



Республика Карелия

ГЛАВА

Кондопожского муниципального района

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15 марта 2023 года № 16-р

О проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в д. Восточное Кончезеро Кончезерского сельского поселения

В соответствии со ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», руководствуясь Правилами землепользования и застройки Кончезерского сельского поселения, утвержденных решением Совета Кондопожского муниципального района №4 от 28.02.2023г., Положением о порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Кондопожский муниципальный район», на основании протокола заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Кондопожского муниципального района от 14.03.2023г, распоряжаюсь:

1. Комиссии по проведению публичных слушаний организовать и провести заседание по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Гостиничное обслуживание» (код по классификатору 4.7) для земельного участка с кадастровым номером 10:03:0072602:373, расположенного в д. Восточное Кончезеро Кончезерского сельского поселения.

2. Установить дату проведения публичных слушаний 11 апреля 2023 года в 16:00 часов по адресу: с. Кончезеро, ул. Советов, д. 40б (здание администрации).

3. Утвердить текст оповещения о начале публичных слушаний согласно приложению к настоящему распоряжению.

4. Разместить оповещение о начале публичных слушаний на официальном сайте Администрации Кондопожского муниципального района <http://kmr10.ru>, в разделе «Градостроительная деятельность и земельные отношения», в подразделе «Публичные слушания».

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Кондопожского муниципального района



Т.Б. Иванихина

**Оповещение
о начале публичных слушаний**

Информация о проекте	Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Гостиничное обслуживание» для земельного участка с кадастровым номером 10:03:0072602:373
Территория, в отношении которой подготовлен проект	д. Восточное Кончезеро Кончезерского сельского поселения
Срок и место размещения оповещения на официальном сайте	В срок до 22 марта 2023 года информация размещается на официальном сайте Администрации Кондопожского муниципального района по адресу: http://kmr10.ru в разделе «Деятельность» - «Градостроительная деятельность и земельные отношения» - «Публичные слушания».
Место размещения проекта и информационных материалов, правовых актов по проекту на официальном сайте	на официальном сайте Администрации Кондопожского муниципального района по адресу: http://kmr10.ru , в разделе «Деятельность» - «Градостроительная деятельность и земельные отношения» - «Предоставление разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства» и в здании администрации по адресу: г.Кондопога, пл.Ленина, д.1 (кабинет №20).
Порядок проведения публичных слушаний	1) оповещение о начале публичных слушаний; 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции проекта; 3) проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях; 4) проведение собрания участников публичных слушаний; 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний; 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.
Проведение экспозиции	с 22 марта по 11 апреля 2023 года: понедельник - четверг, в часы: с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00, по адресу: г. Кондопога, пл. Ленина, д.1, каб.20.
Сроки проведения публичных слушаний	с 22 марта по 19 апреля 2023 года
Проведение собрания участников публичных слушаний	11 апреля 2023 года в 16:00 часов по адресу с. Кончезеро, ул. Советов, д. 40б (здание администрации)
Участники публичных слушаний	Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.
Порядок внесения предложений и замечаний	В течение периода проведения публичных слушаний участники публичных слушаний могут вносить предложения и замечания. Срок внесения предложений и замечаний заканчивается 11 апреля 2023 года (до 16.00). Участниками публичных слушаний считаются граждане, прошедшие идентификацию.

<p>Идентификация участников публичных слушаний</p>	<p>В целях идентификации участники публичных слушаний в комиссию по проведению публичных слушаний представляют сведения о себе в письменной или устной форме (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.</p> <p>Идентификация не требуется в случае представления предложений и замечаний посредством официального сайта.</p> <p>Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.</p> <p>Ответственность за достоверность персональных данных и иных предоставленных сведений в ходе проведения публичных слушаний несут лица, предоставившие такие сведения и персональные данные.</p>
<p>Сроки внесения предложений и замечаний</p>	<p>с 22 марта по 11 апреля 2023 года</p>
<p>Форма представления замечаний и предложений</p>	<p>Предложения и замечания могут вноситься:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний; 2) письменной форме в администрацию Кондопожского муниципального района; 3) посредством записи представителем комиссии по проведению публичных слушаний в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.