы по содержанию объектов благоустройства включают:

**29.1.1.** Осмотр всех элементов благоустройства (ограждений, зеленых насаждений, бордюров, пешеходных дорожек, малых архитектурных форм, устройств наружного освещения и подсветки и т.д.), расположенных на соответствующей территории, для своевременного выявления неисправностей и иных несоответствий требованиям нормативных актов.

**29.1.2.** Исправление повреждений отдельных элементов благоустройства при необходимости.

**29.1.3.** Мероприятия по уходу за деревьями и кустарникам, газонами, цветниками (полив, стрижка газонов и т.д.) по установленным нормативам.

**29.1.4.** Проведение санитарной очистки канав, труб, дренажей, предназначенных для отвода ливневых и грунтовых вод, от отходов и мусораодин раз весной и далее по мере накопления (от двух до четырех раз в сезон).

**29.1.5.** Очистку, окраску и (или) побелку малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства (оград, заборов, газонных ограждений и т.п.) по мере необходимости с учетом технического и эстетического состояния данных объектов, но не реже одного раза в год.

**29.1.6**. Очистку мусоросборников, урн по мере накопления мусора, их мойку и дезинфекцию один раз в месяц (в теплое время года), окраску и побелку – не реже одного раза в год, а металлических мусоросборников и урн – не менее двух раз в год (весной и осенью).

**29.1.7.** Уборку территории (мойка, полив, подметание, удаление мусора, снега, наледи, проведение иных технологических операций для поддержания объектов благоустройства в чистоте).

**29.1.8.** Сбор и вывоз отходов по планово-регулярной системе согласно утвержденным графикам.

**29.2.** Работы по ремонту (текущему, капитальному) объектов благоустройства включают:

**29.2.1.** Восстановление и замену покрытий дорог, проездов, тротуаров и их конструктивных элементов по мере необходимости.

**29.2.2.** Установку, замену, восстановление малых архитектурных форм и их отдельных элементов по мере необходимости.

**29.2.3.** Однократную установку мусоросборников, урн с дальнейшей заменой по мере необходимости, оборудование и восстановление контейнерных площадок в соответствии с санитарными правилами и нормами.

**29.2.4.** Текущий ремонт зелёных насаждений по мере необходимости.

**29.2.5.** Ремонт и восстановление разрушенных ограждений и оборудования спортивных, хозяйственных площадок и площадок для отдыха граждан по мере необходимости.

**29.2.6.** Восстановление объектов наружного освещения, окраску опор наружного освещения по мере необходимости, но не реже одного раза в два года.

**29.2.7.** Снос сухих, аварийных и потерявших декоративный вид деревьев и кустарников с корчевкой пней, посадку деревьев и кустарников, подсев газонов, санитарную обрезку растений, удаление поросли, стрижку и кронирование живой изгороди, лечение ран при необходимости.

Установление характера вида работ по благоустройству (текущий, капитальный) производится на основании нормативных документов, действующих в соответствующих сферах благоустройства.

**29.3.** Работы по созданию новых объектов благоустройства включают:

**29.3.1.** Ландшафтные работы, а именно устройство покрытий поверхности (в том числе с использованием тротуарной плитки), дорожек, автостоянок, площадок, установку малых архитектурных форм (скульптурно-архитектурных и монументально-декоративных композиций, в том числе с использованием природного камня, устройство цветников и газонов, декоративных водоемов, монументов, устройств для оформления мобильного и вертикального озеленения, водных устройств и т.п.) и элементов внешнего благоустройства (оград, заборов, газонных ограждений и т.п.).

**29.3.2.** Работы по созданию озеленённых территорий: посадку деревьев и кустарников, создание живых изгородей и иные работы в соответствии с проектной документацией, разработанной, согласованной и утвержденной в установленном порядке;

**29.3.3**. Мероприятия по созданию объектов наружного освещения и художественно-светового оформления населённых пунктов.

**29.4.** Работы по содержанию и уборке придомовых территорий проводятся в объеме не менее установленного минимальным перечнем необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме услуг и работ и с учетом утвержденной собственниками помещений в многоквартирных домах периодичности оказания услуг и выполнения работ.

**29.5.** Вид, сроки и состав дорожных работ по каждому объекту улично-дорожной сети устанавливаются на основании ведомостей дефектов, диагностики, инженерных изысканий, проектной документации и других документов, содержащих оценку фактического состояния объектов.

**29.6.** Установленный перечень видов работ по благоустройству и их периодичность не является исчерпывающим и при заключении соглашений (договоров) о благоустройстве прилегающих территорий, а также при согласовании планов благоустройства допускается применение иных видов работ и их периодичности, соответствующих требованиям нормативных правовых актов, не ухудшающих существующее благоустройство территории.

**Глава 9. ЗАХОРОНЕНИЕ, СОДЕРЖАНИЕ КЛАДБИЩ**

**Статья 30. Захоронение, содержание кладбищ**

**30.1.** Порядок деятельности общественного кладбища, находящегося на территории Петровского сельского поселения определяется собственником.

**30.2.** На закрытых кладбищах сельского поселения без согласования с администрацией Петровского сельского поселения захоронение тел умерших не допускается.

**30.3.** Захоронения останков тел умерших производится в целях обеспечения санитарно-эпидемиологического и социального благополучия населения, сохранения физического и психического здоровья, поддержания нормального функционирования поселений.

**30.4.** Процесс захоронения должен обеспечивать:

- Защиту населения от вредных воздействий останков на их здоровье, окружающую

природную среду, животный мир, застройку поселений;

- Неопределенно длительное использование мест погребения по своему основному назначению.

**30.5.** Погребение может производиться только при наличии медицинского и государственного свидетельства о смерти.

**30.6.** Захоронение умерших производится в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами.

**30.7.** Не допускается устройство захоронений в разрывах между могилами, на обочинах дорог.

**30.8.** Граждане и организации имеют право:

**30.8.1.** Устанавливать надмогильные сооружения с регистрационными знаками.

**30.8.2.** Сажать цветы на участках захоронения.

**30.9.** Граждане и организации обязаны:

**30.9.1.** Содержать надмогильные сооружения, живую изгородь и цветочные насаждения на участках захоронения в надлежащем состоянии.

**30.9.2** Своевременно производить оправку могильных холмов.

**30.10.** На территории кладбища запрещается:

**30.10.1.** Нарушать общественный порядок и тишину.

**30.10.2.** Портить надмогильные сооружения, оборудование кладбища, засорять территорию.

**30.10.3.** Ломать зеленые насаждения, рвать цветы.

**30.10.4.** Копать могилы без согласования с Администрацией Петровского сельского поселения.

**30.10.5.** Выбрасывать мусор вне специально оборудованных местах.

**30.11.** Запрещается использование контейнерных площадок не по назначению, а также производить складирование ТБО, и крупно-габаритного мусора.

# **Глава 10. СОДЕРЖАНИЕ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ**

**Статья 31.Содержание и благоустройство газонов**

**31.1**. Высота травяного покрова на газонах не должна превышать 20 сантиметров.

**31.2.** Срезанную траву, опавшие листья убирают граждане в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки.

**Статья 32. Рубка древесно-кустарниковой растительности**

**32.1.** Рубка древесно-кустарниковой растительности производится в соответствии с административным регламентом по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на снос зеленых насаждений на территории Петровского сельского поселения».

**Статья 33. Порядок обеспечения сохранности зеленых насаждений**

**33.1.** Физические и юридические лица, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, обязаны обеспечить содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках.

**33.2.** На территориях, где имеются зеленые насаждения, запрещается:

- проезд и стоянка автотранспортных средств;

- ремонт, слив и сброс отходов, мойка автотранспортных средств;

- ломать и портить деревья, кустарники, газоны, срывать цветы, подвешивать к деревьям веревки, качели, гамаки, добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди, сушить белье;

- самовольно раскапывать участки под огороды;

- расклеивать объявления на деревьях;

- самовольная вырубка деревьев и кустарников;

- разбивать палатки и разводить костры, использовать мангалы, жаровни и иные приспособления с открытым огнем (углем);

- засорять газоны, цветники;

- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- выгуливать кошек и собак;

**33.3.** За повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, деревьев на территории поселения виновные лица возмещают убытки в соответствии с законодательством.

**33.4.** Разрешение на вырубку зеленых насаждений выдается Администрацией Петровского сельского поселения.

**33.5.** Снос деревьев, в зоне индивидуальной застройки осуществляется собственником (ами) земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

**33.6.** Вывоз отходов от сноса (обрезки) зелёных насаждений производится в течение рабочего дня – с территорий вдоль основных улиц, и в пяти суток – с улиц второстепенного значения и придомовых территорий.

**33.7.** Упавшие деревья удаляются собственником (пользователем) отведённой (прилегающей) территории немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий – в течение 6 часов с момента обнаружения.

**33.8.** Не допускается складирование спила, упавших деревьев, веток, опавшей листвы и смета на площадках для сбора и временного хранения ТБО.

 **33.9.** Своевременно производить борьбу с вредителями и болезнями насаждений, обрезку и уборку сухостоя;

 **33.10.** За самовольную вырубку, а также повреждение насаждений виновные привлекаются к административной ответственности в установленном законодательством порядке.

**33.11**.Запрещается размещение механизмов на газонах и участках с зелеными насаждениями.

**33.12.** Не допускается использовать растения с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами при озеленении территории детских садов и школ.

**Глава 11. ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ В СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ**

**Статья 34. Общие принципы и подходы**

**34.1.** Развитие современной городской среды в сельском поселении осуществляется путем улучшения, обновления, трансформации, использования лучших практик и технологий, в том числе путем развития инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между жителями и сообществами.

**34.2.** Содержание объектов благоустройства осуществляется путем поддержания в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов в соответствии с эксплуатационными требованиями.

**34.3.** Реализация благоустройства осуществляется с привлечением собственников земельных участков, застройщиков, управляющих организаций, объединений граждан и предпринимателей, собственников и арендаторов коммерческих помещений.

**Статья 35. Формы и механизмы общественного участия в благоустройстве и развитии современной городской среды в сельском поселении**

**35.1.** Решения, касающиеся благоустройства и развития территорий Петровского сельского поселения, принимаются открыто и гласно, с учетом мнения жителей Петровского сельского поселения и иных заинтересованных лиц.

**35.2.** Общественный контроль, как механизм общественного участия, осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется в Администрацию Петровского сельского поселения для принятия мер.

**35.3.** Реализация комплексных проектов благоустройства осуществляется, в том числе, с участием лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность в сфере строительства, предоставления услуг общественного питания, оказания туристических услуг, оказания услуг в сфере образования и культуры.

**Статья 36. Благоустройство территорий общественного, жилого и рекреационного назначения**

**36.1.** Объектами благоустройства на территориях общественного назначения являются: общественные пространства Петровского сельского поселения, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий муниципального образования: центры локального значения, многофункциональные, и специализированные общественные зоны муниципального образования.

Мероприятия по благоустройству территорий общественного назначения обеспечивают: открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта, высокий уровень комфорта пребывания, визуальную привлекательность среды, экологическую обоснованность, рассматривающие общественные пространства как места коммуникации и общения, способные привлекать посетителей, и обеспечивающие наличие возможностей для развития предпринимательства.

**36.2.** Объектами благоустройства на территориях жилого назначения являются: общественные пространства, земельные участки многоквартирных домов, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, жилые районы.

Общественные пространства на территориях жилого назначения формируются системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых групп, жилых районов и озелененных территорий общего пользования. Проектирование благоустройства участков жилой застройки производится с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией с учетом особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки.

**36.3**.Объектами благоустройства на территориях рекреационного назначения являются объекты рекреации - части территорий зон особо охраняемых природных территорий, зоны отдыха, парки, скверы.

Благоустройство памятников истории и архитектуры включает реконструкцию или реставрацию их исторического облика, планировки, озеленения.

**Статья 37. Требования к доступности объектов для инвалидов и маломобильных групп граждан**

**37.1.**Объекты социальной и транспортной инфраструктуры, оснащаются техническими средствами для обеспечения доступа в них инвалидов и других маломобильных групп населения (пандусы, поручни, подъемники и другие приспособления, информационное оборудование для людей с ограниченными возможностями).

При наличии стоянки (парковки) возле объектов, предусмотренных в абзаце 1 настоящего пункта Правил, на каждой такой стоянке (парковке) выделяется места для специальных транспортных средств инвалидов, не менее 10% мест (но не менее одного места), которые не должны занимать иные транспортные средства.

**37.2.** Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению инвалидов и других маломобильных групп населения, осуществляются при новом строительстве в соответствии с утвержденной проектной документацией и действующими нормативными правовыми актами, позволяющими систематизировать доступность объектов и услуг в приоритетных сферах жизнедеятельности для инвалидов и других маломобильных групп населения, с возможностью учета региональной специфики.

# **Глава 12. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ**

# **Статья 38**. **Контроль за исполнением Правил**

**38.1.** Администрация Петровского сельского поселения, и должностные лица, осуществляют контроль в пределах своей компетенции за соблюдением физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями настоящих Правил.

**38.2.** В случае выявления фактов нарушений правил уполномоченные должностные лица вправе:

- выдать предписание об устранении нарушений;

- составить протокол об административном правонарушении в порядке, установленном действующим законодательством;

- обратиться в суд с заявлением (исковым заявлением) о признании незаконными действий (бездействия) физических и (или) юридических лиц, нарушающих Правила, и о возмещении ущерба.

 **38.3.** Лица, допустившие нарушение Правил, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством. Вред, причиненный в результате нарушения Правил, возмещается виновными лицами в порядке, установленном действующим законодательством.

**Статья 39.** **Вступление в силу настоящих Правил**

**39.1.** Настоящие Правила вступают в силу со дня официального опубликования в периодическом официальном печатном издании Петровского сельского поселения «Вестник».

Приложение №2

к решению Совета депутатов

Петровского сельского поселения

от 17.09.2018г. № 5

**СОСТАВ ОРГКОМИТЕТА**

**по проведению публичных слушаний по проекту решения**

**Совета депутатов Петровского сельского поселения**

**«Об утверждении Правил благоустройства территории Петровского сельского поселения Кондопожского муниципального района Республики Карелия»**

1.Дорофеева Л.Н. - Глава Петровского сельского поселения;

2.Бочаров А.Д.- специалист администрации Петровского сельского поселения;

3.Вершинина О.Ф. - председатель Совета депутатов Петровского сельского поселения.